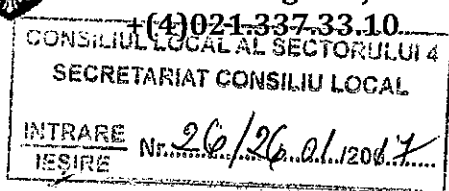




MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
B-dul George Coșbuc nr. 6-16 Tel. +(4)021.335.92.30 Fax.



PROIECT

HOTĂRÂRE

privind instituirea și încasarea taxei de habitat pentru toți utilizatorii serviciului, persoane fizice și juridice de către Direcția Generală de Taxe și Impozite Locale Sector 4

Consiliul Local al Sectorului 4

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Sector 4;

Luând în considerație Raportul de specialitate al Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale Sector 4 nr. 505168/14.12.2016.

Ținând cont de prevederile art.9 pct.3 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasburg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997;

În baza prevederilor art. 42 alin.1 lit c din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu art. 26 alin.1 lit. c), alin.2, alin. 3 și alin. 4 din Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților cu modificările și completările ulterioare, ale prevederilor art. 484 alin.2 și alin.3 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Conform art.30 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare coroborat și cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică, republicată;

Ținând cont de prevederile H.C.G.M.B. nr.82/2015 privind aprobarea Strategiei de dezvoltare și funcționare pe termen mediu și lung a serviciului public de salubritate în Municipiul București;

Luând în considerare prevederile Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 89/2016 privind aprobarea „Strategiei locale cu privire la dezvoltarea și funcționarea pe termen mediu și lung a serviciului de salubritate pentru Sectorul 4 al Municipiului București” și ale Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 90/2016 privind aprobarea „Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului de salubritate pentru Sectorul 4 al Municipiului București”;

În temeiul art.45 alin.(2), art. 81 alin.(2) lit. d și art.115 alin.(1) lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă instituirea și încasarea taxei de habitat pentru toți utilizatorii serviciului, persoane fizice și juridice de către Direcția Generală de Taxe și Impozite Locale Sector 4, începând cu 10 aprilie 2017, conform Regulamentului din Anexa nr. 1 la prezenta.

Art.2. Taxa de habitat pentru utilizatorii serviciului, se stabilește după cum urmează:

- a) Utilizatorii persoane fizice -5,03 lei persoana/luna
- b) Utilizatorii persoane juridice - 80 de lei mc/luna

Art. 3. Se aprobă modelul Declarației pentru stabilirea taxei de habitat conform Anexei nr. 2 la prezenta.

Art.4. Anexele nr. 1-2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Taxele mai sus menționate pot fi recalulate ori de câte ori se modifică legislația.

Art.6. Primarul Sectorului 4, Secretarul Sectorului 4, Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 4, Serviciul de specialitate din cadrul Sectorului 4 al Municipiului București vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ioan GÂF DEAC

Avizat pentru legalitate

Conform Legii nr.215/2001

Secretarul Sectorului 4

GABRIELA ANGHELOIU



REGULAMENT

încasarea taxei de habitat pentru toți utilizatorii, persoane fizice și juridice de către D.G.I.T.L.
Sector 4.

Art.1. Pentru anul 2017 beneficiarii serviciilor de habitat se vor prezenta la D.G.I.T.L Sector 4 în vederea depunerii declarației model Anexa nr.2 în termen de 60 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.2. Nedepunerea în termenul legal de către persoanele fizice a declarației la sediul D.G.I.T.L.Sector 4 atrage după sine impunerea din oficiu a taxei, pe baza tabelului transmis de asociația de proprietari la solicitarea serviciului de specialitate din cadrul Sectorului 4 al Municipiului București si/sau pe baza altor date și informații relevante până la data când se va depune declarația, se sancționează cu amendă contravențională conform prevederilor Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Depunerea peste termenul legal atrage sancționarea cu amendă contravențională conform prevederilor Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. În cazul în care imobilul nu este locuit se va prezenta o adeverință de la asociația de proprietari în acest sens, iar în cazul imobilelor la curte declarație pe propria răspundere.

Art.5. Pentru anul 2017 taxa de habitat se datorează începând cu data la care intră în vigoare prezenta hotărâre.

Art.6. Dacă pe parcursul anului intervin modificări (schimbare proprietar, număr de persoane, cantitate deșeuri colectată etc.) taxa de habitat se modifică potrivit noilor condiții începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care s-a produs schimbarea, dacă există documente relevante sau de la data depunerii declarației de către utilizator. Noua declarație se va depune în termen de 30 de zile de la data modificării la D.G.I.T.L. sector 4.

Art.7. (1) Numărul de persoane pentru care se datorează taxa de habitat include orice persoană (major și minor care locuiește la adresă), și se stabilește pe baza declarației depuse de utilizator, pe baza evidenței asociației de proprietari sau altor date și informații relevante.

(2) Utilizatorii - persoane fizice sunt obligați la plata taxei în funcție de numărul de persoane din fiecare familie, respectiv numărul locatarilor existenți la adresa respectivă. În cazul în care în imobil locuiesc persoane pe o perioadă de cel puțin șase luni, taxa de habitat se va încasa pentru întreg anul fiscal pentru respectivele persoane.

(3) În cazul în care proprietarii imobilului decedază, moștenitorii si/sau persoanele care locuiesc în acel imobil vor achita taxa de habitat în funcție de numărul de persoane care locuiesc, pe baza declarației depuse, tabelului transmis de asociația de proprietari la solicitarea serviciului de specialitate din cadrul Sectorului 4 al Municipiului București sau pe baza altor date și informații relevante.

Art.8. Utilizatorii - persoane juridice - datorează taxa, în funcție de volumul de deșeu generat/luna. Acesta va fi comunicat de către operatorul de salubritate.

(1) Pentru persoanele juridice care dețin/ocupă imobile rezidențiale taxa se va calcula la numărul de persoane, iar pentru cele cu destinație nerezidențială taxa se va calcula pe m³.

Art.9.(1) Taxa de habitat se va achita în două tranșe respectiv 31 martie și 30 septembrie.

(2) Taxa de habitat se încasează în contul special instituit și deschis la Trezoreria Sector 4 București, prin orice modalitate de plată prevăzută de lege și folosită de D.G.I.T.L. Sector 4.

(3) Neplata taxei la termenele stabilite atrage după sine, calculul și plata majorărilor de întârziere precum și aplicarea măsurilor de urmărire și executare silită prevăzute de Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare.

Art.10. Pentru declarațiile depuse de utilizatori după 30 martie sau 30 septembrie sau a situațiilor de regularizare depuse de prestatorul de servicii, plata se va efectua fără calcularea de accesorii până la ultima zi a lunii următoare celei în care s-a depus declarația.

Art.11. În vederea urmăririi corectitudinii declarării numărului de persoane asociațiile de proprietari/locatari au obligația să furnizeze ori de câte ori este nevoie informațiile necesare legate de aspectele menționate mai sus.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ioan GÂF DEAC



DIRECȚIA GENERALĂ DE IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE SECTOR 4
Str.Nițu Vasile nr.50-54, sector 4,
Tel: +40 214606166, Fax: +40 214606167; e-mail: office@dgilt4.ro
Cod nr.21571 Registrul de Evidență al Operatorului de Date cu Caracter Personal



Anexa nr.2
La H.C.L.S4 nr...../.....

DECLARAȚIE
privind stabilirea taxei de habitat

DATE DE IDENTIFICARE A PLĂTITORULUI

CNP/CUI/CIF.....
Numele și renumele/Denumirea.....
Domiciliul/Sediul.....
Județul/sectorul.....
Localitatea.....
Stradanr.....Blocsc.....et.....ap.....
Adresă email...../tel.....fax.....

Taxă de habitat

Adresa imobilului	Nr.pers/cantitate deșeuri(m ³)	Taxa lei/lună	Nr.luni	Suma de plată	Termen de plată

Anexez următoarele documente justificative

- 1.....
- 2.....
- 3.....
- 4.....

Prin semnarea prezentei am luat la cunoștință că declararea necorespunzătoare a adevărului se pedepsește conform legii penale, cele declarate fiind corecte și complete.

Declarația prezentă reprezintă titlu de creanță și produce efectele juridice de la data depunerii acesteia, în condițiile legii.

Pentru neachitarea taxei de habitat la termenele de plată, se vor calcula majorări de întârziere până la data plății conform dispozițiilor legale în vigoare.

Sunt de acord ca actele administrative să-mi fie comunicate și la adresa de poștă electronică mai sus menționată.

Data completării.....

Numele și prenumele

Semnătura

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ioan GÂF DEAC

SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

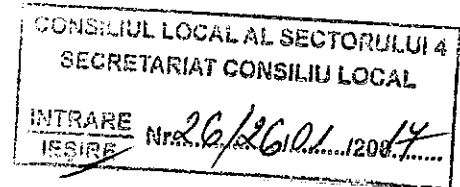


APARATUL DE SPECIALITATE

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel:+40-21-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90



EXPUNERE DE MOTIVE



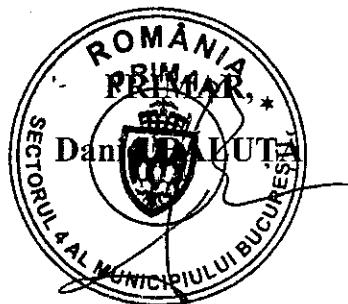
Luând în considerație Raportul de specialitate al Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale Sector 4.

Ținând cont de prevederile art.9 pct.3 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasburg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997.

Având în vedere prevederile art. 42 alin.1 lit. c din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu art. 26 alin.1 lit. c), alin.2, alin. 3 și alin. 4 din Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților cu modificările și completările ulterioare, dar și de prevederile art.30 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare coroborat și cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Luând în considerare prevederile H.C.G.M.B. nr.82/2015 privind aprobarea Strategiei de dezvoltare și funcționare pe termen mediu și lung a serviciului public de salubritate în Municipiul București și H.C.L. nr.89/2016 privind aprobarea „Strategiei locale cu privire la dezvoltarea și funcționare pe termen mediu și lung a serviciului de salubritate pentru Sectorul 4 al Municipiului București, și HCL. Nr.90/2016 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului de salubritate pentru Sectorul 4 al Municipiului București.

Ținând cont de prevederile art. 484 alin.2 și alin.3 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind instituirea și încasarea taxei de habitat pentru toți utilizatorii serviciului, persoane fizice și juridice de către D.G.I.T.L. Sector 4.



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI



DIRECȚIA GENERALĂ DE IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE SECTOR 4
Str. Nițu Vasile nr.50-54, sector 4,
Tel: +40 214606166, Fax: +40 214606167; e-mail: office@dejt4.ro
Cod nr.21571 Registrul de Evidența al Operatorului de Date cu Caracter Personal



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIU LOCAL
INTRARE
IESIRE
Nr. 26/26.01.2004

Raport de specialitate

Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 4
REGISTRATURĂ
INTRARE / IESIRE NR. 52168
Anul 2016 Luna 12 Ziua 14
Str. Serg. Nițu Vasile Nr. 50-54

Serviciul de colectare, transport, depozitare și neutralizare a deșeurilor menajere și asimilate acestora se prestează, în prezent de operatorul de salubritate, în baza contractelor pe care operatorul le are încheiate cu persoanele fizice și juridice, în Sectorul 4 al Municipiului București.

Din datele statistice, iar din evidențele operatorului de salubritate reiese că la nivelul Sectorului 4 al Municipiului București sunt doar 1.601 contracte cu Asociații de Locatari/Proprietari, 8.232 contracte cu utilizatori casnici, 3.461 contracte cu agenți economici și 273 contracte cu instituții publice, pe categorii de utilizatori, iar restul doar participă nemijlocit la depozitarea necontrolată a deșeurilor. Această stare de lucruri duce în final la cheltuiala de sume considerabile din bugetul local al Sectorului 4 al Municipiului București pentru evacuarea gunoierului și salubritatea zonelor afectate. Neplăcerile de mai sus îngreunează prestarea serviciilor de salubritate, afectează aspectul edilitar-gospodăresc al sectorului 4.

Din evidențele fiscale ale D.G.I.T.L. Sector 4 rezultă următoarele:

- Total blocuri înregistrate 2555;
- Total clădiri cosumatori casnici 10752;
- Agenți economici proprietari de imobile 5679;

Întrucât din compararea datelor rezultă ca nu au fost încheiate contracte de salubritate pentru toate aceste categorii de utilizatori, considerăm necesară instituirea și elaborarea unei noi proceduri de încasare a taxei de habitat,

Propunem, conform celor de mai sus, spre dezbateră și aprobare plenului Consiliului Local al Sectorului 4, proiectul de Hotărâre privind instituirea și încasarea taxelor de habitat de către D.G.I.T.L. Sector 4.



Director executiv
Marian Stelian Simion