



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici a 27 blocuri de locuințe care fac parte din „Programul multianual privind creșterea performanțelor energetice a blocurilor de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București în perioada 2014-2030,,

Consiliul Local al Sectorului 4

Având în vedere:

Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4;

Raportul de specialitate al Direcției Investiții și Achiziții Publice nr.P.7.3/ 833/ 19.10.2017

Prevederile Ghidului Solicitantului aferent Programului Operațional Regional POR 2014 – 2020, Axa Prioritară 3 - *Sprrijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea 3.1. Sprrijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, operațiunea A – clădiri rezidențiale;*

Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanțelor energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 44, alin. 1 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

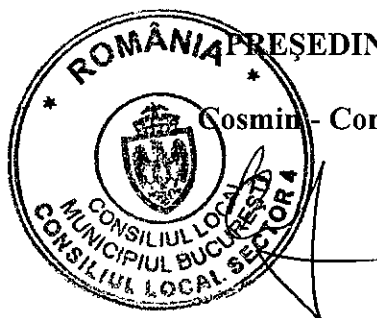
În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și alin. (4), art. 81 și art. 115 alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici caracteristici ai obiectivelor de investiții, conform **Anexelor nr. 1-27**, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, în conformitate cu documentația tehnico-economică a obiectivelor de investiții.

Art.2. Secretarul Sectorului 4 al Municipiului București, Direcția Investiții și Achiziții Publice – Serviciul Investiții și Derulare Contracte și Direcția Economică vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 24.10.2017.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Gosmin - Constantin BĂRBĂLĂU

Contrasemnează
Secretarul Sectorului 4

Otilia Iustiniana VILCEA

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”



Imobil

Alexandru Obregia nr. 5A, bl. II

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 1,998,976.73 lei,

din care

Constructii-montaj (C + M): 1,760,946.85 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	241.58 lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	88.97 lei/mp
LUCRARI CONEXE:	8.20 lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.28 lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	3.39 lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	342.42 lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	lei/mp

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 1,998,976.73 / 1,760,946.85 lei

Anul I: 1,998,976.73 / 1,760,946.85 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 70

$A_{u_locuinte} = 5142.7 \text{ mp}$;

$A_{u_bloc} = 5142.7 \text{ mp}$;

$A_d = 6159.46 \text{ mp}$;

$A_c = 567.56 \text{ mp}$;

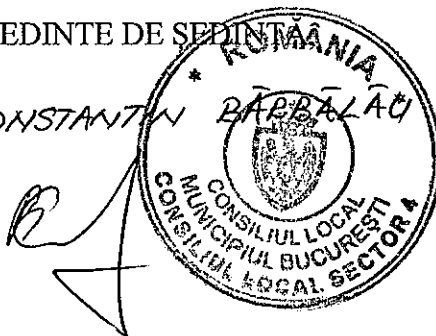
ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, **68.69 kWh/m² (a.u.) si an**;
2. Economia anuala de energie: **537279.50 kWh/an**, in tone echivalent petrol, **44.04 tep**;
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ **108745.37 kg CO₂/an**.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

COSMIN CONSTANTIN BĂRBĂLAU





INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”

Imobil
Giurgiului nr. 117, bl. 4

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, **5,742,314.47 lei,**
din care
Constructii-montaj (C + M): **5,065,892.08 lei**

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	236.96 lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	82.23 lei/mp
LUCRARI CONEXE:	8.24 lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.40 lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	3.28 lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	331.10 lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	lei/mp

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 5,742,314.47 / 5,065,892.08 lei

Anul I: 5,742,314.47 / 5,065,892.08 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 256

$A_{u_locuinte} = 15300.28$ mp;

$A_{u_bloc} = 15300.28$ mp;

$A_d = 17374.96$ mp;

$A_c = 2023.83$ mp;

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, **67.52 kWh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **1839950.30 kWh/an**, in tone echivalent petrol, **150.82 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ **372405.94 kg CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

COSMIN CONSTANTIN





INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Vatra Dornei nr. 2, bl. F5

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, **1,916,939.91 lei,**

din care

Constructii-montaj (C + M): **1,680,267.46 lei**

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	220.48 lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	40.46 lei/mp
LUCRARI CONEXE:	11.18 lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.39 lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	2.73 lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	275.24 lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	lei/mp

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 1,916,939.91 / 1,680,267.46 lei .

Anul I: 1,916,939.91 / 1,680,267.46 lei

DURATA DE REALIZARE (LUND):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 60

$A_{u_locuinte} = 6104.68$ mp;

$A_{u_bloc} = 6104.68$ mp;

$A_d = 6997.96$ mp;

$A_c = 1209.08$ mp;

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, **68.21 kWh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **565872.18 kWh/an**, in tone echivalent petrol, **46.38 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ **117004.92 kg CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

COSTIN CONSTANTIN





INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Alexandru Obregia nr. 6, bl. M1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 4,544,819.53 lei,

din care

Constructii-montaj (C + M): 3,994,156.80 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	214.46 lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	61.29 lei/mp
LUCRARI CONEXE:	4.04 lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.08 lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	2.80 lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	282.67 lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	lei/mp

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 4,544,819.53 / 3,994,156.80 lei

Anul I: 4,544,819.53 / 3,994,156.80 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 160

$A_{u_locuinte} = 13342.85$ mp;

$A_{u_bloc} = 14130.28$ mp;

$A_d = 15520.53$ mp;

$A_c = 1276.8$ mp;

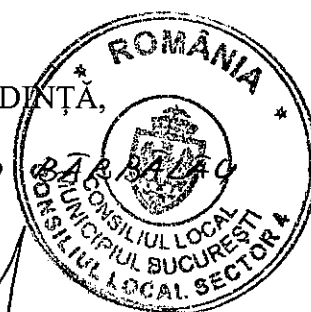
ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, **61.49 kWh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **990318.73 kWh/an**, in tone echivalent petrol, **81.17 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ **201367.70 kg CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

COSMIN CONSTANTIN



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”



Imobil

Alexandru Obregia nr. 1, bl. M1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 1,011,296.59 lei,

din care

Constructii-montaj (C + M): 884,767.63 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	218.39 lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	60.22 lei/mp
LUCRARI CONEXE:	7.28 lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.28 lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	2.86 lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	289.02 lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	lei/mp

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 1,011,296.59 / 884,767.63 lei

Anul I: 1,011,296.59 / 884,767.63 lei

DURATA DE REALIZARE (LUND):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 86

$A_{u_locuinte} = 3061.22$ mp;

$A_{u_bloc} = 3061.22$ mp;

$A_d = 3652.36$ mp;

$A_c = 302.43$ mp;

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, **66.97 kWh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **432156.36 kWh/an**, in tone echivalent petrol, **35.42 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ **87468.45 kg CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

COSTIN CONSTANTIN



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”



Imobil
Giurgiului nr. 58-70, bl. C

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 3,943,877.12 lei,
din care
Constructii-montaj (C + M): 3,467,552.02 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	229.66 lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	49.94 lei/mp
LUCRARI CONEXE:	6.39 lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	1.76 lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	2.88 lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	290.63 lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	lei/mp

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 3,943,877.12 / 3,467,552.02 lei

Anul I: 3,943,877.12 / 3,467,552.02 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 180

$A_{u_locuinte} = 11931.08$ mp;

$A_{u_bloc} = 11931.08$ mp;

$A_d = 14089.36$ mp;

$A_c = 1213.26$ mp;

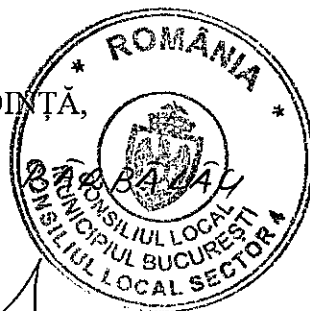
ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

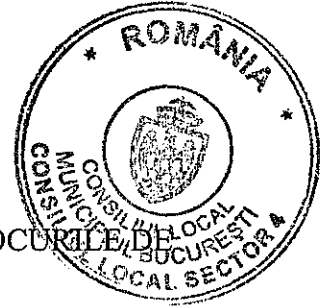
INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, **78.26 kWh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **1194727.56 kWh/an**, in tone echivalent petrol, **97.93 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ **241812.86 kg CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

COSMIN CONSTANTIN





INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Constantin Brancoveanu, nr. 116, bl. M2/III

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 5,067,796.70 lei,

din care

Constructii-montaj (C + M): 4,448,439.06 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	179.69 lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	80.67 lei/mp
LUCRARI CONEXE:	4.53 lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.13 lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	2.65 lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	267.68 lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	lei/mp

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 5,067,796.70 / 4,448,439.06 lei

Anul I: 5,067,796.70 / 4,448,439.06 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 305

$A_{u_locuinte} = 15584.2$ mp;

$A_{u_bloc} = 16618.74$ mp;

$A_d = 17579.71$ mp;

$A_c = 1727.61$ mp;

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, **62.85 kWh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **1162799.16 kWh/an**, in tone echivalent petrol, **95.31 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ **235350.55 kg CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

COSMIN CONSTANTIN



A large, stylized handwritten signature in black ink, located in the bottom left corner of the page.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Alexandru Obregia nr. 3, bl. M2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, **1,034,918.82 lei,**

din care

Constructii-montaj (C + M): 906,050.82 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	224.50 lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	61.09 lei/mp
LUCRARI CONEXE:	6.91 lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.28 lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	2.93 lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	295.71 lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	lei/mp

Esalonarea investitiei (INV / C+M): **1,034,918.82 / 906,050.82 lei.**

Anul I: **1,034,918.82 / 906,050.82 lei**

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 86

$A_{u_locuinte} = 3063.95$ mp;

$A_{u_bloc} = 3063.95$ mp;

$A_d = 3655.84$ mp;

$A_c = 305.91$ mp;

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

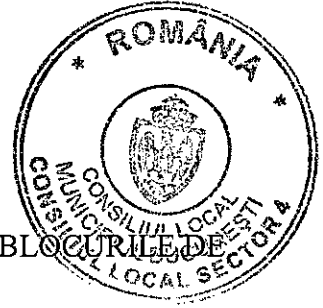
1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, **66.06 kWh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **431058.86 kWh/an**, in tone echivalent petrol, **35.33 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ **87246.31 kg CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

COSMIN CONSTANTIN



[Handwritten signature]



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Alexandru Obregia nr. 22A, bl. II30

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 2,443,195.02 lei,
din care
Constructii-montaj (C + M): 2,154,354.41 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	245.33 lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	92.58 lei/mp
LUCRARI CONEXE:	7.37 lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.20 lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	3.45 lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	348.94 lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	lei/mp

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 2,443,195.02 / 2,154,354.41 lei

Anul I: 2,443,195.02 / 2,154,354.41 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 86

$A_{u_locuinte} = 6173.94$ mp;

$A_{u_bloc} = 6173.94$ mp;

$A_d = 7394.58$ mp;

$A_c = 579.04$ mp;

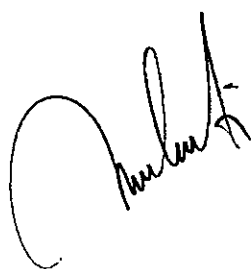
ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

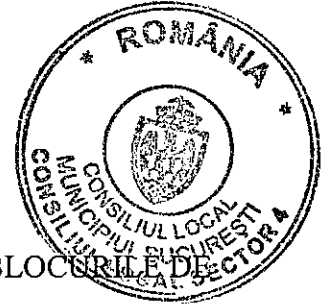
INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, **65.11 kWh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **556610.04 kWh/an**, in tone echivalent petrol, **45.62 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ **113142.64 kg CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

COSMIN CONSTANTIN BĂRBĂLAȘ





INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Aleea Barbu Nicolae nr. 6 bl. 13

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 1,832,374.84 lei,

din care

Constructii-montaj (C + M): 1,617,145.70 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	275.90 lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	90.34 lei/mp
LUCRARI CONEXE:	12.67 lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.66 lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	3.80 lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	383.36 lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	lei/mp

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 1,832,374.84 / 1,617,145.70 lei

Anul I: 1,832,374.84 / 1,617,145.70 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 51

$A_{u_locuinte} = 4218.3$ mp;

$A_{u_bloc} = 4218.3$ mp;

$A_d = 4902.72$ mp;

$A_c = 812.39$ mp;

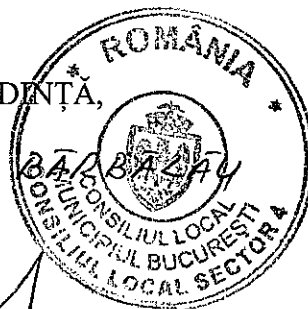
ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, **79.84 kWh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **589395.48 kWh/an**, in tone echivalent petrol, **48.31 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ **119544.47 kg CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

COSTIN CONSTANTIN





INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Uioara nr. 3, bl. M2

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 7,427,742.03 lei,

din care

Constructii-montaj (C + M): 6,517,067.31 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	195.31 lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	56.87 lei/mp
LUCRARI CONEXE:	4.10 lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.10 lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	2.56 lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	258.95 lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	lei/mp

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 7,427,742.03 / 6,517,067.31 lei

Anul I: 7,427,742.03 / 6,517,067.31 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 280

$A_{u_locuinte} = 23623.42 \text{ mp};$

$A_{u_bloc} = 25167.24 \text{ mp};$

$Ad = 27673.5 \text{ mp};$

$Ac = 2288.57 \text{ mp};$

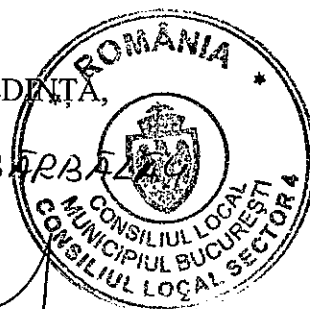
ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, **63.73 kWh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **1757065.69 kWh/an**, in tone echivalent petrol, **144.02 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ **357275.15 kg CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

COSTIN CONSTANTIN BARBĂZĂ



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”



Imobil

Giurgiului nr. 72-86, bl. B

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 6,019,886.11 lei,

din care

Constructii-montaj (C + M): 5,323,359.02 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	251.72 lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	108.88 lei/mp
LUCRARI CONEXE:	6.99 lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	1.69 lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	3.69 lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	372.98 lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	lei/mp

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 6,019,886.11 / 5,323,359.02 lei

Anul I: 6,019,886.11 / 5,323,359.02 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 216

$A_{u_locuinte} = 14272.68$ mp;

$A_{u_bloc} = 14272.68$ mp;

$A_d = 16714.81$ mp;

$A_c = 1590.51$ mp;

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

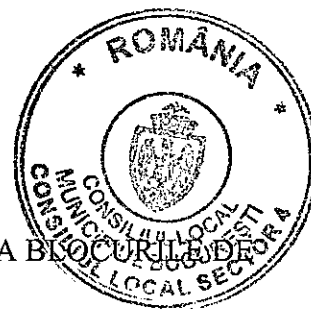
1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, **59.93 kWh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **1010696.72 kWh/an**, in tone echivalent petrol, **82.84 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ **204565.02 kg CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

COSTIN CONSTANTIN BĂRBĂLAȘ



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind



“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”

Imobil
Giurgiului nr. 67-77, bl. E

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 3,745,439.49 lei,

din care

Constructii-montaj (C + M): 3,288,539.85 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	222.94 lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	43.43 lei/mp
LUCRARI CONEXE:	6.07 lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.25 lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	2.73 lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	275.42 lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	lei/mp

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 3,745,439.49 / 3,288,539.85 lei

Anul I: 3,745,439.49 / 3,288,539.85 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 180

$A_{u_locuinte} = 11940.26$ mp;

$A_{u_bloc} = 11940.26$ mp;

$A_d = 14113.69$ mp;

$A_c = 1237.59$ mp;

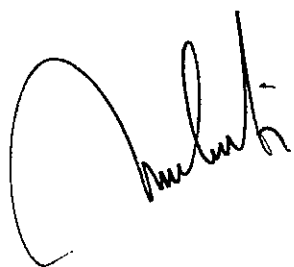
ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, **67.32 kWh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **709958.11 kWh/an**, in tone echivalent petrol, **58.19 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ **145024.92 kg CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

COSMIN CONSTANTIN



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”



Imobil
Giurgiului nr. 104-116, bl. A

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 3,848,347.36 lei,
din care
Constructii-montaj (C + M): 3,381,381.58 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	223.36 lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	49.13 lei/mp
LUCRARI CONEXE:	6.26 lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	1.77 lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	2.81 lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	283.33 lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	lei/mp

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 3,848,347.36 / 3,381,381.58 lei

Anul I: 3,848,347.36 / 3,381,381.58 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 180

$A_{u_locuinte} = 11934.39$ mp;

$A_{u_bloc} = 11934.39$ mp;

$A_d = 15407.32$ mp;

$A_c = 1265.61$ mp;

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, **74.64 kWh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **1157155.92 kWh/an**, in tone echivalent petrol, **94.85 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ **234208.36 kg CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ, ROMÂNIA

COSMIN CONSTANTIN



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”



Imobil
Giurgiului nr. 126 BL. 7

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, **5,790,190.29 lei,**
din care
Constructii-montaj (C + M): **5,108,721.54 lei**

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	260.33 lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	59.37 lei/mp
LUCRARI CONEXE:	9.13 lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.70 lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	3.30 lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	332.82 lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	lei/mp

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 5,790,190.29 / 5,108,721.54 lei

Anul I: 5,790,190.29 / 5,108,721.54 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 256

$A_{u_locuinte} = 15349.71$ mp;

$A_{u_bloc} = 15349.71$ mp;

$A_d = 19212.93$ mp;

$A_c = 2261.59$ mp;

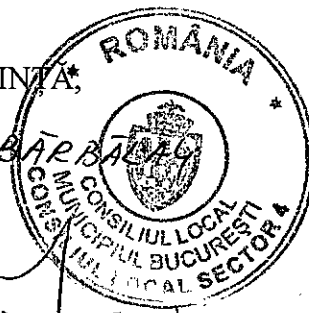
ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, **62.84 kWh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **1969404.69 kWh/an**, in tone echivalent petrol, **161.43 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ **403217.15 kg CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

COSMIN CONSTANTIN BĂRBĂLAȘ

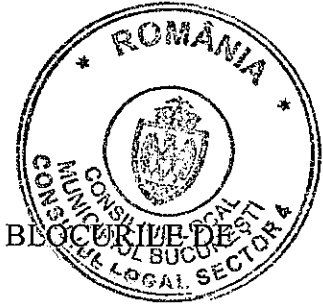


[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”



Imobil
Giurgiului nr. 125, bl. 4A

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, **7,932,886.20 lei,**

din care

Constructii-montaj (C + M): **6,963,760.00 lei**

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	192.08 lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	65.33 lei/mp
LUCRARI CONEXE:	3.30 lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.10 lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	2.61 lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	263.42 lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	lei/mp

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 7,932,886.20 / 6,963,760.00 lei

Anul I: 7,932,886.20 / 6,963,760.00 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 270

$A_{u_locuinte} = 23380.49$ mp;

$A_{u_bloc} = 26436.39$ mp;

$Ad = 31591.26$ mp;

$Ac = 3934.36$ mp;

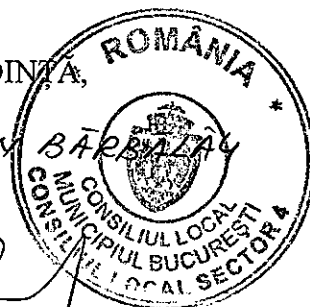
ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

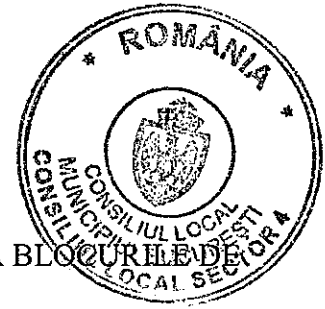
INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, **62.44 kWh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **2045623.54 kWh/an**, in tone echivalent petrol, **167.67 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ **415442.45 kg CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

COSTIN CONSTANTIN BĂRBĂLAȘ





INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”

Imobil
Giurgiului nr. 123, bl. 4B

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, **7,781,075.13 lei,**
din care
Constructii-montaj (C + M): **6,861,336.15 lei**

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	209.81 lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	100.40 lei/mp
LUCRARI CONEXE:	5.86 lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.11 lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	3.16 lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	319.34 lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	lei/mp

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 7,781,075.13 / 6,861,336.15 lei

Anul I: 7,781,075.13 / 6,861,336.15 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 240

$A_{u_locuinte} = 20262.7$ mp;

$A_{u_bloc} = 21486.03$ mp;

$Ad = 23751.98$ mp;

$Ac = 1990.07$ mp;

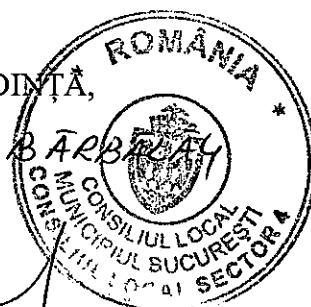
ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, **62.89 kWh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **1710678.12 kWh/an**, in tone echivalent petrol, **140.22 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ **354249.36 kg CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

COSTIN CONSTANTIN



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”



Imobil
Giurgiului 121 bl. 5

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 4,832,571.00 lei,

din care

Constructii-montaj (C + M): 4,256,805.41 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	230.43 lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	73.18 lei/mp
LUCRARI CONEXE:	4.48 lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.07 lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	3.08 lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	311.24 lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	lei/mp

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 4,832,571.00 / 4,256,805.41 lei

Anul I: 4,832,571.00 / 4,256,805.41 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 168

$A_{u_locuinte} = 12375.21$ mp;

$A_{u_bloc} = 13676.78$ mp;

$A_d = 16475.01$ mp;

$A_c = 2131.77$ mp;

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, **69.64 kWh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **1174470.48 kWh/an**, in tone echivalent petrol, **96.27 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ **239021.87 kg CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

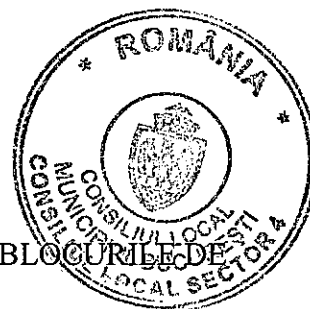
COSMIN CONSTANTIN BĂRBĂLEA



A large, stylized handwritten signature is located in the bottom left corner of the page.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”



Imobil

Sos.Berceni nr. 15, bl. 16

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 1,205,131.09 lei,
din care
Constructii-montaj (C + M): 1,054,128.22 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	191.68 lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	74.86 lei/mp
LUCRARI CONEXE:	5.04 lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.09 lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	2.72 lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	274.38 lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	lei/mp

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 1,205,131.09 / 1,054,128.22 lei

Anul I: 1,205,131.09 / 1,054,128.22 lei

DURATA DE REALIZARE (LUND):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 40

$A_{u_locuinte} = 3574.1$ mp;

$A_{u_bloc} = 3841.83$ mp;

$A_d = 4153.77$ mp;

$A_c = 380.37$ mp;

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

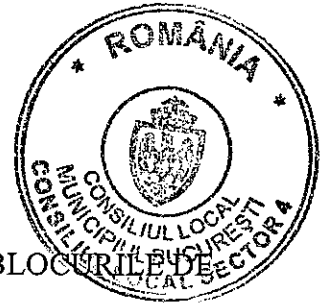
1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, **65.60 kWh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **322007.43 kWh/an**, in tone echivalent petrol, **26.39 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ **65174.30 kg CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

COSMIN CONSTANTIN BĂRBANU



Handwritten signature of Cosmin Constantin Barbanu.



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”**

Imobil
Berceni nr. 21, bl. 28

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 2,328,446.23 lei,

din care

Constructii-montaj (C + M): 2,047,655.99 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	216.94 lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	79.81 lei/mp
LUCRARI CONEXE:	7.83 lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.91 lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	3.06 lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	308.56 lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	lei/mp

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 2,328,446.23 / 2,047,655.99 lei

Anul I: 2,328,446.23 / 2,047,655.99 lei

DURATA DE REALIZARE (LUND):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 88

$A_{u_locuinte} = 6636.22$ mp;

$A_{u_bloc} = 6636.22$ mp;

$A_d = 7969.81$ mp;

$A_c = 644.49$ mp;

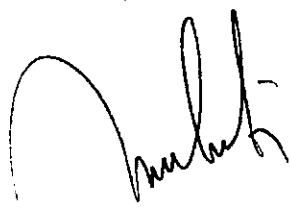
ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, **63.57 kWh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **672359.49 kWh/an**, in tone echivalent petrol, **55.11 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ **137516.24 kg CO₂/an.**

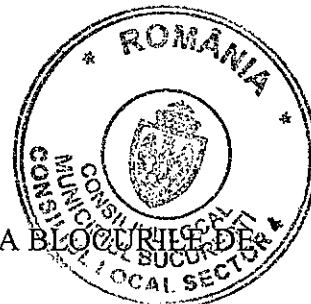
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

COSMIN CONSTANTIN



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”



Imobil
Berceni nr. 23, bl. 35

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, **3,418,429.47 lei,**

din care

Constructii-montaj (C + M): **3,007,695.99 lei**

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	214.19 lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	79.31 lei/mp
LUCRARI CONEXE:	6.19 lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.41 lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	3.00 lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	303.10 lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	lei/mp

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 3,418,429.47 / 3,007,695.99 lei

Anul I: 3,418,429.47 / 3,007,695.99 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 132

$A_{u_locuinte} = 9923.04$ mp;

$A_{u_bloc} = 9923.04$ mp;

$A_d = 11887.85$ mp;

$A_c = 968.09$ mp;

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, **63.23 kWh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **1035778.43 kWh/an**, in tone echivalent petrol, **84.90 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ **216694.26 kg CO₂/an.**

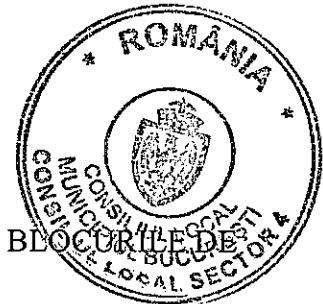
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

COSTIN CONSTANTIN



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”



Imobil

Sos. Berceni nr. 25, bl. 38

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 2,157,969.71 lei,

din care

Constructii-montaj (C + M): 1,893,091.48 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	202.01 lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	70.82 lei/mp
LUCRARI CONEXE:	4.53 lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.10 lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	2.77 lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	280.23 lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	lei/mp

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 2,157,969.71 / 1,893,091.48 lei

Anul I: 2,157,969.71 / 1,893,091.48 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 60

$A_{u_locuinte} = 6107.63$ mp;

$A_{u_bloc} = 6755.57$ mp;

$A_d = 8041.37$ mp;

$A_c = 814.03$ mp;

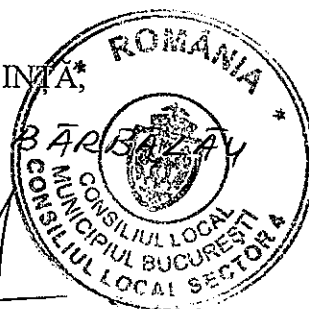
ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, **69.46 kWh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **485987.09 kWh/an**, in tone echivalent petrol, **39.84 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ **99273.80 kg CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ*

COSMIN CONSTANTIN



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”



Imobil
Berceni nr. 27, bl. 39

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 2,192,562.37 lei,

din care

Constructii-montaj (C + M): 1,922,575.94 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	191.56 lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	75.65 lei/mp
LUCRARI CONEXE:	4.52 lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.15 lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	2.72 lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	274.61 lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	lei/mp

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 2,192,562.37 / 1,922,575.94 lei

Anul I: 2,192,562.37 / 1,922,575.94 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 80

$A_{u_locuinte} = 6479.01$ mp;

$A_{u_bloc} = 7001.2$ mp;

$A_d = 8946.79$ mp;

$A_c = 723.14$ mp;

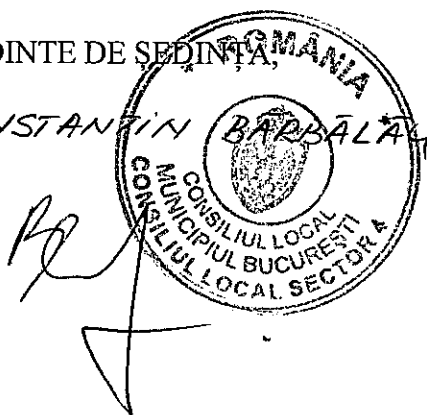
ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, **65.14 kWh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **496294.37 kWh/an**, in tone echivalent petrol, **40.68 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ **100449.98 kg CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

COSTIN CONSTANTIN BARBĂLAU



[Handwritten signature]

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”



Imobil

Berceni nr. 35, bl. 104

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 2,760,340.04 lei,

din care

Constructii-montaj (C + M): 2,414,335.40 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	186.19 lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	50.16 lei/mp
LUCRARI CONEXE:	4.79 lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.09 lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	2.41 lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	243.64 lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	lei/mp

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 2,760,340.04 / 2,414,335.40 lei

Anul I: 2,760,340.04 / 2,414,335.40 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 113

$A_{u_locuinte} = 9076.37$ mp;

$A_{u_bloc} = 9909.39$ mp;

$A_d = 10884.65$ mp;

$A_c = 1122.03$ mp;

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, **68.48 kWh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **837930.74 kWh/an**, in tone echivalent petrol, **68.68 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ **169597.18 kg CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

COSMIN CONSTANTIN

BARBALAG



A large, stylized handwritten signature in black ink, located at the bottom left of the page.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE CALDĂRI
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”



Imobil
Sos. Berceni 49, nr. 128

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 1,833,056.61 lei,

din care

Constructii-montaj (C + M): 1,601,691.07 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	200.03 lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	38.06 lei/mp
LUCRARI CONEXE:	4.83 lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.10 lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	2.43 lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	245.45 lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	lei/mp

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 1,833,056.61 / 1,601,691.07 lei

Anul I: 1,833,056.61 / 1,601,691.07 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 68

$A_{u_locuinte} = 6068.94$ mp;

$A_{u_bloc} = 6525.61$ mp;

$Ad = 7760.38$ mp;

$Ac = 711.83$ mp;

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, **65.71 kWh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **576196.97 kWh/an**, in tone echivalent petrol, **47.23 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ **116622.27 kg CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

COSMIN CONSTANTIN



[Handwritten signature]

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind



“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Constantin Brancoveanu nr. 4, bl. 12A

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 2,534,434.37 lei,

din care

Constructii-montaj (C + M): 2,213,967.29 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	188.96 lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	38.49 lei/mp
LUCRARI CONEXE:	4.87 lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.18 lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	2.32 lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	234.82 lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	lei/mp

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 2,534,434.37 / 2,213,967.29 lei

Anul I: 2,534,434.37 / 2,213,967.29 lei

DURATA DE REALIZARE (LUND):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 109

$A_{u_locuinte} = 8738.03$ mp;

$A_{u_bloc} = 9428.33$ mp;

$A_d = 11146.44$ mp;

$A_c = 892.79$ mp;

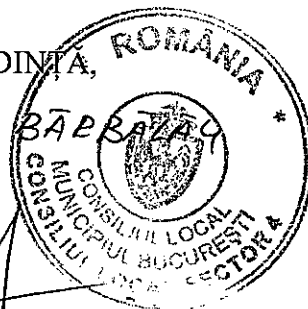
ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, **68.38 kWh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **806536.76 kWh/an**, in tone echivalent petrol, **66.11 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ **163520.15 kg CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ, ROMANIA

COSMIN CONSTANTIN



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”



Imobil

Str. Frumusani nr. 7, bl. 63

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 2,479,340.85 lei,
din care
Constructii-montaj (C + M): 2,186,689.24 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	252.58 lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	85.27 lei/mp
LUCRARI CONEXE:	10.46 lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.25 lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	3.49 lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	352.04 lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	lei/mp

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 2,479,340.85 / 2,186,689.24 lei

Anul I: 2,479,340.85 / 2,186,689.24 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 90

$A_{u_locuinte} = 6211.41 \text{ mp};$

$A_{u_bloc} = 6211.41 \text{ mp};$

$A_d = 7130.76 \text{ mp};$

$A_c = 1162.19 \text{ mp};$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, **73.40 kWh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **757570.87 kWh/an**, in tone echivalent petrol, **62.10 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ **154908.51 kg CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

COSTIN CONSTANTIN BĂCĂLĂȚ

