



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbuc nr. 6-16 Tel. 401-335.92.30 Fax. 401-337.33.10

HOTĂRÂRE

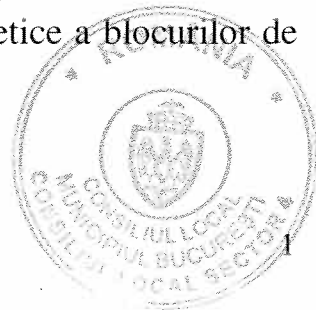
**privind modificarea si completarea HCL nr. 57/31.10.2012, privind
modificarea si completarea HCL nr. 75/ 26.05.2011 privind aprobarea de
catre Consiliul Local al Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti, a unor
imprumuturi externe de la Banca Europeana de Investitii in vederea
reabilitarii termice a blocurilor de locuinte din Sectorul 4 al Municipiului
Bucuresti**

In temeiul prevederilor art. 36 alin. (4) lit.b), ale art.45 alin. (2), art.63, alin. (1), lit.c) si alin (4) lit.c), art. 81 alin. (2), lit. d), precum si ale art.115, alin. (1), lit b), alin. (3) si alin. (6) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In conformitate cu prevederile art. 20, alin. (1), lit. “f” si “g” si art. 61, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare corelate cu prevederile Hotararii Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr. 30/2003 privind aprobarea exercitarii de catre consiliile locale ale Sectoarelor 1- 6 a atributiilor privind aprobarea bugetului local, a imprumuturilor, virarilor de credite si modului de utilizare a rezervei bugetare si privind aprobarea contului de incheiere a exercitiului bugetar si ale Hotararii Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr. 313/2003 privind aprobarea exercitarii de catre consiliile locale ale Sectoarelor 1 – 6 a atributiilor privind aprobarea imprumuturilor interne si externe pentru investitii;

Tinand seama de dispozitiile Ordonantei de Urgenta a Guvernului Romaniei nr. 64/2007 privind datoria publica, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si de dispozitiile Hotararii Guvernului Romaniei nr. 9/2007 privind constituirea, componenta si functionarea Comisiei de Autorizare a Imprumuturilor Locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

In concordanta cu prevederile Ordonantei de Urgenta a Guvernului Romaniei nr. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, cu modificarile si completarile ulterioare;



Potrivit prevederilor art. 14, lit. (c) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului Romaniei nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii, cu modificarile si completarile ulterioare;

In concordanta cu prevederile art 41 alin (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Luand in considerare prevederile art. 9, pct. 8 din Carta europeana a autonomiei locale adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr. 199/1997;

Tinand seama de prevederile art. 1166 (care inlocuieste art. 942) si urmatoarele din Codul Civil, referitoare la contracte sau conventii;

Luand act de:

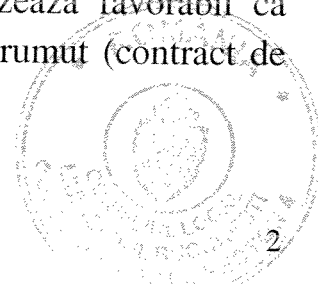
a) expunerea de motive prezentata de Primarul Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti, in calitatea sa de initiator;

b) raportul de specialitate intocmit de Directia de Investitii și Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, inregistrat sub nr. 1136/27.11.2014;

Avand in vedere ca Banca Europeana de Investitii si Municipiul Bucuresti - Sector 4 au semnat la data de 02.11.2012 un contract de finantare (nr. 81.772(RO)) prin care Banca Europeana de Investitii acorda Municipiului Bucuresti – Sector 4, in conformitate cu prevederile respectivului contract de finantare, un imprumut in valoare de 26.884.986,63 euro;

Avand in vedere ca Banca Europeana de Investitii a aprobat pentru Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti o noua finantare externa rambursabila in suma totala de pana la 42.000.000 euro care va fi acordata prin incheierea mai multor contracte de finantare distincte si in conformitate cu prevederile acestor contracte de finantare agreeate de Banca Europeana de Investitii si Municipiul Bucuresti - Sector 4, cu respectarea limitelor de indatorare aplicabile Municipiului Bucuresti - Sectorul 4;

Avand in vedere prevederile Hotararii nr. 3503/19.02.2014 emisa de Comisia de Autorizare a Imprumuturilor Locale care avizeaza favorabil ca Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti sa contracteze un imprumut (contract de finantare) extern in valoare de 22.470.000 Euro;



Avand in vedere ca Banca Europeana de Investitii si Municipiul Bucuresti - Sector 4 au semnat la data de 03.10.2014 un prim contract de finantare (nr. 82.476(RO)) prin care Banca Europeana de Investitii acorda Municipiului Bucuresti – Sector 4, in conformitate cu prevederile respectivului contract de finantare, un imprumut in valoare de pana la 22.470.000 Euro din valoarea totala a noii finantari rambursabile de pana la 42.000.000 Euro;

Avand in vedere ca se intentioneaza semnarea mai multor imprumuturi (contracte de finantare) de catre Banca Europeana de Investitii si Municipiul Bucuresti - Sector 4 pana la valoarea totala a noii finantari rambursabile de 42.000.000 Euro, in baza unor autorizari distincte ale Comisiei de Autorizare a Imprumuturilor Locale;

Si constatand necesitatea de a aduce modificari si completari la HCL nr. 57 / 31.10.2012, referitoare la obiectivul de investitii ce va fi finantat din creditul extern,

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

HOTARASTE:

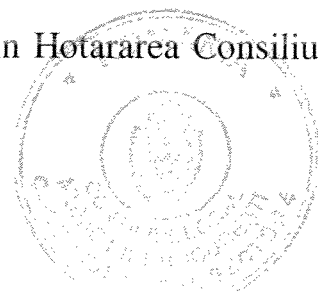
Art. 1. Se aproba modificarea prevederilor Art. 2 din Hotararea Consiliului Local Sector 4 nr. 57/ 31.10.2012, astfel:

„Art. 2. - Se aproba modificarea prevederilor art. 1 din Hotararea Consiliului Local Sector 4 nr. 75/26.05.2011 cu urmatorul cuprins:

«art. 1 Se aproba contractarea directa a unor finantari rambursabile externe, in baza garantiilor proprii, de la Banca Europeana de Investitii, in valoare de pana la 75.000.000 euro, cu o perioada de valabilitate de pana la 20 ani, o perioada de gratie de pana la 4 ani si o perioada de valabilitate a tragerilor de pana la 4 ani, pentru reabilitarea termica a blocurilor de locuinte din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti in perioada 2011 - 2017. Valoarea fiecarui imprumut (contract de finantare) distinct este stabilita la momentul negocierii si incheierii respectivului imprumut (contract de finantare) in conformitate si cu autorizarile primite din partea Comisiei de Autorizare a Imprumuturilor Locale.»”

Art. 2. Se aproba modificarea prevederilor Art. 3 din Hotararea Consiliului Local Sector 4 nr. 57/ 31.10.2012, astfel:

„Art. 3 - Se aproba modificarea prevederilor art. 4.1 din Hotararea Consiliului Local Sector 4 nr. 75/26.05.2011 cu urmatorul cuprins:



«art. 4.1 Garantarea imprumuturilor (a fiecarui contract de finantare) se face cu veniturile bugetului local al Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti si/sau cu o garantie asupra conturilor (bancare si/sau de trezorerie) ale Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti. Cuantumul veniturilor cu care Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti garanteaza fiecare dintre imprumuturi (fiecare contract de finantare) este egal cu obligatiile de plata a ratelor (capital), dobanzilor, a comisioanelor, cheltuielilor si costurilor (estimate) aferente imprumutului (contractului de finantare) respectiv.»”

Art. 3. Se aproba modificarea prevederilor Art. 4 din Hotararea Consiliului Local Sector 4 nr. 57/ 31.10.2012, astfel:

„Art. 4 - Se aproba modificarea prevederilor art. 4.3 din Hotararea Consiliului Local Sector 4 nr. 75/26.05.2011 cu urmatorul cuprins:

«art 4.3. Se imputerniceste Primarul Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti sa semneze in numele si pentru Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti acordurile de garantare distincte ce se vor semna in legatura cu fiecare dintre imprumuturile (contractele de finantare) distincte si sa semneze in numele si pentru Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti toate documentele necesare obtinerii autorizarilor de la Comisia de Autorizare a Imprumuturilor Locale pentru fiecare imprumut (contract de finantare distinct) si a acordului de garantare corespunzator si derularii imprumuturilor (contractelor de finantare) distincte ce formeaza finantarea rambursabila externa. » ”

Art. 4. Se aproba modificarea prevederilor Art. 5 din Hotararea Consiliului Local Sector 4 nr. 57/ 31.10.2012, astfel:

„Art. 5 - Se aproba modificarea prevederilor art. 5 din Hotararea Consiliului Local Sector 4 nr. 75/26.05.2011 cu urmatorul cuprins:

«art. 5 Se imputerniceste Primarul Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti sa negocieze, pentru si in numele Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti, termenii si conditiile finantarii externe rambursabile, inclusiv ale fiecarui imprumut (contract de finantare) distinct ce formeaza aceasta finantare externa rambursabila, sa semneze fiecare imprumut (contract de finantare) distinct si fiecare acord de garantare aferent ce urmeaza a se incheia cu Banca Europeana de Investitii, precum si orice alte modificari si completari convenite de catre partile contractante si orice alte acte, documente, notificari sau cereri a caror semnare poate deveni necesara in legatura cu incheierea si punerea in executare a imprumuturilor (contractelor de finantare) distincte si a acordurilor de garantare aferente.»”

Art. 5. Celelalte prevederi ale Hotararii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 57/ 31.10.2012 raman nemodificate si se reconfirma valabilitatea acesteia.



Art. 6. Se revoca prevederile HCL Sector 4 nr. 124/ 30.09.2014 privind completarea HCL nr. 57/ 31.10.2012 legata de aprobarea contractarii unui imprumut extern de la Banca Europeana de Investitii in vederea reabilitarii termice a blocurilor de locuinte in Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti.

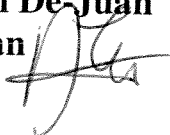
Art. 7. Secretarul Sectorului 4, Directia Economica si Directia de Investitii si Achizitii Publice vor duce la indeplinire prezenta hotarare conform competentelor.

Art. 8. Prezenta hotarare se comunica, prin intermediul Secretarului Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti, in termenul prevazut de lege, Primarului Sectorului 4, Prefectului Municipiului Bucuresti si se aduce la cunostinta publica prin publicata in Monitorul Oficial al Municipiului Bucuresti, precum si pe pagina de internet www.ps4.ro.

Această hotărâre a fost adoptată în şedinţa ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 27.11.2014.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

**IONESCU De-Juan De-Juan
Decebal-Dan**



**Contrasemnează
Secretarul Sectorului 4**

Radu DRAGOMIRESCU



Nr. 156/27.11.2014