



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
B-dul George Coșbuc nr. 6-16 Tel. 401-335.92.30 Fax. 401-337.33.10

HOTĂRÂRE

**privind modificarea și completarea HCL nr. 75 / 26.05.2011
privind aprobarea de către Consiliul Local al Sectorului 4 al Municipiului
București, a unui împrumut extern de la Banca Europeană de Investiții în
vederea reabilitării termice a blocurilor de locuințe din
Sectorul 4 al Municipiului București**

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (4) lit. b), ale art. 45, alin. (2), art. 63 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. c), art. 81, alin. (2), lit. d), precum și ale art. 115 alin. (1) lit. b), alin. (3) și alin. (6) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 20, alin. (1), lit. f) și g) și art. 61, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, corelate cu prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 30/2003 privind aprobarea exercitării de către consiliile locale ale sectoarelor 1-6 a atribuțiilor privind aprobarea bugetului local, a împrumuturilor, virărilor de credite și modului de utilizare a rezervei bugetare și privind aprobarea contului de încheiere a exercițiului bugetar;

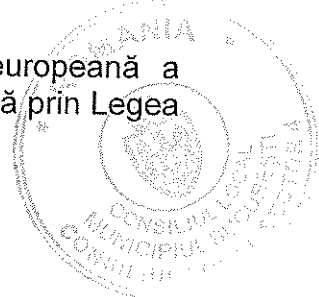
Ținând seama de dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului României nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și de dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale, cu modificările și completările ulterioare;

În concordanță cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului României nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu completările ulterioare;

Potrivit prevederilor art. 14, lit. (c) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii;

În concordanță cu prevederile art. 41 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997,



Ținând seama de prevederile art. 1166 (care înlocuiește art.942) și următoarele din Codul civil, referitoare la contracte sau convenții;

Luând act de:

- a) expunerea de motive prezentată de Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, în calitate sa de inițiator;
- b) raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică împreună cu Direcția de Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, înregistrat cu nr. 1957/29.10.2012;
- c) Hotărârea nr.2279/08.03.2012 a Comisiei de Autorizare a Imprumuturilor Locale privind avizarea favorabilă a contractării de către Sectorul 4 al Municipiului București a finanțării rambursabile externe de 26.884.986,63 euro pentru realizarea unor investiții publice de interes local incluse în programul multianual privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din sector;

Constatând necesitatea de a aduce modificări și completări la HCL nr. 75/26.05.2011 pentru asigurarea resurselor financiare necesare realizării investițiilor publice de interes local și optimizarea capacității de îndatorare pe termen lung,

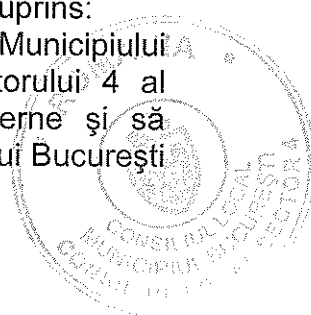
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4 HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă modificarea denumirii HCL 75/26.05.2011 cu următorul titlu: "Hotărâre privind aprobarea de către Consiliul Local al Sectorului 4 al Municipiului București a unor împrumuturi externe de la Banca Europeană de Investiții în vederea reabilitării termice a blocurilor de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București"

Art. 2. - Se aprobă modificarea prevederilor art.1 cu următorul cuprins :
"art.1.Se aproba contractarea directă a unor finanțări rambursabile externe, în baza garanțiilor proprii, de la Banca Europeana de Investiții, în valoare de până la 75.000.000 euro, cu o perioadă de valabilitate de pana la 20 de ani, o perioadă de grație de până la 4 ani și o perioada de valabilitate a tragerilor de pana la 4 ani, pentru reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București".

Art. 3. – Se aprobă modificarea prevederilor art. 4.1 cu următorul cuprins:
"art.4.1. Garantarea împrumuturilor se va face din veniturile bugetului Sectorului 4 al Municipiului București. Quantumul veniturilor cu care Sectorul 4 al Municipiului București va garanta fiecare din împrumuturi, va fi egal cu obligațiile de plată a ratelor, a dobânzilor, a comisioanelor și cheltuielilor estimate referitoare la împrumutul respectiv".

Art. 4. - Se aprobă modificarea prevederilor art.4.3 cu următorul cuprins:
"art.4.3. Se împuternicește (mandatează) Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, să negocieze și semneze, în numele și pe seama Sectorului 4 al Municipiului București acordurile de garantare a împrumuturilor externe și să semneze în numele și pentru Consiliul Local al Sectorului 4 al Municipiului București



toate documentele necesare obținerii autorizărilor de la Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale și derulării finanțărilor prin creditare bancară.”

Art. 5. - Se aprobă modificarea prevederilor art.5 cu următorul cuprins:

“art.5. Se împuternicește (mandatează) Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, să negocieze termenii și condițiile finanțărilor rambursabile externe și să semneze, în numele și pe seama Sectorului 4 al Municipiului București contractele de împrumut externe ce urmează a se încheia între Banca Europeană de Investiții și Sectorul 4 al Municipiului București, precum și orice alte modificări și completări convenite de către părțile contractante și orice alte acte, documente, notificări sau cereri a căror semnare poate deveni necesară în legatură cu încheierea și punerea în executare a contractelor de împrumut externe, menționate la art.1”.

Art. 6. - Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 75/26.05.2011 rămân nemodificate și se reconfirmă valabilitatea acesteia.

Art. 7. - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, Secretarul Sectorului 4, Direcția Economică și Direcția de Dezvoltare Urbană, Evidența și Amenajare Urbanistică vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre conform competențelor.

Art. 8. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului Sectorului 4 al Municipiului București, în termenul prevăzut de lege, Primarului Sectorului 4 și Prefectului Municipiului București și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Municipiului București, precum și pe pagina de internet www.primarie4.ro.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința de îndată a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 31.10.2012.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ovidiu-Dumitru ZARĂ



**Contrasemnează
Secretarul Sectorului 4**

Radu DRAGOMIRESCU

Nr. 57/31.10.2012