



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbuc nr. 6-16 Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru construcție definitivă cu funcțiunea acces din exterior, apartament proprietatea d-lui NIȚU CRISTIAN, în suprafață de 50,44mp., situat în Șos.Berceni nr.23, bl.35,sc.3, ap.91, P, sector 4

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4;

Având în vedere Referatul de specialitate al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului avizat de Primarul Sectorului 4;

Văzând avizul Comisiei Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului ce funcționează în cadrul Primăriei sectorului 4;

Având în vedere raportul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism și al Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenești;

Ținând seama de prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată în 2004, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Ordinului MDRL nr.839/2009 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991;

Având în vedere Planul Urbanistic General al Municipiului București aprobat prin HCGMB nr. 269/21.12.2000; a cărui valabilitate a fost prelungită succesiv până la data de 19.12.2015, prin HCGMB nr. 324/2010, nr. 241/2011; nr. 232/2012 și 224/15.12.2015 (pentru prelungirea valabilității P.U.G.).

În baza dispozițiilor art. 45, alin. (2), lit. "e" și ale art. 81, alin. (2), lit. "i" din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu, pentru acces din exterior, pe un teren cota indiviza a blocului (trotuarul de gardă) situat în Șos.Berceni nr.23, bl.35, sc.3, ap.91, P.

Art. 2. Terenul care face obiectul documentației de urbanism este proprietate persoană fizică, este cota parte indiviză a blocului (trotuarul de gardă), în suprafața de 1,0mp.

Art. 3. Prezenta documentație reprezintă regulamentul de urbanism și nu dă dreptul de construire.

Art. 4.(1) Perioada de valabilitate a prezentei documentații de urbanism este de 2 ani .

(2) Documentația de Urbanism de tip P.U.D. aprobată anterior, devine nulă de drept.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 29.01.2016.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Doina –Delia STOLOJANU

Contrasemnează
Secretarul Sectorului 4

Radu DRAGOMIRESCU

Nr.26/29.01.2016