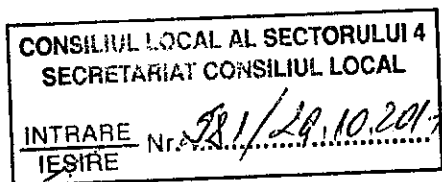




MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10



PROIECT

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea HCL nr. 50/17.03.2017 privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivelor de investiții privind lucrările de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru unitățile de învățământ, conform Anexa 1-76, aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4

Examinând expunerea de motive a Primarului Sectorului 4 și Raportul de specialitate elaborat de Direcția Proiecte;

Având în vedere prevederile Ordinului MDRAPFE nr.3608/ 11.07. 2017 prin care au fost aprobate pentru finanțare prin Programului Național de Dezvoltare Locală un număr 24 de obiective de investiții la nivelul Sectorului 4.

Ținând cont de prevederile Ordinului nr. 1.851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O U G nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală;

În conformitate cu prevederile art.4 și art. 44 alin. (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1), precum și art. 81 alin. (2) lit. i) și j) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se aprobă modificarea și completarea anexelor nr.10; nr.12; nr. 14; nr.15; nr.16; nr.19; nr.20; nr.21; nr.22; nr.23; nr. 24; nr.25; nr.26, nr.28; nr.29; nr.30; nr.31; nr.33; nr.34; nr.35; nr.66 la HCL nr. 50/17.03.2016 privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivelor de investiții privind lucrările de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitățile de învățământ, conform anexelor 1-21 la prezenta hotărâre, în conformitate cu documentația tehnico-economică a obiectivelor de investiții .

Art.II. Anexele nr.1-21 la prezenta hotărâre, înlocuiesc anexele nr.10; nr.12; nr. 14; nr.15; nr.16; nr.19; nr.20; nr.21; nr.22; nr.23; nr. 24; nr.25; nr.26, nr.28; nr.29; nr.30; nr.31; nr.33; nr.34; nr.35, nr.66 la HCL nr. 50/17.03.2017.

Art. III. Se completează H.C.L. nr. 50/17.03.2017 cu Anexa nr. 77 conform Anexei nr. 22 la prezenta hotărâre .

Art. IV. Sintagma “Anexele 1-76” din titlul și dispozitivul H.C.L. nr. 50/17.03.2017 se modifică în consecință, devenind “Anexele 1-77”.

Art.V. Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, Secretarul Sectorului 4 și Direcțiile de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor, iar comunicarea se face prin grija Serviciului Tehnic Consiliul Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**Avizat pentru legalitate
Conform Legii 215/2001
Secretarul Sectorului 4**

Otilia Iustiniana VÎLCEA



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**



APARATUL DE SPECIALITATE

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1
sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL**

EXPUNERE DE MOTIVE

INTRARE Nr. 521/19.10.2017
IEȘIRE

Urmare a Referatului de Specialitate nr. P11/292/19.10.2017 al Direcției Proiecte;

Examinând prevederile Programului Național de Dezvoltare Locală aprobat prin Ordonanța de urgență nr. 28/2013, care vizează **creșterea accesibilității la resurse și a calității vieții pentru toți locuitorii României;**

Având în vedere faptul că dezvoltarea infrastructurii reprezintă un obiectiv de importanță locală și că Sectorul 4 a solicitat finanțare pentru un număr de 76 de obiective de investiții (școli și grădinițe) în scopul efectuării unor lucrări de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare a acestora;

Ținând cont de prevederile MDRAPFE nr.3608/ 11.07. 2017 prin care au fost aprobate un număr de 24 obiective de investiții;

Ca urmare a analizei efectuate asupra documentației tehnico economice a obiectivelor de investiții care intră în Program, s-a constatat **necesitatea modificării și completării HCL nr. 50/2017** privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivelor de investiții privind lucrările de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru unitățile de învățământ, conform Anexei 1-76, aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, pentru punerea în acord cu prevederile din ghidul de implementare al PNDL și documentația tehnico-economică furnizată de proiectant și **completarea HCL nr.50/17.03.2017** cu Anexa 22, obiectiv de investiție aprobat de MDRAP;

În conformitate cu art.4 și art.44, alin. (1) din Legea nr.273/2006, privind Finanțele Publice Locale și în conformitate cu prevederile art. 45 alin.(1), și art.81 alin.(2) lit.i) și lit.j) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, înaintăm Consiliului Local al Sectorului 4 **spre analiză, dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre de modificare a anexelor nr.10; nr.12; nr. 14; nr.15; nr.16; nr.19; nr.20; nr.21; nr.22; nr.23; nr. 24; nr.25; nr.26, nr.28; nr.29; nr.30; nr.31; nr.33; nr.34; nr.35; nr.66 la HCL nr. 50/17.03.2017** privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivelor de investiții privind lucrările de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru unitățile de învățământ conform anexelor 1-21.

De asemenea propunem completarea H.C.L. nr. 50/17.03.2017 cu anexa nr. 77, conform Anexei nr. 22 la prezentul proiect de hotărâre.





**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**



APARATUL DE SPECIALITATE

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1
sector 4, București**

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

DIRECTIA PROIECTE

P. 11/ 292/19.10.2017

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL**

INTRARE Nr. 581/29.10.2017
IEȘIRE

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea și completarea HCL nr. 50/2017 privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivelor de investiții privind lucrările de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru unitățile de învățământ, conform Anexei 1-76, aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4

Programul Național de Dezvoltare Locală (PNDL) aprobat prin Ordonanța de urgență nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală vizează creșterea accesibilității la resurse și a calității vieții pentru toți locuitorii României. PNDL stabilește atât cadrul legal cât și obiectivele de investiții și condițiile de implementarea a unor proiecte de infrastructură de importanță locală.

Unitățile administrativ-teritoriale reprezentate de autoritățile administrației publice locale ale municipiilor, **inclusiv ale subdiviziunilor administrativ-teritoriale** ale acestora, pot depune proiecte pentru finanțare prin intermediul PNDL care cuprinde **12 domenii specifice de investiții.**

Domeniul specific (3) cuprinde realizarea/ extinderea/ reabilitarea/ modernizarea/ dotarea unităților de învățământ preuniversitar, respectiv: grădinițe, școli generale primare și gimnaziale, licee, grupuri școlare, colegii naționale, școli profesionale, școli postliceale, unități de învățământ special de stat;

Sumele PNDL alocate de la bugetul de stat prin MDRAP reprezintă surse de finanțare complementare pentru bugetele locale.

Sectorul 4, prin intermediul Direcției de Învățământ a solicitat finanțare pentru un număr de 76 de obiective de investiții (școli și grădinițe) pentru lucrări de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare.

Conform Ordinului MDRAPFE nr.3608/ 11.07.2017 a fost aprobată finanțarea pentru un număr de 24 obiective de investiții la nivelul Sectorului 4.

Prin HCL nr. 50/17.03.2017 au fost aprobați principalii indicatori tehnico-economici ai obiectivelor de investiții privind lucrările de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru 76 de unitățile de învățământ aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4.

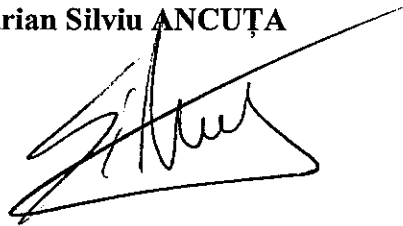
Ca urmare a analizei efectuate asupra documentației tehnico-economice a obiectivelor de investiții care intră în Program, s-a constatat necesitatea modificării și completării HCL nr.50/2017 privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivelor de investiții privind lucrările de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru unitățile de învățământ, conform Anexei 1-76, aflate în administrarea Consiliului Local al

Sectorului 4 pentru punerea în acord cu prevederile din ghidul de implementare al PNDL. Astfel, indicatorii tehnico-economici a obiectivelor de investiții, vor viza în plus, **lucrări necesare în vederea modernizării și reabilitării unităților de învățământ**, conform datelor furnizate de proiectant. Conform listei de 24 de obiective de investiții aprobate de MDRAP, completăm proiectul de hotărâre cu Anexa 22, obiectiv de investiție ce nu face parte integrată din HCL 50/17.03.2017.

Față de cele arătate mai sus, în conformitate cu art.4 și art.44, alin. (1) din **Legea nr.273/2006, privind Finanțele Publice Locale** și în conformitate cu prevederile art. 45 alin.(1), și art.81 alin.(2) lit.i) și lit j) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, înaintăm Consiliului Local al Sectorului 4 proiectul de hotărâre de **modificare a anexelor nr.10; nr.12; nr.14; nr.15; nr.16; nr.19; nr.20; nr.21; nr.22; nr.23; nr. 24; nr.25; nr.26, nr.28; nr.29; nr.30; nr.31; nr.33; nr.34; nr.35; nr.66 la HCL nr.50/17.03.2016** privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivelor de investiții privind lucrările de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru unitățile de învățământ **conform anexelor 1-21 și completarea cu anexa 22, obiectiv de investiție aprobat de de MDRAP**, anexe care vor face parte integrantă din hotărâre.

DIRECTOR EXECUTIV,

Adrian Silviu ANCUȚA



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

al obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 4în mii lei / mii euro la cursul BCE
cota T.V.A.4,5782 /EUR
19%

din data de

5 octombrie 2017

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	4.904.052,48 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	782.999,98 RON	
		1.071.174,80 € (VAT included)		171.027,91 €	
	2. Valoarea aferentă C+M este:	3.857.879,64 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	615.963,98 RON	
		842.662,98 € (VAT included)		134.542,83 €	
II. INDICATORI TEHNICI	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind: incendiu; • Înlocuirea tuturor radiatoarelor cu unele noi; • Înlocuirea sistemului de alimentare cu agent termic al radiatoarelor cu unul nou (conduțe noi, din PPR); • Instalatii detectie incendiu - IDSAI dotata cu centrală adresabilă de detecție incendiu; • Instalatii si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor – hidranti interiori; • Montarea iluminatului de siguranta. OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: • înlocuire finisaje pardoseli, pereți tavane; • modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi; • modernizare echipamente aferente instalațiilor; OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: • înlocuire tâmplărie exterioară; • refacere completă termo-hidro izolații ale clădirii existente; • refacere completă acoperiș/terasă;			
	4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 14 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.				

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea consolidării, modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 4

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitelor și subcapitelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 1						
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>						
1.1.	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 1		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Capitolul 2						
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</i>						
2.1.	Alimentare cu apă	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2.	Canalizare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.3.	Alimentare cu gaze naturale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.4.	Alimentare cu agent termic	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.5.	Alimentare cu energie electrică	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.6.	Telecomunicații (telefonie, radio-tv, etc.)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.7.	Alte tipuri de rețele exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.8.	Drumuri de acces	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.9.	Căi ferate industriale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.10.	Cheltuieli aferente racordării la rețele de utilități	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 2		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Capitolul 3						
<i>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</i>						
3.1.	Cheltuieli pentru studii de teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	19,593	4,280	3,723	23,316	5,093
Cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații - TOTAL, din care:		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1. obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2. obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3. obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie, etc.		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4. obținere aviz sanitar, sanitar-veterinar și fitosanitar		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5. obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresa		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6. întocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciară		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7. obținerea avizului PSI		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8. obținerea Acordului de Mediu		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
9. alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Proiectare și inginerie - TOTAL, din care:		215,955	47,170	41,031	256,987	56,133
1. Cheltuieli pentru elaborarea tuturor fazelor de proiectare		159,424	34,822	30,290	189,714	41,439
TOTAL, din care:						
a. studiu de fezabilitate		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
b. studiu de fezabilitate		50,168	10,958	9,532	59,700	13,040
c. proiect tehnic		54,273	11,855	10,312	64,585	14,107
d. detalii de execuție		54,273	11,855	10,312	64,585	14,107
e. verificarea tehnică a proiectării		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
f. elaborarea certificatului de performanță energetică a clădirii		0,709	0,155	0,135	0,844	0,184
2. Documentații necesare pentru obținerea acordurilor, avizelor și autorizațiilor aferente obiectivului de investiții		46,621	10,183	8,858	55,479	12,118
3. Cheltuielile pentru expertiza tehnică efectuată pentru construcții începute și neterminate sau care urmează a fi modificate prin proiect (modernizări, consolidări, etc.)		9,911	2,165	1,883	11,793	2,576
4. Cheltuielile pentru efectuarea expertizei, cercetării și auditului energetic		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Cheltuieli pentru consultanță - TOTAL, din care:		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1. plata serviciilor de consultanță la elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piață, de evaluare, la întocmirea cererii de finanțare		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2. plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului investiției sau administrarea contractului de execuție		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Asistență tehnică - TOTAL, din care:		67,738	14,796	12,870	80,609	17,607
1. asistență tehnică din partea proiectantului în cazul când aceasta nu intră în tariful proiectării		2,900	0,633	0,551	3,451	0,754
2. plata diriginților de șantier desemnați de către beneficiar, autorizați conform prevederilor legale pentru verificarea execuției lucrărilor de construcții și instalații		64,838	14,162	12,319	77,158	16,853
TOTAL CAPITOL 3		303,286	66,246	57,624	360,911	78,832

Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații	3.134,104	684,571	595,480	3.729,584	814,640
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	59,901	13,084	11,381	71,282	15,570
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. cu montaj	199,670	43,613	37,937	237,608	51,900
4.4.	Utilaje fără montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 4		3.393,676	741,269	644,798	4.038,474	882,110
Capitolul 5						
Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de șantier	54,394	11,881	10,335	64,729	14,138
5.1.1.	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	47,910	10,465	9,103	57,013	12,453
5.1.2.	Cheltuieli conexe org. șantierului	6,484	1,416	1,232	7,716	1,685
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	369,686	80,751	70,242	439,939	96,094
TOTAL CAPITOL 5		424,090	92,633	80,577	504,667	110,233
Capitolul 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		4.121,053	900,147	783,000	4.904,052	1.071,175
din care C+M		3.241,916	708,120	615,964	3.857,880	842,663

DEVIZ OBIECTULUI 1 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA OBTINERII AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE
afereant obiectivului de investiții

**"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru
unitatea de învățământ Grădinița nr. 4**

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.2.	Rezistență	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.3.	Arhitectură	139,200	30,405	26,448	165,648	36,182
4.1.4.	Instalații	185,600	40,540	35,264	220,864	48,243
TOTAL I - subcap. 4.1.		324,800	70,945	61,712	386,512	84,425
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	13,920	3,041	2,645	16,565	3,618
TOTAL II - subcap. 4.2.		13,920	3,041	2,645	16,565	3,618
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	46,400	10,135	8,816	55,216	12,061
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		46,400	10,135	8,816	55,216	12,061
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		385,120	84,121	73,173	458,293	100,103

DEVIZ OBIECTULUI 2 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA MODERNIZĂRII
afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 4

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitelor și subcapitelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.2.	Rezistență	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.3.	Arhitectură	1.444,613	315,542	274,476	1.719,089	375,495
4.1.4.	Instalații	609,319	133,091	115,771	725,089	158,379
TOTAL I - subcap. 4.1.		2.053,931	448,633	390,247	2.444,178	533,873
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	45,981	10,043	8,736	54,717	11,952
TOTAL II - subcap. 4.2.		45,981	10,043	8,736	54,717	11,952
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	153,270	33,478	29,121	182,392	39,839
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		153,270	33,478	29,121	182,392	39,839
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		2.253,183	492,155	428,105	2.681,287	585,664

DEVIZ OBIECTULUI 3 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA REABILITĂRII
afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 4

În mii lei / mil euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.2.	Rezistență	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.3.	Arhitectură	755,373	164,993	143,521	898,894	196,342
4.1.4.	Instalații	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL I - subcap. 4.1.		755,373	164,993	143,521	898,894	196,342
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL II - subcap. 4.2.		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		755,373	164,993	143,521	898,894	196,342

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

.....

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 62

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cola T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 1						
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>						
1.1.	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 1		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Capitolul 2						
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</i>						
2.1.	Alimentare cu apă	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2.	Canalizare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.3.	Alimentare cu gaze naturale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.4.	Alimentare cu agent termic	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.5.	Alimentare cu energie electrică	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.6.	Telecomunicații (telefonie, radio-tv, etc.)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.7.	Alte tipuri de rețele exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.8.	Drumuri de acces	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.9.	Căi ferate industriale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.10.	Cheltuieli aferente racordării la rețele de utilități	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 2		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Capitolul 3						
<i>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</i>						
3.1.	Cheltuieli pentru studii de teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	19,875	4,341	3,776	23,652	5,166
Cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații - TOTAL, din care:		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1. obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2. obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare, obținerea autorizații de scoatere din circuitul agricol		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3. obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie, etc.		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4. obținere aviz sanitar, sanitar-veterinar și fitosanitar		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5. obținerea certificatului de nomendatură stradală și adresa		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6. întocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciară		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7. obținerea avizului PS)		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8. obținerea Acordului de Mediu		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
9. alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2. Proiectare și inginerie - TOTAL, din care:		217,387	47,483	41,304	258,691	56,505
1. Cheltuieli pentru elaborarea tuturor fazelor de proiectare TOTAL, din care:		180,348	35,024	30,468	190,814	41,679
a. studiu de fezabilitate		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
b. studiu de fezabilitate		50,459	11,022	9,587	60,046	13,116
c. proiect tehnic		54,588	11,923	10,372	64,959	14,189
d. detalii de execuție		54,588	11,923	10,372	64,959	14,189
e. verificarea tehnică a proiectării		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
f. elaborarea certificatului de performanță energetică a clădirii		0,714	0,156	0,136	0,849	0,188
2. Documentații necesare pentru obținerea acordurilor, avizelor și autorizațiilor aferente obiectivului de investiții		46,891	10,242	8,909	55,801	12,188
3. Cheltuielile pentru expertiza tehnică efectuată pentru construcții începute și neterminate sau care urmează a fi modificate prin proiect (modernizări, consolidări, etc.)		10,148	2,217	1,928	12,076	2,638
4. Cheltuielile pentru efectuarea expertizei, cercetări și auditul energetic		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Cheltuieli pentru consultanță - TOTAL, din care:		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1. plata serviciilor de consultanță la elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piață, de evaluare, la întocmirea cererii de finanțare		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2. plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului investiției sau administrarea contractului de execuție		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5. Asistență tehnică - TOTAL, din care:		62,305	13,609	11,838	74,143	16,195
1. asistența tehnică din partea proiectantului în cazul când aceasta nu intră în tariful proiectării		2,900	0,633	0,551	3,451	0,764
2. plata diriginților de șantier desemnați de către beneficiar, autorizați conform prevederilor legale pentru verificarea execuției lucrărilor de construcții și instalații		59,405	12,976	11,287	70,692	15,441
TOTAL CAPITOL 3		299,568	65,434	56,918	356,486	77,866

Capitolul 4						
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>						
4.1.	Construcții și instalații	2.910,016	635,625	552,903	3.462,919	756,393
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	60,248	13,160	11,447	71,696	15,660
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. cu montaj	200,828	43,866	38,157	238,985	52,201
4.4.	Utilaje fără montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 4		3.171,092	692,650	602,508	3.773,600	824,254
Capitolul 5						
<i>Alte cheltuieli</i>						
5.1.	Organizare de șantier	5,941	1,298	1,129	7,069	1,544
5.1.1.	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1.2.	Cheltuieli conexe org. șantierului	5,941	1,298	1,129	7,069	1,544
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	347,066	75,808	65,943	413,009	90,212
TOTAL CAPITOL 5		353,007	77,106	67,071	420,078	91,756
Capitolul 6						
<i>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</i>						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		3.823,667	835,190	726,497	4.550,163	993,876
din care C+M		2.970,265	648,784	564,350	3.534,615	772,053

DEVIZ OBIECTULUI 1 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA OBȚINERII AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE
afereant obiectivului de investiții

**"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru
unitatea de învățământ Grădinița nr. 62**

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.2.	Rezistență	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.3.	Arhitectură	140,007	30,581	26,601	166,608	36,392
4.1.4.	Instalații	186,676	40,775	35,468	222,145	48,522
TOTAL I - subcap. 4.1.		326,683	71,356	62,070	388,753	84,914
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	14,001	3,058	2,660	16,661	3,639
TOTAL II - subcap. 4.2.		14,001	3,058	2,660	16,661	3,639
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	46,669	10,194	8,867	55,536	12,131
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		46,669	10,194	8,867	55,536	12,131
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		387,353	84,608	73,597	460,950	100,684

DEVIZ OBIECTULUI 2 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA MODERNIZĂRII
afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 62

În mii lei / mil euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.2.	Rezistență	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.3.	Arhitectură	1.452,987	317,371	276,067	1.729,054	377,671
4.1.4.	Instalații	612,851	133,863	116,442	729,292	159,297
TOTAL I - subcap. 4.1.		2.065,837	451,234	392,509	2.458,347	536,968
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	46,248	10,102	8,787	55,035	12,021
TOTAL II - subcap. 4.2.		46,248	10,102	8,787	55,035	12,021
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	154,159	33,672	29,290	183,449	40,070
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		154,159	33,672	29,290	183,449	40,070
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		2.266,244	495,008	430,586	2.696,830	589,059

DEVIZ OBIECTULUI 3 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA REABILITĂRII
afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 62

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.2.	Rezistență	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.3.	Arhitectură	517,496	113,035	98,324	615,820	134,511
4.1.4.	Instalații	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL I - subcap. 4.1.		517,496	113,035	98,324	615,820	134,511
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL II - subcap. 4.2.		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		517,496	113,035	98,324	615,820	134,511

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
 ai obiectivului de investitii

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ
 Grădinița nr. 149

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
 cola T.V.A. 19%

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:		, din care TVA este:		
		5,727,550.34 RON (TVA inclus)			914,482.83 RON
	1,251,048.52 € (VAT included)		199,747.24 €		
I. INDICATORI ECONOMICI	2. Valoarea aferentă C+M este:		, din care TVA este:		
		4,630,098.46 RON (TVA inclus)			739,259.42 RON
	1,011,336.00 € (VAT included)		161,473.81 €		
II. INDICATORI TEHNICI	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:				
	OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind:				
	• Lucrari de constructii si interventii pentru conformarea cu normativele privind protectia si siguranta la				
	• Inlocuirea tuturor radiatoarelor cu unele noi;				
	• Inlocuirea sistemului de alimentare cu agent termic al radiatoarelor cu unul nou (conducte noi, din PPR);				
	• Instalatii detectie incendiu - IDSAI dotata cu centrală adresabilă de detecție incendiu;				
	• Instalatii si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor – hidranti interiori;				
	• Montarea iluminatului de siguranta.				
	OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:				
	• Refuncționalizare conformă cu normele DSP;				
	• Refacere finisaje interioare;				
	• Grupuri sanitare pentru persoane cu dizabilități locomotorii;				
	• Montarea unui grup sanitar pentru persoane cu dizabilități locomotorii;				
	• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;				
• modernizare echipamente aferente instalațiilor;					
OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:					
• Desfacere termosistem existent;					
• Termoizolarea pereților exteriori cu un strat de vată minerală bazaltică de 10 cm, cu tencuială conform proiectului;					
• Termoizolare soclu cu polistiren extrudat de 8 cm;					
• Termoizolare planșeu peste ultimul nivel cu polistiren extrudat de 20 cm;					
• Refacere trotuare perimetrare;					
• Înlocuirea tâmplăriei exterioare cu tâmplărie din aluminiu pentacamerală prevăzută cu vitraj termoizolant;					
OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:					
• Consolidarea fundațiilor și remedierea avariilor produse de tasările terenului de fundare;					
• Consolidări locale pentru remedierea avariilor la nivelul structurii de rezistență din zidărie portantă;					
4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 16 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.					

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 149

În mii lei / mil euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 1						
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>						
1.1.	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2.	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3.	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 1		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Capitolul 2						
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</i>						
2.1.	Alimentare cu apă	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.2.	Canalizare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.3.	Alimentare cu gaze naturale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.4.	Alimentare cu agent termic	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.5.	Alimentare cu energie electrică	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.6.	Telecomunicații (telefonie, radio-tv, etc.)	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.7.	Alte tipuri de rețele exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.8.	Drumuri de acces	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.9.	Căi ferate industriale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.10.	Cheltuieli aferente racordării la rețele de utilități	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 2		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Capitolul 3						
<i>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</i>						
3.1.	Cheltuieli pentru studiul de teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	26.468	5.781	5.029	31.495	6.879
Cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații - TOTAL, din care:		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1. obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2. obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/definiție, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3. obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie, etc.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4. obținere aviz sanitar, sanitar-veterinar și fitosanitar		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5. obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresa		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6. întocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizioniu și înregistrarea terenului în Cartea Funciară		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
7. obținerea avizului PSI		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
8. obținerea Acordului de Mediu		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
9. alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Proiectare și Inginerie - TOTAL, din care:		182.500	39.863	34.675	217.175	47.437
1. Cheltuieli pentru elaborarea tuturor fazelor de proiectare - TOTAL, din care:		135.233	29.639	25.694	160.928	35.151
a. studiu de fezabilitate		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
b. studiu de fezabilitate		43.723	9.550	8.307	52.031	11.365
c. proiect tehnic		47.301	10.332	8.987	56.288	12.295
d. detalii de execuție		43.591	9.521	8.282	51.873	11.330
e. verificarea tehnică a proiectării		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1. elaborarea certificatului de performanță energetică a clădirii		0.618	0.135	0.117	0.736	0.161
2. Documentații necesare pentru obținerea acordurilor, avizelor și autorizațiilor aferente obiectivului de investiții		40.632	8.875	7.720	48.352	10.561
3. Cheltuieli pentru expertiza tehnică efectuată pentru construcții începute și neterminate sau care urmează a fi modificate prin proiect (modernizări, consolidări, etc.)		6.635	1.449	1.261	7.896	1.725
4. Cheltuieli pentru efectuarea expertizei, cercetării și auditului energetic		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.4. Organizarea procedurilor de achiziție		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Cheltuieli pentru consultanță - TOTAL, din care:		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1. plata serviciilor de consultanță la elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piață, de evaluare, la întocmirea cererii de finanțare		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2. plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului investiției sau administrarea contractului de execuție		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Asistență tehnică - TOTAL, din care:		94.617	20.687	17.977	112.594	24.594
1. asistența tehnică din partea proiectanților în cazul când aceasta nu intră în tariful proiectării		16.800	3.670	3.192	19.992	4.367
2. plata dirigiților de șantier desemnați de către beneficiar, autorizați conform prevederilor legale pentru verificarea execuției lucrărilor de construcții și instalații		77.817	16.997	14.785	92.602	20.227
TOTAL CAPITOL 3		303.583	66.311	57.681	361.264	78.910
Capitolul 4						
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>						
4.1.	Construcții și instalații	3.838.633	838.459	729.340	4.567.973	997.766
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	52.206	11.403	9.919	62.125	13.570
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. cu montaj	174.020	38.010	33.064	207.083	45.232
4.4.	Utilaje fără montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 4		4.064.859	887.873	772.323	4.837.182	1.056.568
Capitolul 5						
<i>Alte cheltuieli</i>						
5.1.	Organizare de șantier	7.782	1.700	1.479	9.260	2.023
5.1.1.	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.1.2.	Cheltuieli conexe org. șantierului	7.782	1.700	1.479	9.260	2.023
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	438.844	95.418	83.000	519.844	113.548
TOTAL CAPITOL 5		444.626	97.118	84.479	529.105	116.570
Capitolul 6						
<i>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</i>						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 6		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		4.813.068	1.051.301	914.483	5.727.550	1.251.049
din care C+M		3.890.839	849.862	739.259	4.630.098	1.011.336

DEVIZ OBIECTULUI 1 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA OBTINERII AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE
afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 149

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.2.	Rezistență	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.3.	Arhitectură	121.318	26.499	23.050	144.368	31.534
4.1.4.	Instalații	161.757	35.332	30.734	192.491	42.045
TOTAL I - subcap. 4.1.		283.075	61.831	53.784	336.859	73.579
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	12.132	2.650	2.305	14.437	3.153
TOTAL II - subcap. 4.2.		12.132	2.650	2.305	14.437	3.153
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	40.439	8.833	7.683	48.123	10.511
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		40.439	8.833	7.683	48.123	10.511
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		335.646	73.314	63.773	399.418	87.244

DEVIZ OBIECTULUI 2 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA MODERNIZĂRII
afărent obiectivului de investiții

**"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ
Grădinița nr. 149**

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.2.	Rezistență	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.3.	Arhitectură	1.259.029	275.005	239.216	1.498.245	327.256
4.1.4.	Instalații	531.042	115.994	100.898	631.940	138.032
TOTAL I - subcap. 4.1.		1.790.072	390.999	340.114	2.130.185	465.289
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	40.074	8.753	7.614	47.688	10.416
TOTAL II - subcap. 4.2.		40.074	8.753	7.614	47.688	10.416
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	133.580	29.177	25.380	158.961	34.721
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		133.580	29.177	25.380	158.961	34.721
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		1.963.726	428.930	373.108	2.336.834	510.426

DEVIZ OBIECTULUI 3 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA REABILITĂRII
afereant obiectivului de investiții

**"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ
Grădinița nr. 149**

În mii lei / mil euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	121.318	26.499	23.050	144.368	759.832
4.1.2.	Rezistență	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.3.	Arhitectură	658.333	143.797	125.083	783.417	171.119
4.1.4.	Instalații	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL I - subcap. 4.1.		779.651	170.296	148.134	927.785	930.951
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL II - subcap. 4.2.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		779.651	170.296	148.134	927.785	930.951

DEVIZ OBIECTULUI 4 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA CONSOLIDĂRII

aferent obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 149În mii lei / mil euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	79.497	17.364	15.104	94.601	497.902
4.1.2.	Rezistență	791.510	172.887	150.387	941.897	205.735
4.1.3.	Arhitectură	114.829	25.082	21.818	136.647	29.847
4.1.4.	Instalații	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL I - subcap. 4.1.		985.836	215.333	187.309	1.173.145	733.485
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL II - subcap. 4.2.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		985.836	215.333	187.309	1.173.145	733.485

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
 ai obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ
 Grădinița nr. 166 "Panseluța" - Corp A"

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
 cota T.V.A. 19%

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	1.921.199,70 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	306.746,17 RON
		419.640,84 € (VAT included)		67.001,48 €
	2. Valoarea oferită C+M este:	1.511.496,09 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	241.331,31 RON
		330.150,73 € (VAT included)		52.713,14 €
II. INDICATORI TEHNICI	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.1., lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none"> • Lucrări de construcții și intervenții pentru conformarea cu normativele privind protecția și siguranța la • Înlocuirea tuturor radiatoarelor cu unele noi; • Înlocuirea sistemului de alimentare cu agent termic al radiatoarelor cu unul nou (conduțe noi, din PPR); • Instalatii detectie incendiu - IDSAI dotata cu centrală adresabilă de detecție incendiu; • Instalatii și dispozitive de limitare și stingere a incendiilor – hidranți interiori; • Montarea iluminatului de siguranța. OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none"> • înlocuire finisaje pardoseli, pereți tavane; • modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi; • modernizare echipamente aferente instalațiilor; OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none"> • înlocuire tâmplărie exterioară; • refacere completă termo-hidro izolații ale clădirii existente; • refacere completă acoperiș/terasă; 		
	4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.			

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 166 "Panseluța" - Corp A"În mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 1		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Capitolul 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2.1.	Alimentare cu apă	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2.	Canalizare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.3.	Alimentare cu gaze naturale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.4.	Alimentare cu agent termic	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.5.	Alimentare cu energie electrică	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.6.	Telecomunicații (telefonie, radio-tv, etc.)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.7.	Alte tipuri de rețele exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.8.	Drumuri de acces	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.9.	Căi ferate industriale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.10.	Cheltuieli aferente racordării la rețele de utilități	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 2		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Capitolul 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1.	Cheltuieli pentru studii de teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	5,857	1,279	1,113	6,970	1,522
	Cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații - TOTAL, din care:	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	1. obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	2. obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	3. obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie, etc.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2.	4. obținere aviz sanitar, sanitar-veleinar și fitosanitar	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	5. obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresa	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	6. întocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciară	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	7. obținerea avizului PSI	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	8. obținerea Acordului de Mediu	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	9. alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Proiectare și ingineria - TOTAL, din care:	83,147	18,162	15,798	98,945	21,612
	1. Cheltuieli pentru elaborarea tuturor fazelor de proiectare - TOTAL, din care:	63,398	13,848	12,046	75,444	16,479
	a. studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	b. studiu de fezabilitate	19,950	4,358	3,791	23,741	5,186
	c. proiect tehnic	21,583	4,714	4,101	25,684	5,610
	d. detalii de execuție	21,583	4,714	4,101	25,684	5,610
	e. verificarea tehnică a proiectării	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	f. elaborarea certificatului de performanță energetică a clădirii	0,282	0,062	0,054	0,336	0,073
	2. Documentații necesare pentru obținerea acordurilor, avizelor și autorizațiilor aferente obiectivului de investiții	18,540	4,050	3,523	22,062	4,819
	3. Cheltuielile pentru expertiza tehnică efectuată pentru construcții începute și neterminate sau care urmează a fi modificate prin proiect (modernizări, consolidări, etc.)	1,209	0,264	0,230	1,439	0,314
	4. Cheltuielile pentru efectuarea expertizei, cercetării și auditului energetic	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Cheltuieli pentru consultanță - TOTAL, din care:	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.	1. plata serviciilor de consultanță la elaborarea memoriului justificativ, studiul de piață, de evaluare, la întocmirea cererii de finanțare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	2. plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului investiției sau administrarea contractului de execuție	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Asistență tehnică - TOTAL, din care:	26,803	5,855	5,093	31,896	6,967
3.6.	1. asistența tehnică din partea proiectantului în cazul când aceasta nu intră în tariful proiectării	1,400	0,306	0,266	1,666	0,364
	2. plata dirigenților de șantier desemnați de către beneficiar, autorizați conform prevederilor legale pentru verificarea execuției lucrărilor de construcții și instalații	25,403	5,549	4,827	30,230	6,603
TOTAL CAPITOL 3		115,808	25,295	22,003	137,811	30,102

Capitolul 4						
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>						
4.1.	Construcții și instalații	1.246,344	272,234	236,805	1.483,149	323,959
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	23,821	5,203	4,526	28,347	6,192
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. cu montaj	79,403	17,344	15,087	94,490	20,639
4.4.	Utilaje fără montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 4		1.349,568	294,781	256,418	1.605,986	350,790
Capitolul 5						
<i>Alte cheltuieli</i>						
5.1.	Organizare de șantier	2,540	0,555	0,483	3,023	0,660
5.1.1.	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1.2.	Cheltuieli conexe org. șantierului	2,540	0,555	0,483	3,023	0,660
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	146,538	32,008	27,842	174,380	38,089
TOTAL CAPITOL 5		149,078	32,563	28,325	177,403	38,749
Capitolul 6						
<i>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</i>						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		1.614,454	352,639	306,746	1.921,200	419,641
din care C+M		1.270,165	277,438	241,331	1.511,496	330,151

DEVIZ OBIECTULUI 1 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA OBTINERII AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE
 aferent obiectivului de investiții

**"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru
 unitatea de învățământ Grădinița nr. 166 "Panseluța" - Corp A"**

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
 cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.2.	Rezistență	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.3.	Arhitectură	55,356	12,091	10,518	65,874	14,389
4.1.4.	Instalații	73,808	16,122	14,024	87,831	19,185
TOTAL I - subcap. 4.1.		129,164	28,213	24,541	153,705	33,573
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	5,536	1,209	1,052	6,587	1,439
TOTAL II - subcap. 4.2.		5,536	1,209	1,052	6,587	1,439
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	18,452	4,030	3,506	21,958	4,796
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		18,452	4,030	3,506	21,958	4,796
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		153,151	33,452	29,099	182,250	39,808

DEVIZ OBIECTULUI 2 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA MODERNIZĂRII

afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 166 "Panseluța" - Corp A"

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.2.	Rezistență	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.3.	Arhitectură	574,481	125,482	109,151	683,633	149,323
4.1.4.	Instalații	242,309	52,927	46,039	288,347	62,983
TOTAL I - subcap. 4.1.		816,790	178,409	155,190	971,980	212,306
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	18,285	3,994	3,474	21,760	4,753
TOTAL II - subcap. 4.2.		18,285	3,994	3,474	21,760	4,753
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	60,951	13,313	11,581	72,532	15,843
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		60,951	13,313	11,581	72,532	15,843
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		896,026	195,716	170,245	1.066,271	232,902

DEVIZ OBIECTULUI 3 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA REABILITĂRII

afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 166 "Panseluța" - Corp A"în mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.2.	Rezistență	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.3.	Arhitectură	300,390	65,613	57,074	357,464	78,080
4.1.4.	Instalații	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL I - subcap. 4.1.		300,390	65,613	57,074	357,464	78,080
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL II - subcap. 4.2.		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		300,390	65,613	57,074	357,464	78,080

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

ai obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea consolidării, modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 166 "Panseluța" - Corp B"

În mii lei / mii euro la cursul BCE
cota T.V.A.

4,5782 /EUR
19%

din data de

5 octombrie 2017

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	823.753,36 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	131.523,65 RON	
		179.929,53 € (VAT included)		28.728,24 €	
	2. Valoarea aferentă C+M este:	657.205,46 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	104.931,96 RON	
		143.551,06 € (VAT included)		22.919,92 €	
II. INDICATORI TEHNICI	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	OBIECTUL 1 - OBȚINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind:			
		incendiu;			
		• Înlocuirea tuturor radiatoarelor cu unele noi;			
		• Înlocuirea sistemului de alimentare cu agent termic al radiatoarelor cu unul nou (conducte noi, din PPR);			
		• Instalatii detectie incendiu - IDSAI dotata cu centrală adresabilă de detecție incendiu;			
		• Instalatii si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor – hidranti interiori;			
		• Montarea iluminatului de siguranta.			
		OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:			
		• Înlocuire finisaje pardoseli, pereți tavane;			
		• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;			
• modernizare echipamente aferente instalațiilor;					
OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:					
• Înlocuire tâmplărie exterioară;					
• refacere completă termo-hidro izolații ale clădirii existente;					
• refacere completă acoperiș/terasă;					
OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:					
• consolidarea și adaptarea corectă la teren a fundațiilor existente;					
• consolidarea structurii de rezistență în ansamblul conform prevederilor expertizei tehnice;					
4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 10 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.					

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea consolidării, modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 166 "Panseluța" - Corp B"

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 1						
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>						
1.1.	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 1		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Capitolul 2						
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</i>						
2.1.	Alimentare cu apă	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2.	Canalizare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.3.	Alimentare cu gaze naturale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.4.	Alimentare cu agent termic	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.5.	Alimentare cu energie electrică	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.6.	Telecomunicații (telefonie, radio-tv, etc.)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.7.	Alte tipuri de rețele exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.8.	Drumuri de acces	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.9.	Căi ferate industriale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.10.	Cheltuieli aferente racordării la rețele de utilități	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 2		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Capitolul 3						
<i>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</i>						
3.1.	Cheltuieli pentru studii de teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	7,517	1,642	1,428	8,945	1,954
Cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații - TOTAL, din care:		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1. obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2. obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3. obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie, etc.		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4. obținere aviz sanitar, sanitar-veterinar și fitosanitar		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5. obținerea certificatului de nomenclatură strădală și adresa		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6. Intocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciară		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7. obținerea avizului PSI		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8. obținerea Acordului de Mediu		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
9. alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2.	Proiectare și inginerie - TOTAL, din care:	30,883	6,746	5,858	36,751	8,027
1. Cheltuieli pentru elaborarea tuturor fazelor de proiectare TOTAL, din care:		20,056	4,381	3,811	23,866	5,213
a. studiu de fezabilitate		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
b. studiu de fezabilitate		6,311	1,379	1,199	7,510	1,640
c. proiect tehnic		6,828	1,491	1,297	8,125	1,775
d. detalii de execuție		6,828	1,491	1,297	8,125	1,775
e. verificarea tehnică a proiectării		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
f. elaborarea certificatului de performanță energetică a clădirii		0,089	0,019	0,017	0,106	0,023
2. Documentații necesare pentru obținerea acordurilor, avizelor și autorizațiilor aferente obiectivului de investiții		5,865	1,281	1,114	6,979	1,524
3. Cheltuieli pentru expertiza tehnică efectuată pentru construcții începute și neterminate sau care urmează a fi modificate prin proiect (modernizări, consolidări, etc.)		4,963	1,084	0,943	5,905	1,290
4. Cheltuieli pentru efectuarea expertizei, cercetării și auditului energetic		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.3.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Cheltuieli pentru consultanță - TOTAL, din care:		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1. plata serviciilor de consultanță la elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piață, de evaluare, la întocmirea cererii de finanțare		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2. plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului investiției sau administrarea contractului de execuție		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4.	Asistență tehnică - TOTAL, din care:	13,245	2,893	2,517	15,762	3,443
1. asistența tehnică din partea proiectantului în cazul când aceasta nu intră în tariful proiectării		2,200	0,481	0,418	2,618	0,572
2. plata diriginților de șantier desemnați de către beneficiar, autorizați conform prevederilor legale pentru verificarea execuției lucrărilor de construcții și instalații		11,045	2,413	2,099	13,144	2,871
TOTAL CAPITOL 3		51,645	11,281	9,813	61,458	13,424

Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații	536,576	117,202	101,949	638,526	139,471
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	7,538	1,646	1,432	8,967	1,959
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funct. cu montaj	25,119	5,487	4,773	29,891	6,529
4.4.	Utilaje fără montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 4		569,231	124,335	108,154	677,385	147,959
Capitolul 5						
Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de șantier	9,266	2,024	1,761	11,027	2,409
5.1.1.	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	8,162	1,783	1,551	9,712	2,121
5.1.2.	Cheltuieli conexe org. șantierului	1,105	0,241	0,210	1,314	0,287
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	62,088	13,562	11,797	73,884	16,138
TOTAL CAPITOL 5		71,354	15,586	13,557	84,911	18,547
Capitolul 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		692,230	151,201	131,524	823,753	179,930
din care C+M		552,273	120,631	104,932	657,205	143,551

DEVIZ OBIECTULUI 1 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA OBTÎNERII AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE
afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea consolidării, modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 166 "Panseluța" - Corp B"

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.2.	Rezistență	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.3.	Arhitectură	17,512	3,825	3,327	20,839	4,552
4.1.4.	Instalații	23,349	5,100	4,436	27,785	6,069
TOTAL I - subcap. 4.1.		40,860	8,925	7,763	48,624	10,621
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1,751	0,383	0,333	2,084	0,455
TOTAL II - subcap. 4.2.		1,751	0,383	0,333	2,084	0,455
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	5,837	1,275	1,109	6,946	1,517
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		5,837	1,275	1,109	6,946	1,517
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		48,449	10,583	9,205	57,654	12,593

DEVIZ OBIECTULUI 2 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA MODERNIZĂRII
 aferent obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea consolidării, modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru
 unitatea de învățământ Grădinița nr. 166 "Panseluța" - Corp B"

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
 cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.2.	Rezistență	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.3.	Arhitectură	181,735	39,896	34,530	216,264	47,238
4.1.4.	Instalații	76,653	16,743	14,564	91,217	19,924
TOTAL I - subcap. 4.1.		258,388	56,439	49,094	307,482	67,162
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	5,784	1,263	1,099	6,884	1,504
TOTAL II - subcap. 4.2.		5,784	1,263	1,099	6,884	1,504
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	19,282	4,212	3,664	22,945	5,012
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		19,282	4,212	3,664	22,945	5,012
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		283,454	61,914	53,856	337,310	73,678

DEVIZ OBIECTULUI 4 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA CONSOLIDĂRII
afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea consolidării, modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare
pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 166 "Panseluța" - Corp A"

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exteriore	11,475	2,506	2,180	13,655	71,870
4.1.2.	Rezistență	114,251	24,955	21,708	135,958	29,697
4.1.3.	Arhitectură	16,575	3,620	3,149	19,724	4,308
4.1.4.	Instalații	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL I - subcap. 4.1.		142,301	31,082	27,037	169,338	105,875
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL II - subcap. 4.2.		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		142,301	31,082	27,037	169,338	105,875

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

ai obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 193 "Dumbrava Minunată"

În mii lei / mii euro la cursul BCE
cota T.V.A.4,5782 /EUR
19%

din data de

5 octombrie 2017

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	6.950.631,55 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	1.109.764,70 RON
		1.518.201,82 € (VAT included)		242.401,97 €
	2. Valoarea oferită C+M este:	5.474.934,56 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	874.149,22 RON
		1.195.870,55 € (VAT included)		190.937,31 €
II. INDICATORI TEHNICI	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind: incendiu; • Înlocuirea tuturor radiatoarelor cu unele noi; • Înlocuirea sistemului de alimentare cu agent termic al radiatoarelor cu unul nou (conducte noi, din PPR); • Instalatii detectie incendiu - IDSAI dotata cu centrală adresabilă de detecție incendiu; • Instalatii și dispozitive de limitare și stingere a incendiilor – hidranți interiori; • Montarea iluminatului de siguranță.		
		OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: • înlocuire finisaje pardoseli, pereți tavane; • modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi; • modernizare echipamente aferente instalațiilor;		
		OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: • înlocuire tâmplărie exterioară; • refacere completă termo-hidro izolații ale clădirii existente; • refacere completă acoperiș/terasă;		
		4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 14 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.		

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 193 "Dumbrava Minunată"în mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 1		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Capitolul 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2.1.	Alimentare cu apă	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2.	Canalizare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.3.	Alimentare cu gaze naturale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.4.	Alimentare cu agent termic	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.5.	Alimentare cu energie electrică	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.6.	Telecomunicații (telefonie, radio-tv, etc.)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.7.	Alte tipuri de rețele exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.8.	Drumuri de acces	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.9.	Căi ferate industriale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.10.	Cheltuieli aferente racordării la rețele de utilități	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 2		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Capitolul 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1.	Cheltuieli pentru studii de teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fologrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	24,316	5,311	4,620	28,936	6,320
Cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații - TOTAL, din care:		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1. obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2. obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3. obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie, etc.		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4. obținere aviz sanitar, sanitar-veterinar și fitosanitar		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5. obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresa		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6. întocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciară		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7. obținerea avizului PSI		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8. obținerea Acordului de Mediu		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
9. alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Proiectare și inginerie - TOTAL, din care:		303,814	66,361	57,725	361,539	78,970
1. Cheltuieli pentru elaborarea tuturor fazelor de proiectare TOTAL, din care:		226,247	49,418	42,987	269,234	58,808
a. studiu de fezabilitate		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
b. studiu de fezabilitate		71,197	15,551	13,527	84,724	18,506
c. proiect tehnic		77,022	16,824	14,634	91,656	20,020
d. detalii de execuție		77,022	16,824	14,634	91,656	20,020
e. verificarea tehnică a proiectării		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
f. elaborarea certificatului de performanță energetică a clădirii		1,007	0,220	0,191	1,198	0,262
2. Documentații necesare pentru obținerea acordurilor, avizelor și autorizațiilor aferente obiectivului de investiții		66,162	14,452	12,571	78,733	17,197
3. Cheltuielile pentru expertiza tehnică efectuată pentru construcții începute și neterminate sau care urmează a fi modificate prin proiect (modernizări, consolidări, etc.)		11,405	2,491	2,167	13,572	2,964
4. Cheltuielile pentru efectuarea expertizei, cercetării și auditului energetic		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Cheltuieli pentru consultanță - TOTAL, din care:		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1. plata serviciilor de consultanță la elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piață, de evaluare, la întocmirea cererii de finanțare		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2. plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului investiției sau administrarea contractului de execuție		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Asistență tehnică - TOTAL, din care:		95,416	20,841	18,129	113,545	24,801
1. asistența tehnică din partea proiectantului în cazul când aceasta nu intră în tariful proiectării		3,400	0,743	0,646	4,046	0,884
2. plata dirigenților de șantier desemnați de către beneficiar, autorizați conform prevederilor legale pentru verificarea execuției lucrărilor de construcții și instalații		92,016	20,099	17,483	109,499	23,917
TOTAL CAPITOL 3		423,546	92,514	80,474	504,020	110,091

Capitolul 4						
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>						
4.1.	Construcții și instalații	4.447,784	971,514	845,079	5.292,863	1.156,101
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	85,009	18,568	16,152	101,161	22,096
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funct. cu montaj	283,363	61,894	53,839	337,202	73,654
4.4.	Utilaje fără montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 4		4.816,157	1.051,976	915,070	5.731,227	1.251,852
Capitolul 5						
<i>Alte cheltuieli</i>						
5.1.	Organizare de șantier	77,193	16,861	14,667	91,860	20,065
5.1.1.	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	67,992	14,851	12,918	80,910	17,673
5.1.2.	Cheltuieli conexe org. șantierului	9,202	2,010	1,748	10,950	2,392
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	523,970	114,449	99,554	623,525	136,194
TOTAL CAPITOL 5		601,164	131,310	114,221	715,385	156,259
Capitolul 6						
<i>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</i>						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		5.840,867	1.275,800	1.109,765	6.950,632	1.518,202
din care C+M		4.600,785	1.004,933	874,149	5.474,935	1.195,871

DEVIZ OBIECTULUI 1 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA OBTINERII AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE
 aferent obiectivului de investiții

**"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru
 unitatea de învățământ Grădinița nr. 193 "Dumbrava Minunată"**

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
 cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.2.	Rezistență	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.3.	Arhitectură	197,547	43,149	37,534	235,081	51,348
4.1.4.	Instalații	263,396	57,533	50,045	313,441	68,464
TOTAL I - subcap. 4.1.		460,943	100,682	87,579	548,522	119,812
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	19,755	4,315	3,753	23,508	5,135
TOTAL II - subcap. 4.2.		19,755	4,315	3,753	23,508	5,135
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	65,849	14,383	12,511	78,360	17,116
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		65,849	14,383	12,511	78,360	17,116
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		546,546	119,380	103,844	650,390	142,062

DEVIZ OBIECTULUI 2 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA MODERNIZĂRII
afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 193 "Dumbrava Minunată"

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.2.	Rezistență	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.3.	Arhitectură	2.050,131	447,803	389,525	2.439,656	532,885
4.1.4.	Instalații	864,719	188,877	164,297	1.029,015	224,764
TOTAL I - subcap. 4.1.		2.914,850	636,680	553,821	3.468,671	757,650
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	65,254	14,253	12,398	77,653	16,961
TOTAL II - subcap. 4.2.		65,254	14,253	12,398	77,653	16,961
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	217,514	47,511	41,328	258,842	56,538
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		217,514	47,511	41,328	258,842	56,538
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		3.197,619	698,444	607,548	3.805,166	831,149

DEVIZ OBIECTULUI 3 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA REABILITĂRII
afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 193 "Dumbrava Minunată"

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.2.	Rezistență	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.3.	Arhitectură	1.071,992	234,151	203,679	1.275,671	278,640
4.1.4.	Instalații	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL I - subcap. 4.1.		1,071,992	234,151	203,679	1,275,671	278,640
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL II - subcap. 4.2.		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		1.071,992	234,151	203,679	1.275,671	278,640

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

ai obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 199 "Strop de Rouă"în mii lei / mii euro la cursul BCE
cota T.V.A.4,5782 /EUR
19%

din data de

5 octombrie 2017

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	3.969.714,01 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	633.819,88 RON
		867.090,56 € (VAT included)		138.443,03 €
	2. Valoarea oferită C+M este:	3.123.226,69 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	498.666,45 RON
		682.195,34 € (VAT included)		108.921,94 €
II. INDICATORI TEHNICI	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	OBIECTUL 1 - OBȚINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind:		
		incendiu;		
		<ul style="list-style-type: none"> • Înlocuirea tuturor radiatoarelor cu unele noi; • Înlocuirea sistemului de alimentare cu agent termic al radiatoarelor cu unul nou (conduțe noi, din PPR); • Instalatii detectie incendiu - IDSAI dotata cu centrală adresabilă de detecție incendiu; • Instalatii si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor – hidranti interiori; • Montarea iluminatului de siguranta. 		
		OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:		
		<ul style="list-style-type: none"> • înlocuire finisaje pardoseli, pereți tavane; • modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi; • modernizare echipamente aferente instalațiilor; 		
		OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:		
		<ul style="list-style-type: none"> • înlocuire tâmplărie exterioară; • refacere completă termo-hidro izolații ale clădirii existente; • refacere completă acoperiș/terasă; 		
	4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor oferente obiectivului de investiții este de 14 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.			

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 199 "Strop de Rouă"

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 1						
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>						
1.1.	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 1		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Capitolul 2						
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</i>						
2.1.	Alimentare cu apă	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2.	Canalizare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.3.	Alimentare cu gaze naturale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.4.	Alimentare cu agent termic	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.5.	Alimentare cu energie electrică	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.6.	Telecomunicații (telefonie, radio-tv, etc.)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.7.	Alte tipuri de rețele exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.8.	Drumuri de acces	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.9.	Căi ferate industriale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.10.	Cheltuieli aferente racordării la rețele de utilități	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 2		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Capitolul 3						
<i>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</i>						
3.1.	Cheltuieli pentru studii de teren (geotehnică, geologică, hidrologică, hidrogeotehnică, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	15,697	3,429	2,982	18,680	4,080
Cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații - TOTAL, din care:		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1. obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2. obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3. obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie, etc.		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4. obținere aviz sanitar, sanitar-veterinar și fitosanitar		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5. obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresa		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6. întocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciară		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7. obținerea avizului PSI		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8. obținerea Acordului de Mediu		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
9. alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2. Proiectare și inginerie - TOTAL, din care:		174,289	38,069	33,115	207,404	45,303
1. Cheltuieli pentru elaborarea tuturor fazelor de proiectare - TOTAL, din care:		129,065	28,191	24,522	153,587	33,547
a. studiu de fezabilitate		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
b. studiu de fezabilitate		40,615	8,871	7,717	48,332	10,557
c. proiect tehnic		43,938	9,597	8,348	52,286	11,421
d. detalii de execuție		43,938	9,597	8,348	52,286	11,421
e. verificarea tehnică a proiectării		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
f. elaborarea certificatului de performanță energetică a clădirii		0,574	0,125	0,109	0,683	0,149
2. Documentații necesare pentru obținerea acordurilor, avizelor și autorizațiilor aferente obiectivului de investiții		37,743	8,244	7,171	44,914	9,810
3. Cheltuielile pentru expertiza tehnică efectuată pentru construcții începute și neterminate sau care urmează a fi modificate prin proiect (modernizări, consolidări, etc.)		7,482	1,634	1,421	8,903	1,945
4. Cheltuielile pentru efectuarea expertizei, cercetării și auditului energetic		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Cheltuieli pentru consultanță - TOTAL, din care:		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1. plata serviciilor de consultanță la elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piață, de evaluare, la întocmirea cererii de finanțare		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2. plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului investiției sau administrarea contractului de execuție		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5. Asistență tehnică - TOTAL, din care:		55,191	12,055	10,486	65,678	14,346
1. asistența tehnică din partea proiectantului în cazul când aceasta nu intră în tariful proiectării		2,700	0,590	0,513	3,213	0,702
2. plata diriginților de șantier desemnați de către beneficiar, autorizați conform prevederilor legale pentru verificarea execuției lucrărilor de construcții și instalații		52,491	11,465	9,973	62,465	13,644
TOTAL CAPITOL 3		245,178	53,553	46,584	291,761	63,728

Capitolul 4						
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>						
4.1.	Construcții și instalații	2.537,279	554,209	482,083	3.019,363	659,509
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	48,494	10,592	9,214	57,708	12,605
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. cu montaj	161,647	35,308	30,713	192,360	42,017
4.4.	Utilaje fără montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 4		2.747,421	600,109	522,010	3.269,431	714,130
Capitolul 5						
<i>Alte cheltuieli</i>						
5.1.	Organizare de șantier	44,036	9,619	8,367	52,403	11,446
5.1.1.	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	38,787	8,472	7,369	46,156	10,082
5.1.2.	Cheltuieli conexe org. șantierului	5,249	1,147	0,997	6,246	1,364
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	299,260	65,366	56,859	356,119	77,786
TOTAL CAPITOL 5		343,296	74,985	65,226	408,522	89,232
Capitolul 6						
<i>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</i>						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2.	Proba tehnologice și teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		3.335,894	728,648	633,820	3.969,714	867,091
din care C+M		2.624,560	573,273	498,666	3.123,227	682,195

DEVIZ OBIECTULUI 1 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA OBTINERII AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE
afereant obiectivului de investiții

**"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru
unitatea de învățământ Grădinița nr. 199 "Strop de Rouă"**

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.2.	Rezistență	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.3.	Arhitectură	112,692	24,615	21,412	134,104	29,292
4.1.4.	Instalații	150,257	32,820	28,549	178,805	39,056
TOTAL I - subcap. 4.1.		262,949	57,435	49,960	312,909	68,348
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	11,269	2,462	2,141	13,410	2,929
TOTAL II - subcap. 4.2.		11,269	2,462	2,141	13,410	2,929
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	37,564	8,205	7,137	44,701	9,764
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		37,564	8,205	7,137	44,701	9,764
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		311,782	68,102	59,239	371,021	81,041

DEVIZ OBIECTULUI 2 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA MODERNIZĂRII
afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 199 "Strop de Rouă"

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.2.	Rezistență	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.3.	Arhitectură	1.169,516	255,453	222,208	1.391,724	303,989
4.1.4.	Instalații	493,287	107,747	93,724	587,011	128,219
TOTAL I - subcap. 4.1.		1.662,803	363,200	315,933	1.978,735	432,208
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	37,225	8,131	7,073	44,298	9,676
TOTAL II - subcap. 4.2.		37,225	8,131	7,073	44,298	9,676
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	124,083	27,103	23,576	147,659	32,253
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		124,083	27,103	23,576	147,659	32,253
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		1.824,111	398,434	346,581	2.170,692	474,137

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

ai obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 207 "Floare Albastră"

în mii lei / mii euro la cursul BCE
cota T.V.A.4,5782 /EUR
19%

din data de

5 octombrie 2017

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	5.587.980,59 RON (TVA inclus)	din care TVA este:	892.198,58 RON
		1.220.562,80 € (VAT included)		194.879,77 €
	2. Valoarea aferentă C+M este:	4.397.621,17 RON (TVA inclus)	din care TVA este:	702.141,19 RON
		960.556,81 € (VAT included)		153.366,21 €
II. INDICATORI TEHNICI	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind:		
		incendiu;		
		<ul style="list-style-type: none"> • Înlocuirea tuturor radiatoarelor cu unele noi; • Înlocuirea sistemului de alimentare cu agent termic al radiatoarelor cu unul nou (conducte noi, din PPR); • Instalatii detectie incendiu - IDSAI dotata cu centrală adresabilă de detecție incendiu; • Instalatii si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor – hidranți interiori; • Montarea iluminatului de siguranță. 		
		OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:		
	4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 14 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.	<ul style="list-style-type: none"> • înlocuire finisaje pardoseli, pereți tavane; • modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi; • modernizare echipamente aferente instalațiilor; 		
		OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:		
		<ul style="list-style-type: none"> • înlocuire tâmplărie exterioară; • refacere completă termo-hidro izolații ale clădirii existente; • refacere completă acoperiș/terasă; 		

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 207 "Floare Albastră"În mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 1						
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>						
1.1.	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 1		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Capitolul 2						
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</i>						
2.1.	Alimentare cu apă	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2.	Canalizare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.3.	Alimentare cu gaze naturale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.4.	Alimentare cu agent termic	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.5.	Alimentare cu energie electrică	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.6.	Telecomunicații (telefonie, radio-tv, etc.)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.7.	Alte tipuri de rețele exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.8.	Drumuri de acces	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.9.	Căi ferate industriale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.10.	Cheltuieli aferente racordării la rețele de utilități	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 2		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Capitolul 3						
<i>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</i>						
3.1.	Cheltuieli pentru studii de teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	21,316	4,656	4,050	25,366	5,541
Cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații - TOTAL, din care:		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1. obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2. obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3. obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie, etc.		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4. obținere aviz sanitar, sanitar-veterinar și fitosanitar		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5. obținerea certificatului de nomenclatură strădală și adresa		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6. întocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral/provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciară		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7. obținerea avizului PSI		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8. obținerea Acordului de Mediu		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
9. alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Proiectare și inginerie - TOTAL, din care:		245,427	53,608	46,631	292,059	63,793
1. Cheltuieli pentru elaborarea tuturor fazelor de proiectare - TOTAL, din care:		181,728	39,694	34,528	216,256	47,236
a. studiu de fezabilitate		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
b. studiu de fezabilitate		57,187	12,491	10,866	68,053	14,864
c. proiect tehnic		61,866	13,513	11,755	73,621	16,081
d. detalii de execuție		61,888	13,513	11,755	73,621	16,081
e. verificarea tehnică a proiectării		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
f. elaborarea certificatului de performanță energetică a clădirii		0,809	0,177	0,154	0,962	0,210
2. Documentații necesare pentru obținerea acordurilor, avizelor și autorizațiilor aferente obiectivului de investiții		53,144	11,608	10,097	63,241	13,813
3. Cheltuielile pentru expertiza tehnică efectuată pentru construcții începute și neterminate sau care urmează a fi modificate prin proiect (modernizări, consolidări, etc.)		10,556	2,306	2,006	12,562	2,744
4. Cheltuielile pentru efectuarea expertizei, cercetării și auditului energetic		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Cheltuieli pentru consultanță - TOTAL, din care:		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1. plata serviciilor de consultanță la elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piață, de evaluare, la întocmirea cererii de finanțare		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2. plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului investiției sau administrarea contractului de execuție		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Asistență tehnică - TOTAL, din care:		77,310	16,886	14,689	91,998	20,095
1. asistența tehnică din partea proiectantului în cazul când aceasta nu intră în tariful proiectării		3,400	0,743	0,646	4,046	0,884
2. plata dirigenților de șantier desemnați de către beneficiar, autorizați conform prevederilor legale pentru verificarea execuției lucrărilor de construcții și instalații		73,910	16,144	14,043	87,952	19,211
TOTAL CAPITOL 3		344,053	75,150	65,370	409,423	89,429

Capitolul 4						
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>						
4.1.	Construcții și instalații	3.572,585	780,347	678,791	4.251,377	928,613
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	68,282	14,915	12,974	81,255	17,748
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. cu montaj	227,605	49,715	43,245	270,850	59,161
4.4.	Utilaje fără montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 4		3.868,472	844,977	735,010	4.603,482	1.005,522
Capitolul 5						
<i>Alte cheltuieli</i>						
5.1.	Organizare de șantier	62,004	13,543	11,781	73,785	16,117
5.1.1.	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	54,613	11,929	10,376	64,989	14,195
5.1.2.	Cheltuieli conexe org. șantierului:	7,391	1,614	1,404	8,795	1,921
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	421,253	92,013	80,038	501,291	109,495
TOTAL CAPITOL 5		483,257	105,556	91,819	575,075	125,612
Capitolul 6						
<i>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</i>						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		4.695,782	1.025,683	892,199	5.587,981	1.220,563
din care C+M		3.695,480	807,191	702,141	4.397,621	960,557

DEVIZ OBIECTULUI 1 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA OBTÎNERII AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE
afereant obiectivului de investiții

**"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru
unitatea de învățământ Grădinița nr. 207 "Floare Albastră"**

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.2.	Rezistență	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.3.	Arhitectură	158,675	34,659	30,148	188,823	41,244
4.1.4.	Instalații	211,567	46,212	40,198	251,765	54,992
TOTAL I - subcap. 4.1.		370,242	80,871	70,346	440,588	96,236
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	15,868	3,466	3,015	18,882	4,124
TOTAL II - subcap. 4.2.		15,868	3,466	3,015	18,882	4,124
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	52,892	11,553	10,049	62,941	13,748
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		52,892	11,553	10,049	62,941	13,748
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		439,001	95,889	83,410	522,411	114,108

DEVIZ OBIECTULUI 2 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA MODERNIZĂRII

afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 207 "Floare Albastră"

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.2.	Rezistență	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.3.	Arhitectură	1.646,723	359,688	312,877	1.959,600	428,029
4.1.4.	Instalații	694,566	151,712	131,968	826,534	180,537
TOTAL I - subcap. 4.1.		2.341,289	511,399	444,845	2.786,134	608,565
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	52,414	11,449	9,959	62,373	13,624
TOTAL II - subcap. 4.2.		52,414	11,449	9,959	62,373	13,624
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	174,714	38,162	33,196	207,909	45,413
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		174,714	38,162	33,196	207,909	45,413
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		2.568,417	561,010	487,999	3.056,416	667,602

DEVIZ OBIECTULUI 3 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA REABILITĂRII
afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 207 "Floare Albastră"

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.2.	Rezistență	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.3.	Arhitectură	861,054	188,077	163,600	1.024,654	223,812
4.1.4.	Instalații	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL I - subcap. 4.1.		861,054	188,077	163,600	1.024,654	223,812
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL II - subcap. 4.2.		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		861,054	188,077	163,600	1.024,654	223,812

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

ai obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ
Grădinița nr. 225În mii lei / mii euro la cursul BCE
cota T.V.A.4,5782 /EUR
19%

din data de

5 octombrie 2017

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	5.190.167,60 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	828.682,22 RON
		1.133.669,91 € (VAT included)		181.006,12 €
	2. Valoarea aferentă C+M este:	4.083.109,78 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	651.925,09 RON
		891.859,20 € (VAT included)		142.397,69 €
II. INDICATORI TEHNICI	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind:		
		incendiu;		
		<ul style="list-style-type: none"> • Înlocuirea tuturor radiatoarelor cu unele noi; • Înlocuirea sistemului de alimentare cu agent termic al radiatoarelor cu unul nou (conducte noi, din PPR); • Instalatii detectie incendiu - IDSAI dotata cu centrală adresabilă de detecție incendiu; • Instalatii si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor – hidranți interiori; • Montarea iluminatului de siguranță. 		
		OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:		
		<ul style="list-style-type: none"> • înlocuire finisaje pardoseli, pereți tavane; • modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi; • modernizare echipamente aferente instalațiilor; 		
		OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:		
		<ul style="list-style-type: none"> • înlocuire tâmplărie exterioară; • refacere completă termo-hidro izolații ale clădirii existente; • refacere completă acoperiș/terasă; 		
	4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 14 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.			

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 225În mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 1						
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>						
1.1.	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 1		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Capitolul 2						
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</i>						
2.1.	Alimentare cu apă	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2.	Canalizare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.3.	Alimentare cu gaze naturale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.4.	Alimentare cu agent termic	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.5.	Alimentare cu energie electrică	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.6.	Telecomunicații (telefonie, radio-tv, etc.)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.7.	Alte tipuri de rețele exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.8.	Drumuri de acces	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.9.	Căi ferate industriale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.10.	Cheltuieli aferente racordării la rețele de utilități	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 2		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Capitolul 3						
<i>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</i>						
3.1.	Cheltuieli pentru studii de teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	20,440	4,465	3,884	24,324	5,313
Cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații - TOTAL, din care:		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1. obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2. obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3. obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie, etc.		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4. obținere aviz sanitar, sanitar-veterinar și fitosanitar		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5. obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresa		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6. întocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciară		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7. obținerea avizului PSI		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8. obținerea Acordului de Mediu		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
9. alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Proiectare și inginerie - TOTAL, din care:		228,382	49,885	43,393	271,774	59,363
1. Cheltuieli pentru elaborarea tuturor fazelor de proiectare - TOTAL, din care:		168,731	36,855	32,059	200,790	43,858
a. studiu de fezabilitate		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
b. studiu de fezabilitate		53,097	11,598	10,088	63,186	13,801
c. proiect tehnic		57,441	12,547	10,914	68,355	14,931
d. detalii de execuție		57,441	12,547	10,914	68,355	14,931
e. verificarea tehnică a proiectării		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
f. elaborarea certificatului de performanță energetică a clădirii		0,751	0,164	0,143	0,894	0,195
2. Documentații necesare pentru obținerea acordurilor, avizelor și autorizațiilor aferente obiectivului de investiții		49,343	10,778	9,375	58,718	12,826
3. Cheltuielile pentru expertiza tehnică efectuată pentru construcții începute și neterminate sau care urmează a fi modificate prin proiect (modernizări, consolidări, etc.)		10,308	2,252	1,959	12,267	2,679
4. Cheltuielile pentru efectuarea expertizei, cercetării și auditului energetic		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Cheltuieli pentru consultanță - TOTAL, din care:		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1. plata serviciilor de consultanță la elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piață, de evaluare, la întocmirea cererii de finanțare		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2. plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului investiției sau administrarea contractului de execuție		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Asistență tehnică - TOTAL, din care:		72,024	15,732	13,685	85,708	18,721
1. asistență tehnică din partea proiectantului în cazul când aceasta nu intră în tariful proiectării		3,400	0,743	0,646	4,046	0,884
2. plata diriginților de șantier desemnați de către beneficiar, autorizați conform prevederilor legale pentru verificarea execuției lucrărilor de construcții și instalații		68,624	14,989	13,039	81,662	17,837
TOTAL CAPITOL 3		320,846	70,081	60,961	381,807	83,397

Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații	3.317,079	724,538	630,245	3.947,324	862,200
4.2.	Montaj utilitaje tehnologice	63,398	13,848	12,046	75,444	16,479
4.3.	Utilitaje, echip. tehn. și funcț. cu montaj	211,327	46,160	40,152	251,480	54,930
4.4.	Utilitaje fără montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 4		3.591,805	784,545	682,443	4.274,248	933,609
Capitolul 5						
Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de șantier	57,570	12,575	10,938	68,508	14,954
5.1.1.	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	50,707	11,076	9,634	60,342	13,180
5.1.2.	Cheltuieli conexe org. șantierului	6,862	1,499	1,304	8,166	1,784
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	391,265	85,463	74,340	465,605	101,701
TOTAL CAPITOL 5		448,835	98,037	85,279	534,113	116,664
Capitolul 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		4.361,485	952,664	828,682	5.190,168	1.133,670
din care C+M		3.431,185	749,462	651,925	4.083,110	891,859

DEVIZ OBIECTULUI 1 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA OBTINERII AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE
 aferent obiectivului de investiții

**"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru
 unitatea de învățământ Grădinița nr. 225**

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
 cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.2.	Rezistență	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.3.	Arhitectură	147,327	32,180	27,992	175,319	38,294
4.1.4.	Instalații	196,436	42,907	37,323	233,759	51,059
TOTAL I - subcap. 4.1.		343,763	75,087	65,315	409,078	89,353
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	14,733	3,218	2,799	17,532	3,829
TOTAL II - subcap. 4.2.		14,733	3,218	2,799	17,532	3,829
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	49,109	10,727	9,331	58,440	12,765
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		49,109	10,727	9,331	58,440	12,765
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		407,605	89,032	77,445	485,049	105,948

DEVIZ OBIECTULUI 2 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA MODERNIZĂRII

afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 225

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.2.	Rezistență	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.3.	Arhitectură	1.528,952	333,964	290,501	1.819,453	397,417
4.1.4.	Instalații	644,892	140,861	122,529	767,421	167,625
TOTAL I - subcap. 4.1.		2.173,844	474,825	413,030	2.586,874	565,042
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	48,666	10,630	9,246	57,912	12,650
TOTAL II - subcap. 4.2.		48,666	10,630	9,246	57,912	12,650
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	162,218	35,433	30,822	193,040	42,165
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		162,218	35,433	30,822	193,040	42,165
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		2.384,728	520,888	453,098	2.837,826	619,856

DEVIZ OBIECTULUI 3 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA REABILITĂRII
afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 225

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.2.	Rezistență	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.3.	Arhitectură	799,473	174,626	151,900	951,373	207,805
4.1.4.	Instalații	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL I - subcap. 4.1.		799,473	174,626	151,900	951,373	207,805
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL II - subcap. 4.2.		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		799,473	174,626	151,900	951,373	207,805

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

ai obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 238 "Mărțișor" - Corp A

în mii lei / mii euro la cursul BCE
cota T.V.A.4,5782 /EUR
19%

din data de

5 octombrie 2017

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	1.407.884,32 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	224.788,25 RON	
		307.519,18 € (VAT included)		49.099,70 €	
	2. Valoarea oferită C+M este:	1.096.138,44 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	175.013,70 RON	
		239.425,63 € (VAT included)		38.227,62 €	
II. INDICATORI TEHNICI	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind: incendiu; • Înlocuirea tuturor radiatoarelor cu unele noi; • Înlocuirea sistemului de alimentare cu agent termic al radiatoarelor cu unul nou (conduțe noi, din PPR); • Instalatii detectie incendiu - IDSAI dotata cu centrală adresabilă de detectie incendiu; • Instalatii si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor – hidranti interiori; • Montarea iluminatului de siguranta. OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: • înlocuire finisaje pardoseli, pereți tavane; • modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi; • modernizare echipamente aferente instalațiilor; OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: • înlocuire tâmplărie exterioară; • refacere completă termo-hidro izolații ale clădirii existente; • refacere completă acoperiș/terasă;			
	4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor oferente obiectivului de investiții este de 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.				

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 238 "Mărțișor" - Corp AÎn mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 1		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Capitolul 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2.1.	Alimentare cu apă	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2.	Canalizare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.3.	Alimentare cu gaze naturale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.4.	Alimentare cu agent termic	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.5.	Alimentare cu energie electrică	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.6.	Telecomunicații (telefonie, radio-tv, etc.)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.7.	Alte tipuri de rețele exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.8.	Drumuri de acces	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.9.	Căi ferate industriale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.10.	Cheltuieli aferente racordării la rețele de utilități	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 2		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Capitolul 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1.	Cheltuieli pentru studii de teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	9,658	2,110	1,835	11,493	2,510
Cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații - TOTAL, din care:						
1. obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2. obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/destințare, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3. obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie, etc.		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4. obținere aviz sanitar, sanitar-veterinar și fitosanitar		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5. obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresa		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6. întocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciară		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7. obținerea avizului PSI		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8. obținerea Acordului de Mediu		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
9. alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Proiectare și inginerie - TOTAL, din care:		64,878	14,171	12,327	77,205	16,864
1. Cheltuieli pentru elaborarea tuturor fazelor de proiectare - TOTAL, din care:		45,976	10,042	8,736	54,712	11,951
a. studiu de fezabilitate		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
b. studiu de fezabilitate		14,468	3,160	2,749	17,217	3,761
c. proiect tehnic		15,652	3,419	2,974	18,626	4,068
d. detalii de execuție		15,652	3,419	2,974	18,626	4,068
e. verificarea tehnică a proiectării		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
f. elaborarea certificatului de performanță energetică a clădirii		0,205	0,045	0,039	0,243	0,053
2. Documentații necesare pentru obținerea acordurilor, avizelor și autorizațiilor aferente obiectivului de investiții		13,445	2,937	2,555	16,000	3,495
3. Cheltuielile pentru expertiza tehnică efectuată pentru construcții începute și neterminate sau care urmează a fi modificate prin proiect (modernizări, consolidări, etc.)		5,457	1,192	1,037	6,494	1,418
4. Cheltuielile pentru efectuarea expertizei, cercetării și auditului energetic		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Cheltuieli pentru consultanță - TOTAL, din care:						
1. plata serviciilor de consultanță la elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piață, de evaluare, la întocmirea cererii de finanțare		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2. plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului investiției sau administrarea contractului de execuție		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Asistență tehnică - TOTAL, din care:		20,622	4,504	3,918	24,541	5,360
1. asistența tehnică din partea proiectantului în cazul când aceasta nu intră în tariful proiectării		2,200	0,481	0,418	2,618	0,572
2. plata diriginților de șantier desemnați de către beneficiar, autorizați conform prevederilor legale pentru verificarea execuției lucrărilor de construcții și instalații		18,422	4,024	3,500	21,923	4,788
TOTAL CAPITOL 3		95,159	20,785	18,080	113,239	24,734

Capitolul 4						
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>						
4.1.	Construcții și instalații	903,850	197,425	171,731	1.075,581	234,935
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	17,275	3,773	3,282	20,557	4,490
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funct. cu montaj	57,583	12,578	10,941	68,524	14,967
4.4.	Utilaje fără montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 4		978,708	213,776	185,955	1.164,663	254,393
Capitolul 5						
<i>Alte cheltuieli</i>						
5.1.	Organizare de șantier	1,842	0,402	0,350	2,192	0,479
5.1.1.	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1.2.	Cheltuieli conexe org. șantierului	1,842	0,402	0,350	2,192	0,479
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	107,387	23,456	20,403	127,790	27,913
TOTAL CAPITOL 5		109,229	23,858	20,754	129,982	28,392
Capitolul 6						
<i>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</i>						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		1.183,096	258,419	224,788	1.407,884	307,519
din care C+M		921,125	201,198	175,014	1.096,138	239,426

DEVIZ OBIECTULUI 1 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA OBTINERII AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE
afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru
unitatea de învățământ Grădinița nr. 238 "Mărțișor" - Corp A

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.2.	Rezistență	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.3.	Arhitectură	40,144	8,769	7,627	47,772	10,435
4.1.4.	Instalații	53,526	11,691	10,170	63,695	13,913
TOTAL I - subcap. 4.1.		93,670	20,460	17,797	111,467	24,347
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	4,014	0,877	0,763	4,777	1,043
TOTAL II - subcap. 4.2.		4,014	0,877	0,763	4,777	1,043
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	13,381	2,923	2,542	15,924	3,478
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		13,381	2,923	2,542	15,924	3,478
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		111,066	24,260	21,102	132,168	28,869

DEVIZ OBIECTULUI 2 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA MODERNIZĂRII
afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 238 "Mărțișor" - Corp A

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.2.	Rezistență	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.3.	Arhitectură	416,614	91,000	79,157	495,771	108,290
4.1.4.	Instalații	175,722	38,382	33,387	209,110	45,675
TOTAL I - subcap. 4.1.		592,337	129,382	112,544	704,881	153,965
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	13,261	2,896	2,520	15,780	3,447
TOTAL II - subcap. 4.2.		13,261	2,896	2,520	15,780	3,447
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	44,202	9,655	8,398	52,600	11,489
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		44,202	9,655	8,398	52,600	11,489
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		649,799	141,933	123,462	773,261	168,901

DEVIZ OBIECTULUI 3 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA REABILITĂRII
afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 238 "Mărțișor" - Corp A

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.2.	Rezistență	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.3.	Arhitectură	217,843	47,583	41,390	259,233	56,623
4.1.4.	Instalații	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL I - subcap. 4.1.		217,843	47,583	41,390	259,233	56,623
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL II - subcap. 4.2.		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		217,843	47,583	41,390	259,233	56,623

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 238 "Mărțișor" - Corp B

în mii lei / mii euro la cursul BCE
cota T.V.A.

4,5782 /EUR
19%

din data de

5 octombrie 2017

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	2.060.905,84 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	329.052,19 RON	
		450.156,36 € (VAT included)		71.873,70 €	
	2. Valoarea aferentă C+M este:	1.615.341,98 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	257.911,74 RON	
		352.833,42 € (VAT included)		56.334,75 €	
II. INDICATORI TEHNICI	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind:			
		incendiu;			
		• Înlocuirea tuturor radiatoarelor cu unele noi;			
		• Înlocuirea sistemului de alimentare cu agent termic al radiatoarelor cu unul nou (conducte noi, din PPR);			
		• Instalatii detectie incendiu - IDSAI dotata cu centrală adresabilă de detecție incendiu;			
• Instalatii si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor – hidranti interiori;					
• Montarea iluminatului de siguranta.					
OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:					
• înlocuire finisaje pardoseli, pereți tavane;					
• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;					
• modernizare echipamente aferente instalațiilor;					
OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:					
• înlocuire tâmplărie exterioară;					
• refacere completă termo-hidro izolații ale clădirii existente;					
• refacere completă acoperiș/terasă;					
4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 14 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.					

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 238 "Mărțișor" - Corp B

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 1						
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>						
1.1.	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 1		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Capitolul 2						
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</i>						
2.1.	Alimentare cu apă	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2.	Canalizare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.3.	Alimentare cu gaze naturale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.4.	Alimentare cu agent termic	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.5.	Alimentare cu energie electrică	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.6.	Telecomunicații (telefonie, radio-tv, etc.)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.7.	Alte tipuri de rețele exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.8.	Drumuri de acces	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.9.	Căi ferate industriale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.10.	Cheltuieli aferente racordării la rețele de utilități	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 2		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Capitolul 3						
<i>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</i>						
3.1.	Cheltuieli pentru studii de teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	11,058	2,415	2,101	13,159	2,874
Cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații - TOTAL, din care:		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1. obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2. obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3. obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie, etc.		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4. obținere aviz sanitar, sanitar-veterinar și fitosanitar		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5. obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresa		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6. întocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciară		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7. obținerea avizului PSI		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8. obținerea Acordului de Mediu		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
9. alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Proiectare și inginerie - TOTAL, din care:		92,126	20,123	17,504	109,631	23,946
1. Cheltuieli pentru elaborarea tuturor fazelor de proiectare TOTAL, din care:		66,753	14,581	12,683	79,436	17,351
a. studiu de fezabilitate		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
b. studiu de fezabilitate		21,006	4,588	3,991	24,997	5,460
c. proiect tehnic		22,725	4,964	4,318	27,042	5,907
d. detalii de execuție		22,725	4,964	4,318	27,042	5,907
e. verificarea tehnică a proiectării		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
f. elaborarea certificatului de performanță energetică a clădirii		0,297	0,065	0,056	0,353	0,077
2. Documentații necesare pentru obținerea acordurilor, avizelor și autorizațiilor aferente obiectivului de investiții		19,521	4,264	3,709	23,230	5,074
3. Cheltuielile pentru expertiza tehnică efectuată pentru construcții începute și neterminate sau care urmează a fi modificate prin proiect (modernizări, consolidări, etc.)		5,853	1,278	1,112	6,965	1,521
4. Cheltuielile pentru efectuarea expertizei, cercetării și auditului energetic		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Cheltuieli pentru consultanță - TOTAL, din care:		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1. plata serviciilor de consultanță la elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piață, de evaluare, la întocmirea cererii de finanțare		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2. plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului investiției sau administrarea contractului de execuție		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Asistență tehnică - TOTAL, din care:		29,549	6,454	5,614	35,163	7,680
1. asistența tehnică din partea proiectantului în cazul când aceasta nu intră în tariful proiectării		2,400	0,524	0,458	2,856	0,624
2. plata dungiilor de șantier desemnați de către beneficiar, autorizați conform prevederilor legale pentru verificarea execuției lucrărilor de construcții și instalații		27,149	5,930	5,156	32,307	7,057
TOTAL CAPITOL 3		132,733	28,992	25,219	157,953	34,501

Capitolul 4						
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>						
4.1.	Construcții și instalații	1.312,288	286,638	249,335	1.561,623	341,100
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	25,081	5,478	4,765	29,847	6,519
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funct. cu montaj	83,604	18,261	15,885	99,489	21,731
4.4.	Utilaje fără montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 4		1.420,974	310,378	269,985	1.690,959	369,350
Capitolul 5						
<i>Alte cheltuieli</i>						
5.1.	Organizare de șantier	22,775	4,975	4,327	27,103	5,920
5.1.1.	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	20,061	4,382	3,812	23,872	5,214
5.1.2.	Cheltuieli conexe org. șantierului	2,715	0,593	0,516	3,231	0,706
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	155,371	33,937	29,520	184,891	40,385
TOTAL CAPITOL 5		178,146	38,912	33,848	211,994	46,305
Capitolul 6						
<i>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</i>						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		1.731,854	378,283	329,052	2.060,906	450,156
din care C+M		1.357,430	296,499	257,912	1.615,342	352,833

DEVIZ OBIECTULUI 1 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA OBTINERII AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE
afereant obiectivului de investiții

**"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru
unitatea de învățământ Grădinița nr. 238 "Mărțișor" - Corp B**

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.2.	Rezistență	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.3.	Arhitectură	58,285	12,731	11,074	69,359	15,150
4.1.4.	Instalații	77,713	16,975	14,765	92,479	20,200
TOTAL I - subcap. 4.1.		135,998	29,706	25,840	161,838	35,350
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	5,828	1,273	1,107	6,936	1,515
TOTAL II - subcap. 4.2.		5,828	1,273	1,107	6,936	1,515
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	19,428	4,244	3,691	23,120	5,050
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		19,428	4,244	3,691	23,120	5,050
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		161,255	35,222	30,638	191,893	41,915

DEVIZ OBIECTULUI 2 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA MODERNIZĂRII
afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 238 "Mărțișor" - Corp B

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.2.	Rezistență	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.3.	Arhitectură	604,877	132,121	114,927	719,804	157,224
4.1.4.	Instalații	255,129	55,727	48,475	303,604	66,315
TOTAL I - subcap. 4.1.		860,006	187,848	163,401	1.023,408	223,539
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	19,253	4,205	3,658	22,911	5,004
TOTAL II - subcap. 4.2.		19,253	4,205	3,658	22,911	5,004
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	64,176	14,018	12,193	76,370	16,681
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		64,176	14,018	12,193	76,370	16,681
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		943,435	206,071	179,253	1.122,688	245,225

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
 ai obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ
 Grădinița nr. 243 "Înșir-te Mărgărite"

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
 cota T.V.A. 19%

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	5.237.495,90 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	836.238,84 RON
		1.144.007,67 € (VAT included)		182.656,69 €
	2. Valoarea aferentă C+M este:	4.120.527,58 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	657.899,36 RON
		900.032,23 € (VAT included)		143.702,63 €
II. INDICATORI TEHNICI	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind:		
		incendiu;		
		<ul style="list-style-type: none"> • Înlocuirea tuturor radiatoarelor cu unele noi; • Înlocuirea sistemului de alimentare cu agent termic al radiatoarelor cu unul nou (conducte noi, din PPR); • Instalatii detectie incendiu - IDSAI dotata cu centrală adresabilă de detectie incendiu; • Instalatii si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor – hidranți interiori; 		
		<ul style="list-style-type: none"> • Montarea iluminatului de siguranta. 		
		OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:		
<ul style="list-style-type: none"> • înlocuire finisaje pardoseli, pereți tavane; • modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi; • modernizare echipamente aferente instalațiilor; 				
OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:				
<ul style="list-style-type: none"> • înlocuire tâmplărie exterioară; • refacere completă termo-hidro izolații ale clădirii existente; • refacere completă acoperiș/terasă; 				
4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 14 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.				

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 243 "Înșir-te Mărgărite"În mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 1		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Capitolul 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2.1.	Alimentare cu apă	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2.	Canalizare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.3.	Alimentare cu gaze naturale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.4.	Alimentare cu agent termic	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.5.	Alimentare cu energie electrică	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.6.	Telecomunicații (telefonie, radio-tv, etc.)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.7.	Alte tipuri de rețele exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.8.	Drumuri de acces	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.9.	Căi ferate industriale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.10.	Cheltuieli aferente racordării la rețele de utilități	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 2		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Capitolul 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1.	Cheltuieli pentru studii de teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	20,545	4,487	3,903	24,448	5,340
Cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații - TOTAL, din care:		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1. obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2. obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/destinare, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3. obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie, etc.		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4. obținere aviz sanitar, sanitar-veterinar și fitosanitar		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5. obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresa		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6. întocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciară		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7. obținerea avizului PST		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8. obținerea Acordului de Mediu		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
9. alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Proiectare și inginerie - TOTAL, din care:		230,410	50,328	43,778	274,188	59,890
1. Cheltuieli pentru elaborarea tuturor fazelor de proiectare TOTAL, din care:		170,277	37,193	32,353	202,630	44,260
a. studiu de fezabilitate		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
b. studiu de fezabilitate		53,584	11,704	10,181	63,765	13,928
c. proiect tehnic		57,968	12,662	11,014	68,982	15,067
d. detalii de execuție		57,968	12,662	11,014	68,982	15,067
e. verificarea tehnică a proiectării		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
f. elaborarea certificatului de performanță energetică a clădirii		0,758	0,166	0,144	0,902	0,197
2. Documentații necesare pentru obținerea acordurilor, avizelor și autorizațiilor aferente obiectivului de investiții		49,795	10,877	9,461	59,256	12,943
3. Cheltuielile pentru experți tehnici efectuate pentru construcții începute și neterminate sau care urmează a fi modificate prin proiect (modernizări, consolidări, etc.)		10,338	2,258	1,964	12,302	2,687
4. Cheltuielile pentru efectuarea expertizei, cercetării și auditului energetic		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Cheltuieli pentru consultanță - TOTAL, din care:		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1. plata serviciilor de consultanță la elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piață, de evaluare, la întocmirea cererii de finanțare		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2. plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului investiției sau administrarea contractului de execuție		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Asistență tehnică - TOTAL, din care:		72,653	15,869	13,804	86,457	18,884
1. asistența tehnică din partea proiectantului în cazul când aceasta nu intră în tariful proiectării		3,400	0,743	0,646	4,046	0,884
2. plata diriginților de șantier desemnați de către beneficiar, autorizații conform prevederilor legale pentru verificarea execuției lucrărilor de construcții și instalații		69,253	15,127	13,158	82,411	18,001
TOTAL CAPITOL 3		323,607	70,684	61,485	385,092	84,114

Capitolul 4						
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>						
4.1.	Construcții și instalații	3.347,477	731,178	636,021	3.983,498	870,101
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	63,979	13,975	12,156	76,135	16,630
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. cu montaj	213,264	46,583	40,520	253,784	55,433
4.4.	Utilaje fără montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 4		3.624,720	791,735	688,697	4.313,417	942,164
Capitolul 5						
<i>Alte cheltuieli</i>						
5.1.	Organizare de șantier	58,097	12,690	11,038	69,136	15,101
5.1.1.	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	51,172	11,177	9,723	60,894	13,301
5.1.2.	Cheltuieli conexe org. șantierului	6,925	1,513	1,316	8,241	1,800
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	394,833	86,242	75,018	469,851	102,628
TOTAL CAPITOL 5		452,930	98,932	86,057	538,986	117,729
Capitolul 6						
<i>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</i>						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		4.401,257	961,351	836,239	5.237,496	1.144,008
din care C+M		3.462,628	756,330	657,899	4.120,528	900,032

DEVIZ OBIECTULUI 1 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA OBTINERII AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE
afereant obiectivului de investiții

**"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru
unitatea de învățământ Grădinița nr. 243 "Înșir-te Mărgărite"**

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.2.	Rezistență	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.3.	Arhitectură	148,677	32,475	28,249	176,926	38,645
4.1.4.	Instalații	198,236	43,300	37,665	235,901	51,527
TOTAL I - subcap. 4.1.		346,913	75,775	65,913	412,827	90,172
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	14,868	3,248	2,825	17,693	3,865
TOTAL II - subcap. 4.2.		14,868	3,248	2,825	17,693	3,865
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	49,559	10,825	9,416	58,975	12,882
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		49,559	10,825	9,416	58,975	12,882
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		411,340	89,848	78,155	489,494	106,919

DEVIZ OBIECTULUI 2 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA MODERNIZĂRII
afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 243 "Înșir-te Mărgărite"

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.2.	Rezistență	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.3.	Arhitectură	1.542,963	337,024	293,163	1.836,126	401,059
4.1.4.	Instalații	650,802	142,152	123,652	774,454	169,161
TOTAL I - subcap. 4.1.		2.193,765	479,176	416,815	2.610,580	570,220
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	49,112	10,727	9,331	58,443	12,765
TOTAL II - subcap. 4.2.		49,112	10,727	9,331	58,443	12,765
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	163,705	35,758	31,104	194,809	42,551
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		163,705	35,758	31,104	194,809	42,551
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		2.406,581	525,661	457,250	2.863,832	625,537

Beneficiar: PRIMĂRIA SECTORULUI 4, BUCUREȘTI

DEVIZ OBIECTULUI 3 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA REABILITĂRII
afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 243 "Înșir-te Mărgărite"

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.2.	Rezistență	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.3.	Arhitectură	806,799	176,226	153,292	960,091	209,709
4.1.4.	Instalații	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL I - subcap. 4.1.		806,799	176,226	153,292	960,091	209,709
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL II - subcap. 4.2.		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		806,799	176,226	153,292	960,091	209,709

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
 ai obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea consolidării, modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 262 "Albă ca Zăpada și Piticii"

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
 cota T.V.A. 19%

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	3.466.176,80 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	553.423,19 RON
		757.104,71 € (VAT included)		120.882,27 €
	2. Valoarea aferentă C+M este:	2.798.864,59 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	446.877,54 RON
		611.346,07 € (VAT included)		97.609,88 €
II. INDICATORI TEHNICI	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind: incendiu; • Înlocuirea tuturor radiatoarelor cu unele noi; • Înlocuirea sistemului de alimentare cu agent termic al radiatoarelor cu unul nou (conducte noi, din PPR); • Instalatii detectie incendiu - IDSAI dotata cu centrală adresabilă de detectie incendiu; • Instalatii si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor – hidranti interiori; • Montarea iluminatului de siguranta. OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: • Înlocuire finisaje pardoseli, pereți tavane; • modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi; • modernizare echipamente aferente instalațiilor; OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: • Înlocuire tâmplărie exterioară; • refacere completă termo-hidro izolații ale clădirii existente; • refacere completă acoperis/terasă; OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: • consolidarea și adaptarea corectă la teren a fundațiilor existente; • consolidarea structurii de rezistență în ansamblul conform prevederilor expertizei tehnice;		
	4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 16 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.			

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea consolidării, modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 262 "Albă ca Zăpada și Piticii"

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitelor și subcapitelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 1						
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>						
1.1.	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 1		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Capitolul 2						
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</i>						
2.1.	Alimentare cu apă	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2.	Canalizare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.3.	Alimentare cu gaze naturale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.4.	Alimentare cu agent termic	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.5.	Alimentare cu energie electrică	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.6.	Telecomunicații (telefonie, radio-tv, etc.)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.7.	Alte tipuri de rețele exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.8.	Drumuri de acces	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.9.	Căi ferate industriale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.10.	Cheltuieli aferente racordării la rețele de utilități	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 2		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Capitolul 3						
<i>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</i>						
3.1.	Cheltuieli pentru studii de teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	12,188	2,662	2,316	14,503	3,168
Cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații - TOTAL, din care:		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1. obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2. obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3. obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie, etc.		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4. obținere aviz sanitar, sanitar-veterinar și fitosanitar		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5. obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresa		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6. întocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciară		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7. obținerea avizului PSI		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8. obținerea Acordului de Mediu		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
9. alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Proiectare și inginerie - TOTAL, din care:		121,792	26,603	23,141	144,933	31,657
1. Cheltuieli pentru elaborarea tuturor fazelor de proiectare - TOTAL, din care:		89,372	19,521	16,981	106,353	23,230
a. studiu de fezabilitate		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
b. studiu de fezabilitate		28,124	6,143	5,344	33,468	7,310
c. proiect tehnic		30,425	6,646	5,781	36,206	7,908
d. detalii de execuție		30,425	6,646	5,781	36,206	7,908
e. verificarea tehnică a proiectării		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
f. elaborarea certificatului de performanță energetică a clădirii		0,398	0,087	0,076	0,473	0,103
2. Documentații necesare pentru obținerea acordurilor, avizelor și autorizațiilor aferente obiectivului de investiții		26,136	5,709	4,966	31,101	6,793
3. Cheltuielile pentru expertiza tehnică efectuată pentru construcții începute și neterminate sau care urmează a fi modificate prin proiect (modernizări, consolidări, etc.)		6,284	1,373	1,194	7,479	1,634
4. Cheltuielile pentru efectuarea expertizei, cercetării și auditului energetic		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Cheltuieli pentru consultanță - TOTAL, din care:		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1. plata serviciilor de consultanță la elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piață, de evaluare, la întocmirea cererii de finanțare		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2. plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului investiției sau administrarea contractului de execuție		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Asistență tehnică - TOTAL, din care:		48,940	10,690	9,299	58,238	12,721
1. asistența tehnică din partea proiectantului în cazul când aceasta nu intră în tariful proiectării		1,900	0,415	0,361	2,261	0,494
2. plata diriginților de șantier desemnați de către beneficiar, autorizați conform prevederilor legale pentru verificarea execuției lucrărilor de construcții și instalații		47,040	10,275	8,938	55,977	12,227
TOTAL CAPITOL 3		182,920	39,955	34,755	217,674	47,546

Capitolul 4						
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>						
4.1.	Construcții și instalații	2.283,648	498,809	433,893	2.717,541	593,583
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	33,580	7,335	6,380	39,961	8,728
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funct. cu montaj	111,935	24,449	21,268	133,202	29,095
4.4.	Utilaje fără montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 4		2.429,163	530,594	461,541	2.890,704	631,406
Capitolul 5						
<i>Alte cheltuieli</i>						
5.1.	Organizare de șantier	39,462	8,620	7,498	46,960	10,257
5.1.1.	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	34,758	7,592	6,604	41,363	9,035
5.1.2.	Cheltuieli conexe org. șantierului	4,704	1,027	0,894	5,598	1,223
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	261,208	57,055	49,630	310,838	67,895
TOTAL CAPITOL 5		300,671	65,674	57,127	357,798	78,153
Capitolul 6						
<i>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</i>						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		2.912,754	636,222	553,423	3.466,177	757,105
din care C+M		2.351,987	513,736	446,878	2.798,865	611,346

DEVIZ OBIECTULUI 1 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA OBTINERII AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE
afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea consolidării, modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 262 "Albă ca Zăpada și Piticii"

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.2.	Rezistență	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.3.	Arhitectură	78,035	17,045	14,827	92,862	20,283
4.1.4.	Instalații	104,047	22,727	19,769	123,816	27,045
TOTAL I - subcap. 4.1.		182,082	39,772	34,596	216,678	47,328
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	7,804	1,704	1,483	9,286	2,028
TOTAL II - subcap. 4.2.		7,804	1,704	1,483	9,286	2,028
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	26,012	5,682	4,942	30,954	6,761
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		26,012	5,682	4,942	30,954	6,761
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		215,897	47,158	41,020	256,918	56,118

DEVIZ OBIECTULUI 2 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA MODERNIZĂRII

afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea consolidării, modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 262 "Albă ca Zăpada și Piticii"

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.2.	Rezistență	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.3.	Arhitectură	809,845	176,892	153,871	963,716	210,501
4.1.4.	Instalații	341,582	74,611	64,901	406,483	88,787
TOTAL I - subcap. 4.1.		1.151,428	251,502	218,771	1.370,199	299,288
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	25,777	5,630	4,898	30,674	6,700
TOTAL II - subcap. 4.2.		25,777	5,630	4,898	30,674	6,700
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	85,923	18,768	16,325	102,248	22,334
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		85,923	18,768	16,325	102,248	22,334
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		1.263,127	275,900	239,994	1.503,121	328,321

DEVIZ OBIECTULUI 4 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA CONSOLIDĂRII
afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea consolidării, modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 262 "Albă ca Zăpada și Piticii"

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	51,135	11,169	9,716	60,850	320,266
4.1.2.	Rezistență	401,683	87,738	76,320	478,002	104,408
4.1.3.	Arhitectură	73,861	16,133	14,034	87,895	19,199
4.1.4.	Instalații	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL I - subcap. 4.1.		526,679	115,041	100,069	626,748	443,873
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL II - subcap. 4.2.		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		526,679	115,041	100,069	626,748	443,873

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

.....

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
 ai obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ
 Grădinița nr. 263 "Ciuperçuța" - Corp A

În mil lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
 cota T.V.A. 19%

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:		dîn care TVA este:	
		2,492,379.64 RON (TVA inclus)		397,942.97 RON
	544,401.65 € (VAT included)		86,921.27 €	
II. INDICATORI TEHNICI	2. Valoarea aferentă C+M este:		dîn care TVA este:	
		1,965,893.83 RON (TVA inclus)		313,882.21 RON
	429,403.22 € (VAT included)		68,560.18 €	
	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru: OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none"> • Lucrari de constructii si interventii pentru conformarea cu normativele privind protectia si siguranta la • Înlocuirea tuturor radiatoarelor cu unele noi; • Înlocuirea sistemului de alimentare cu agent termic al radiatoarelor cu unul nou (conducte noi, din PPR); • Instalatii detectie incendiu - IDSAI dotata cu centrală adresabilă de detecție incendiu; • Instalatii si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor – hidranti interiori; • Montarea iluminatului de siguranta. OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none"> • Refuncționalizare conformă cu normele DSP; • Refacere finisaje interioare; • Grupuri sanitare pentru persoane cu dizabilități locomotorii; • Realizare rampă acces pentru persoane cu dizabilități locomotorii; • modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi; • modernizare echipamente aferente instalațiilor; OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none"> • Desfacere termosistem existent; • Termoizolarea pereților exteriori cu un strat de vată minerală bazaltică de 10 cm, cu tencuială conform proiectului; • Termoizolare soclu cu polistiren extrudat de 8 cm; • Termoizolare învelitoare peste ultimul nivel; • Refacere trotuare perimetrare; • Înlocuirea tâmplăriei exterioare cu tâmplărie din aluminiu pentacamerală prevăzută cu vitraj termoizolant; 			
	4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 10 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.			

DEVIZ GENERAL
 Privind cheltuielile necesare obiectivului de investiții
**"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de
 Învățământ Grădinița nr. 263 "Ciuperca" - Corp A**

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
 cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 1						
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>						
1.1.	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2.	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3.	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 1		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Capitolul 2						
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</i>						
2.1.	Alimentare cu apă	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.2.	Canalizare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.3.	Alimentare cu gaze naturale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.4.	Alimentare cu agent termic	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.5.	Alimentare cu energie electrică	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.6.	Telecomunicații (telefonie, radio-tv, etc.)	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.7.	Alte tipuri de rețele exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.8.	Drumuri de acces	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.9.	Căi ferate industriale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.10.	Cheltuieli aferente racordării la rețele de utilități	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 2		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Capitolul 3						
<i>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</i>						
3.1.	Cheltuieli pentru studii de teren (geotehnice, geologice, hidrogeologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	12.281	2.683	2.333	14.615	3.192
Cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații - TOTAL, din care:		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1. obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2. obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/destinare, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3. obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie, etc.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4. obținere aviz sanitar, sanitar-veterinar și fitosanitar		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5. obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresa		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6. înlocuirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciara		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
7. obținerea avizului PSI		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
8. obținerea Acordului de Mediu		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
9. alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.2.	Proiectare și ingineria - TOTAL, din care:	100.017	21.846	19.003	119.021	25.997
1. Cheltuieli pentru elaborarea tuturor fazelor de proiectare - TOTAL, din care:		75.768	16.550	14.396	90.164	19.694
a. studiu de fezabilitate		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
b. studiu de fezabilitate		24.497	5.351	4.854	29.151	6.387
c. proiect tehnic		26.501	5.789	5.035	31.537	6.888
d. detalii de execuție		24.423	5.335	4.640	29.063	6.348
e. verificarea tehnică a proiectării		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
f. elaborarea certificatului de performanță energetică a clădirii		0.346	0.076	0.065	0.412	0.090
2. Documentații necesare pentru obținerea acordurilor, avizelor și autorizațiilor aferente obiectivului de investiție		22.765	4.972	4.325	27.090	5.917
3. Cheltuieli pentru expertiza tehnică efectuată pentru construcții începute și neterminate sau care urmează a fi modificate prin proiect (modernizări, consolidări, etc.)		1.485	0.324	0.282	1.767	0.388
4. Cheltuielile pentru efectuarea expertizei, cercetării și auditului energetic		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.3.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Cheltuieli pentru consultanță - TOTAL, din care:		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1. plata serviciilor de consultanță la elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piață, de evaluare, la înlocuirea cererii de finanțare		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2. plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului investiției sau administrarea contractului de execuție		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.4.	Asistență tehnică - TOTAL, din care:	41.440	9.052	7.874	49.314	10.771
1. asistență tehnică din partea proiectantului în cazul când aceasta nu intră în tariful proiectării		8.400	1.835	1.596	9.996	2.183
2. plata diriginților de șantier desemnați de către beneficiar, autorizați conform prevederilor legale pentru verificarea execuției lucrărilor de construcții și instalații		33.040	7.217	6.278	39.318	8.588
TOTAL CAPITOL 3		153.739	33.581	29.210	182.949	39.961
Capitolul 4						
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>						
4.1.	Construcții și instalații	1.598.348	349.121	303.686	1.902.034	415.455
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	29.250	6.389	5.557	34.807	7.603
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. cu montaj	97.498	21.296	18.525	116.023	25.343
4.4.	Utilaje fără montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dolari	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 4		1.725.096	376.807	327.768	2.052.865	448.400
Capitolul 5						
<i>Alte cheltuieli</i>						
5.1.	Organizare de șantier	27.718	6.054	5.268	32.984	7.205
5.1.1. Lucrări de construcții aferente organizării de șantier		24.414	5.333	4.639	29.053	6.346
5.1.2. Cheltuieli conexe org. șantierului		3.304	0.722	0.628	3.932	0.859
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	187.884	41.039	35.698	223.581	48.838
TOTAL CAPITOL 5		215.602	47.093	40.964	256.566	56.041
Capitolul 6						
<i>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</i>						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 6		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		2.094.437	457.480	397.943	2.492.380	544.402
din care C+M		1.652.012	360.843	313.882	1.965.894	429.403

DEVIZ OBIECTULUI 1 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA OBTINERII AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE
afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 263 "Ciupercuța" - Corp A

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.2.	Rezistență	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.3.	Arhitectură	67.971	14.847	12.915	80.886	17.668
4.1.4.	Instalații	90.628	19.796	17.219	107.848	23.557
TOTAL I - subcap. 4.1.		158.599	34.642	30.134	188.733	41.224
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	6.797	1.485	1.291	8.089	1.767
TOTAL II - subcap. 4.2.		6.797	1.485	1.291	8.089	1.767
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	22.657	4.949	4.305	26.962	5.889
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		22.657	4.949	4.305	26.962	5.889
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		188.054	41.076	35.730	223.784	48.880

DEVIZ OBIECTULUI 2 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA MODERNIZĂRII

afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 263 "Ciuperçuța" - Corp AÎn mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.2.	Rezistență	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.3.	Arhitectură	705.401	154.078	134.026	839.428	183.353
4.1.4.	Instalații	297.529	64.988	56.531	354.060	77.336
TOTAL I - subcap. 4.1.		1.002.931	219.067	190.557	1.193.487	260.689
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	22.452	4.904	4.266	26.718	5.836
TOTAL II - subcap. 4.2.		22.452	4.904	4.266	26.718	5.836
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	74.842	16.347	14.220	89.061	19.453
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		74.842	16.347	14.220	89.061	19.453
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		1.100.225	240.318	209.043	1.309.267	285.979

DEVIZ OBIECTULUI 3 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA REABILITĂRII

afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 263 "Ciupercuța" - Corp Aîn mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	67.971	14.847	12.915	80.886	425.714
4.1.2.	Rezistență	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.3.	Arhitectură	368.847	80.566	70.081	438.928	95.873
4.1.4.	Instalații	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL I - subcap. 4.1.		436.818	95.413	82.995	519.814	521.588
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL II - subcap. 4.2.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		436.818	95.413	82.995	519.814	521.588

DEVIZ OBIECTULUI 4 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA CONSOLIDĂRII
 aferent obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 263 "Ciupercuța" - Corp A

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
 cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.2.	Rezistență	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.3.	Arhitectură	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.4.	Instalații	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL I - subcap. 4.1.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL II - subcap. 4.2.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

ai obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 263 "Ciuperca" - Corp BÎn mii lei / mii euro la cursul BCE
cola T.V.A.4.5782 /EUR
19%

din data de

5 octombrie 2017

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	2,545,523.24 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	406,428.08 RON
		556,009.62 € (VAT included)		88,774.65 €
	2. Valoarea aferentă C+M este:	1,998,408.35 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	319,073.60 RON
		436,505.25 € (VAT included)		69,694.12 €
II. INDICATORI TEHNICI	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind:		
		• Lucrări de construcții și intervenții pentru conformarea cu normativele privind protecția și siguranța la		
		• Înlocuirea tuturor radiatoarelor cu unele noi;		
		• Înlocuirea sistemului de alimentare cu agent termic al radiatoarelor cu unul nou (conducente noi, din PPR);		
		• Instalarea detectiei incendiu - IDSAI dotată cu centrală adresabilă de detecție incendiu;		
		• Instalarea și dispozitive de limitare și stingere a incendiilor – hidranți interiori;		
		• Montarea iluminatului de siguranță.		
		OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:		
		• Refuncționalizare conformă cu normele DSP;		
		• Refacere finisaje interioare;		
• Grupuri sanitare pentru persoane cu dizabilități locomotorii;				
• Realizare rampă acces pentru persoane cu dizabilități locomotorii;				
• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;				
• modernizare echipamente aferente instalațiilor;				
OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:				
• Desfacere termosistem existent;				
• Termoizolarea pereților exteriori cu un strat de vată minerală bazaltică de 10 cm, cu tencuială conform proiectului;				
• Termoizolare soclu cu polistiren extrudat de 8 cm;				
• Termoizolare planșeu peste ultimul nivel cu polistiren extrudat de 20 cm;				
• Înlocuirea tâmplăriei exterioare cu tâmplărie din aluminiu pentacamerală prevăzută cu vitraj termoizolant;				
4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 10 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.				

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 263 "Clupecuța" - Corp B

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii euro	
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 1						
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>						
1.1.	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 1		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Capitolul 2						
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</i>						
2.1.	Alimentare cu apă	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2.	Canalizare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.3.	Alimentare cu gaze naturale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.4.	Alimentare cu agent termic	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.5.	Alimentare cu energie electrică	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.6.	Telecomunicații (telefonie, radio-tv, etc.)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.7.	Alte tipuri de rețele exterioare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.8.	Drumuri de acces	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.9.	Căi ferate industriale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.10.	Cheltuieli aferente racordării la rețele de utilități	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 2		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Capitolul 3						
<i>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</i>						
3.1.	Cheltuieli pentru studii de teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrică, topografică și de stabilitate a terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	12.980	2.835	2.466	15.446	3.374
Cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații - TOTAL, din care:		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1. obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2. obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3. obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie, etc.		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4. obținere aviz sanitar, sanitar-veterinar și fitosanitar		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5. obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresa		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6. întocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciară		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7. obținerea avizului PSI		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8. obținerea Acordului de Mediu		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
9. alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Proiectare și Inginerie - TOTAL, din care:		106.103	23.176	20.159	126.262	27.579
1. Cheltuieli pentru elaborarea tuturor fazelor de proiectare - TOTAL, din care:		80.378	17.557	15.272	95.649	20.892
a. studiu de fezabilitate		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
b. studiu de fezabilitate		25.988	6.878	4.938	30.925	6.755
c. proiect tehnic		28.114	6.141	5.342	33.455	7.308
d. detalii de execuție		25.909	5.659	4.923	30.831	6.734
e. verificarea tehnică a proiectării		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
f. elaborarea certificatului de performanță energetică a clădirii		0,388	0,080	0,070	0,437	0,096
2. Documentații necesare pentru obținerea acordurilor, avizelor și autorizațiilor aferente obiectivului de investiție		24.150	5.275	4.589	28.739	6.277
3. Cheltuielile pentru expertiză tehnică efectuată pentru construcții începute și neterminate sau care urmează a fi modificate prin proiect (modernizări, consolidări, etc.)		1.575	0,344	0,299	1.874	0,409
4. Cheltuielile pentru efectuarea expertizei, cercetări și auditul energetic		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Cheltuieli pentru consultanță - TOTAL, din care:		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1. plata serviciilor de consultanță la elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piață, de evaluare, la întocmirea cererii de finanțare		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2. plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului investiției sau administrarea contractului de execuție		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Asistență tehnică - TOTAL, din care:		41.987	9.171	7.977	49.964	10.913
1. asistență tehnică din partea proiectanților în cazul când aceasta nu intră în tariful proiectării		8.400	1.835	1.596	9.996	2.163
2. plata dirigenților de șantier desemnați de către beneficiar, autorizați conform prevederilor legale pentru verificarea execuției lucrărilor de construcții și instalații		33.587	7.336	6.381	39.968	8.730
TOTAL CAPITOL 3		161.069	35.182	30.603	191.673	41.866
Capitolul 4						
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>						
4.1.	Construcții și instalații	1.623.488	354.613	308.463	1.931.950	421.989
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	31.029	6.778	5.896	36.925	8.065
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. cu montaj	103.431	22.592	19.652	123.082	26.884
4.4.	Utilaje fără montaj și echip. de transp.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 4		1.757.948	383.982	334.010	2.091.958	456.939
Capitolul 5						
<i>Alte cheltuieli</i>						
5.1.	Organizare de șantier	28.176	6.154	5.354	33.530	7.324
5.1.1.	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	24.818	5.421	4.715	29.533	6.451
5.1.2.	Cheltuieli conexe org. șantierului	3.359	0,734	0,638	3.997	0,873
5.2.	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	191.802	41.916	36.461	228.363	49.881
TOTAL CAPITOL 5		220.078	48.071	41.815	261.893	57.204
Capitolul 6						
<i>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</i>						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		2,139,095	467,235	406,428	2,545,523	556,010
din care C+M		1,679,335	366,811	319,074	1,998,408	436,505

DEVIZ OBIECTULUI 1 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA OBTINERII AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE

afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 263 "Ciuperçuța" - Corp BÎn mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.2.	Rezistență	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.3.	Arhitectură	72.107	15.750	13.700	85.807	18.743
4.1.4.	Instalații	96.142	21.000	18.267	114.409	24.990
TOTAL I - subcap. 4.1.		168.249	36.750	31.967	200.216	43.733
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	7.211	1.575	1.370	8.581	1.874
TOTAL II - subcap. 4.2.		7.211	1.575	1.370	8.581	1.874
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	24.036	5.250	4.567	28.602	6.248
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		24.036	5.250	4.567	28.602	6.248
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		199.495	43.575	37.904	237.399	51.854

DEVIZ OBIECTULUI 2 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA MODERNIZĂRII

afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 263 "Ciuperca" - Corp BÎn mii lei / mii euro la cursul BCE
cota T.V.A.4.5782 /EUR
19%

din data de

5 octombrie 2017

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.2.	Rezistență	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.3.	Arhitectură	748.319	163.453	142.181	890.500	194.509
4.1.4.	Instalații	315.631	68.942	59.970	375.601	82.041
TOTAL I - subcap. 4.1.		1,063.951	232.395	202.151	1,266.101	276.550
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	23.819	5.203	4.526	28.344	6.191
TOTAL II - subcap. 4.2.		23.819	5.203	4.526	28.344	6.191
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	79.395	17.342	15.085	94.480	20.637
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		79.395	17.342	15.085	94.480	20.637
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		1,167.164	254.940	221.761	1,388.925	303.378

DEVIZ OBIECTULUI 3 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA REABILITĂRII

afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 263 "Ciuperçuța" - Corp B

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
 cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.2.	Rezistență	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.3.	Arhitectură	391.288	85.468	74.345	465.633	101.707
4.1.4.	Instalații	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL I - subcap. 4.1.		391.288	85.468	74.345	465.633	101.707
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL II - subcap. 4.2.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		391.288	85.468	74.345	465.633	101.707

DEVIZ OBIECTULUI 4 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA CONSOLIDĂRII

afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 263 "Ciupercuța" - Corp BÎn mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.2.	Rezistență	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.3.	Arhitectură	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.4.	Instalații	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL I - subcap. 4.1.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL II - subcap. 4.2.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
 ai obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ
 Grădinița nr. 30

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
 cota T.V.A. 19%

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	2,250,577.06 RON (TVA inclus)	din care TVA este:	359,335.83 RON
		491,585.57 € (VAT included)		78,488.45 €
	2. Valoarea aferentă C+M este:	1,765,755.51 RON (TVA inclus)	din care TVA este:	281,927.35 RON
		385,687.72 € (VAT included)		61,580.39 €
II. INDICATORI TEHNICI	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind:		
		• Lucrari de constructii si interventii pentru conformarea cu normativele privind protectia si siguranta la		
		• Inlocuirea tuturor radiatoarelor cu unele noi;		
		• Inlocuirea sistemului de alimentare cu agent termic al radiatoarelor cu unul nou (conducte noi, din PPR);		
		• Instalatii detectie incendiu - IDSAI dotata cu centrală adresabilă de detecție incendiu;		
		• Instalatii si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor – hidranti interiori;		
		• Montarea iluminatului de siguranta.		
		OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:		
		• Refuncționalizare conformă cu normele DSP;		
		• Refacere finisaje interioare;		
		• Grupuri sanitare pentru persoane cu dizabilități locomotorii;		
		• Montarea unui grup sanitar pentru persoane cu dizabilități locomotorii;		
		• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;		
		• modernizare echipamente aferente instalațiilor;		
OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:				
• Desfacere termosistem existent;				
• Termoizolarea pereților exteriori cu un strat de vată minerală bazaltică de 10 cm, cu tencuială conform proiectului;				
• Termoizolare soclu cu polistiren extrudat de 8 cm;				
• Termoizolare planșeu peste ultimul nivel cu polistiren extrudat de 20 cm;				
• Refacere trotuare perimetrare;				
• Înlocuirea tâmplăriei exterioare cu tâmplărie din aluminiu pentacameră prevăzută cu vitraj termoizolant;				
4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 10 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.				

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 30

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4,5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 1						
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>						
1.1.	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2.	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3.	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 1		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Capitolul 2						
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</i>						
2.1.	Alimentare cu apă	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.2.	Canalizare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.3.	Alimentare cu gaze naturale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.4.	Alimentare cu agent termic	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.5.	Alimentare cu energie electrică	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.6.	Telecomunicații (telefonie, radio-tv, etc.)	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.7.	Alte tipuri de rețele exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.8.	Drumuri de acces	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.9.	Căi ferate industriale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.10.	Cheltuieli aferente racordării la rețele de utilități	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 2		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Capitolul 3						
<i>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</i>						
3.1.	Cheltuieli pentru studii de teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	11.562	2.525	2.197	13.758	3.005
Cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații - TOTAL, din care:		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1. obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2. obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/deșinfare, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3. obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie, etc.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4. obținere aviz sanitar, sanitar-veterinar și fitosanitar		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5. obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresa		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6. întocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciară		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
7. obținerea avizului PSI		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
8. obținerea Acordului de Mediu		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
9. alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Proiectare și inginerie - TOTAL, din care:		93.750	20.478	17.813	111.563	24.368
1. Cheltuieli pentru elaborarea tuturor fazelor de proiectare - TOTAL, din care:		71.020	15.513	13.494	84.514	18.460
a. studiu de fezabilitate		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
b. studiu de fezabilitate		22.962	5.016	4.263	27.978	6.068
c. proiect tehnic		24.841	5.426	4.720	29.561	6.457
d. detalii de execuție		22.892	5.000	4.350	27.242	5.950
e. verificarea tehnică a proiectării		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
f. elaborarea certificatului de performanță energetică a clădirii		0.325	0.071	0.062	0.386	0.084
2. Documentații necesare pentru obținerea acordurilor, avizelor și autorizațiilor aferente obiectivului de investiție		21.338	4.661	4.054	25.393	5.546
3. Cheltuieli pentru expertiza tehnică efectuată pentru construcții începuse șieterminate sau care urmează a fi modificate prin proiect (modernizări, consolidări, etc.)		1.392	0.304	0.264	1.656	0.362
4. Cheltuieli pentru efectuarea expertizei, cercetării și auditului energetic		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Cheltuieli pentru consultanță - TOTAL, din care:		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1. plata serviciilor de consultanță la elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piață, de evaluare, la întocmirea cererii de finanțare		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2. plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului investiției sau administrarea contractului de execuție		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Asistență tehnică - TOTAL, din care:		38.077	8.317	7.235	45.311	9.897
1. asistență tehnică din partea proiectanților în cazul când aceasta nu intră în tariful proiectanților		8.400	1.835	1.596	9.996	2.183
2. plata dirigiților de șantier desemnați de către beneficiar, autorizați conform prevederilor legale pentru verificarea execuției lucrărilor de construcții și instalații		29.677	6.482	5.639	35.315	7.714
TOTAL CAPITOL 3		143.388	31.320	27.244	170.632	37.271
Capitolul 4						
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>						
4.1.	Construcții și instalații	1.434.483	313.329	272.552	1.707.035	372.862
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	27.417	5.989	5.209	32.626	7.126
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. cu montaj	91.389	19.962	17.364	108.753	23.755
4.4.	Utilaje fără montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 4		1.553.289	339.279	295.125	1.848.414	403.742
Capitolul 5						
<i>Alte cheltuieli</i>						
5.1.	Organizare de șantier	24.896	5.438	4.730	29.626	6.471
5.1.1.	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	21.929	4.790	4.166	26.095	5.700
5.1.2.	Cheltuieli conexa org. șantierului	2.968	0.648	0.564	3.532	0.771
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	189.668	37.660	32.237	201.905	44.101
TOTAL CAPITOL 5		194.564	42.498	36.967	231.531	50.573
Capitolul 6						
<i>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</i>						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 6		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		1.891.241	413.097	359.336	2.250.577	491.586
din care C+M		1.483.828	324.107	281.927	1.765.758	385.688

DEVIZ OBIECTULUI 1 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA OBTÎNERII AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE
afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 30

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.2.	Rezistență	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.3.	Arhitectură	63.712	13.916	12.105	75.817	16.561
4.1.4.	Instalații	84.949	18.555	16.140	101.090	22.081
TOTAL I - subcap. 4.1.		148.661	32.472	28.246	176.907	38.641
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	6.371	1.392	1.211	7.582	1.656
TOTAL II - subcap. 4.2.		6.371	1.392	1.211	7.582	1.656
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	21.237	4.639	4.035	25.272	5.520
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		21.237	4.639	4.035	25.272	5.520
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		176.270	38.502	33.491	209.761	45.817

DEVIZ OBIECTULUI 2 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA MODERNIZĂRII

afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 30În mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.2.	Rezistență	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.3.	Arhitectură	661.201	144.424	125.628	786.829	171.864
4.1.4.	Instalații	278.886	60.916	52.988	331.874	72.490
TOTAL I - subcap. 4.1.		940.086	205.340	178.616	1.118.703	244.354
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	21.046	4.597	3.999	25.044	5.470
TOTAL II - subcap. 4.2.		21.046	4.597	3.999	25.044	5.470
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	70.152	15.323	13.329	83.481	18.234
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		70.152	15.323	13.329	83.481	18.234
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		1,031.284	225.260	195.944	1,227.228	268.059

DEVIZ OBIECTULUI 3 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA REABILITĂRII
afereant obiectivului de investiții

**"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ
Grădinița nr. 30**

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.2.	Rezistență	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.3.	Arhitectură	345.735	75.518	65.690	411.425	89.866
4.1.4.	Instalații	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL I - subcap. 4.1.		345.735	75.518	65.690	411.425	89.866
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL II - subcap. 4.2.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		345.735	75.518	65.690	411.425	89.866

DEVIZ OBIECTULUI 4 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA CONSOLIDĂRII
 aferent obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 30

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
 cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.2.	Rezistență	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.3.	Arhitectură	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.4.	Instalații	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL I - subcap. 4.1.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL II - subcap. 4.2.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
 ai obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ
 Grădinița nr. 224

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
 cota T.V.A. 19%

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	2,738,451.06 RON (TVA inclus)	din care TVA este:	437,231.68 RON
		598,150.16 € (VAT included)		95,502.97 €
	2. Valoarea aferentă C+M este:	2,182,864.11 RON (TVA inclus)	din care TVA este:	348,524.52 RON
		476,795.27 € (VAT included)		76,126.98 €
II. INDICATORI TEHNICI	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind:		
		• Lucrări de construcții și intervenții pentru conformarea cu normativele privind protecția și siguranța la		
		• Înlocuirea tuturor radiatoarelor cu unele noi;		
		• Înlocuirea sistemului de alimentare cu agent termic al radiatoarelor cu unul nou (conduțe noi, din PPR);		
		• Instalatii detectie incendiu - IDSAI dotata cu centrală adresabilă de detecție incendiu;		
		• Instalatii și dispozitive de limitare și stingere a incendiilor – hidranți interiori;		
		• Montarea iluminatului de siguranță.		
		OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:		
		• Refuncționalizare conformă cu normele DSP;		
		• Refacere finisaje interioare;		
		• Grupuri sanitare pentru persoane cu dizabilități locomotorii;		
		• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;		
		• modernizare echipamente aferente instalațiilor;		
		OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:		
		• Desfacere învelitoare existentă din tablă fâltuită și refacere învelitoare conform recomandări regulament zonă protejată;		
• Termoizolarea pereților exteriori în conformitate cu regulamentul zonei protejate și cu recomandările auditului energetic;				
• Termoizolare soclu în conformitate cu regulamentul zonei protejate și cu recomandările auditului energetic;				
• Termoizolare planșeu peste ultimul nivel cu polistiren extrudat de 20 cm;				
• Refacere trotuare perimetrare;				
• Înlocuirea tâmplăriei exterioare cu tâmplărie din aluminiu pentacamerală prevăzută cu vitraj termoizolant;				
OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:				
• Consolidări locale pentru remedierea avariilor la nivelul structurii de rezistență din zidărie portantă;				
4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 16 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.				

DEVIZ GENERAL
Privind cheltuielile necesare obiectivului de investiții
"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 224

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 1						
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>						
1.1.	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2.	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3.	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 1		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Capitolul 2						
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</i>						
2.1.	Alimentare cu apă	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.2.	Canalizare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.3.	Alimentare cu gaze naturale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.4.	Alimentare cu agent termic	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.5.	Alimentare cu energie electrică	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.6.	Telecomunicații (telefonie, radio-tv, etc.)	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.7.	Alte tipuri de rețele exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.8.	Drumuri de acces	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.9.	Căi ferate industriale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.10.	Cheltuieli aferente racordării la rețele de utilități	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 2		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Capitolul 3						
<i>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</i>						
3.1.	Cheltuieli pentru studii de teren (geotehnice, geologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	15.719	3.434	2.987	18.706	4.086
	Cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații - TOTAL, din care:	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	1. obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	2. obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	3. obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie, etc.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	4. obținere aviz sanitar, sanitar-veterinar și fitosanitar	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	5. obținerea certificatului de nomenclatură strădală și adresa	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	6. Intocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciară	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	7. obținerea avizului PSI	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	8. obținerea Acordului de Mediu	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	9. alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Proiectare și inginerie - TOTAL, din care:	71.505	15.619	13.586	85.092	18.586
	1. Cheltuieli pentru elaborarea tuturor fazelor de proiectare - TOTAL, din care:	51.150	11.173	9.718	60.868	13.295
	a. studii de fezabilitate	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	b. studii de fezabilitate	16.538	3.612	3.142	19.680	4.299
	c. proiect tehnic	17.891	3.908	3.399	21.290	4.650
	d. detalii de execuție	16.488	3.601	3.133	19.620	4.286
	e. verificarea tehnică a proiectării	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	1. elaborarea certificatului de performanță energetică a clădirii	0.234	0.051	0.044	0.278	0.061
	2. Documentații necesare pentru obținerea acordurilor, avizelor și autorizațiilor aferente obiectivului de investiții	15.368	3.357	2.920	18.288	3.995
	3. Cheltuieli pentru expertiza tehnică efectuată pentru construcții începute și ne terminate sau care urmează a fi modificate prin proiect (modernizări, consolidări, etc.)	4.987	1.089	0.948	5.935	1.296
	4. Cheltuieli pentru efectuarea expertizei, cercetării și auditului energetic	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Cheltuieli pentru consultanță - TOTAL, din care:	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	1. plata serviciilor de consultanță la elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piață, de evaluare, la întocmirea cererii de finanțare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	2. plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului investiției sau administrarea contractului de execuție	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Asistență tehnică - TOTAL, din care:	53.487	11.683	10.162	63.649	13.903
	1. asistența tehnică din partea proiectantului în cazul când aceasta nu intră în tariful proiectării	16.800	3.670	3.192	19.992	4.367
	2. plata diriginților de șantier desemnați de către beneficiar, autorizați conform prevederilor legale pentru verificarea execuției lucrărilor de construcții și instalații	36.687	8.013	6.970	43.657	9.536
TOTAL CAPITOL 3		140.712	30.735	26.735	167.447	36.575
Capitolul 4						
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>						
4.1.	Construcții și instalații	1.769.583	386.524	336.221	2.105.804	459.963
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	34.804	7.624	6.632	41.535	9.072
4.3.	Utilaj, echip. tehn. și funcț. cu montaj	118.345	25.413	22.105	138.451	30.241
4.4.	Utilaj fără montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 4		1.920.832	419.560	364.958	2.285.790	499.277
Capitolul 5						
<i>Alte cheltuieli</i>						
5.1.	Organizare de șantier	33.522	7.322	6.369	39.891	8.713
5.1.1.	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	29.853	6.521	5.672	35.525	7.760
5.1.2.	Cheltuieli conexo org. șantierului	3.669	0.801	0.697	4.366	0.954
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	206.154	45.030	39.169	245.324	53.585
TOTAL CAPITOL 5		239.676	52.352	45.538	285.214	62.298
Capitolul 6						
<i>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</i>						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 6		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		2.301.219	502.647	437.232	2.738.451	598.150
din care C+M		1.834.340	400.668	348.525	2.182.854	476.795

DEVIZ OBIECTULUI 1 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA OBTINERII AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE
afereant obiectivului de investiții

**"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru
unitatea de învățământ Grădinița nr. 224**

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.2.	Rezistență	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.3.	Arhitectură	45.887	10.023	8.718	54.605	11.927
4.1.4.	Instalații	61.182	13.364	11.625	72.807	15.903
TOTAL I - subcap. 4.1.		107.069	23.387	20.343	127.412	27.830
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	4.589	1.002	0.872	5.461	1.193
TOTAL II - subcap. 4.2.		4.589	1.002	0.872	5.461	1.193
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	15.296	3.341	2.906	18.202	3.976
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		15.296	3.341	2.906	18.202	3.976
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		126.953	27.730	24.121	151.074	32.999

DEVIZ OBIECTULUI 2 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA MODERNIZĂRII
 aferent obiectivului de investiții

**"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ
 Grădinița nr. 224**

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
 cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Chețuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.2.	Rezistență	68.673	15.000	13.048	81.721	17.850
4.1.3.	Arhitectură	476.209	104.017	90.480	566.689	123.780
4.1.4.	Instalații	200.859	43.873	38.163	239.022	52.209
TOTAL I - subcap. 4.1.		745.741	162.890	141.691	887.432	193.839
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	30.315	6.622	5.760	36.075	7.880
TOTAL II - subcap. 4.2.		30.315	6.622	5.760	36.075	7.880
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	101.049	22.072	19.199	120.249	26.266
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		101.049	22.072	19.199	120.249	26.266
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		877.105	191.583	166.650	1,043.755	227.984

DEVIZ OBIECTULUI 3 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA REABILITĂRII
afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 224

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	45.887	10.023	8.718	54.605	287.395
4.1.2.	Rezistență	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.3.	Arhitectură	498.009	108.778	94.622	592.631	129.446
4.1.4.	Instalații	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL I - subcap. 4.1.		543.896	118.801	103.340	647.236	416.841
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL II - subcap. 4.2.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		543.896	118.801	103.340	647.236	416.841

DEVIZ OBIECTULUI 4 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA CONSOLIDĂRII
afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița nr. 224

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	30.069	6.568	5.713	35.782	188.324
4.1.2.	Rezistență	299.377	65.392	56.882	356.258	77.816
4.1.3.	Arhitectură	43.432	9.487	8.252	51.684	11.289
4.1.4.	Instalații	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL I - subcap. 4.1.		372.878	81.446	70.847	443.724	277.430
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL II - subcap. 4.2.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		372.878	81.446	70.847	443.724	277.430

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
 ai obiectivului de investitii

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ
 Grădinița "Pisicile Aristocrate" (fosta 192) - Corp B

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
 cota T.V.A. 19%

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	2,721,954.23 RON (TVA inclus)	din care TVA este:	434,597.73 RON	
		594,546.81 € (VAT included)		94,927.64 €	
	2. Valoarea aferentă C+M este:	1,980,604.59 RON (TVA inclus)	din care TVA este:	316,230.99 RON	
		432,616.44 € (VAT included)		69,073.21 €	
II. INDICATORI TEHNICI	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind:			
		• Lucrari de constructii si interventii pentru conformarea cu normativele privind protectia si siguranta la			
		• Inlocuirea tuturor radiatoarelor cu unele noi;			
		• Inlocuirea sistemului de alimentare cu agent termic al radiatoarelor cu unul nou (conducte noi, din PPR);			
		• Instalatii detectie incendiu - IDSAI dotata cu centrală adresabilă de detecție incendiu;			
		• Instalatii si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor – hidranti interiori;			
		• Montarea iluminatului de siguranta.			
		OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:			
		• Refuncționalizare conformă cu normele DSP;			
		• Refacere finisaje interioare în zonele afectate de infiltrații;			
• Realizare scară exterioară evacuare;					
• Grupuri sanitare pentru persoane cu dizabilități locomotorii;					
• Realizare rampă acces pentru persoane cu dizabilități locomotorii;					
OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:					
• Refacere straturi învelitoare pentru stoparea infiltrațiilor pluviale și refacere straturi hidroizolante subsol per					
4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 8 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.					

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița "Pisicile Aristocrate" (fosta 192) - Corp B

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 1						
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>						
1.1.	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2.	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3.	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 1		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Capitolul 2						
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</i>						
2.1.	Alimentare cu apă	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.2.	Canalizare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.3.	Alimentare cu gaze naturale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.4.	Alimentare cu agent termic	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.5.	Alimentare cu energie electrică	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.6.	Telecomunicații (telefonie, radio-tv, etc.)	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.7.	Alte tipuri de rețele exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.8.	Drumuri de acces	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.9.	Căi ferate industriale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.10.	Cheltuieli aferente racordării la rețele de utilități	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 2		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Capitolul 3						
<i>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</i>						
3.1.	Cheltuieli pentru studii de teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	35.438	7.741	6.733	42.171	9.211
Cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații - TOTAL, din care:		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1. obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2. obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3. obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie, etc.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4. obținere aviz sanitar, sanitar-veterinar și fitosanitar		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5. obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresa		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6. Intocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciară		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
7. obținerea avizului PSI		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
8. obținerea Acordului de Mediu		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
9. alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Proiectare și inginerie - TOTAL, din care:		280.676	56.939	49.528	310.205	67.757
1. Cheltuieli pentru elaborarea tuturor fazelor de proiectare - TOTAL, din care:		177.055	38.674	33.640	210.696	46.021
a. studiu de fezabilitate		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
b. studiu de fezabilitate		84.474	18.451	16.050	100.525	21.957
c. proiect tehnic		91.386	19.961	17.363	108.749	23.764
d. detalii de execuție		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
e. verificarea tehnică a proiectării		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
f. elaborarea certificatului de performanță energetică a clădirii		1.195	0.281	0.227	1.422	0.311
2. Documentații necesare pentru obținerea acordurilor, avizelor și autorizațiilor aferente obiectivului de investiție		78.502	17.147	14.915	93.417	20.405
3. Cheltuielile pentru expertiza tehnică efectuată pentru construcții începule și neterminate sau care urmează a fi modificate prin proiect (modernizări, consolidări, etc.)		5.120	1.118	0.973	6.092	1.331
4. Cheltuielile pentru efectuarea expertizei, cercetării și auditului energetic		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.3. Organizarea procedurilor de achiziție		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Cheltuieli pentru consultanță - TOTAL, din care:		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1. plata serviciilor de consultanță la elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piață, de evaluare, la Intocmirea cererii de finanțare		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2. plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului investiției sau administrarea contractului de execuție		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.5. Asistență tehnică - TOTAL, din care:		40.007	8.739	7.601	47.609	10.399
1. asistența tehnică din partea proiectanților în cazul când aceasta nu intră în tariful de proiectare		6.720	1.468	1.277	7.997	1.747
2. plata diriginților de șantier desemnați de către beneficiar, autorizați conform prevederilor legale pentru verificarea execuției lucrărilor de construcții și instalații		33.287	7.271	6.325	39.612	8.652
TOTAL CAPITOL 3		336.122	73.418	63.863	399.985	87.367
Capitolul 4						
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>						
4.1.	Construcții și instalații	1.616.338	353.051	307.104	1.923.442	420.131
4.2.	Montaj utilități tehnologice	23.439	5.120	4.453	27.892	6.092
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. cu montaj	78.130	17.066	14.845	92.974	20.308
4.4.	Utilaje fără montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 4		1.717.906	375.236	326.402	2.044.309	446.531
Capitolul 5						
<i>Alte cheltuieli</i>						
5.1.	Organizare de șantier	27.925	6.100	5.306	33.231	7.259
5.1.1.	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	24.597	5.373	4.673	29.270	6.393
5.1.2.	Cheltuieli conexe org. șantierului	3.329	0.727	0.632	3.961	0.865
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	205.403	44.865	39.027	244.429	53.390
TOTAL CAPITOL 5		233.328	50.965	44.332	277.661	60.648
Capitolul 6						
<i>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și pregătire la beneficiar</i>						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 6		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		2.287.356	499.619	434.598	2.721.954	594.547
din care C+M		1.664.374	363.543	316.231	1.980.605	432.616

DEVIZ OBIECTULUI 1 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA OBTINERII AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE
aferent obiectivului de investiții

**"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru
unitatea de învățământ Grădinița "Pisicile Aristocrate" (fosta 192) - Corp B**

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.2.	Rezistență	123.611	27.000	23.486	147.098	32.130
4.1.3.	Arhitectură	234.389	51.197	44.534	278.922	60.924
4.1.4.	Instalații	312.518	68.262	59.378	371.896	81.232
TOTAL I - subcap. 4.1.		670.518	146.459	127.398	797.916	174.286
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	23.439	5.120	4.453	27.892	6.092
TOTAL II - subcap. 4.2.		23.439	5.120	4.453	27.892	6.092
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	78.130	17.066	14.845	92.974	20.308
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		78.130	17.066	14.845	92.974	20.308
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		772.086	168.644	146.696	918.783	200.686

DEVIZ OBIECTULUI 2 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA MODERNIZĂRII

afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița "Pisicile Aristocrate" (fosta 192) - Corp B

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
 cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.2.	Rezistență	22.891	5.009	4.349	27.240	5.950
4.1.3.	Arhitectură	405.412	88.553	77.028	482.440	105.378
4.1.4.	Instalații	149.418	32.637	28.390	177.808	38.838
TOTAL I - subcap. 4.1.		577.722	126.190	109.767	687.489	150.166
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL II - subcap. 4.2.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		577.722	126.190	109.767	687.489	150.166

DEVIZ OBIECTULUI 3 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA REABILITĂRII

afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița "Pisicile Aristocrate" (fosta 192) - Corp B

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.2.	Rezistență	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.3.	Arhitectură	368.099	80.402	69.939	438.037	95.679
4.1.4.	Instalații	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL I - subcap. 4.1.		368.099	80.402	69.939	438.037	95.679
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL II - subcap. 4.2.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		368.099	80.402	69.939	438.037	95.679

DEVIZ OBIECTULUI 4 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA CONSOLIDĂRII
afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița "Pisicile Aristocrate" (fosta 192) - Corp B

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.2.	Rezistență	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.3.	Arhitectură	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.4.	Instalații	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL I - subcap. 4.1.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL II - subcap. 4.2.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

al obiectivului de investitii

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița "Piticot" (fosta 228)în mii lei / mii euro la cursul BCE
cota T.V.A.4.5782 /EUR
19%

din data de 5 octombrie 2017

I. INDICATORI ECONOMICI					
I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	5,441,518.50 RON	(TVA inclus)	, din care TVA este:	868,813.88 RON
		1,188,571.60 €	(VAT included)		189,771.94 €
	2. Valoarea aferentă C+M este:	4,298,120.98 RON	(TVA inclus)	, din care TVA este:	686,254.61 RON
		938,823.33 €	(VAT included)		149,896.16 €
II. INDICATORI TEHNICI		<p>3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:</p> <p>OBIECTUL 1 - OBȚINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Lucrări de construcții și intervenții pentru conformarea cu normativele privind protecția și siguranța la • Înlocuirea tuturor radiatoarelor cu unele noi; • Înlocuirea sistemului de alimentare cu agent termic al radiatoarelor cu unul nou (conducte noi, din PPR); • Instalarea detectiei incendiu - IDSAI dotata cu centrală adresabilă de detecție incendiu; • Instalarea și dispozitive de limitare și stingere a incendiilor – hidranți interjori; • Montarea iluminatului de siguranță. <p>OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Refuncționalizare conformă cu normele DSP; • Refacere finisaje interioare; • Grupuri sanitare pentru persoane cu dizabilități locomotorii; • Realizare scară exterioară de evacuare; • modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi; • modernizare echipamente aferente instalațiilor; <p>OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Desfacere termosistem existent; • Termoizolarea pereților exteriori cu un strat de vată minerală bazaltică de 10 cm, cu tencuială conform proiectului; • Termoizolare soclu cu polistiren extrudat de 8 cm; • Termoizolare planșeu peste ultimul nivel cu polistiren extrudat de 20 cm; • Refacere trotuare perimetrare; • Înlocuirea tâmplăriei exterioare cu tâmplărie din aluminiu pentacameră prevăzută cu vitraj termoizolant; <p>4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 14 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.</p>			

DEVIZ GENERAL
 Privind cheltuielile necesare obiectivului de investiții
"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița "Piticot" (fosta 228)

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5792 /EUR din data de 5 octombrie 2017
 cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolele de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (Inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 1						
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>						
1.1.	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2.	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3.	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 1		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Capitolul 2						
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</i>						
2.1.	Alimentare cu apă	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.2.	Canalizare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.3.	Alimentare cu gaze naturale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.4.	Alimentare cu agent termic	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.5.	Alimentare cu energie electrică	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.6.	Telecomunicații (telefonie, radio-tv, etc.)	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.7.	Alte tipuri de rețele exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.8.	Drumuri de acces	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.9.	Căi ferate industriale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.10.	Cheltuieli aferente racordării la rețele de utilități	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 2		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Capitolul 3						
<i>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</i>						
3.1.	Cheltuieli pentru studii de teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	25.908	5.659	4.923	30.831	6.734
3.2.	Cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații - TOTAL, din care:	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	1. obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	2. obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	3. obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie, etc.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	4. obținere aviz sanitar, sanitar-veterinar și fitosanitar	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	5. obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresa	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	6. întocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciară	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	7. obținerea avizului PSI	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	8. obținerea Acordului de Mediu	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	9. alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Proiectare și inginerie - TOTAL, din care:		218.872	47.764	41.548	260.220	56.839
3.3.	1. Cheltuieli pentru elaborarea tuturor fazelor de proiectare - TOTAL, din care:	165.654	36.183	31.474	197.128	43.058
	a. studii de fezabilitate	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	b. studii de fezabilitate	53.559	11.899	10.176	63.735	13.921
	c. proiect tehnic	57.941	12.656	11.009	68.950	15.060
	d. detalii de execuție	53.397	11.683	10.145	63.542	13.879
	e. verificarea tehnică a proiectării	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	f. elaborarea certificatului de performanță energetică a clădirii	0.757	0.165	0.144	0.901	0.197
	2. Documentații necesare pentru obținerea acordurilor, avizelor și autorizațiilor aferente obiectivului de investiții	49.772	10.872	9.457	59.229	12.937
	3. Cheltuielile pentru expertiză tehnică efectuată pentru construcții începuse și neterminate sau care urmează a fi modificate prin proiect (modernizări, consolidări, etc.)	3.246	0.705	0.617	3.863	0.844
	4. Cheltuielile pentru efectuarea expertizei, cercetării și auditului energetic	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.5.	Cheltuieli pentru consultanță - TOTAL, din care:	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	1. plata serviciilor de consultanță la elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piață, de evaluare, la întocmirea cererii de finanțare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	2. plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului investiției sau administrarea contractului de execuție	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.6.	Asistență tehnică - TOTAL, din care:	85.677	18.714	16.279	101.956	22.270
	1. asistența tehnică din partea proiectantului în cazul când aceasta nu intră în tariful proiectării	13.440	2.936	2.554	15.934	3.493
	2. plata dirigenților de șantier desemnați de către beneficiar, autorizați conform prevederilor legale pentru verificarea execuției lucrărilor de construcții și instalații	72.237	15.779	13.725	85.962	18.776
TOTAL CAPITOL 3		330.258	72.137	62.749	393.007	85.843
Capitolul 4						
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>						
4.1.	Construcții și instalații	3.494.539	763.300	663.962	4.158.502	908.327
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	63.950	13.968	12.150	76.100	16.622
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. cu montaj	213.166	46.551	40.561	253.667	55.408
4.4.	Utilaje fără montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 4		3.771.655	823.829	716.614	4.488.269	980.357
Capitolul 5						
<i>Alte cheltuieli</i>						
5.1.	Organizare de șantier	60.601	13.237	11.514	72.115	15.752
5.1.1.	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	53.377	11.659	10.142	63.519	13.874
5.1.2.	Cheltuieli conexe org. șantierului	7.224	1.578	1.373	8.596	1.878
5.2.	Comisioane, cole, taxe, costul creditului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	410.191	89.597	77.936	488.128	106.620
TOTAL CAPITOL 5		470.792	102.833	89.451	560.243	122.372
Capitolul 6						
<i>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</i>						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 6		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		4.572.705	998.800	868.814	5.441.518	1.188.572
din care C+M		3.611.866	788.927	686.255	4.298.121	938.823

DEVIZ OBIECTULUI 1 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA OBTINERII AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE
afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița "Piticot" (fosta 228)

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.2.	Rezistență	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.3.	Arhitectură	148.608	32.460	28.236	176.844	38.627
4.1.4.	Instalații	198.144	43.280	37.647	235.792	51.503
TOTAL I - subcap. 4.1.		346.753	75.740	65.883	412.636	90.131
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	14.861	3.246	2.824	17.684	3.863
TOTAL II - subcap. 4.2.		14.861	3.246	2.824	17.684	3.863
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	49.536	10.820	9.412	58.948	12.876
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		49.536	10.820	9.412	58.948	12.876
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		411.150	89.806	78.118	489.268	106.869

DEVIZ OBIECTULUI 2 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA MODERNIZĂRII
afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița "Piticot" (fosta 228)

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.2.	Rezistență	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.3.	Arhitectură	1.542.250	336.868	293.028	1.835.278	400.873
4.1.4.	Instalații	650.501	142.087	123.595	774.096	169.083
TOTAL I - subcap. 4.1.		2.192.752	478.955	416.623	2.609.374	569.956
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	49.089	10.722	9.327	58.416	12.760
TOTAL II - subcap. 4.2.		49.089	10.722	9.327	58.416	12.760
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	163.629	35.741	31.090	194.719	42.532
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		163.629	35.741	31.090	194.719	42.532
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		2.405.470	525.418	457.039	2.862.509	625.248

DEVIZ OBIECTULUI 3 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA REABILITĂRII
afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ
Grădinița "Piticot" (fosta 228)

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	148.608	32.460	28.236	176.844	930.758
4.1.2.	Rezistență	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.3.	Arhitectură	806.427	176.145	153.221	959.648	209.612
4.1.4.	Instalații	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL I - subcap. 4.1.		955.035	208.605	181.457	1.136.492	1.140.370
4.2.	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL II - subcap. 4.2.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3.	Utilitaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4.	Utilitaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		955.035	208.605	181.457	1.136.492	1.140.370

DEVIZ OBIECTULUI 4 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA CONSOLIDĂRII
afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița "Piticoț" (fosta 228)

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.2.	Rezistență	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.3.	Arhitectură	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.4.	Instalații	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL I - subcap. 4.1.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL II - subcap. 4.2.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investitii

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița "Scufița Roșie" (fosta 60)

în mii lei / mii euro la cursul BCE
cota T.V.A.

4.5782 /EUR
19%

din data de

5 octombrie 2017

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	1,172,270.24 RON	(TVA inclus)	, din care TVA este:	187,169.20 RON
		256,054.83 €	(VAT included)		40,882.70 €
2. Valoarea aferentă C+M este:	956,490.31 RON	(TVA inclus)	, din care TVA este:	152,716.94 RON	
	208,922.79 €	(VAT included)		33,357.42 €	
II. INDICATORI TEHNICI	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind:			
		• Lucrari de constructii si interventii pentru conformarea cu normativele privind protectia si siguranta la			
		• Inlocuirea tuturor radiatoarelor cu unele noi;			
		• Inlocuirea sistemului de alimentare cu agent termic al radiatoarelor cu unul nou (conducte noi, din PPR);			
		• Instalatii detectie incendiu - IDSAI dotata cu centrală adresabilă de detecție incendiu;			
		• Instalatii si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor – hidranti interiori;			
		• Montarea iluminatului de siguranta.			
		OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:			
		• Refuncționalizare conformă cu normele DSP;			
		• Refacere finisaje interioare;			
		• Grupuri sanitare pentru persoane cu dizabilități locomotorii;			
		• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;			
		• modernizare echipamente aferente instalațiilor;			
		OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:			
		• Desfacere învelitoare existentă cu pantă redusă și refacere învelitoare;			
• Termoizolarea pereților exteriori în conformitate cu recomandările auditului energetic;					
• Termoizolare soclu în conformitate cu recomandările auditului energetic;					
• Termoizolare planșeu peste ultimul nivel;					
• Refacere trotuare perimetrare;					
• Înlocuirea tâmplăriei exterioare cu tâmplărie din aluminiu pentacameră prevăzută cu vitraj termoizolant;					
OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:					
• Consolidări locale pentru remedierea avariilor la nivelul structurii de rezistență din zidărie portantă;					
4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.					

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița "Scufița Roșie" (fosta 60)

În mii lei / mil euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 1						
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>						
1.1.	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2.	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3.	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 1		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Capitolul 2						
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</i>						
2.1.	Alimentare cu apă	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.2.	Canalizare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.3.	Alimentare cu gaze naturale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.4.	Alimentare cu agent termic	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.5.	Alimentare cu energie electrică	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.6.	Telecomunicații (telefonie, radio-tv, etc.)	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.7.	Alte tipuri de rețele exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.8.	Drumuri de acces	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.9.	Căi ferate industriale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.10.	Cheltuieli aferente racordării la rețele de utilități	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 2		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Capitolul 3						
<i>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</i>						
3.1.	Cheltuieli pentru studii de teren (geotehnică, geologice, hidrologice, hidrogeotehnică, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	5.549	1.212	1.054	6.603	1.442
Cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații - TOTAL, din care:		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1. obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2. obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/deșfințare, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3. obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie, etc.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4. obținere aviz sanitar, sanitar-veterinar și fitosanitar		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5. obținerea certificatului de nomenclatură strădă și adresa		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6. Intocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciară		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
7. obținerea avizului PSI		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
8. obținerea Acordului de Mediu		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
9. alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Proiectare și ingineria - TOTAL, din care:		31.075	6.788	5.904	36.979	8.077
1. Cheltuieli pentru elaborarea tuturor fazelor de proiectare - TOTAL, din care:		23.541	5.142	4.473	28.013	6.119
a. studii de fezabilitate		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
b. studii de fezabilitate		7.611	1.662	1.448	9.057	1.978
c. proiect tehnic		8.234	1.798	1.564	9.798	2.140
d. detalii de execuție		7.588	1.557	1.442	9.030	1.972
e. verificarea tehnică a proiectării		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1. elaborarea certificatului de performanță energetică a clădirii		0.108	0.024	0.020	0.128	0.028
2. Documentații necesare pentru obținerea acordurilor, avizelor și autorizațiilor aferente obiectivului de investiții		7.073	1.545	1.344	8.417	1.838
3. Cheltuielile pentru expertiza tehnică efectuată pentru construcții începute și neterminate sau care umează a fi modificate prin proiect (modernizări, consolidări, etc.)		0.461	0.101	0.088	0.549	0.120
4. Cheltuielile pentru efectuarea expertizei, cercetării și auditului energetic		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Cheltuieli pentru consultanță - TOTAL, din care:		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1. plata serviciilor de consultanță la elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piață, de evaluare, la întocmirea cererii de finanțare		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2. plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului investiției sau administrarea contractului de execuție		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Asistență tehnică - TOTAL, din care:		24.475	5.346	4.650	29.126	6.362
1. asistența tehnică din partea proiectantului în cazul când aceasta nu intră în tariful proiectării		8.400	1.835	1.596	9.996	2.183
2. plata dirigenților de șantier desemnați de către beneficiar, autorizați conform prevederilor legale pentru verificarea execuției lucrărilor de construcții și instalații		16.075	3.511	3.054	19.130	4.178
TOTAL CAPITOL 3		61.099	13.346	11.609	72.708	15.881
Capitolul 4						
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>						
4.1.	Construcții și instalații	782.807	170.986	148.733	931.541	203.473
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	9.088	1.985	1.727	10.814	2.362
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. cu montaj	30.292	6.617	5.756	36.048	7.874
4.4.	Utilaje fără montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 4		822.187	179.587	156.216	978.403	213.709
Capitolul 5						
<i>Alte cheltuieli</i>						
5.1.	Organizare de șantier	13.486	2.948	2.562	16.048	3.505
5.1.1.	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	11.879	2.595	2.257	14.135	3.088
5.1.2.	Cheltuieli conexe org. șantierului	1.608	0.351	0.305	1.913	0.418
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	88.329	19.283	16.782	105.111	22.959
TOTAL CAPITOL 5		101.815	22.239	19.345	121.159	26.464
Capitolul 6						
<i>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</i>						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 6		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		985.101	215.172	187.169	1.172.270	256.055
din care C+M		803.773	175.565	152.717	956.490	208.923

DEVIZ OBIECTULUI 1 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA OBTINERII AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE

afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița "Scufița Roșie" (fosta 60)

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.2.	Rezistență	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.3.	Arhitectură	21.118	4.613	4.012	25.131	5.489
4.1.4.	Instalații	28.158	6.150	5.350	33.508	7.319
TOTAL I - subcap. 4.1.		49.276	10.763	9.362	58.639	12.808
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	2.112	0.461	0.401	2.513	0.549
TOTAL II - subcap. 4.2.		2.112	0.461	0.401	2.513	0.549
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	7.039	1.538	1.337	8.377	1.830
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		7.039	1.538	1.337	8.377	1.830
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		58.427	12.762	11.101	69.529	15.187

DEVIZ OBIECTULUI 2 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA MODERNIZĂRII

afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița "Scufița Roșie" (fosta 60)În mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.2.	Rezistență	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.3.	Arhitectură	219.165	47.871	41.641	260.806	58.967
4.1.4.	Instalații	92.441	20.192	17.564	110.005	24.028
TOTAL I - subcap. 4.1.		311.606	68.063	59.205	370.811	80.995
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	6.976	1.524	1.325	8.301	1.813
TOTAL II - subcap. 4.2.		6.976	1.524	1.325	8.301	1.813
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	23.253	5.079	4.418	27.671	6.044
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		23.253	5.079	4.418	27.671	6.044
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		341.835	74.666	64.949	406.783	88.852

DEVIZ OBIECTULUI 3 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA REABILITĂRII

afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița "Scufița Roșie" (fosta 60)În mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	21.118	4.613	4.012	25.131	132.267
4.1.2.	Rezistență	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.3.	Arhitectură	229.198	50.063	43.548	272.746	59.575
4.1.4.	Instalații	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL I - subcap. 4.1.		250.316	54.676	47.560	297.876	191.842
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL II - subcap. 4.2.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		250.316	54.676	47.560	297.876	191.842

DEVIZ OBIECTULUI 4 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA CONSOLIDĂRII

afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de construcții necesare în vederea modernizării, reabilitării și obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Grădinița "Scufița Roșie" (fosta 60)

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	13.838	3.023	2.629	16.468	86.672
4.1.2.	Rezistență	137.782	30.095	26.179	163.960	35.813
4.1.3.	Arhitectură	19.989	4.366	3.798	23.787	5.196
4.1.4.	Instalații	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL I - subcap. 4.1.		171.609	37.484	32.606	204.215	127.681
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL II - subcap. 4.2.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		171.609	37.484	32.606	204.215	127.681

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
 ai obiectivului de investiții

"Lucrări de extindere, reconfigurare, modernizare și reabilitare la Grădinița nr. 30"

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
 cota T.V.A. 19%

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	9,324,732.66 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	1,488,822.86 RON	
		2,036,768.31 € (VAT included)		325,198.30 €	
	2. Valoarea aferentă C+M este:	6,899,620.00 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	1,101,620.00 RON	
		1,507,059.54 € (VAT included)		240,622.95 €	
II. INDICATORI TEHNICI	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	OBIECTUL 1 - CONSTRUIREA UNUI CORP NOU DE CLĂDIRE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+2E FORMAT DIN 2 TRONSOANE, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none"> • Lucrări de infrastructură; • Lucrări de structură; • Lucrări închidere și compartimentări; • Lucrări hidroizolații terase; • Lucrări de instalații interioare; • Lucrări de finisaje; • Racordări la utilități; • Punere în funcțiune și probe; • Amenajări exterioare; 			
	4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 10 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.				

DEVIZ GENERAL
Privind cheltuielile necesare obiectivului de investiții

"Lucrări de extindere, reconfigurare, modernizare și reabilitare la Grădinița nr. 30"

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 1						
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>						
1.1.	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2.	Amenajarea terenului	20.000	4.369	3.800	23.800	5.199
1.3.	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	18.000	3.932	3.420	21.420	4.679
TOTAL CAPITOL 1		38.000	8.300	7.220	45.220	9.877
Capitolul 2						
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</i>						
2.1.	Alimentare cu apă	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.2.	Canalizare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.3.	Alimentare cu gaze naturale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.4.	Alimentare cu agent termic	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.5.	Alimentare cu energie electrică	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.6.	Telecomunicații (telefonie, radio-tv, etc.)	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.7.	Alte tipuri de rețele exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.8.	Drumuri de acces	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.9.	Căi ferate industriale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.10.	Cheltuieli aferente racordării la rețele de utilități	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 2		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Capitolul 3						
<i>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</i>						
3.1.	Cheltuieli pentru studii de teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	0.849	0.185	0.161	1.011	0.221
3.2.	Cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații - TOTAL, din care:	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	1. obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	2. obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare, obținerea autorizației de scoatere din circuitul agricol	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	3. obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și brânzamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie, etc.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	4. obținere aviz sanitar, sanitar-veterinar și fitosanitar	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	5. obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresa	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	6. întocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciară	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	7. obținerea avizului PSI	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	8. obținerea Acordului de Mediu	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	9. alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.3.	Proiectare și inginerie - TOTAL, din care:	195.741	42.755	37.191	232.931	50.678
	1. Cheltuieli pentru elaborarea tuturor fazelor de proiectare - TOTAL, din care:	146.912	32.089	27.913	174.825	38.186
	a. studii de fezabilitate	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	b. studii de fezabilitate	52.544	11.477	9.983	62.528	13.658
	c. proiect tehnic	56.843	12.416	10.800	67.644	14.775
	d. detalii de execuție	36.781	8.034	6.988	43.769	9.560
	e. verificarea tehnică a proiectării	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	f. elaborarea certificatului de performanță energetică a clădirii	0.743	0.162	0.141	0.884	0.193
	2. Documentații necesare pentru obținerea acordurilor, avizelor și autorizațiilor aferente obiectivului de investiții	48.829	10.666	9.278	58.107	12.892
	3. Cheltuielile pentru expertiza tehnică efectuată pentru construcții închepute și neterminate sau care urmează a fi modificate prin proiect (modernizări, consolidări, etc.)	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	4. Cheltuielile pentru efectuarea expertizei, cercetării și auditului energetic	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție	35.000	7.645	6.650	41.650	9.097
3.5.	Cheltuieli pentru consultanță - TOTAL, din care:	2.000	0.437	0.380	2.380	0.520
	1. plata serviciilor de consultanță la elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piață, de evaluare, la întocmirea cererii de finanțare	1.000	0.218	0.190	1.190	0.260
	2. plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului investiției sau administrarea contractului de execuție	1.000	0.218	0.190	1.190	0.260
3.6.	Asistență tehnică - TOTAL, din care:	119.320	26.063	22.671	141.991	31.015
	1. asistența tehnică din partea proiectantului în cazul când aceasta nu intră în tariful proiectării	3.360	0.734	0.638	3.998	0.873
	2. plata dinților de șantier desemnați de către beneficiar, autorizații conform prevederilor legale pentru verificarea execuției lucrărilor de construcții și instalații	115.960	25.329	22.032	137.992	30.141
TOTAL CAPITOL 3		352.910	77.085	67.053	419.963	91.731
Capitolul 4						
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>						
4.1.	Construcții și instalații	5.650.000	1.234.109	1.073.500	6.723.500	1.468.590
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	90.000	19.658	17.100	107.100	23.393
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. cu montaj	285.000	62.252	54.150	339.150	74.079
4.4.	Utilaje fără montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	650.000	141.977	123.500	773.500	168.953
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 4		6.675.000	1.457.997	1.268.250	7.943.250	1.735.016
Capitolul 5						
<i>Alte cheltuieli</i>						
5.1.	Organizare de șantier	80.000	13.108	11.400	71.400	15.598
5.1.1.	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	20.000	4.369	3.800	23.800	5.199
5.1.2.	Cheltuieli conexe org. șantierului	40.000	8.737	7.600	47.600	10.397
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	120.000	26.211	22.800	142.800	31.191
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	590.000	128.872	112.100	702.100	153.357
TOTAL CAPITOL 5		770.000	168.188	146.300	916.300	200.144
Capitolul 6						
<i>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</i>						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 6		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		7.835.910	1.711.570	1.488.823	9.324.733	2.036.768
din care C+M		5.798.000	1.266.437	1.101.620	6.899.620	1.507.060

DEVIZ OBIECTULUI 1 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA MANSARDĂRII
aferent obiectivului de investiții

"Lucrări de extindere, reconfigurare, modernizare și reabilitare la Grădinița nr. 30"

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.2.	Rezistență	250.615	54.741	47.617	298.232	65.142
4.1.3.	Arhitectură	167.077	36.494	31.745	198.821	43.428
4.1.4.	Instalații	183.785	40.143	34.919	218.704	47.771
TOTAL I - subcap. 4.1.		601.477	131.378	114.281	715.757	156.340
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	5.536	1.209	1.052	6.587	1.439
TOTAL II - subcap. 4.2.		5.536	1.209	1.052	6.587	1.439
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	18.452	4.030	3.506	21.958	4.796
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		18.452	4.030	3.506	21.958	4.796
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		625.464	136.618	118.838	744.302	162.575

DEVIZ OBIECTULUI 2 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA RECOMPARTIMENTĂRII ȘI MODERNIZĂRII
afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de extindere, reconfigurare, modernizare și reabilitare la Grădinița nr. 30"

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.2.	Rezistență	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.3.	Arhitectură	625.350	136.593	118.816	744.166	162.546
4.1.4.	Instalații	193.847	42.341	36.831	230.678	50.386
TOTAL I - subcap. 4.1.		819.197	178.934	155.647	974.844	212.932
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	24.881	5.435	4.727	29.608	6.467
TOTAL II - subcap. 4.2.		24.881	5.435	4.727	29.608	6.467
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	82.935	18.115	15.758	98.693	21.557
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		82.935	18.115	15.758	98.693	21.557
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		927.013	202.484	176.132	1,103.145	240.956

DEVIZ OBIECTULUI 3 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA REABILITĂRII
 aferent obiectivului de investiții

"Lucrări de extindere, reconfigurare, modernizare și reabilitare la Grădinița nr. 30"

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
 cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.2.	Rezistență	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.3.	Arhitectură	204.368	44.639	38.830	243.198	53.121
4.1.4.	Instalații	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL I - subcap. 4.1.		204.368	44.639	38.830	243.198	53.121
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL II - subcap. 4.2.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		204.368	44.639	38.830	243.198	53.121

DEVIZ OBIECTULUI 4 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA CONSOLIDĂRII
afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de extindere, reconfigurare, modernizare și reabilitare la Grădinița nr. 30"

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.2.	Rezistență	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.3.	Arhitectură	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.4.	Instalații	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL I - subcap. 4.1.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL II - subcap. 4.2.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
 ai obiectivului de investiții

"Lucrări de extindere, reconfigurare, modernizare și reabilitare la Grădinița nr. 30"

în mii lei / mii euro la cursul BCE
 cota T.V.A.

4.5782 /EUR
 19%

din data de

5 octombrie 2017

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	2,477,364.99 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	395,545.67 RON	
		541,122.05 € (VAT included)		86,397.64 €	
	2. Valoarea aferentă C+M este:	1,969,994.41 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	314,536.92 RON	
		430,298.90 € (VAT included)		68,703.19 €	
II. INDICATORI TEHNICI	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	OBIECTUL 1 - MANSARDAREA CLĂDIRII EXISTENTE, lucrări ce cuprind:			
		<ul style="list-style-type: none"> • Desfacerea straturilor existente la nivelul terasei clădirii; • Realizarea structurii de rezistență a mansardei folosind elemente din lemn ecarisat; • Realizarea închiderilor exterioare și a compartimentărilor; • Realizarea instalațiilor și conectarea acestora la traseele de instalații existente; 			
		OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA ȘI RECONFIGURAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:			
		<ul style="list-style-type: none"> • Reconfigurarea compartimentelor clădirii în acord cu schemele funcționale și scenariul de siguranță la incendiu, înlocuire finisaje pardoseli, pereți tavane; • modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi; • modernizare echipamente aferente instalațiilor (centrală termică, pompe, etc.); 			
		OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:			
		<ul style="list-style-type: none"> • înlocuire tâmplărie exterioară existentă; • refacere completă termo izolații ale clădirii existente; 			
	4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 10 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.				

DEVIZ GENERAL
Privind cheltuielile necesare obiectivului de investiții

"Lucrări de extindere, reconfigurare, modernizare și reabilitare la Grădinița nr. 30"

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2.	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3.	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 1		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Capitolul 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2.1.	Alimentare cu apă	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.2.	Canalizare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.3.	Alimentare cu gaze naturale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.4.	Alimentare cu agent termic	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.5.	Alimentare cu energie electrică	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.6.	Telecomunicații (telefonie, radio-tv, etc.)	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.7.	Alte tipuri de rețele exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.8.	Drumuri de acces	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.9.	Scări ferate industriale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.10.	Cheltuieli aferente racordării la rețele de utilități	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 2		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Capitolul 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1.	Cheltuieli pentru studii de teren (geotehnică, geologică, hidrologică, hidrogeotehnică, fotogrametrică, topografică și de stabilitate a terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	12.330	2.693	2.343	14.672	3.205
Cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații - TOTAL, din care:		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1. obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2. obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/definiție, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3. obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie, etc.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4. obținere aviz sanitar, sanitar-veterinar și fitosanitar		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5. obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresa		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6. Intocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciară		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
7. obținerea avizului PSI		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
8. obținerea Acordului de Mediu		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
9. alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.2.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Proiectare și inginerie - TOTAL, din care:		77.190	16.860	14.665	91.855	20.064
1. Cheltuieli pentru elaborarea tuturor fazelor de proiectare - TOTAL, din care:		54.450	11.895	10.347	54.807	14.156
a. studiu de fezabilitate		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
b. studiu de fezabilitate		22.962	5.016	4.363	27.325	5.968
c. proiect tehnic		15.099	3.298	2.869	17.968	3.925
d. detalii de execuție		16.073	3.513	3.054	19.127	4.178
e. verificarea tehnică a proiectării		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
f. elaborarea certificatului de performanță energetică a clădirii		0.325	0.071	0.062	0.386	0.084
2. Documentații necesare pentru obținerea acordurilor, avizelor și autorizațiilor aferente obiectivului de investiții		21.338	4.661	4.054	25.393	5.546
3. Cheltuieli pentru expertiza tehnică efectuată pentru construcții începute și neîncheiate sau care urmează a fi modificate prin proiect (modernizări, consolidări, etc.)		1.392	0.304	0.264	1.656	0.362
4. Cheltuieli pentru efectuarea expertizei, cercetării și auditului energetic		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.3.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.4. Organizarea procedurilor de achiziție		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Cheltuieli pentru consultanță - TOTAL, din care:		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1. plata serviciilor de consultanță la elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piață, de evaluare, la întocmirea cererii de finanțare		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2. plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului investiției sau administrarea contractului de execuție		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.5.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Asistență tehnică - TOTAL, din care:		43.169	9.434	8.206	51.395	11.228
1. asistență tehnică din partea proiectantului în cazul când aceasta nu intră în tariful de proiectare		10.080	2.202	1.915	11.995	2.620
2. plata diriginților de șantier desemnați de către beneficiar, autorizați conform prevederilor legale pentru verificarea execuției lucrărilor de construcții și instalații		33.109	7.232	6.291	39.400	8.606
TOTAL CAPITOL 3		132.708	28.987	25.215	157.923	34.495
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații	1.625.041	354.952	308.758	1.933.799	422.393
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	30.416	6.644	5.779	36.195	7.906
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. cu montaj	101.387	22.146	19.264	120.651	26.353
4.4.	Utilaje fără montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 4		1.756.845	383.741	333.801	2.090.645	456.652
Capitolul 5						
Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de șantier	3.311	0.723	0.629	3.940	0.861
5.1.1.	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.1.2.	Cheltuieli conexe org. șantierului	3.311	0.723	0.629	3.940	0.861
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	188.855	41.273	35.902	224.857	49.115
TOTAL CAPITOL 5		192.266	41.996	36.531	228.797	49.975
Capitolul 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 6		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		2,081.819	454.724	395.546	2,477.365	541.122
din care C+M		1,655.457	361.596	314.537	1,969.994	430.299

DEVIZ OBIECTULUI 1 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA MANSARDĂRII
aferent obiectivului de investiții

"Lucrări de extindere, reconfigurare, modernizare și reabilitare la Grădinița nr. 30"

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.2.	Rezistență	250.615	54.741	47.617	298.232	65.142
4.1.3.	Arhitectură	167.077	36.494	31.745	198.821	43.428
4.1.4.	Instalații	183.785	40.143	34.919	218.704	47.771
TOTAL I - subcap. 4.1.		601.477	131.378	114.281	715.757	156.340
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	5.536	1.209	1.052	6.587	1.439
TOTAL II - subcap. 4.2.		5.536	1.209	1.052	6.587	1.439
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	18.452	4.030	3.506	21.958	4.796
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		18.452	4.030	3.506	21.958	4.796
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		625.464	136.618	118.838	744.302	162.575

DEVIZ OBIECTULUI 2 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA RECOMPARTIMENTĂRII ȘI MODERNIZĂRII
afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de extindere, reconfigurare, modernizare și reabilitare la Grădinița nr. 30"

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.2.	Rezistență	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.3.	Arhitectură	625.350	136.593	118.816	744.166	162.546
4.1.4.	Instalații	193.847	42.341	36.831	230.678	50.386
TOTAL I - subcap. 4.1.		819.197	178.934	155.647	974.844	212.932
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	24.881	5.435	4.727	29.608	6.467
TOTAL II - subcap. 4.2.		24.881	5.435	4.727	29.608	6.467
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	82.935	18.115	15.758	98.693	21.557
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		82.935	18.115	15.758	98.693	21.557
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		927.013	202.484	176.132	1,103.145	240.956

DEVIZ OBIECTULUI 3 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA REABILITĂRII
aferent obiectivului de investiții

"Lucrări de extindere, reconfigurare, modernizare și reabilitare la Grădinița nr. 30"

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.2.	Rezistență	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.3.	Arhitectură	204.368	44.639	38.830	243.198	53.121
4.1.4.	Instalații	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL I - subcap. 4.1.		204.368	44.639	38.830	243.198	53.121
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL II - subcap. 4.2.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		204.368	44.639	38.830	243.198	53.121

DEVIZ OBIECTULUI 4 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA CONSOLIDĂRII
afereant obiectivului de investiții

"Lucrări de extindere, reconfigurare, modernizare și reabilitare la Grădinița nr. 30"

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5782 /EUR din data de 5 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.2.	Rezistență	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.3.	Arhitectură	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.4.	Instalații	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL I - subcap. 4.1.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL II - subcap. 4.2.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ