



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbuc nr. 6-16 Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție locuința S+P+2E+M,
pe un teren proprietatea d-lui SERBAN STELIAN , în suprafață
de 180,0 mp., situat în STR.OBOLULUI NR.12 , sector 4**

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4;

Având în vedere Referatul de specialitate al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului
avizat de Primarul Sectorului 4;

Văzând avizul Comisiei Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului ce funcționează în
cadrul Primăriei sectorului 4;

Având în vedere raportul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția
mediului și turism, și al Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice și respectarea
drepturilor cetățenesti;

Ținând seama de prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de
construcții, republicată în 2004, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Ordinului MDRL nr.839/2009 privind Normele metodologice de aplicare
a Legii nr.50/1991;

Având în vedere Planul Urbanistic General al Municipiului București aprobat prin HCGMB nr.
269/21.12.2000;

În baza dispozițiilor art. 45, ale art. 81, alin. 2, lit. "i" din Legea nr. 215/2001 a administrației
publice locale republicată ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu pentru locuința S+P+2E+M pe un teren situat
în str.Obolului nr.12.

Art. 2. Terenul care face obiectul documentației de urbanism este proprietate persoană
fizică, în suprafață de 180,0mp.

Art. 3. Prezenta documentație reprezintă regulament de urbanism și nu dă dreptul de
construire.

Art. 4. (1) Perioada de valabilitate a prezentei documentații de urbanism este de 2 ani .

(2) Documentația de Urbanism de tip P.U.D. aprobată anterior, devine nulă de drept.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al
sectorului 4 din data de 26.03.2015.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Veronica TOMA



Contrasemnează
Secretarul Sectorului 4

Radu DRAGOMIRESCU

Nr.53/26.03.2015