



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

HOTĂRÂRE

privind îndreptarea erorii materiale din HCL 312/13.11.2017 privind modificarea HCL nr.294/24.10.2017 pentru modificarea și completarea HCL nr. 50/17.03.2017 privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivelor de investiții privind lucrările de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru unitățile de învățământ, conform Anexa 1-77, aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4

Examinând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4 și Raportul de specialitate elaborat de Direcția Proiecte;

Având în vedere prevederile Ordinului MDRAPFE nr.3608/ 11.07. 2017 prin care au fost aprobate pentru finanțare prin Programul Național de Dezvoltare Locală un număr de 24 obiective de investiții la nivelul Sectorului 4;

Ținând cont de prevederile Ordinului nr.1.851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O U G nr.28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală;

În conformitate cu prevederile art.4 și art. 44 alin. (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1), precum și art. 81 alin. (2) lit. i) și j) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se aprobă îndreptarea erorii materiale din HCL nr. 312/13.11.2017 prin înlocuirea anexei nr. 22 cu Anexa la prezenta hotărâre.

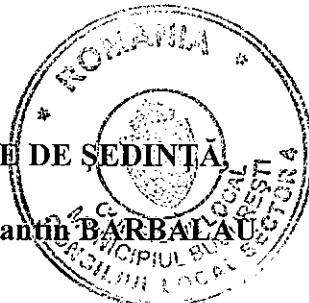
Art.II. Anexa la prezenta hotărâre devine parte integrantă din HCL nr. 312/13.11.2017.

Art.III. Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, Secretarul Sectorului 4 și Serviciul Tehnic Consiliul Local vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 20.11.2017.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Cosmin - Constantin **BARBALĂU**



Contrasemnează
Secretarul Sectorului 4

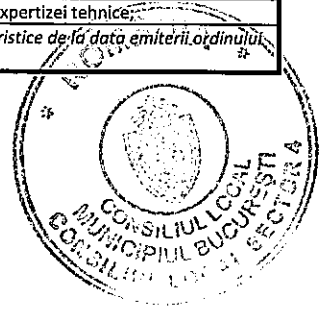
Otilia Iustiniana **VILCEA**

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investiții

"Lucrări de extindere și reconfigurare la Grădinița nr. 30"

în mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5975 /EUR din data de 20 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	#REF!	(TVA inclus)	, din care TVA este:	#REF!	
		#REF!	(VAT included)		#REF!	
	2. Valoarea aferentă C+M este:	#REF!	(TVA inclus)	, din care TVA este:	#REF!	
		#REF!	(VAT included)		#REF!	
II. INDICATORI TEHNICI	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind:				
		• Lucrari de constructii si interventii pentru conformarea cu normativele privind protectia si siguranta la				
		• Inlocuirea tuturor radiatoarelor cu unele noi;				
		• Inlocuirea sistemului de alimentare cu agent termic al radiatoarelor cu unul nou (conducte noi, din PPR);				
		• Instalatii detectie incendiu - IDSAI dotata cu centrală adresabilă de detecție incendiu;				
		• Instalatii si dispozitive de limitare și stingere a incendiilor – hidranti interiori;				
		• Montarea iluminatului de siguranta.				
		OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:				
		• înlocuire finisaje pardoseli, pereți tavane;				
		• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;				
• modernizare echipamente aferente instalațiilor;						
OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:						
• înlocuire tâmplărie exterioară;						
• refacere completă termo-hidro izolații ale clădirii existente;						
• refacere completă acoperiș/terasă;						
OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:						
• consolidarea și adaptarea corectă la teren a fundațiilor existente;						
• consolidarea structurii de rezistență în ansamblul conform prevederilor expertizei tehnice;						
4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 10 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.						



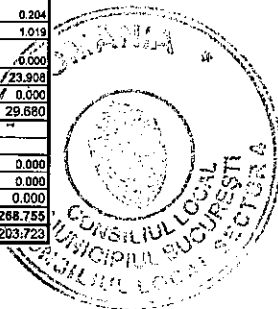
[Handwritten signature]

DEVIZ GENERAL
Privind cheltuielile necesare obiectivului de investiții

"Lucrări de extindere și reconfigurare la Grădinița nr. 30"

În mii lei / mil euro la cursul BCE 4.5975 /EUR din data de 20 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

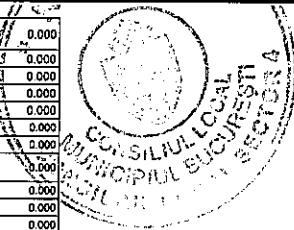
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mil euro	Mii lei	Mii lei	Mil euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2.	Amenajarea terenului	4.425	0.962	0.841	5.266	1.145
1.3.	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	6.034	1.312	1.148	7.180	1.562
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 1		10.459	2.275	1.987	12.446	2.707
Capitolul 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2.1.	Alimentare cu apă	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.2.	Canalizare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.3.	Alimentare cu gaze naturale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.4.	Alimentare cu agent termic	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.5.	Alimentare cu energie electrică	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.6.	Telecomunicații (telefonie, radio-tv, etc.)	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.7.	Alte tipuri de rețele exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.8.	Drumuri de acces	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.9.	Căi ferate industriale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.10.	Cheltuieli aferente racordării la rețele de utilități	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 2		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Capitolul 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1.	Cheltuieli pentru studii de teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	1. Studii de teren	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	2. Raport privind impactul asupra mediului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	3. Alte studii specifice	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații - TOTAL, din care:	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	1. obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	2. obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/deșeură, obținerea autorizației de scoatere din circuitul agricol	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	3. obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie, etc.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	4. obținere aviz sanitar, sanitar-vegetarinar și fitosanitar	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	5. obținere certificatului de nomenclatură străzilor și adresa	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	6. întocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciară	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	7. obținerea avizului PSI	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	8. obținerea Acordului de Mediu	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	9. alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.3.	Expertiză tehnică	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.5.	Proiectare - TOTAL, din care:	35.139	7.643	6.676	41.815	9.095
	1. tema de proiectare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	2. studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	3. studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	11.481	2.487	2.181	13.662	2.972
	4. documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	5. verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	6. proiect tehnic și detalii de execuție	23.658	5.146	4.495	28.153	6.124
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.7.	Cheltuieli pentru consultanță - TOTAL, din care:	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	2. Audit financiar	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.8.	Asistență tehnică - TOTAL, din care:	25.821	5.616	4.906	30.727	6.684
	1. asistență tehnică din partea proiectantului	10.080	2.192	1.915	11.995	2.609
	1. pe perioada de execuție a lucrărilor	10.080	2.192	1.915	11.995	2.609
	2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	2. dirigiențe de șantier	15.741	3.424	2.991	18.732	4.074
TOTAL CAPITOL 3		60.960	13.259	11.582	72.543	15.779
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații	738.237	160.574	140.265	878.502	191.083
4.2.	Montaj utilitățile tehnologice	26.307	5.722	4.998	31.305	6.809
4.3.	Utilaje, echip. lehn. și funcț. cu montaj	87.690	19.073	16.561	104.351	22.697
4.4.	Utilaje fără montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 4		852.234	185.369	161.924	1.014.158	220.589
Capitolul 5						
Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de șantier	13.642	2.957	2.592	16.234	3.531
	1. Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	12.068	2.825	2.293	14.361	3.124
	2. Cheltuieli conexa org. șantierului	1.574	0.342	0.299	1.873	0.407
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6.658	1.483	1.645	10.303	2.241
	1. Comisionarea și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5% din C+M (cf. Lege 10/1995)	3.935	0.858	0.748	4.683	1.019
	3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.787	0.171	0.150	0.937	0.204
	4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.935	0.856	0.748	4.683	1.019
	5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/deșeură	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	92.365	20.090	17.549	109.915	23.908
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 5		114.665	24.941	21.786	136.452	29.680
Capitolul 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 6		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		1.038.319	225.844	197.281	1.235.599	268.755
din care C+M		787.071	171.195	149.544	936.615	203.723



Silviu

Nr. Crt.	SERVICII PROIECTARE ȘI SERVICII ASIMILATE - STUDII DE SPECIALITATE NECESARE ÎN ACTIVITATEA DE PROIECTARE - LOT 1	U.M.	CANTITATE	P.U.	VALOARE (LEI) FĂRĂ TVA
1.01.	Expertize tehnice	mp	0.00	1.50	0.00
1.02.	Studii Geotehnice	buc	0.00	795.00	0.00
1.03.	Dezveliri ale fundațiilor existente (inspectarea fundațiilor existente la clădirile ce necesită consolidare, reabilitare, extindere)	buc	0.00	395.00	0.00
1.04.	Studii Topografice (Ridicări Topografice pe amplasamente)	mp	0.00	4.85	0.00
1.05.	Încercări nedistructive la structuri de rezistență efectuate conform Normativ C26 - 1985	mp	0.00	220.00	0.00
1.06.	Încercări distructive ale elementelor structurilor de rezistență și a materialelor componente, precum și analiza de laborator a acestora (cf. Cap. 4.4.3, din Codul P100-3/Vol. I Evaluare)	buc	0.00	595.00	0.00
1.07.	Studii istorice asupra clădirilor clasificate ca fiind monumente istorice	buc	0.00	2000.00	0.00
1.08.	Relevee, măsurători ale imobilelor existente și ale instalațiilor acestora, inclusiv corelarea datelor relevante și a repartiției spațiale a acestora pentru Sistemul Informatic Geografic (GIS)	mp	0.00	4.90	0.00
1.09.	Relevee și măsurători ale ornamentelor și ale elementelor de artă decorativă la interior sau exterior pentru clădirile monument istoric ce se renovează	mp	0.00	10.00	0.00
1.10.	Scenariu de siguranță la incendiu elaborat conform Ordinului 130/2007 al Ministerului Administrației și Internelelor	mp	0.00	0.40	0.00
1.11.	Audit energetic atestat pentru eliberarea Certificatului Energetic la clădiri existente sau clădiri nou înființate	mp	0.00	0.35	0.00
1.12.	Studii de Fezabilitate și Documentații de Avizare a Lucrărilor de Intervenție, în acord cu HG 907/2016	mp	927.76	12.38	11481.03
1.13.	Expertize tehnice - drumuri	mp	0.00	1.50	0.00
1.14.	Studii geotehnice - drumuri	buc	0.00	795.00	0.00
1.15.	Dezveliri - drumuri	buc	0.00	395.00	0.00
1.16.	Studii Topografice (Ridicări Topografice pe amplasamente) - drumuri	mp	0.00	8.00	0.00
1.17.	Relevee, măsurători, inclusiv corelarea datelor relevante și a repartiției spațiale a acestora pentru Sistemul Informatic Geografic (GIS) - drumuri	mp	0.00	4.90	0.00
1.18.	Studii de Fezabilitate și Documentații de Avizare a Lucrărilor de Intervenție, în acord cu HG 907/2016 - drumuri	mp	0.00	5.93	0.00
TOTAL GENERAL OBIECTIV 15 - LOT 1 (LEI FĂRĂ TVA)					11481.03
Nr. Crt.	SERVICII PROIECTARE ȘI SERVICII ASIMILATE - LOT 2	U.M.	CANTITATE	P.U.	VALOARE (LEI) FĂRĂ TVA
2	Servicii de proiectare la întocmirea Documentației Tehnice pentru Autorizarea lucrărilor de execuție a Construcțiilor (D.T.A.C.), Documentației Tehnice pentru Organizarea Execuției (D.T.O.E.) și pentru întocmirea documentației de avizare de la autoritățile competente (include întocmirea completă a dosarelor de avizare și a documentației aferente acestora; nu include depunerea acestor dosare)				
2.01.	Specialitatea Arhitectură	mp	0.00	10.00	0.00
2.02.	Specialitatea Arhitectură pentru clădiri monument istoric și/sau având amplasamentul în zone protejate	mp	0.00	11.00	0.00
2.03.	Specialitatea Rezistență	mp	0.00	8.00	0.00
2.04.	Specialitatea Rezistență fundații speciale și lucrări ingineresti (incinte, sprijiniri, epuizmente, rezervoare subterane, etc.)	mp	0.00	10.00	0.00
2.05.	Specialitatea Instalații Electrice	mp	0.00	1.00	0.00
2.06.	Specialitatea Instalații Electrice Curenți Slabi	mp	0.00	1.00	0.00
2.07.	Specialitatea Instalații Sanitare	mp	0.00	1.00	0.00
2.08.	Specialitatea Instalații Termice	mp	0.00	1.00	0.00
2.09.	Specialitatea Instalații Climatizare și Ventilații	mp	0.00	1.00	0.00
TOTAL CAP. 2 LOT 2 (LEI FĂRĂ TVA)					0.00
3	Servicii de proiectare pentru întocmirea Proiectului Tehnic (P.Th.) pentru lucrări de construcții				
3.01.	Specialitatea Arhitectură	mp	927.76	10.00	9277.60
3.02.	Specialitatea Arhitectură pentru clădiri monument istoric și/sau având amplasamentul în zone protejate	mp	0.00	11.00	0.00
3.03.	Specialitatea Arhitectură de Interior (Design de Interior)	mp	0.00	10.00	0.00
3.04.	Specialitatea Rezistență	mp	927.76	10.00	9277.60
3.05.	Specialitatea Rezistență fundații speciale și lucrări ingineresti (incinte, sprijiniri, epuizmente, rezervoare subterane, etc.)	mp	0.00	10.00	0.00
3.06.	Specialitatea Instalații Electrice	mp	927.76	1.10	1020.54
3.07.	Specialitatea Instalații Electrice Curenți Slabi	mp	927.76	1.10	1020.54
3.08.	Specialitatea Instalații Sanitare	mp	927.76	1.10	1020.54
3.09.	Specialitatea Instalații Termice	mp	927.76	1.10	1020.54
3.10.	Specialitatea Instalații Climatizare și Ventilații	mp	927.76	1.10	1020.54
TOTAL CAP. 3 LOT 2 (LEI FĂRĂ TVA)					23657.88
4	Servicii de proiectare pentru întocmirea Proiectului Tehnic (P.Th.) pentru montaj utilaje și echipamente tehnologice				
4.01.	Proiect tehnologic pentru montaj utilaje și echipamente tehnologice			5% din valoarea Cap. 3	0.00
TOTAL CAP. 4 LOT 2 (LEI FĂRĂ TVA)					0.00
5	Servicii de proiectare pentru întocmirea Proiectelor Tehnice "As-Built"				
5.01.	Proiect tehnic "As-Built" necesar la completarea câștigurilor tehnice ale construcțiilor cf. HGR 273/1994	mp	0.00	15.00	0.00
TOTAL CAP. 5 LOT 2 (LEI FĂRĂ TVA)					0.00
6	Servicii de proiectare pentru întocmirea Detaliilor de Execuție (D.E.) pentru lucrări de construcții				
6.01.	Specialitatea Arhitectură	mp	0.00	10.00	0.00
6.02.	Specialitatea Arhitectură pentru clădiri monument istoric și/sau având amplasamentul în zone protejate	mp	0.00	11.00	0.00
6.03.	Specialitatea Arhitectură de Interior (Design de Interior)	mp	0.00	9.00	0.00
6.04.	Specialitatea Rezistență	mp	0.00	7.00	0.00
6.05.	Specialitatea Rezistență fundații speciale și lucrări ingineresti (incinte, sprijiniri, epuizmente, rezervoare subterane, etc.)	mp	0.00	4.00	0.00
6.06.	Specialitatea Instalații Electrice	mp	0.00	1.30	0.00
6.07.	Specialitatea Instalații Electrice Curenți Slabi	mp	0.00	1.30	0.00
6.08.	Specialitatea Instalații Sanitare	mp	0.00	1.30	0.00
6.09.	Specialitatea Instalații Termice	mp	0.00	1.30	0.00
6.10.	Specialitatea Instalații Climatizare și Ventilații	mp	0.00	1.30	0.00
TOTAL CAP. 6 LOT 2 (LEI FĂRĂ TVA)					0.00
7	Servicii de proiectare pentru întocmirea Detaliilor de Execuție (D.E.) pentru montaj utilaje și echipamente tehnologice				
7.01.	Proiect tehnologic față D.E. pentru montaj utilaje și echipamente tehnologice			5% din valoarea Cap. 3	0.00
TOTAL CAP. 7 LOT 2 (LEI FĂRĂ TVA)					0.00
8	Servicii de Asistență Tehnică din partea proiectantului pe parcursul realizării lucrărilor				
8.01.	Asistență Tehnică specializată din partea proiectantului pentru implementarea proiectului în faza de execuție a lucrărilor, până la recepția finală a acestora	h	-2016.00	5.00	10080.00
TOTAL CAP. 8 LOT 2 (LEI FĂRĂ TVA)					10080.00
TOTAL GENERAL LOT 2 (LEI FĂRĂ TVA)					33737.88
TOTAL GENERAL LOT 1 + LOT 2 (LEI FĂRĂ TVA)					45218.91

3.1.	Cheltuieli pentru studii de teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	0.000
	1. Studii de teren	0.000
	2. Raport privind impactul asupra mediului	0.000
	3. Alte studii specifice	0.000
	Documentații suport și cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații - TOTAL, din care:	0.000
	1. obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0.000
	2. obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/definiție, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol	0.000
	3. obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie, etc.	0.000
	4. obținere aviz sanitar, sanitar-veterinar și fitosanitar	0.000
	5. obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresa	0.000
	6. întocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciară	0.000
	7. obținerea avizului PSI	0.000
	8. obținerea Acordului de Mediu	0.000
	9. alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege	0.000
3.2.	Expertiză tehnică	0.000
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.000
	Proiectare - TOTAL, din care:	35.139
	1. Cheltuieli pentru elaborarea tuturor fazelor de proiectare - TOTAL, din care:	35.139
	a. tema de proiectare	0.000
	b. studiu de fezabilitate	0.000
	c. studiu de fezabilitate/documentația de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	11.481
	d. documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.000
	e. verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.000
	f. proiect tehnic și detalii de execuție	23.658
3.5.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.000
3.6.	Cheltuieli pentru consultanță - TOTAL, din care:	0.000
	1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	0.000
	2. Auditul financiar	0.000
3.7.	Asistență tehnică - TOTAL, din care:	35.901
	1. asistență tehnică din partea proiectantului	10.080
	a. pe perioada de execuție a lucrărilor	10.080
	b. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție	0.000
	2. plata dirigenților de șantier desemnați de către beneficiar, autorizat conform prevederilor legale pentru verificarea execuției lucrărilor de construcții și instalații	15.741



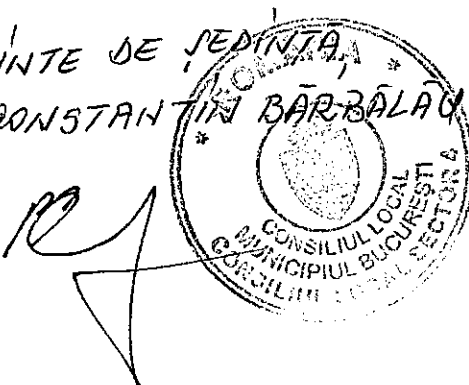
DEVIZ OBIECTULUI 1 - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII NECESARE ÎN VEDEREA MANSARDĂRII
aferent obiectivului de investiții

"Lucrări de extindere și reconfigurare la Grădinița nr. 30"

În mii lei / mii euro la cursul BCE 4.5975 /EUR din data de 20 octombrie 2017
cota T.V.A. 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații					
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.1.2.	Rezistență	302.006	65.689	57.381	359.387	78.170
4.1.3.	Arhitectură	251.672	54.741	47.818	299.489	65.142
4.1.4.	Instalații	184.559	40.143	35.066	219.626	47.771
TOTAL I - subcap. 4.1.		738.237	160.574	140.265	878.502	191.083
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	26.307	5.722	4.998	31.305	6.809
TOTAL II - subcap. 4.2.		26.307	5.722	4.998	31.305	6.809
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care necesită montaj	87.690	19.073	16.661	104.351	22.697
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echip. de transp.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		87.690	19.073	16.661	104.351	22.697
Total deviz pe obiect (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		852.234	185.369	161.924	1.014.159	220.589

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COMUNĂ - CONSTANTIN BARBĂLAU



CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SECTOR 4