



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbuc nr. 6-16 Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru construcție definitivă cu funcțiunea locuință unifamilială S+ P+2E+3Eretras, pe un teren proprietatea, SC AFRODITA CONSTRUCT 2020 SRL, în suprafață de 280,0mp., situat în str.VIORELE nr.30A, sector 4, București

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4;

Având în vedere Referatul de specialitate al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului avizat de Primarul Sectorului 4;

Văzând avizul Comisiei Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului ce funcționează în cadrul Primăriei sectorului 4;

Având în vedere raportul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism și al Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenești;

Ținând seama de prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată în 2004, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Ordinului MDRL nr.839/2009 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991;

Având în vedere Planul Urbanistic General al Municipiului București aprobat prin HCGMB nr. 269/21.12.2000; a cărui valabilitate a fost prelungită succesiv, prin HCGMB nr. 324/2010, nr. 241/2011; nr. 232/2012 și 224/15.12.2015.

În baza dispozițiilor art. 45, alin. (2), lit. "e" și ale art. 81 alin. (2) lit. "i" din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu, pentru locuință unifamilială S+ P+2E+3Eretras, pe un teren situat în str.Viorele nr.30A, sector 4, București.

Art. 2. Terenul care face obiectul documentației de urbanism este proprietate persoană juridică în suprafață de 280,0mp.

Art. 3. Prezenta documentație reprezintă regulamentul de urbanism și nu dă dreptul de construire.

Art. 4.(1) Perioada de valabilitate a prezentei documentații de urbanism este de 2 ani .

(2) Documentația de Urbanism de tip P.U.D. aprobată anterior, devine nulă de drept.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 29.02.2016.



Contrasemnează
Secretarul Sectorului 4

Radu DRAGOMIRESCU

Nr.53/29.02.2016