



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea H.C.L.S4 nr. 9/2017 privind instituirea și încasarea taxei de salubritate pentru toți utilizatorii serviciului, persoane fizice și juridice, de către Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 4, modificată prin H.C.L.S4 nr. 95/2017

Consiliul Local al Sectorului 4

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Sector 4;

Luând în considerare Raportul comun de specialitate al Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale Sector 4 și Direcției de Gospodărire Locală nr. 266408/14.12.2017;

Văzând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sector 4;

Ținând cont de prevederile art. 9 pct. 3 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg pe 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997;

În baza prevederilor art. 42 alin. (1) lit. c), art. 43 alin. (5) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 6 alin. (1) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. c), alin. (2), alin. (3) și alin. (4) din Legea nr. 101/2006 a serviciului public de salubritate a localităților cu modificările și completările ulterioare, ale prevederilor art. 484 alin. (2) și alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Conform art. 30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile H.C.G.M.B. nr. 82/2015 privind aprobarea Strategiei de dezvoltare și funcționare pe termen mediu și lung a serviciului public de salubritate a municipiului București;

Luând în considerare prevederile Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 89/2016 privind aprobarea „Strategiei locale cu privire la dezvoltarea și funcționarea pe termen mediu și lung a serviciului de salubritate pentru Sectorul 4 al Municipiului București” și ale Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 90/2016 privind aprobarea „Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului de salubritate pentru Sectorul 4 al Municipiului București”.

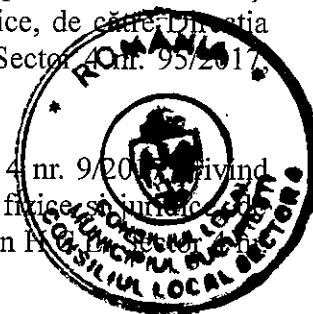
În conformitate cu prevederile Legii nr. 52 din 21 ianuarie 2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

În temeiul art. 45 alin. (2), art. 81 alin. (2) lit. d) și art.115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

H O T Ă R Ă Ș T E :

ART. I (1) Se modifică și completează Anexa nr.1 la H.C.L. Sector 4 nr. 9/2017 privind instituirea și încasarea taxei de salubritate pentru toți utilizatorii serviciului, persoane fizice și juridice, de către Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 4, modificată și completată prin H.C.L. Sector 4 nr. 95/2017, conform **Anexei nr. 1** la prezenta.

(2) Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre înlocuiește Anexa nr. 1 la H.C.L. Sector 4 nr. 9/2017 privind instituirea și încasarea taxei de salubritate pentru toți utilizatorii serviciului, persoane fizice și juridice, de către Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 4, modificată și completată prin H.C.L. Sector 4 nr. 95/2017.



ART. II Se modifică și completează art. 2 din H.C.L. Sector 4 nr. 9/2017 privind instituirea și încasarea taxei de salubritate pentru toți utilizatorii serviciului, persoane fizice și juridice, de către Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 4, modificată și completată prin H.C.L. Sector 4 nr. 95/2017, care va avea următorul cuprins:

„**Art. 2 (1)** Taxa de salubritate se stabilește după cum urmează:

- a) Pentru beneficiarii prevăzuți la cap. I art. 1 alin. (1) lit. a) și c) din Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, taxa de salubritate este de 12 lei/persoană/lună sau fracțiune de lună;
- b) Pentru beneficiarii prevăzuți la cap. I art. 1 lit. b) și d) din Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre taxa de salubritate este de 80 lei/lună sau fracțiune de lună;
- c) Pentru toți beneficiarii prevăzuți la cap. II art. 2 alin. (4) din Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, taxa de salubritate este cea prevăzută la lit. b) de mai sus (80 lei/lună), la care se adaugă o taxă suplimentară de 40 lei/m³ pentru cantitatea de deșeuri ce depășește 1 m³/lună sau fracțiune de lună.

(2) Pentru plata cu anticipație a taxei de salubritate prevăzută la art. 2 alin. (1) lit. a) din prezenta hotărâre, datorată pentru întregul an, până la data de 31 martie inclusiv, se va acorda o bonificație de 20% pentru toți proprietarii/utilizatorii persoane fizice prevăzute la art. 2 alin. 1 lit. a) din prezenta hotărâre.

(3) Pentru plata cu anticipație a taxei de salubritate prevăzută la art. 2 alin. (1) lit. b) din prezenta hotărâre, datorată pentru întregul an, până la data de 31 martie inclusiv, se va acorda următoarea bonificație:

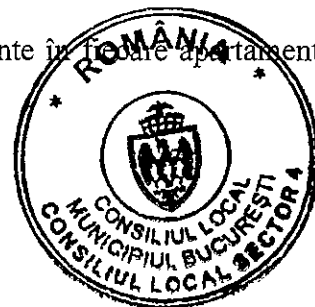
a) 60% pentru toți proprietarii/utilizatorii persoane fizice care exercită orice profesii, cum sunt cele: medicale, de avocatură, notariale, de expertiză contabilă, de expertiză tehnică, de consultanță fiscală, de contabil autorizat, de consultant de plasament în valori imobiliare, de arhitectură, de executare judecătorească, cele autorizate să execute lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei sau alte profesii asemănătoare, desfășurate în mod autonom, în condițiile legii, precum și persoanele fizice autorizate să desfășoare activități economice, potrivit prevederilor legale privind desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale;

b) 40% pentru toți proprietarii/utilizatori persoane juridice cum sunt: regiile autonome, societățile și companiile naționale, societățile bancare și orice alte societăți comerciale, cooperativele meșteșugărești, cooperativele de consum, cooperativele de credit, organizațiile politice, sindicale, profesionale, patronale și cooperatiste, instituțiile publice, unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, unitățile sanitare, asociațiile, fundațiile, federațiile, cultele religioase.”

ART. III Anexa nr. 2 la H.C.L. Sector 4 nr. 9/2017 privind Declarația pentru stabilirea taxei de salubritate se modifică și se completează conform **Anexei nr. 2** la prezenta.

ART. IV Se aprobă Tabelul centralizator cuprinzând numărul de persoane existente în fiecare apartament din imobil, conform **Anexei nr. 3** la prezenta.

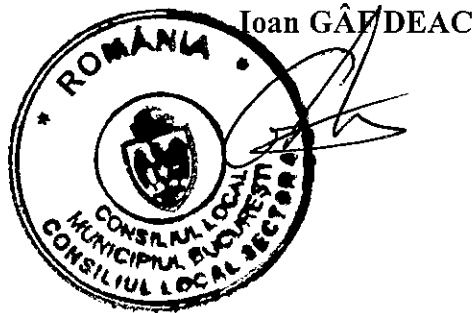
Art. V Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu 01.01 2018.



Art. VI Primarul Sectorului 4, Secretarul Sectorului 4, Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 4, Serviciul de specialitate din cadrul Sectorului 4 al Municipiului București vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

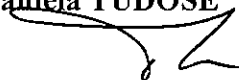
Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 18.12.2017.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



**Contrasemnează
p.Secretarul Sectorului 4**

Daniela TUDOSE



Nr. 347 /18.12.2017

REGULAMENT

Privind instituirea taxei de salubritate pentru toți utilizatorii serviciului, persoane fizice și juridice, precum și încasarea de către D.G.I.T.L. Sector 4

CAPITOLUL I - DEFINIȚII

Art. 1 (1) Beneficiarii serviciului de salubritate sunt persoanele fizice, persoanele juridice și orice altă entitate care beneficiază de activități specifice serviciului de salubritate, după cum urmează:

a) persoanele fizice pentru deșeurile generate la imobilul de domiciliu deținut în proprietate sau la alt imobil aflat în proprietatea acestora, chiar și în cazurile în care acesta din urmă este diferit de cel la care proprietarii au înregistrată adresa de domiciliu;

b) persoanele fizice care exercită orice profesii, cum sunt cele: medicale, de avocatură, notariale, de expertiză contabilă, de expertiză tehnică, de consultanță fiscală, de contabil autorizat, de consultant de plasament în valori imobiliare, de arhitectură, de executare judecătorească, cele autorizate să execute lucrări de specialitate în domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei sau alte profesii asemănătoare, desfășurate în mod autonom, în condițiile legii, precum și persoanele juridice cum sunt: regiile autonome, societățile și companiile naționale, societățile bancare și orice alte societăți comerciale, cooperativele meșteșugărești, cooperativele de consum, cooperativele de credit, organizațiile politice, sindicale, profesionale, patronale și cooperatiste, instituțiile publice, unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, unitățile sanitare, asociațiile, fundațiile, federațiile, cultele religioase sau orice alte entități, persoanele fizice autorizate să desfășoare activități economice, potrivit prevederilor legale privind desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale, pentru deșeurile generate în imobilul în care se află înregistrat sediul social sau punctul de lucru al acestor entități, în cazul în care imobilul respectiv este proprietatea acestora;

c) utilizatori - persoanele fizice care au în administrare, folosință, concesiune sau închiriere imobile aflate în proprietatea statului sau a unităților administrativ-teritoriale sau care au calitatea de locatar (chiriaș/utilizator) sau comodat în imobile proprietate privată;

d) utilizatori - persoanele enumerate la lit. b) a prezentului articol, care au în administrare, folosință, concesiune sau închiriere imobile aflate în proprietatea statului sau a unităților administrativ - teritoriale sau care au calitatea de locatar (chiriaș/utilizator) sau comodat în imobile proprietate privată.

ART. 2 Taxa de salubritate se percepe pentru prestarea activităților legate de identificarea, ridicarea, transportul, depozitarea și neutralizarea deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenite din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, fără a aduce atingere fluxului de deșuri provenite din echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori, precum și pentru prestarea activităților legate de salubritate (curățenie prin măturare, aspirare, spălare și dezapezire) a spațiilor publice, inclusiv căi de acces administrativ - teritorială a sectorului 4 care sunt sau pot fi accesate de către orice beneficiar al serviciului de salubritate.



CAPITOLUL II - REGULAMENTUL PRIVIND INSTITUIREA TAXEI DE SALUBRIZARE

Art. 1 (1) În vederea calculării taxei de salubritate, persoanele fizice au obligația depunerii unei declarații, în conformitate cu dispozițiile prezentului articol. Declarațiile se depun prin e-mail, poștă cu confirmare de primire, declarație electronică depusă pe site-ul A.N.A.F. sau direct la sediile instituției noastre. Termenul de depunere a declarației este luna decembrie în intervalul 01-15 ale lunii, iar aceasta va cuprinde informațiile necesare impunerii taxei de salubritate pentru anul următor. În cazul nedepunerii declarației în termen, D.G.I.T.L. sector 4 va efectua impunerea din oficiu în baza numărului de persoane înregistrate în luna decembrie a anului anterior. Prin excepție de la această regulă, pentru anul 2018, declarația se va depune până la data de 31 ianuarie 2018.

(2) În cazul persoanelor fizice care fac parte din asociațiile de proprietari/locatari/alt tip de condominiu, nivelul taxei de salubritate se va impune anual pe baza tabelului (anexa nr. 3 la prezenta hotărâre) transmis de reprezentantul asociației în conformitate cu dispozițiile alin. (1) al prezentului articol.

(3) În cazul persoanelor fizice care nu fac parte din asociațiile de proprietari sau locatari, precum și în cazul persoanelor care locuiesc la curți și persoanelor care au calitatea de chirie la stat, nivelul taxei de salubritate se va impune pe baza declarației (anexa nr. 2 la prezenta hotărâre) transmisă de acestea, prin modalitățile arătate la art. 1 alin. (1) din Cap. II al prezentului Regulament.

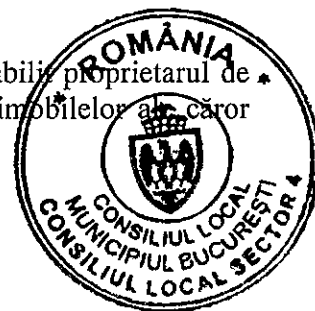
(4) Prin excepție de la prevederile alin. (3) din prezentul articol, persoanele fizice care locuiesc în imobile (blocuri) care nu și-au constituit o asociație de proprietari/locatari pot desemna o persoană/societate care se ocupă cu administrarea blocului sau o altă persoană cu împuternicire pentru depunerea tabelului Anexa nr. 3.

(5) În cazul imobilelor construite prin A.N.L., chiriașii - persoane fizice într-un astfel de imobil au obligația completării și transmiterii declarației prevăzute la anexa nr. 2 la prezenta hotărâre prin modalitățile arătate la art. 1 alin. (1) din Cap. II al prezentului Regulament. În cazul în care obligația cu privire la completarea și transmiterea declarației de salubritate nu a fost respectată, aceasta îi va reveni proprietarului de drept sau persoanei care deține dreptul de administrare asupra imobilului.

(6) În situația imobilelor retrocedate în baza Legii nr. 10/2001, când proprietarul, conform unui act juridic, este obligat să mențină cu chirie persoanele fizice care locuiesc în aceste imobile, obligația de depunere a declarației prevăzută în anexa nr. 2 revine utilizatorului -chiriaș, acesta din urmă fiind asimilat proprietarului. Utilizatorul - chiriaș va depune declarația în conformitate cu dispozițiile alin. (1) al prezentului articol.

(7) În cazul în care proprietarii persoane fizice ai imobilului au decedat, moștenitorii sau persoanele fizice care locuiesc în acel imobil au obligația să depună declarația prevăzută la anexa nr. 2, în conformitate cu dispozițiile alin. (1) al prezentului articol.

(8) În cazul persoanelor fizice care locuiesc în imobile pentru care nu a fost stabilit proprietarul de drept sau nu sunt proprietari de drept, se aplică aceleași reguli ca și în cazul imobilelor ale căror proprietari au decedat.



(9) Persoanele fizice care au calitatea de locatar/utilizator într-un imobil ce face obiectul unui contract de leasing financiar, cât și persoanele prevăzute în Legea nr. 77/2016 privind darea în plată a unor bunuri imobile în vederea stingerii obligațiilor asumate prin credite vor avea obligația completării și transmiterii declarației prevăzute în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, în conformitate cu dispozițiile alin. (1) al prezentului articol. În cazul în care obligația cu privire la completarea și transmiterea declarației de salubritate nu a fost respectată aceasta îi va reveni proprietarului de drept.

Art. 2 (1) În cazul persoanelor prevăzute la cap. I art. 1 lit. b) din prezentul Regulament, stabilirea și impunerea taxei de salubritate se va realiza în baza informațiilor transmise de către instituțiile publice. Astfel, în baza informațiilor furnizate de către Agenția Națională de Administrare Fiscală Sector 4 și/sau Oficiul Național al Registrului Comerțului, D.G.I.T.L. Sector 4 va fi obligată să înregistreze din oficiu în evidențele fiscale taxa de salubritate pentru beneficiarii prevăzuți la cap. I art. 1 lit. b) din prezentul Regulament, care au sediul social (activ/expirat), punctul de lucru (activ/expirat) pe raza sectorului 4, indiferent dacă desfășoară sau nu o activitate economică la sediul sau punctul de lucru, inclusiv pentru societățile aflate în procedura de dizolvare, lichidare, cele aflate sub incidență Legii nr. 85/2014 privind insolvența cu modificările și completările ulterioare care au sediul/punctul de lucru în imobile în proprietate aflate pe raza sectorului 4, cu excepția acelor contribuabili care se află în suspendare de activitate sau sunt radiați din registrele organelor competente.

(2) Pentru imobilele proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, beneficiarilor prevăzuți la cap. I art. 1 lit. d) din prezentul regulament, care au sediul social (activ/expirat), punctul de lucru (activ/expirat) în aceste clădiri aflate pe raza sectorului 4, indiferent dacă se desfășoară sau nu o activitate economică la sediul sau punctul de lucru, obligația completării și transmiterii declarației prevăzute în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre revine beneficiarilor, care vor acționa în conformitate cu dispozițiile cap. II, art. 1, alin. (1) din prezentul regulament. În cazul în care obligația cu privire la completarea și transmiterea declarației de salubritate nu a fost respectată, aceasta îi va reveni proprietarului de drept.

(3) Pentru beneficiarii prevăzuți la cap. I art. 1 lit. b) și d) din prezentul Regulament, care au pe raza sectorului 4 sediul social (activ/expirat), punctul de lucru (activ/expirat), indiferent dacă se desfășoară sau nu o activitate economică la sediul sau punctul de lucru, în imobile în proprietate sau în folosință ce ocupă domeniul public au obligația completării și transmiterii declarației prevăzute la anexa nr. 2 prin modalitățile arătate la cap. II art. 1 alin. (1) la prezentul Regulament.

(4) Prin excepție de la prevederile prezentului Regulament, în cazul unui imobil (sau mai multe imobile situate pe raza sectorului 4) cu o suprafața totală ocupată la sol mai mare de 2000 mp, proprietatea unei persoane fizice/juridice/alt tip de entitate, indiferent de forma de organizare, în care își desfășoară activitatea unul sau mai mulți beneficiari prevăzuți la cap. I, art. 1 lit. b) și d) din prezentul regulament care au sediul social (activ/expirat), punctul de lucru (activ/expirat) în imobilul respectiv, indiferent dacă se desfășoară sau nu o activitate economică la sediul sau punctul de lucru, proprietarul are obligația depunerii declarației prevăzută la anexa nr. 2. În această declarație se vor enumera toți beneficiarii serviciului de salubritate ce au sediul social (activ/expirat), punctul de lucru (activ/expirat), indiferent dacă se desfășoară sau nu o activitate economică la sediul sau punctul de lucru în imobilul respectiv.

Depunerea declarației implică și instituirea taxei de salubritate în sarcina proprietarului pentru fiecare dintre ocupanții imobilului respectiv (cel puțin 80 lei/luna sau fracțiune de lună pentru fiecare chiriaș/locatar).

Art. 3 (1) Pentru beneficiarii prevăzuți la cap. I art. 1 alin. (1) lit. a) și c) din prezentul regulament, taxa de salubritate se calculează în funcție de numărul de persoane (numărul locuitorilor existanți la adresa respectivă, inclusiv minori). Pentru beneficiarii prevăzuți la cap. II art. 2 alin. (4) din prezentul regulament, ce au sediul social (activ/expirat), punctul de lucru (activ/expirat), ind



desfășoară sau nu o activitate economică la sediul sau punctul de lucru în imobile aflate pe raza sectorului 4 taxa de salubritate se calculează potrivit art. 2 alin. (1) lit. c) din prezenta Hotărâre.

(2) Taxa se stabilește, se datorează și se recuperează în cazul persoanelor fizice de la titularii de rol fiscal ai imobilului (proprietarii/utilizatorii imobilelor), calculându-se în mod proporțional cu numărul titularilor de rol fiscal și pe baza cotelor de proprietate. Prin excepție, în cazul persoanelor fizice care au calitatea de concesionari/locatari/titulari ai dreptului de administrare sau de folosință a imobilelor proprietate de stat, taxa de salubritate se va stabili, datora și recupera de la utilizatorii imobilelor.

(3) În baza informațiilor furnizate de către compartimentele de specialitate privind evidența populației, D.G.I.T.L. Sector 4 va fi obligată să înregistreze din oficiu în evidențele fiscale taxa de salubritate pentru toate persoanele fizice care nu și-au îndeplinit obligația prevăzută la Cap. II art. 1 din prezentul Regulament sau și-au îndeplinit în mod defectuos. În situația în care nu sunt identificate persoane cu domiciliul la adresa respectivă, conform evidenței populației, se va declara și impune din oficiu un număr de persoane egal cu numărul de proprietari ai imobilului, până la depunerea unei declarații, care să ateste numărul de persoane care locuiesc la adresă.

(4) În cazul beneficiarilor prevăzuți la cap. I alin. (1) lit. b) și d), cu excepția celor prevăzuți la cap. II, art. 2 alin. (4) din prezentul regulament ce au sediul social (activ/expirat), punctul de lucru (activ/expirat), indiferent dacă se desfășoară sau nu o activitate economică la sediul sau punctul de lucru în imobile pe raza sectorului 4, taxa de salubritate va fi cea prevăzută la art. 2 alin. (1) lit b) din prezenta hotărâre. Pentru imobilele în care există mai multe adrese poștale distincte/spații distincte taxa de salubritate se va calcula separat, pentru fiecare adresă poștală sau spațiu individualizat conform registrelor organelor competente, cu respectarea celorlalte reguli din prezentul regulament.

(5) În cazul în care într-un imobil locuiesc persoane fizice dar este înregistrat și sediul social (activ/expirat), punctul de lucru (activ/expirat), indiferent dacă se desfășoară sau nu o activitate economică la sediul sau punctul de lucru, taxa de salubritate se calculează atât conform art. 2 alin. (1) lit. a), cât și conform art. 2 alin. (1) lit. b) din prezenta hotărâre.

(6) Operatorul de salubritate va transmite către D.G.I.T.L. S4 bonurile de ridicare a deșeurilor doar pentru persoanele prevăzute la Cap II art. 2 alin. (4) din prezentul Regulament. Pentru aceasta categorie, taxa de salubritate total datorată va fi calculată pentru fiecare beneficiar din imobil potrivit art. 2 alin. (1) lit. c) din prezenta hotărâre, cuantumul acesteia fiind de 80 lei/lună sau fracțiune de lună, la care se adaugă o taxă suplimentară de 40 lei/ m³ pentru cantitatea de deșeuri ce depășește 1 m³/lună sau fracțiune de lună, cantitate produsă și confirmată prin bonurile de ridicare eliberate de operatorul de salubritate și transmise către DGITL sector 4.

După transmiterea situației bonurilor de ridicare a deșeurilor de către operatorul de salubritate, D.G.I.T.L. S4 va efectua rectificările în evidențele fiscale. În conformitate cu cap. II, art. 2 alin. (4) din prezentul Regulament, obligația de plată a taxei de salubritate calculată potrivit dispozițiilor prezentului alineat revine proprietarului imobilului.

(7) Oricare instituție publică care deține în proprietate/administrare imobile în raza administrativ - teritorială a sectorului 4 este obligată să transmită anual, până la data de 15 decembrie, o situație cu toate imobilele pe care le deține, cuprinzând inclusiv numele/prenumele/denumirea chiriașului, CNP/CUI, perioada de închiriere.

Art. 4 (1) În conformitate cu cap. II, art. 3 alin. (2), taxa se stabilește, se datorează și se recuperează în cazul persoanelor fizice de la titularii de rol fiscal ai imobilului (proprietarii/utilizatorii clădirilor), calculându-se în mod proporțional cu numărul titularilor de rol fiscal și pe baza cotelor de proprietate.



(2) Prin excepție de la regula generală, taxa de salubritate se va stabili în sarcina utilizatorilor, după cum urmează:

- (a) persoane care au calitatea de chiriaș la stat;
- (b) moștenitorii proprietarului sau persoanele fizice care locuiesc în imobilul respectiv;
- (c) persoane care au calitatea de concesionar, locatar, titular al dreptului de administrare sau de folosință în imobile proprietate de stat;
- (d) persoanele prevăzute la cap. II art. 1 din prezentul Regulament.

(3) Taxa de salubritate se va stabili în sarcina beneficiarilor prevăzuți la cap. I art. 2 alin. (1) lit. b) și d) din prezentul regulament ce au sediul social (activ/expirat), punctul de lucru (activ/expirat), indiferent dacă se desfășoară sau nu o activitate economică la sediul sau punctul de lucru, inclusiv a societăților aflate în procedura de dizolvare, lichidare, cele aflate sub incidența Legii nr. 85/2014/imobile în proprietate pe raza sectorului 4, în condițiile prevăzute la art. 2 alin. (1) lit. b) și c) din prezenta hotărâre.

(4) Taxa de salubritate se poate stabili și în sarcina persoanei care are încheiat un contract de prestări servicii pentru administrarea unui imobil, în condițiile prevăzute la art. 2 alin. (1) lit. b) și c) din prezenta hotărâre.

(5) Dacă pe parcursul anului intervin modificări, acestea se comunică în cel mult 30 de zile de la data apariției noii situații. Taxa de salubritate se modifică conform declarațiilor rectificative depuse, corelate cu cele existente în baza de date cu data de întâi a lunii următoare celei în care are loc depunerea declarației modificarea, cu excepția modificărilor ce privesc numărul de persoane care vor fi operate la luna de referință.

(6) În cazul beneficiarilor prevăzuți la cap. I art. 1 alin. (1) lit. a) și b) din prezentul regulament, care dobândesc un drept de proprietate asupra unui imobil, stabilirea taxei de salubritate se va face cu data de întâi a lunii următoare celei în care au dobândit acest drept. În cazul beneficiarilor prevăzuți la cap. I art. 1 alin. (1) lit. a) și b) din prezentul regulament care înstrăinează un drept de proprietate asupra unui imobil, taxa de salubritate se va calcula până la data de întâi a lunii următoare celei în care a înstrăinat acest drept.

(7) În cazul beneficiarilor prevăzuți la cap. I art. 1 alin. (1) lit. a), b), c) și d) din prezentul regulament care dobândesc un drept de folosință asupra unui imobil prin încheierea unui contract de închiriere, de comodat, etc. taxa de salubritate se va calcula începând cu data intrării în vigoare a respectivului document. În cazul beneficiarilor prevăzuți la cap. I art. 1 alin. (1) lit. b) și d) din prezentul regulament care își radiază din registrele organelor competente sediile/punctele de lucru sau își suspendă activitatea, perceperea taxei de salubritate va înceta cu data de întâi a lunii următoare înregistrării modificării la organele competente.

Art.5. (1) Taxa de salubritate datorată pe întreg anul se va achita anual, în două rate până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Taxa de salubritate instituită pe parcursul anului, inclusiv cantitatea de gunoi menajer transmisă de operatorul de salubritate ca fiind ridicată în fiecare lună, se achită la cel mai apropiat termen de plată ulterior din cele prevăzute la alin. (1). Prin excepție, taxa instituită în luna martie se va achita la termenul din 30.09, iar taxa instituită în luna septembrie se va achita la termenul din 31.03 a anului următor.

(3) Dacă pe parcursul anului fiscal se schimbă proprietarul, vânzătorul are obligația de a înregistra taxele de salubritate în evidențele fiscale la adresa poștală a imobilului pe care îl înstrăinează, inclusiv taxa de salubritate stabilită în sarcina beneficiarilor prevăzuți la cap. I art. 1 alin. (1) lit. b) și d) din prezentul regulament. Noul proprietar are obligația depunerii declarației



„Anexa 2” odată cu declararea imobilului, chiar dacă imobilul face parte dintr-o asociație de proprietari/locatari/alt tip de condominiu.

(4) Administratorii imobilelor pot achita taxa de salubritate pentru proprietarii acestor imobile, pe baza unui tabel ce cuprinde: lista cu apartamentele pentru care a colectat banii, numele și prenumele inclusiv C.N.P. – ul pentru cel puțin unul dintre proprietarii fiecărui apartament, semnătura proprietarului/prorietarilor fiecărui apartament, suma colectată de la fiecare apartament și totalul general al sumei colectate.

Art. 6 (1) Neplata taxei la termenele stabilite atrage după sine, calculul și plata majorărilor de întârziere precum și aplicarea măsurilor de urmărire și executare silită prevăzute de Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare.

(2) Taxa de salubritate se încasează în contul special instituit și deschis la Trezoreria Sector 4 București, prin orice modalitate de plată prevăzută de lege și folosită de D.G.I.T.L. Sector 4.

(3) Depunerea declarației se face în cel mult 30 de zile de la data dobândirii calității de beneficiar.

Art. 7 (1) Depunerea declarației inițiale sau rectificative peste termenul legal sau nedeținerea acestora poate atrage sancționarea cu amendă contravențională, cuprinsă între 200-500 lei.

(2) Fapta săvârșită de o persoană care constă în depozitarea deșeurilor menajere în pubelele amenajate pe trotuar sau în alte pubele decât cele pe care le deține se sancționează cu amenda contravențională cuprinsă între 500 - 10000 lei.

Art. 8 În vederea urmăririi corectitudinii declarării numărului de persoane, asociațiile de proprietari/locatari/alt tip de condominiu precum și beneficiarii prevăzuți la cap.I art. 1 alin.1 lit. a),b),c) și d) din prezentul regulament care au sediul social (activ/expirat), punctul de lucru (activ/expirat) în imobile pe raza sectorului 4 au obligația să furnizeze organului fiscal, ori de câte ori este nevoie, informațiile necesare legate de aspectele menționate mai sus.

Art. 9 Pentru clarificări și precizări ale aplicării și metodologiei prezentului regulament, se împuternicește directorul general al Direcției de Impozite și Taxe Locale să emită decizii în sensul și spiritul hotărârii de consiliu prin care se aprobă regulamentul.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ioan GÂBDEAC



DECLARAȚIE
privind stabilirea taxei de salubritate

DATE DE IDENTIFICARE A PLĂTITORULUI

DATE PROPRIETAR:

Numele și prenumele/Denumirea..... CNP/CUI/CIF.....
Domiciliul/Sediul: strada nr bloc sc.....
et..... ap..... Județul/sectorul..... Localitatea.....
Adresă email..... tel..... fax

Adresa imobilului inchiriat	Nr.pers ¹ pe fiecare luna a anului												nr chirii/etc ²
	IANUARIE	FEBRUARIE	MARTIE	APRILIE	MAI	IUNIE	IULIE	AUGUST	SEPTEMBRIE	OCTOMBRIE	NOIEMBRIE	DECEMBRIE	
1.													
2.													
3.													

DATE BENEFICIARI al imobilului pe care-l dețin la adresa situată la poziția din tabel.

Denumirea CUI/CIF
Denumirea CUI/CIF
Denumirea CUI/CIF

DATE BENEFICIARI al imobilului pe care-l dețin la adresa situată la poziția din tabel.

Denumirea CUI/CIF
Denumirea CUI/CIF
Denumirea CUI/CIF

DATE BENEFICIARI al imobilului pe care-l dețin la adresa situată la poziția din tabel.

Denumirea CUI/CIF
Denumirea CUI/CIF
Denumirea CUI/CIF

¹ în cazul persoanelor fizice proprietare ale imobilului se va declara numărul total de persoane, inclusiv persoanele minore ce locuiesc la adresa respectivă până la sfârșitul anului fiscal.

² în cazul persoanelor prevăzute la cap. I alin. 1) lit b) și c) cu excepția persoanelor fizice care au inchiriat imobilul pentru un număr mai mare de 3 chirii, proprietarii sunt obligați să anexeze la declarație un tabel cuprinzând informațiile solicitate

Anexez următoarele documente justificative (copie BI/CI/certificat de naștere/etc., delegație în situația în care declarația nu este stampilată)

- 1.....
- 2.....
- 3.....
- 4.....

Prin semnarea prezentei am luat la cunoștință că declararea necorespunzătoare a adevărului se sancționează conform legii, cele declarate fiind corecte și complete.

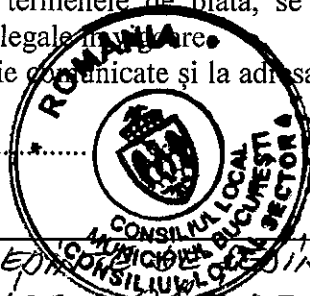
Declarația prezentă reprezintă titlu de creanță și produce efectele juridice de la data depunerii acesteia, în condițiile legii.

Pentru neachitarea taxei de salubritate la termenele de plată, se vor calcula majorări de întârziere până la data plății conform dispozițiilor legale în vigoare.

Sunt de acord ca actele administrative să-mi fie comunicate și la adresa de poștă electronică mai sus menționată.

Data completării
Numele și prenumele

Semnătura



PREȘEDINTE
CONSILIUL LOCAL
IOAN GHEORGHE DEAC

TABEL CENTRALIZATOR
cuprinzând numărul de persoane existente în fiecare apartament din imobil

ADRESA IMOBIL: STR..... nr. bloc scara An
construcție

imobilCUI ASOCIATIA PROPRIETARI

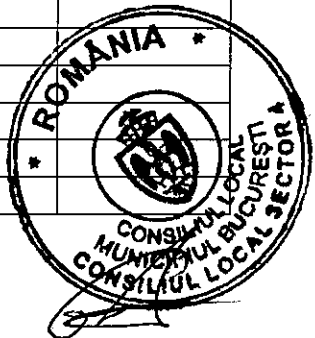
NUME SI PRENUME PRESEDINTE, Adresa de domiciliu
președinte, telefon, email
.....

NUME SI PRENUME/ DENUMIRE ADMINISTRATOR Adresa de
domiciliu / sediu administrator, telefon, email
.....

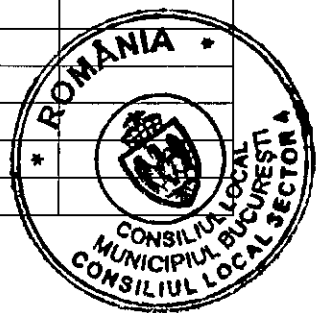
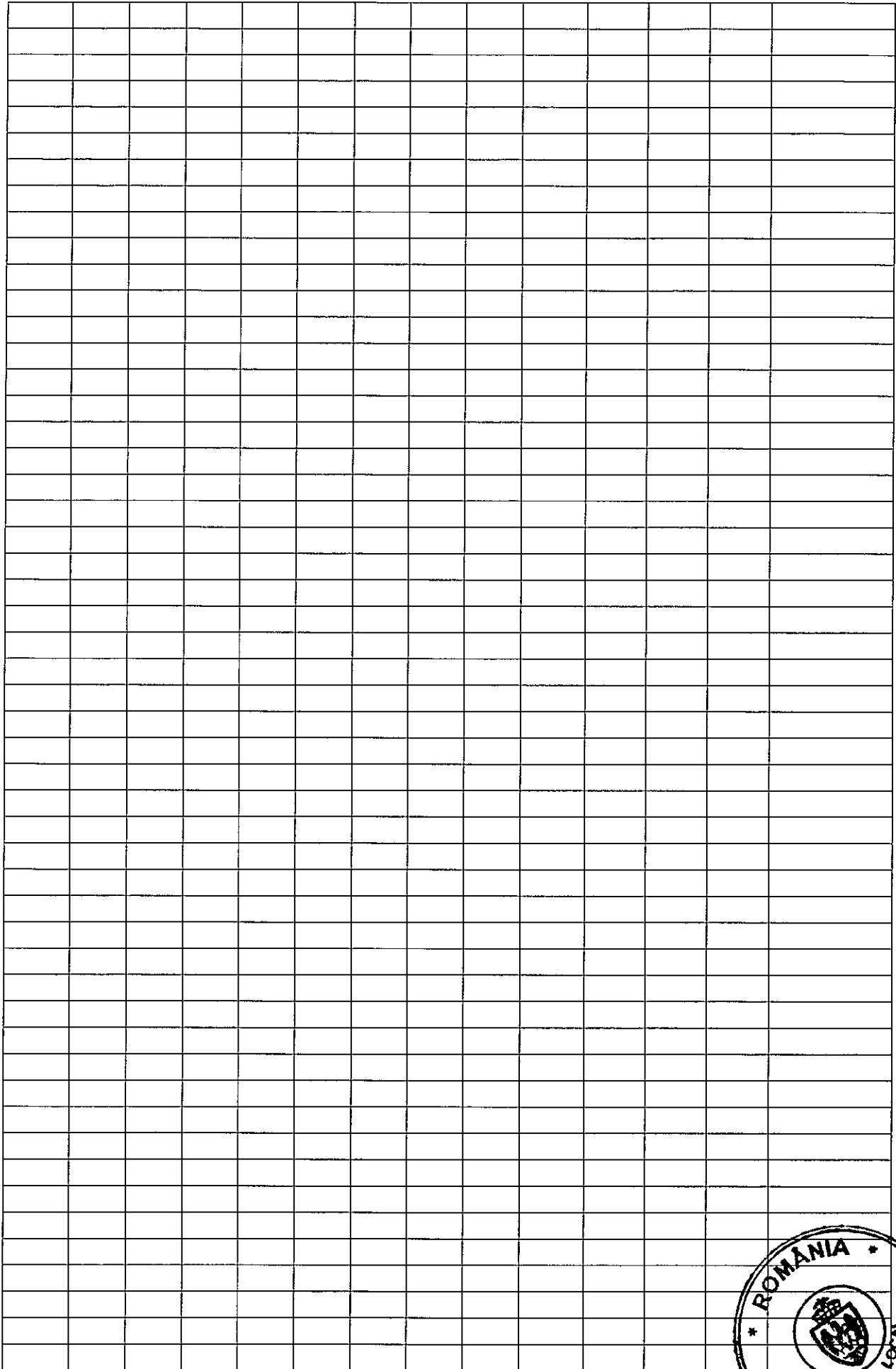
ANUL

① TABELUL se completează cu datele estimate pentru anul declararii.

Nr. apartament	Nr persoane lun ianuarie	Nr persoane lun februarie	Nr persoane lun martie	Nr persoane lun aprilie	Nr persoane lun mai	Nr persoane lun iunie	Nr persoane lun iulie	Nr persoane lun august	Nr persoane luna septembrie	Nr persoane luna octombrie	Nr persoane luna noiembrie	Nr persoane luna decembrie	Observații (se va menționa denumirea societății comerciale/ PFA/cabinete individuale etc precum și CUI-ul acestuia și număr de telefon/e-mail de contact)



[Handwritten signature]



9

*se vor include si persoanele minore ce locuiesc la acea adresa

DATA INTOCMIRII

INTOCMIT (nume si prenume, semnătura, stampila asociației de proprietari/locatari):

PRESEDINTE DE
 IRAN GAVRUTA
 ROMANIA
 CONSILIUL LOCAL
 MUNICIPIUL BUCUREȘTI
 CONSILIUL LOCAL SECTOR 4



✓