



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**

B-dul George Coșbuc nr. 6-16 Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea extindere locuinta parter si concesionare teren , pe un teren proprietatea, d-nei CALINESCU MIHAELA IULIANA în suprafață de 300,0mp., situat în STR.CUZA VODA NR.113 , pe trenul în suprafata de 387,00 proprietatea d-nei POPA AURELIA, situat în str.CUZA VODA NR.117 si terenul aparținând domeniului privat al Mun.Bucuresti, în suprafața de de 256,0mp situat în str.CUZA VODA NR.115, sector 4

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4;**

Având în vedere Referatul de specialitate al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului avizat de Primarul Sectorului 4;

Văzând avizul Comisiei Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului ce funcționează în cadrul Primăriei sectorului 4;

Având în vedere raportul Comisiei pentru amenajarea teritoriului si urbanism, protecția mediului si turism, si al Comisiei juridice, de disciplina, apararea ordinii publice si respectarea drepturilor cetatenesti;

Ținând seama de prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata în 2004, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Ordinului MDRL nr.839/2009 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991;

Având în vedere Planul Urbanistic General al Municipiului București aprobat prin HCGMB nr. 269/21.12.2000;

În baza dispozițiilor art. 45,ale art. 81, alin. 2, lit. "i" din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicata ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu pentru extindere locuinta parter si concesionare teren , situat în str.Cuza Voda nr.113-115-117.

**Art. 2.** Terenul care face obiectul documentației de urbanism este proprietate persoane fizice, în suprafață de 687,0 mp si domeniul privat al mun.Bucuresti în suprafața de 256,0mp.

**Art. 3.** Prezenta documentație reprezintă regulament de urbanism și nu dă dreptul de construire.

**Art. 4. (1)** Perioada de valabilitate a prezentei documentației de urbanism este de 2 ani .

**(2)** Documentația de Urbanism de tip P.U.D. aprobată anterior, devine nulă de drept.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 31.08.2015.



Contrasemnează  
Secretarul Sectorului 4

  
Radu DRAGOMIRESCU

**Nr.162/31.08.2015**