



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

HOTĂRÂRE

privind modificarea si completarea Hotărârii Nr. 110/09.05.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici a 109 blocuri de locuințe derulate prin „Programul multianual privind creșterea performanțelor energetice a blocurilor de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București în perioada 2014-2030,,

Consiliul Local al sectorului 4

Având în vedere:

Expunerea de motive a Primarului sectorului 4,

Raportul de specialitate al Direcției Investiții și Achiziții Publice nr.P.7.3/3200/13.09.2017;

Prevederile Ghidului Solicitantului aferent Programului Operațional Regional POR 2014 – 2020, Axa Prioritară 3 -*Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea 3.1. Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, operațiunea A – clădiri rezidențiale;*

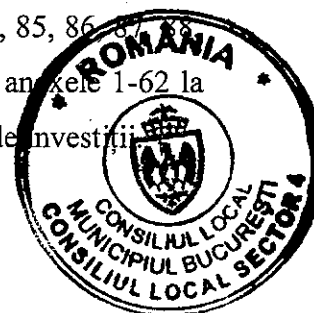
Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanțelor energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 44, alin.(1) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (4) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea și completarea pozițiilor 1; 2; 3-4-5-6; 7-8; 9; 10; 11; 12; 13; 14; 15; 16; 18; 19; 20; 21; 22; 23; 25; 26; 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 35; 36; 38; 39; 40; 41; 42; 48; 49-50; 53, 55-90; 56; 60; 61, 62, 64, 67, 68, 70, 71, 72, 73, 75, 76, 78, 79, 81, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 92, 93, 94, 95, 96, 99, 103, 104, 106, 107, 109, 24 din Anexa 1 la HCL nr. Nr. 110/09.05.2017, cu anexele 1-62 la prezenta hotarare, în conformitate cu documentația tehnico-economică a obiectivelor de investiții



Art.2. Secretarul Sectorului 4 al Municipiului București, Direcția Investiții și Achiziții Publice – Serviciul Investiții și Derulare Contracte și Direcția Economică vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 13.09.2017.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin - Constantin BĂRBĂLĂU



**Contrasemnează
Secretarul Sectorului 4**

Otilia Iustiniana VILCEA

Nr. 239/13.09.2017

ANEXA NR. 1 LA HCLS4 nr. 239/13.09.2017
POZIȚIA 1 DIN ANEXA 4 HCLS4
NR. 110 / 09.05.2017.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Bloc nr. 2, sc. 1,2, Strada Soimus, nr. 23, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, 1070,70800 mii lei
din care
Constructii-montaj (C+M) 902,28500 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.325031 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.076036 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.042897 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.005948 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.00813 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.38295 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.402573 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.002099 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1070.70800 /902.28500

Anul I: 1070.70800 /902.28500

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 30

$A_{u_locuinte} = 1877,26 \text{ mp}$

$A_{u_bloc} = 2356,12 \text{ mp}$

$Ad = 2673,60 \text{ mp}$

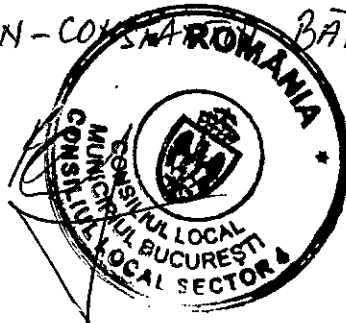
$Ac = 445,60 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **74,29 kwh/m² (a.u.) si an**
2. Economia anuala de energie: **411870 kwh/an** in tone echivalent petrol **33,73 tep**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **44.98 toCO₂/an**

PRESEDINTE DE SEDINTA
COSMIN-COVSANA ROMANIA BĂRBĂLAU



ANEXA NR. 2.....LA HCLS4 nr. 239/13.09.2017
POZIȚIA 2 DIN ANEXA LA HCLS4
NR. 110 / 09.05.2017.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Strada Husi, nr. 7, Bloc PA1, sc. 1,2 sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, 1009,70500 mii lei
din care
Constructii-montaj (C+M) 849,72600 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.28425 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.06832 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.02456 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.00496 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.00690 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.33441 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.35472 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.00266 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1009.70500 /849.72600
Anul I: 1009.70500 /849.72600

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 30

$A_{u_locuinte} = 1877,26 \text{ mp}$

$A_{u_bloc} = 2356,12 \text{ mp}$

$A_d = 2673,60 \text{ mp}$

$A_c = 445,60 \text{ mp}$

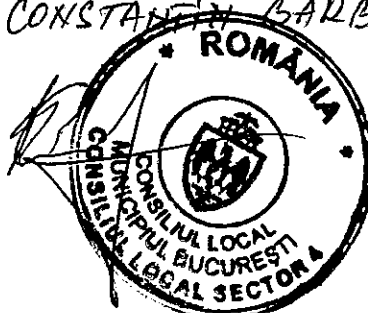
ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **77,98 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **208710 kwh/an** in tone echivalent petrol **17,09 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **45.71 to CO₂/an.**

PRESEDINTE DE SEDINTA

COSMIN - CONSTANTIN BARBALAU.



ANEXA NR. 3...LA HCLS4 nr. 239/13.05.2017
POZIȚIA 3,4,5,6 DIN ANEXA LA
HCLS4 NR. 110/09.05.2017.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Strada Straduintei, nr. 2, Bloc nr. O4, scarile 1-6, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, 7532,21500 mii lei
din care
Constructii-montaj (C+M) 6340,89100 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.29342 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.065642 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.038435 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.002772 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.007335 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.356505 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.360058 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.001527mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 7532.21500 /6340.89100

Anul I: 7532.21500 /6340.89100



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 240

$A_{u_locuinte} = 14266,74$ mp;

$A_{u_bloc} = 17786,50$ mp;

$A_d = 20992,40$ mp;

$A_c = 1907,80$ mp;

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **72,75 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **1585180 kwh/an** in tone echivalent petrol **129,83 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **348,74 to CO₂/an.**



ANEXA NR. 4 LA HCLS4 nr. 239/13.09.2014
POZIȚIA 7,8 DIN ANEXA LA HCLS4
NR. 110/09.05.2014

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Aleea Ornamentului, nr. 6, Bloc nr. E9, scarile 1, 2 și 3, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

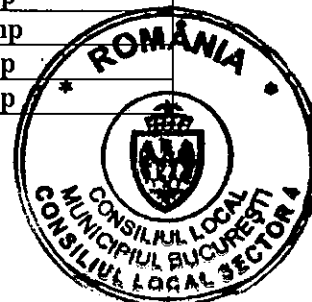
INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, 2472,48600 mii lei
din care
Constructii-montaj (C+M) 2083,94900 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.31943 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.07212 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.04221 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.00600 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.00798 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.38228 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.03405 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.00182 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 2472.48600/2083.94900

Anul I: 2472.48600/2083.94900



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 60

$A_{u_locuinte} = 4201,50 \text{ mp};$

$A_{u_bloc} = 5471,70 \text{ mp};$

$A_d = 6303,60 \text{ mp};$

$A_c = 1050,60 \text{ mp};$

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **77,25 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **464390 kwh/an** in tone echivalent petrol **38,03 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent **CO₂: 101820 kg CO₂/an.**

PRESEDINTE DE SEDINTA
COSMIN-CONSTANTIN BABALAN



ANEXA NR. 5...LA HCLS4 nr. 239/13.09.2017
POZIȚIA 9 DIN ANEXA LA HCLS 4
NR. 110/09.05.2017.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Aleea Dolina, nr. 4, Bloc nr. 68, sc.1,2,3,4 sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

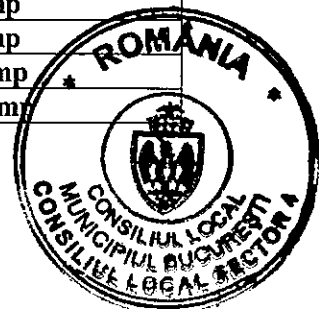
INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, 1671,97600 mii lei
din care
Constructii-montaj (C+M) 1408,22700 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.2713 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.06441 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.02100 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.00535 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.00489 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.32133 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.33756 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.002336 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1671.97600 /1408.22700

Anul I: 1671.97600 /1408.22700



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 40

$A_{u_locuinte} = 3111,04 \text{ mp};$

$A_{u_bloc} = 3911,72 \text{ mp};$

$A_d = 4486,08 \text{ mp};$

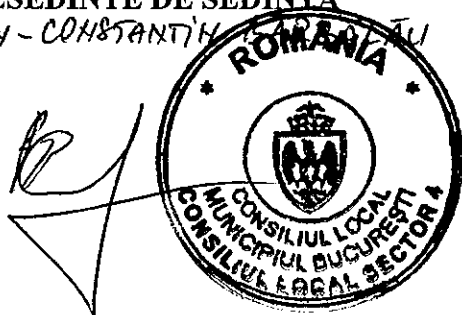
$A_c = 747,68 \text{ mp};$

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **78,09 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **358950 kwh/an** in tone echivalent petrol **29,40 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **78.97 to CO₂/an.**

PRESEDINTE DE SEDINTA
COSMIN - CONSTANTIN



The stamp is circular with a double border. The outer ring contains the text "ROMANIA" at the top and "CONSILIUL LOCAL SECTOR 4" at the bottom, separated by two stars. The inner circle features the coat of arms of Romania in the center, with the text "CONSILIUL LOCAL" above it and "MUNICIPIUL BUCURESTI" below it.

ANEXA NR. 6.....LA HCLS4 nr. 239/13.09.2017
POZIȚIA 10 DIN ANEXA LA HCLS 4
NR. 110/09.05.2017.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Soseaua Oltenitei, nr. 111, Bloc nr. 25, sc. 1,2, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

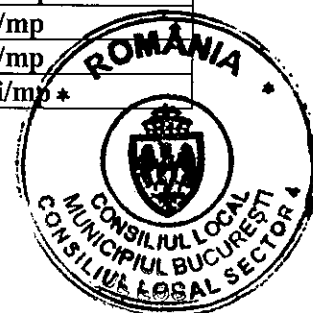
INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, 2426,75300 mii lei
din care
Constructii-montaj (C+M) 2041,67600 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.28165 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.06197 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.03687 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.00139 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.00704 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.34511 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.34343 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.00031 mii lei/mp *

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 2426.75300/2041.67600

Anul I: 2426.75300/2041.67600



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 80

$A_{u_locuinte} = 4465.00 \text{ mp};$

$A_{u_bloc} = 5916.00 \text{ mp};$

$A_d = 7072.60 \text{ mp};$

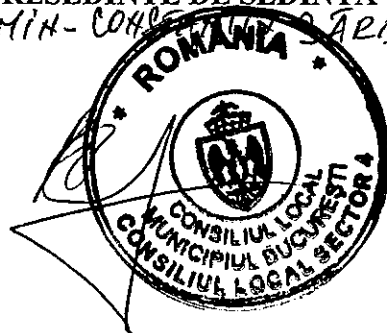
$A_c = 578.90 \text{ mp};$

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **77,91 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **514320 kwh/an** in tone echivalent petrol **42,12 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **112.86 to CO₂/an.**

PRESEDINTE DE SEDINTA
COSMIN-COARSELA SARBALAU



ANEXA NR. 7...LA HCLS4 nr. 239/13.09.2017
POZITIA 11 DIN ANEXA LA HCLS 4
NR. 110/09.05.2017

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc 20 Aleea Trestiana nr. 4, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, din care	2297,00294	mii lei
Constructii-montaj (C+M)	1917,39610	mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,27913	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,04071	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,01825	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,02246	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00354	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,32476	mii lei/mp A utila
LUCRARI ELIGIBILE	0,31858	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00264	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 2297,00294/1917,39610 mii lei

Anul I: 2297,00294/1917,39610 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente:86

$A_{u_locuinte}=5904,00$ mp

$A_{u_bloc}=5904,00$ mp

$A_d=7578,78$ mp

$A_c=588,78$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1 consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic :

67,19 kwh/m² (a.u.) si an;

2.economia anuala de energie: **459419,20 kwh/an** in tone echivalent petrol **0,000040 Mtep;**

3.reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ : **42,94 t CO₂/an.**



ANEXA NR. 8...LA HCLS4 nr 139/13.09.2017
POZIȚIA NR 12 DIN ANEXĂ LA
HCLS 4 NR 110/09.05.2017

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Aleea Cetatea Veche, nr. 4, Bloc nr. 47, sc. 1,2,3 sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

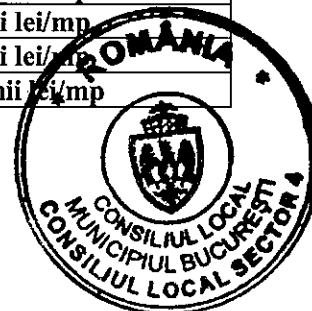
INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, 1317,57200 mii lei
din care
Constructii-montaj (C+M) 1109,76000 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.26611 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.07087 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.02515 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.00671 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.00583 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.34500 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.36149 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.003899 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1317.57200 /1109.76000

Anul I: 1317.57200 /1109.76000



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 60

$A_{u_locuinte} = 2431,38 \text{ mp};$

$A_{u_bloc} = 3059,84 \text{ mp};$

$A_d = 3538,32 \text{ mp};$

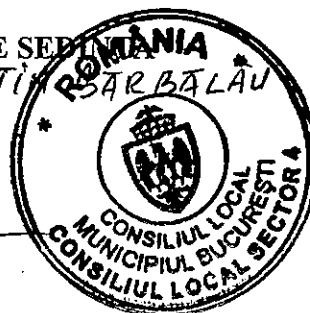
$A_c = 589.72 \text{ mp};$

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **72,24 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **360430 kwh/an** in tone echivalent petrol **29,52 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **79.12 to CO₂/an.**

PRESEDINTE DE SEDINTA
COSMIN-CONSTANTIN



ANEXA NR. 9 LA HCLS4 nr. 239/13.09.2014
POZIȚIA 13 BN ANEXA LA HCLS 4
NR. 110 / 09.05.2017.

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc A1 Aleea Terasei nr. 5, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

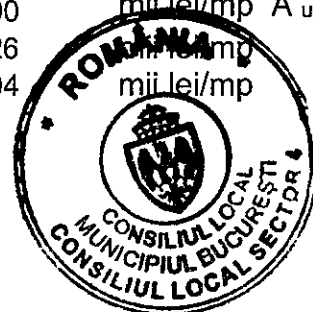
INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1230,33477	mii lei
din care		
Constructii-montaj (C+M)	1029,45885	mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,32991	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,02550	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,02246	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,00304	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00460	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,36290	mii lei/mp A utila
LUCRARI ELIGIBILE	0,35526	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00304	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1230,33477/1029,45885

Anul I: 1230,33477/1029,45885



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente:44

$A_{u_locuinte}=2836,78$ mp

$A_{u_bloc}=2836,78$ mp

$A_d=3459,49$ mp

$A_c=297,07$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1.consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic : **76,66 kwh/m² (a.u.) si an;**

2.economia anuala de energie primara : **243390,50 kwh/an** in M tone echivalent petrol **20,931x10⁶ M tep;** (1Mtep=11,628x10⁹ kWh).

3.reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera (echivalent tone de CO₂) : **53,33 t CO₂**

PRESEDINTE DE SEDINTA
COSMIH - CONSTANTIN
ROMANIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL BUCURESTI
CONSILIUL LOCAL SECTOR 4



ANEXA NR. 10 LA HCLS nr. 239/13092017
POZITIVĂ ÎN B.N. ANEXĂ LA HCLS Y
NR 110/09.05.2017.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Strada Melinesti, nr. 15, Bloc nr. 4, sc. 1,2 sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

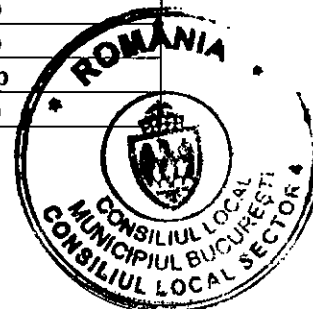
INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, 800,47900 mii lei
din care
Constructii-montaj (C+M) 674,93700 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.31023 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.07325 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.03244 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.00511 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.00807 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.39126 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.38533 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.00241 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 800.47900 /674.93700

Anul I: 800.47900 /674.93700



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 40

$A_{u_locuinte} = 1342.00 \text{ mp};$

$A_{u_bloc} = 1634.50 \text{ mp};$

$A_d = 1986.90 \text{ mp};$

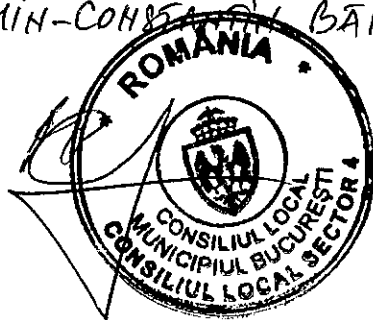
$A_c = 339.70 \text{ mp};$

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **81,36 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **162110 kwh/an** in tone echivalent petrol **13,28 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **35.66 to CO₂/an.**

PRESEDINTE DE SEDINTA
COSMIN-CONSTANTIN BARBALAU.



ANEXA NR. 11...LA HCLS4 nr. 239/13092017
POZITIA 15 DIN ANEXA LA HCLS4
NR. 110/09.05.2017.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Aleea Bran, nr. 2, Bloc nr. 92, sc. 1,2,3,4 sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

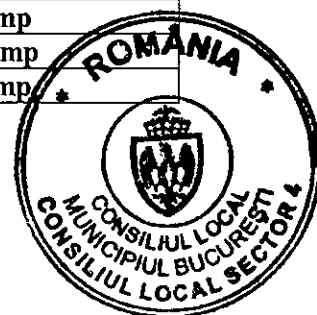
INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, 2683,85000 mii lei
din care
Constructii-montaj (C+M) 2266,80900 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.28759 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.07335 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.02845 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.00592 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.00436 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.37253 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.38734 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.00304 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 2683.85000 /2266.80900

Anul I: 2683.85000 /2266.80900



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 63

$A_{u_locuinte} = 4204,12 \text{ mp};$

$A_{u_bloc} = 5519,97 \text{ mp};$

$A_d = 6421,95 \text{ mp};$

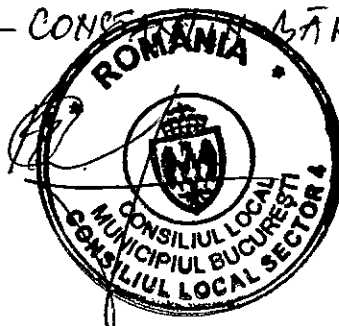
$A_c = 1006,10 \text{ mp};$

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **79,22 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **513740 kwh/an** in tone echivalent petrol **42,08 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **113.02 to CO₂/an.**

PRESEDINTE DE SEDINTA
COSMIN - CONESANU BARBALAU.



ANEXA NR. 12 LA HCLS4 nr. 239/13.09.2014
POZIȚIA 16 DIN ANEXA LA HCLS4
NR. 110/09.05.2017.

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc A22 Aleea Somesul Mare nr. 6, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

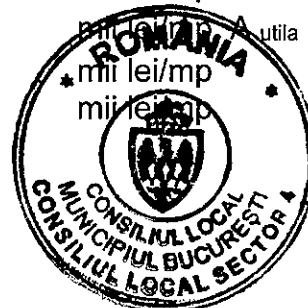
INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1229,95541	mii lei
din care		
Constructii-montaj (C+M)	1029,08763	mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,32991	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,02537	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,02227	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,00310	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00460	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,36277	mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE	0,35507	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00310	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1229,95541/1029,08763

Anul I: 1229,95541/1029,08763



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente:44

$A_{u_locuinte}=2836,78$ mp

$A_{u_bloc}=2836,78$ mp

$A_d=3459,49$ mp

$A_c=297,07$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

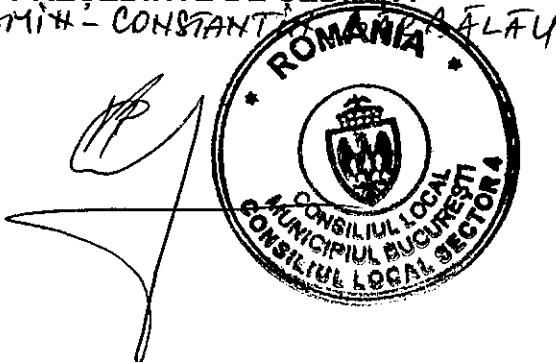
INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **75,03 kwh/m² (a.u.) si an;**

2. economia anuala de energie: **242520,07 kwh/an** in tone echivalent petrol **$20,857 \times 10^{-6}$ Mtep;**
(1Mtep= $11,628 \times 10^9$ kWh).

3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **53,35 tCO₂/an.**

PRESEDINTE DE SEDINTA
COSMIN - CONSTANTIN A. FLAU



ROMANIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL BUCURESTI
CONSILIUL LOCAL SECTOR 4

ANEXA NR. 13...LA HCLS4 nr. 239/13.09.2017
POZITIA 18 DIN ANEXA LA HCLS4
NR. 140 / 09.05.2017.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Aleea Cetatea Veche, nr. 3, Bloc nr. 38, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, 1674,52600 mii lei
din care
Constructii-montaj (C+M) 1412,69900 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.26650 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.06896 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.02691 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.00549 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.00505 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.36153 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.35914 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.001587 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1674.52600 /1412.69900
Anul I: 1674.52600 /1412.69900



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 60

$A_{u_locuinte} = 2924,10 \text{ mp};$

$A_{u_bloc} = 3593,85 \text{ mp};$

$A_d = 4357,20 \text{ mp};$

$A_c = 714,05 \text{ mp};$

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **72,18 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **326590 kwh/an** in tone echivalent petrol **26,75 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent **CO₂: 71.52 to CO₂/an.**

PRESEDINTE DE SEDINTA

COSNITA - CONSTANTA ROMANIA



ANEXA NR. 14 LA HCLS4 nr. 239/13.09.2017
POZITIA 19 DIN ANEXA LA HCLS Y
NR. 110 / 09.05.2017.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Strada Almasul Mare, nr. 13, Bloc nr. 57, sc. 1,2 sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

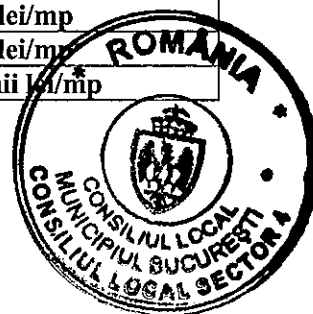
PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, 1001,58900 mii lei
din care
Constructii-montaj (C+M) 842,75000 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.28120 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.06781 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.02298 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.00496 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.00677 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.33082 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.35117 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.0026615 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1001.58900 /842.75000
Anul I: 1001.58900 /842.75000



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 30

$A_{u_locuinte} = 1877,26 \text{ mp}$

$A_{u_bloc} = 2356,12 \text{ mp}$

$A_d = 2673,60 \text{ mp}$

$A_c = 445,60 \text{ mp}$

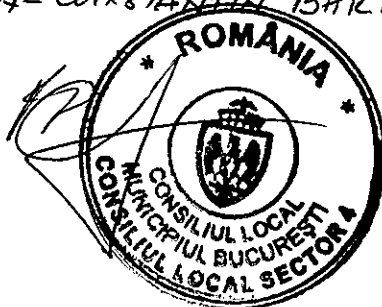
ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **75,96 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **209800 kwh/an** in tone echivalent petrol **17,18 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **45.95 toCO₂/an.**

PRESEDINTE DE SEDINTA

COSTIN-CONSTANTIN BARBALĂU



ANEXA NR. 15 LA HCLS4 nr. 239/13.09.2017
POZITIA 20 DIN ANEXA LA HCLS 4
NR. 110/09.05.2017.

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc 45 str. Spinis nr.7, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2445,39976	mii lei
din care		
Constructii-montaj (C+M)	2035,67085	mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,29000	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,01630	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,01355	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,00275	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00198	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,30953	mii lei/mp A utila
LUCRARI ELIGIBILE	0,30480	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00275	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 2445,39976/2035,67085 mii lei

Anul I: 2445,39976/2035,67085 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente:90

$A_{u_locuinte}=6576,66$ mp

$A_{u_bloc}=6576,66$ mp

$A_d=8020,32$ mp

$A_c=1336,71$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

- 1 .consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **61,20 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. economia anuala de energie: **576742,10 kwh/an** in tone echivalent petrol **0,000050Mtep;**
- 3.reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ : **70,76tCO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COSMIN - CONSTANTIN MĂRBALEA



ANEXA NR. 16 LA HCLS4 nr. 239/13.09.2017
POZIȚIA 21 DIN ANEXA LA HCLS 4
NR. 110/09.05.2017

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc A2 Aleea Terasei nr. 7, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

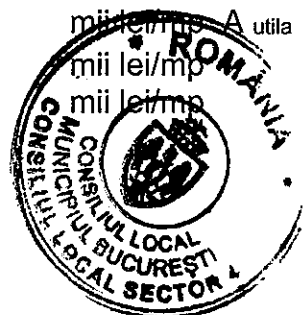
INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1229,81129	mii lei
din care		
Constructii-montaj (C+M)	1028,97403	mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,32991	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,02533	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,02229	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,00304	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00460	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,36273	mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE	0,35509	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00304	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1229,81129/1028,97403

Anul I: 1229,81129/1028,97403



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente:44

$A_{u_locuinte}=2836,78$ mp

$A_{u_bloc}=2836,78$ mp

$A_d=3459,49$ mp

$A_c=297,07$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

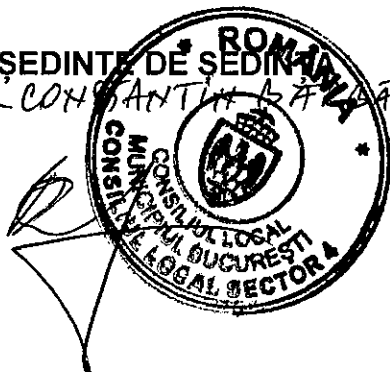
1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:

77,46 kwh/m² (a.u.) si an;

2.economia anuala de energie: **243334,85 kwh/an** in tone echivalent petrol **20,927 x10⁻⁶ Mtep**

3.reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ : **53,53t CO₂/an.**

PRESEDINTE DE SEDINTA
COSMIN CONSTANTIN BĂLĂU
ROMANIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SECTOR 4



ANEXA NR. 17 LA HCLS4 nr. 239/13.09.2014
POZIȚIA 22 DIN ANEXA LA HCLS 4
NR. 110/09.05.2014.

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc III/25 str. Izvorul Oltului nr. 7, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1438,75027	mii lei
din care		
Constructii-montaj (C+M)	1198,12823	mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,26598	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,02051	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,01751	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,00300	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00318	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,29167	mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE	0,28549	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00300	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1438,75027/1198,12823 mii lei

Anul I: 1438,75027/1198,12823 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente:54

$A_{u_locuinte}=4107,82$ mp

$A_{u_bloc}=4107,82$ mp

$A_d=5190,00$ mp

$A_c=504,00$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

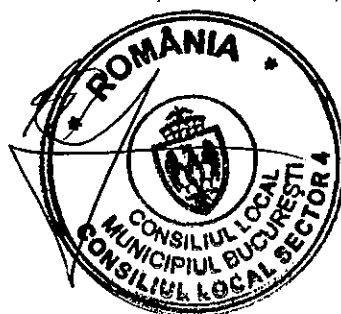
1. .consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic :

52,88 kwh/m² (a.u.) si an;

2.economia anuala de energie: **302163,30 kwh/an** in tone echivalent petrol **0,000026M tep;**

3.reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ : **32,08 t CO₂/an.**

PRESEDINTE DE SEDINTĂ
COSMIN - CONSTANȚIN BĂRBĂLAU.



ANEXA NR. 18 LA HCLS4 nr. 239/13.09.2014
POZIȚIA 23 DIN ANEXA LA
HCLS 4 NR 110/09.05.2014.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Aleea Cetatea Veche, nr. 1, Bloc nr. 37, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

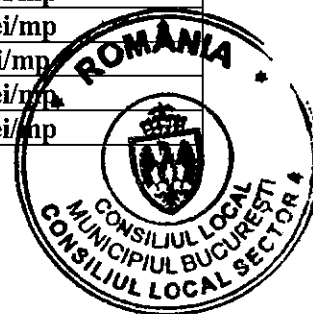
PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, 1677,03500 mii lei
din care
Constructii-montaj (C+M) 1414,96800 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.26650 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.06930 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.02618 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.00594 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.00502 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.36131 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.35887 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.00158 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1677.03500 /1414.96800
Anul I: 1677.03500 /1414.96800



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 60

$A_{u_locuinte} = 2924,10 \text{ mp};$

$A_{u_bloc} = 3593,85 \text{ mp};$

$A_d = 4357,20 \text{ mp};$

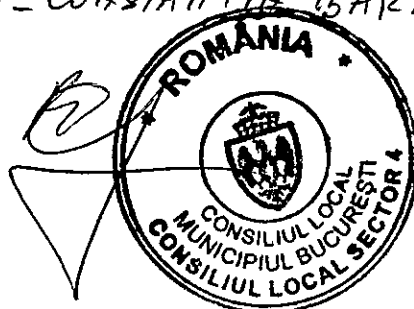
$A_c = 714,05 \text{ mp};$

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:
75,04 kwh/m² (a.u.) si an;
2. Economia anuala de energie: : **334930 kwh/an** in tone echivalent petrol **27,43 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent **CO₂: 73.68 to CO₂/an.**

PRESEDINTE DE SEDINTA
COSMIN - CONSTANȚA BĂRBĂLAU.



ANEXA NR. 19 LA HCLS4 nr. 239/13.09.2017
POZIȚIA 25 DIN ANEXA LA
HCLS 4 NR. 110/09.05.2017.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Strada Huedin nr.11A, Bloc III/21A

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, 1982,13800 mii lei
din care
Constructii-montaj (C+M) 1670,52100 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.30786 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.07245 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.04049 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.00603 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.00769 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.36755 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.38318 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.00342 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1982.13800/1670.52100

Anul I: 1982.13800/1670.52100



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 57

$A_{u_locuinte} = 3566,80 \text{ mp};$

$A_{u_bloc} = 4544,95 \text{ mp};$

$A_d = 5219,45 \text{ mp};$

$A_c = 834,25 \text{ mp};$

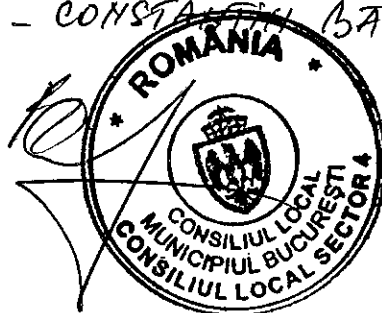
ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:
75,12 kwh/m² (a.u.) si an;
2. Economia anuala de energie : **432920 kwh/an** in tone echivalent petrol **35,46 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **95.24 to CO₂/an.**

PRESEDINTE DE SEDINTA

COSMIN - CONSTANȚA BARBĂLAN.



ANEXA NR. 20 LA HCLS4 nr. 239/13.09.2017
POZIȚIA 26 DIN ANEXA LA
HCLS4 NR. 110/09.05.2017.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Aleea Slatioara, nr. 3, Bloc nr. 13, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

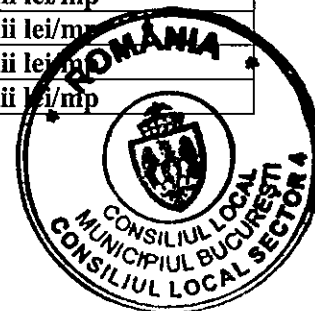
INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, 900,86900 mii lei
din care
Constructii-montaj (C+M) 758,52100 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.27302 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.07342 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.02728 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.00614 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.00687 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.35561 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.37270 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.00389 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 900.86900 /758.52100

Anul I: 900.86900 /758.52100



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 40

$A_{u_locuinte} = 1626,54 \text{ mp};$

$A_{u_bloc} = 2039,88 \text{ mp};$

$A_d = 2359,26 \text{ mp};$

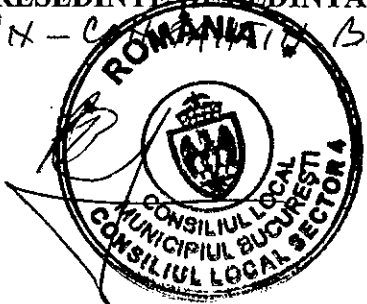
$A_c = 393,21 \text{ mp};$

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **77,78 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **232190 kwh/an** in tone echivalent petrol **19,02 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **49.95 to CO₂/an.**

PRESEDINTE DE SEDINTA
COSMIN - CANTINĂ BARBĂLAU



ANEXA NR. 2.1. LA HCLS4 nr. 239/13.09.2017
POZITIA 27 BN ANEXA LA
HCLS 4 NR 110 / 09.05.2017.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

“CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Strada Tatulesti, nr. 9, Bloc nr. 85, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

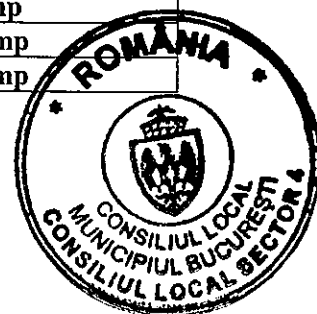
INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, 2053,62700 mii lei
din care
Constructii-montaj (C+M) 1730,60500 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.26091 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.06707 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.01906 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.00565 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.00463 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.32401 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.34566 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.00216 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 2053.62700 /1730.60500

Anul I: 2053.62700 /1730.60500



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 60

$A_{u_locuinte} = 3754,52 \text{ mp}$

$A_{u_bloc} = 4732,40 \text{ mp}$

$A_d = 5364,60 \text{ mp}$

$A_c = 894,10 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **74,95 kwh/m² (a.u.) si an**
2. Economia anuala de energie: **204450 kwh/an** in tone echivalent petrol **16,74 tep**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **89.89 toCO₂/an.**



ANEXA NR. 22 LA HCLS4 nr. 239/13.09.2014
POZITIA 28 DIN ANEXA LA
HCLS 4 NR. 110/09.05.2014

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Strada Semenik, nr. 3, Bloc nr.24, sc. 1,2,3,4, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

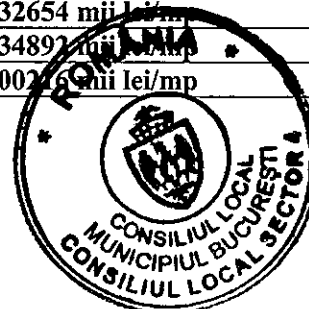
INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, 1932,06200 mii lei
din care
Constructii-montaj (C+M) 1626,28900 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.25738 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.06809 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.02593 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.00559 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.00512 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.32654 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.34892 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.00216 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1932.06200 /1626.28900

Anul I: 1932.06200 /1626.28900



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 60

$A_{u_locuinte} = 3754,52 \text{ mp};$

$A_{u_bloc} = 4712,24 \text{ mp};$

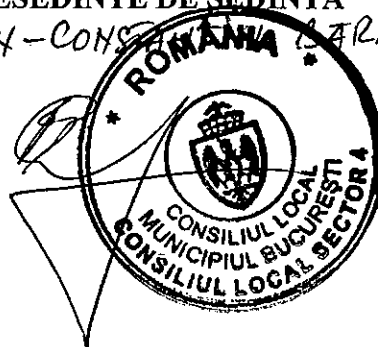
$A_d = 5334,00 \text{ mp};$

$A_c = 889,00 \text{ mp};$

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **74,50 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **415660 kwh/an** in tone echivalent petrol **34,04 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **90.30 to CO₂/an.**

PRESEDINTE DE SEDINTA
COSMIN - COSMA BARBALAU.



ANEXA NR. 23 LA HCLS4 nr. 239/13.09.2017
POZIȚIA 29 B.N. ANEXA LA
HCLS 4 NR 110 / 09.05.2017.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Strada Straja, nr. 5, Bloc nr. 63, sc. 1,2,3,4 sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

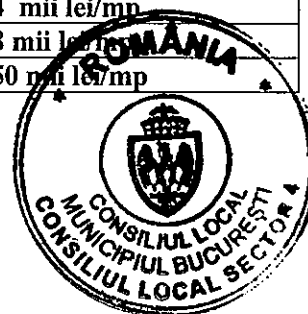
INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, 1946,17000 mii lei
din care
Constructii-montaj (C+M) 1638,42800 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.27382 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.06491 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.02143 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.00565 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.00462 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.32004 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.34088 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.002650 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1946.17000 /1638.42800

Anul I: 1946.17000 /1638.42800



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 60

$A_{u_locuinte} = 3754,52 \text{ mp};$

$A_{u_bloc} = 4712,24 \text{ mp};$

$A_d = 5334,00 \text{ mp};$

$A_c = 889,00 \text{ mp};$

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **78,60 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **425240 kwh/an** in tone echivalent petrol **34,83 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **93.13 to CO₂/an.**

PRESEDINTE DE SEDINTA
COSMIH - CONSEDINTA BĂRBĂLAU.



ANEXA NR. 24 LA HCLS4 nr. 239/13.09.2017
POZIȚIA 30 DIN ANEXA LA
HCLS 4 NR. 110/09.05.2017.

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc A21 str. Stupilor nr. 2, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1235,29228	mii lei
din care		
Constructii-montaj (C+M)	1034,06750	mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,32991	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,02712	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,02408	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,00304	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00460	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,36452	mii lei/mp A utila
LUCRARI ELIGIBILE	0,35688	
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00304	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1235,29228/1034,06750

Anul I: 1235,29228/1034,06750



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente:44

$A_{u_locuinte}=2836,78$ mp

$A_{u_bloc}=2836,78$ mp

$A_d=3459,49$ mp

$A_c=297,07$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

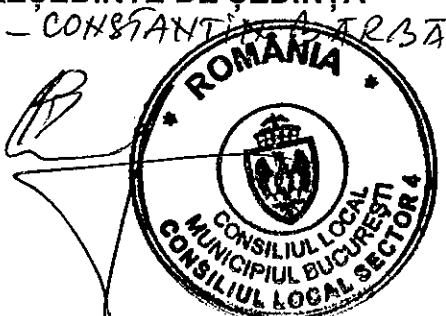
1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:

78,42 kwh/m² (a.u.) si an;

2.economia anuala de energie: **243944,69 kwh/an** in tone echivalent petrol **20,979 10⁻⁶ Mtep;**

3.reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ : **53,64 t CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COSMIN - CONSTANTIN A. TRĂBALĂU.



The stamp is circular with a double border. The outer ring contains the text "ROMANIA" at the top and "CONSILIUL LOCAL SECTOR 4" at the bottom, separated by two stars. The inner circle features the coat of arms of Romania in the center, with the text "CONSILIUL LOCAL" above it and "MUNICIPIUL BUCUREȘTI" below it.

ANEXA NR. 25 LA HCLS4 nr. 239/1309.2017
POZIȚIA 31 DIN ANEXA LA
HCLS 4 NR. 110/09.05.2017.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Aleea Niculitel, nr. 2, Bloc nr. E4, sc. 1,2,3,4 sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

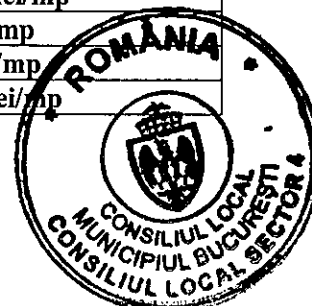
INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, 3339,08600 mii lei
din care
Constructii-montaj (C+M) 2817,79800 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.27179 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.06961 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.02269 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.00587 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.00456 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.345 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.362 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.00218 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 3339.08600 /2817.79800

Anul I: 3339.08600 /2817.79800



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 80

$A_{u_locuinte} = 5602,00 \text{ mp};$

$A_{u_bloc} = 7295,60 \text{ mp};$

$A_d = 8405,40 \text{ mp};$

$A_c = 1400,90 \text{ mp};$

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **77,03 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **637400 kwh/an** in tone echivalent petrol **52,20 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **139.51 to CO₂/an.**

PRESEDINTE DE SEDINTA

COSMIN - COMBESANTIN BARBALAU.



ANEXA NR. 26 LA HCLS4 nr. 239/13092014
POZIȚIA 32 ȘI ANEXA LA
HCLS 4 NR. 110/09.05.2014.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Strada Emil Racovita, nr. 14, Bloc U2, sc. 1,2,3,4 sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctul de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

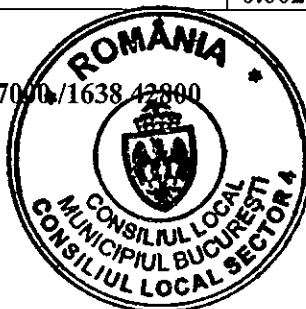
INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, 1946,17000 mii lei
din care
Constructii-montaj (C+M) 1638,42800 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.27387 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.06491 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.06491 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.00565 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.00462 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.32010 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.34094 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.00265 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1946.17000/1638.42800

Anul I: 1946.17000 /1638.42800



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 60

$A_{u_locuinte} = 3754,52 \text{ mp}$;

$A_{u_bloc} = 4712,24 \text{ mp}$;

$A_d = 5334,00 \text{ mp}$;

$A_c = 889,00 \text{ mp}$;

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **80,24 kwh/m² (a.u.) si an**;
2. Economia anuala de energie: **433310 kwh/an** in tone echivalent petrol **35,49 tep**;
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **95.00 to CO₂/an**.

PRESEDINTE DE SEDINTA
COSMIN-COXS
ROMANIA
ROȘNI SAZ BĂLAU.



ANEXA NR. 27 LA HCLS4 NR. 239/13092017
POZITIA 33 DIN ANEXA LA
HCLS 4 NR 110 / 0905-2017.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil
Strada Radului, nr. 2, Bloc nr. 8A, Sc. 1-3, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

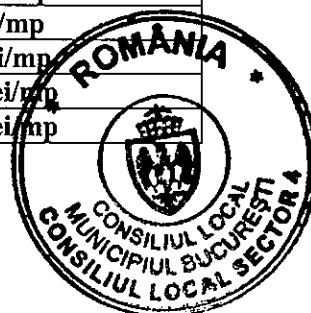
INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, 1765,05400 mii lei
din care
Constructii-montaj (C+M) 1488,98400 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.30722 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.07043 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.02988 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.00570 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.00505mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.36367 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.38167 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.00458 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1765.05400 /1488.98400

Anul I: 1765.05400 /1488.98400



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 48

$A_{u_locuinte} = 2952,25 \text{ mp};$

$A_{u_bloc} = 3792,65 \text{ mp};$

$A_d = 4358,80 \text{ mp};$

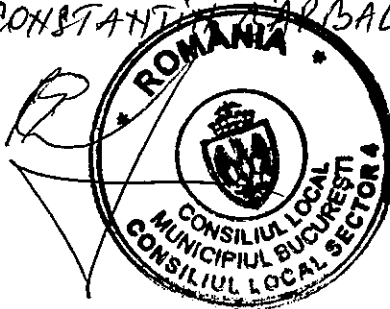
$A_c = 687,95 \text{ mp};$

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **74,81 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: : **368740 kwh/an** in tone echivalent petrol **30,20 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **88.50 to CO₂/an.**

PRESEDINTE DE SEDINTA
COSMIN - CONSTANTIN CARBĂLAU.



ANEXA NR. 28 LA HCLS4 nr. 239/13092017

POZIȚIA 34 DIN ANEXA LA
HCLS4 NR. 110/09.05.2017.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Str. Stoian Militaru, nr. 97-99 și intr. Crisul Alb, nr. 35, Bloc 4, sc A-H, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

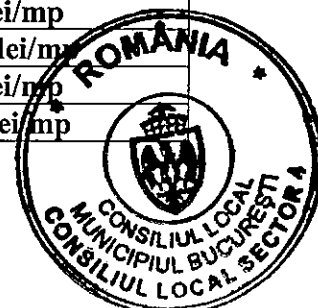
INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, 3394,83200 mii lei
din care
Constructii-montaj (C+M) 2862,15900 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.278625 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.064824 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.023443 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.005958 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.003828 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.330032 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.345222 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.002277 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 3394.83200 /2862.15900

Anul I: 3394.83200 /2862.15900



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 80

$A_{u_locuinte} = 6207,04 \text{ mp};$

$A_{u_bloc} = 7825,32 \text{ mp};$

$A_d = 8998,08 \text{ mp};$

$A_c = 1499,68 \text{ mp};$

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **77,46 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: : **777870 kwh/an** in tone echivalent petrol **63,71 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **170.98 to CO₂/an.**

PRESEDINTE DE SEDINTA

COSMIN-CONSTANTIN BARBĂLAU.



ANEXA NR. 29 LA HCLS4 nr. 239/1309.2017
POZIȚIA 35 DIN ANEXA LA
HCLS4 NR 110 / 09.05.2017

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Soseaua Giurgiului, nr. 127, Bloc nr. 2B, sc. 1,2,3,4,5, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

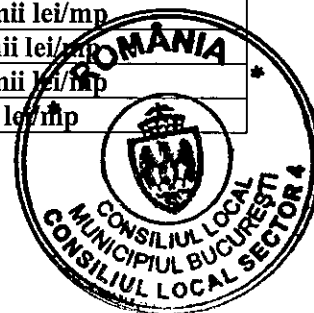
INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, 7424,25800 mii lei
din care
Constructii-montaj (C+M) 6244,34400 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.252539 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.052157 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.02378 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.000851 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.001693 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.29542 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.304574 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.0003 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 7424.25800 /6244.34400

Anul I: 7424.25800 /6244.34400



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 192

$A_{u_locuinte} = 13323,49$ mp;

$A_{u_bloc} = 18754,94$ mp;

$A_d = 21775,00$ mp;

$A_c = 2612,30$ mp;

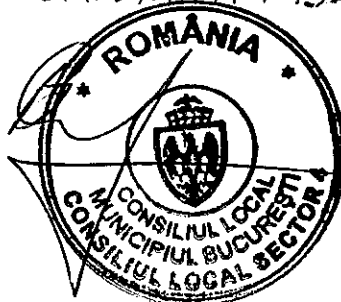
ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **73,19 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: : **1422550 kwh/an** in tone echivalent petrol **116,51 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **360.8 to CO₂/an.**

PRESEDINTE DE SEDINTA

COSMIN - CONSTANTIN BARBALAU.



ANEXA NR. 30 LA HCLS4 nr. 239/1309.2017

POZITIA 36 DIN ANEXA LA
HCLS4 NR 110 / 09.05.2017

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

“CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Soseaua Oltenitei, nr. 69, Bloc nr. 4, sc. 1-4, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, 4387,65100 mii lei
din care
Constructii-montaj (C+M) 3699,47700 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.30084 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.06213 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.049172 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.003387 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.002678 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.351703 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.36412 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.0016878 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 4387.65100 /3699.47700
Anul I: 4387.65100 /3699.47700



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 148

$A_{u_locuinte} = 7645.48 \text{ mp};$

$A_{u_bloc} = 9900.85 \text{ mp};$

$Ad = 11374.05 \text{ mp};$

$Ac = 964.70 \text{ mp};$

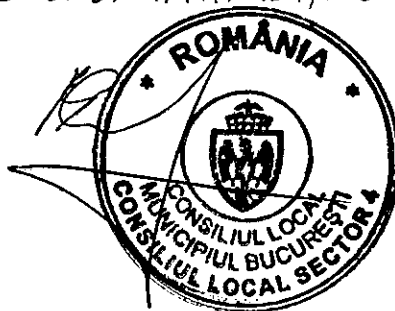
ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **75,75 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: : **945440 kwh/an** in tone echivalent petrol **77,43 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **226,91to CO₂/an.**

PRESEDINTE DE SEDINTA

COȘMIN - CONSTANTIN BARBĂLAU.



ANEXA NR. 31 LA HCLS4 nr. 239/13092017
POZIȚIA 38 DIN ANEXA LA
HCLS 4 NR 110 / 09.05.2017

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Aleea Terasei, nr. 3C, Bloc PE3, sc. 1-4 sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

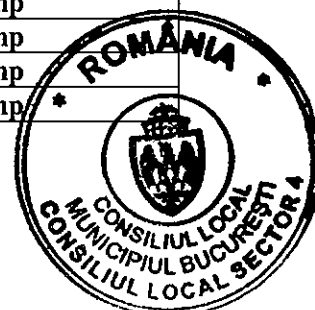
INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, 1558,65700 mii lei
din care
Constructii-montaj (C+M) 1310,90300 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.27180 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.06469 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.02233 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.00577 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.00473 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.32128 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.33919 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.00363 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1558.65700 /1310.90300

Anul I: 1558.65700 /1310.90300



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 60

$A_{u_locuinte} = 3199,00 \text{ mp};$

$A_{u_bloc} = 3923,10 \text{ mp};$

$A_d = 4486,20 \text{ mp};$

$A_c = 747,70 \text{ mp};$

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **69,97 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: : **326270 kwh/an** in tone echivalent petrol **26,72 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **71.78 to CO₂/an.**

PRESEDINTE DE SEDINTA
COBENI - CONSTANTA - ARBĂLAU.



ANEXA NR. 32 LA HCLS4 nr. 239/30.09.2017
POZIȚIA 39 DIN ANEXA LA
HCLS 4 NR. 110/09.05.2017

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Aleea Raul Sadului, nr. 1A, Bloc PE4, sc. 1,2,3,4, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

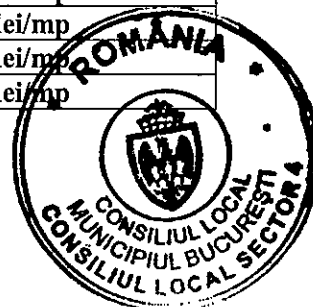
INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, 1530,78100 mii lei
din care
Constructii-montaj (C+M) 1286,95700 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.27151 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.06456 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.02204 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.00577 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.00462 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.32082 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.33877 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.00318 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1530.78100 /1286.95700

Anul I: 1530.78100 /1286.95700



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 60

$A_{u_locuinte} = 3199,00 \text{ mp};$

$A_{u_bloc} = 3923,10 \text{ mp};$

$A_d = 4486,20 \text{ mp};$

$A_c = 747,70 \text{ mp};$

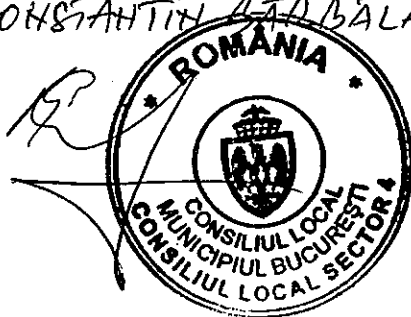
ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **73,68 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: : **335130 kwh/an** in tone echivalent petrol **27,45 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **73.39 to CO₂/an.**

PRESEDINTE DE SEDINTA

COSMIN - CONSTANTIN A.D. BALAU.



ANEXA NR. 33 LA HCLS4 nr. 239/13092017
POZITIA 40 DIN ANEXA LA
HCLS4 NR. 110/0905.2017.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Aleea Sld. Barbu Nicolae, nr. 4, Bloc nr. 15, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, 2046,81800 mii lei
din care
Constructii-montaj (C+M) 1728,30200 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.27200 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST	0.07426 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.0432 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.00595 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.005205 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.36627 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.38472 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.00272 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 2046.81800 /1728.30200

Anul I: 2046.81800 /1728.30200



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 52

$A_{u_locuinte} = 3198,88 \text{ mp};$

$A_{u_bloc} = 4226,95 \text{ mp};$

$A_d = 4870,30 \text{ mp};$

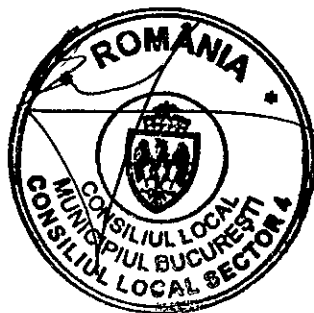
$A_c = 763,70 \text{ mp};$

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **77,80 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: : **348710 kwh/an** in tone echivalent petrol **28,56 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **76.72 to CO₂/an.**

PRESEDINTE DE SEDINTA
COSMIN-CONSTANTIN BARBALAU.



ANEXA NR. 34 LA HCLS4 nr. 239/13.09.2017
POLIȚIA 41 DIN ANEXA LA
HCLS4 NR. 110/09.05.2017

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Strada Almasu Mic, nr. 5, Bloc nr. B7, sc. 1,2,3,4 sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respective termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzirea si apa calda menajera intre punctual de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

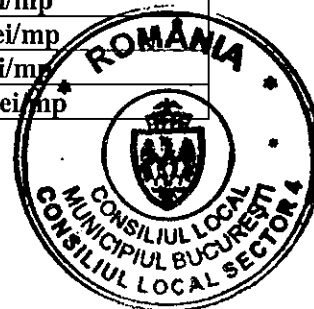
INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, 1880,18600 mii lei
din care
Constructii-montaj (C+M) 1585,87100 mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.26344 mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	0.06967 mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.02509 mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.00571 mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.00533 mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.33776 mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	0.00374 mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	0.003741 mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1880.18600 /1585.87100

Anul I: 1880.18600 /1585.87100



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 40

$A_{u_locuinte} = 3230,30 \text{ mp};$

$A_{u_bloc} = 4098,80 \text{ mp};$

$A_d = 4706,70 \text{ mp};$

$A_c = 762,80 \text{ mp};$

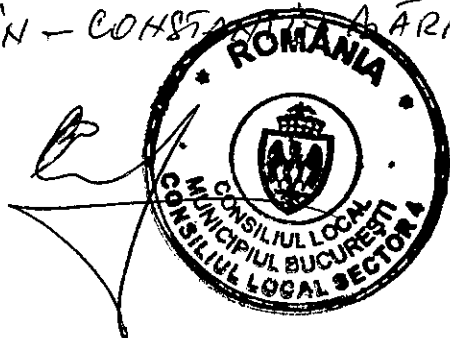
ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **76,33kwh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie : **374880 kwh/an** in tone echivalent petrol **30,70 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **80.64 to CO₂/an.**

PRESEDINTE DE SEDINTA

COSTIN - CONSTANȚA - ARBĂLAU



ANEXA NR 35 LA HCLS4 nr 239/13.09.2017
POZITIA 42 DIN ANEXA LA
HCLS4 NR 110/09.05.2017

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc R22 str. Raul Sadului nr. 8, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

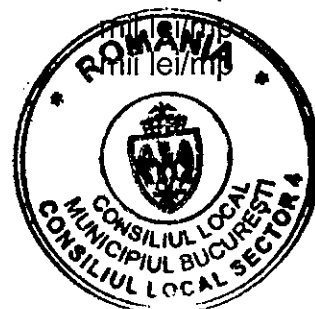
INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, din care	2125,70299	mii lei
Constructii-montaj (C+M)	1774,62819	mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,33608	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,01650	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,01480	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,00170	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00262	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,35685	mii lei/mp A utila
LUCRARI ELIGIBILE	0,35253	
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00170	

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 2125,70299/1774,62819 mii lei

Anul I: 2125,70299/1774,62819 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente:80

$A_{u_locuinte}=4973,05$ mp

$A_{u_bloc}=4973,05$ mp

$A_d=6064,70$ mp

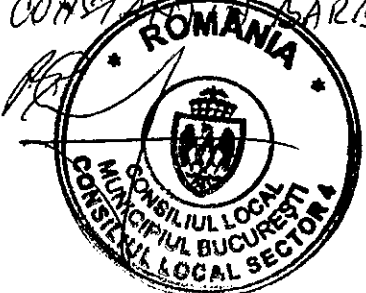
$A_c=614,00$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. .consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic : **70,25 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. economia anuala de energie: **425152,70 kwh/an** in tone echivalent petrol **0,000037M tep;**
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ :**42,025tCO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COSMIN - CONSTANȚA - SĂRBĂLĂU.



ANEXA NR 36 LA HCLS4 nr. 239/13.09.2017
POZITIA 48 BSN ANEXA LA
HCLS4 NR 110/09.05.2017

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc 82 str. Tulnici nr. 1, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

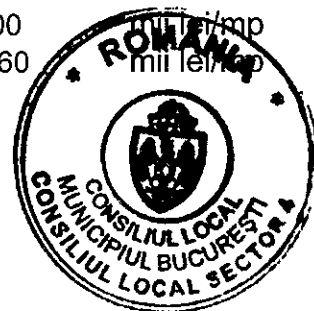
PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1048,36584	mii lei
din care		
Constructii-montaj (C+M)	882,58408	mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,29992	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,07663	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,04380	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,03283	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00423	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,38983	mii lei/mp A utila
LUCRARI ELIGIBILE	0,3800	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00560	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1048,36584/882,58408

Anul I: 1048,36584/882,58408



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente:29

$A_{u_locuinte}=2264,00$ mp

$A_{u_bloc}=2264,00$ mp

$A_d=2830,92$ mp

$A_c=421,82$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

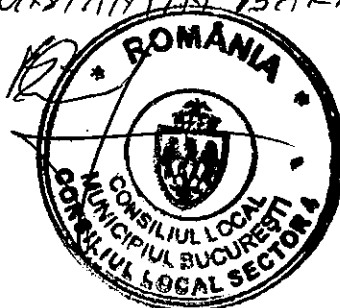
1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic :

63.46 kwh/m² (a.u.) si an;

2. economia anuala de energie: **168498.7 kwh/an** in tone echivalent petrol **0.000014Mtep;**

3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ : **21,998t CO₂/an.**

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COSMIN-COSTANTIN BĂRBĂLAU



ANEXA NR 37 LA HCLS4 nr. 239/13.09.2017
POZITIA 49,50 DN ANEXA LA
HCLS4 NR. 110 / 09.05.2017

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc 41, sc. A, B, str. Frumusani nr 4, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2802,50809	mii lei
din care		
Constructii-montaj (C+M)	2325,57121	mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,26306	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,01920	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,01642	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,00278	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00318	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,28745	mii lei/mp A utila
LUCRARI ELIGIBILE	0,28149	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00278	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 2802,50809/2325,57121

Anul I: 2802,50809/2325,57121



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente:108

$A_{u_locuinte}=8090,40\text{mp}$

$A_{u_bloc}=8090,40\text{mp}$

$A_d=10144\text{mp}$

$A_c=980\text{mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1.consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:

65,54 kwh/m² (a.u.) si an;

2.economia anuala de energie: **601172,50 kwh/an** in tone echivalent petrol **0,000052 Mtep;**

3.reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ : **63,86 t CO₂/an.**

PRESEDINTE DE SEDINTĂ
COSMIN-CONSTANTIN BARBĂLAU.



ANEXA NR 38 LA HCLS4 nr. 239/13092017
POZITIA 53 DIN ANEXA LA
HCLS 4 NR. 10/09.05.2017.

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc 49 str. Garnitei nr. 1, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

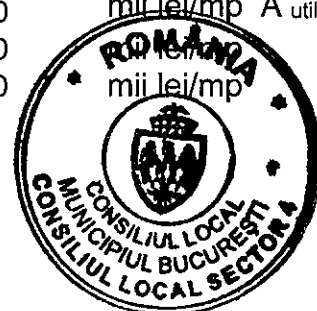
INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1415,73645	mii lei
din care		
Constructii-montaj (C+M)	1178,52556	mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,26151	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,02020	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,01720	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,00300	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00320	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,28690	mii lei/mp A utila
LUCRARI ELIGIBILE	0,28070	
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00300	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1415,73645/1178,52556

Anul I: 1415,73645/1178,52556



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente:54

$A_{u_locuinte}=4107,82$ mp

$A_{u_bloc}=4107,82$ mp

$A_d=5190.00$ mp

$A_c=504.00$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic : **60,51 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. economia anuala de energie: **295010,70 kwh/an** in tone echivalent petrol **0,000025Mtep;**
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ : **32,51t CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COSMIN-CONSTANTIN BARBĂLAU.



ANEXA NR 39 LA HCLS4 nr. 239/13.09.2017
POZITIA 55,90 DIN ANEXA LA
HCLS 4 NR. 110/09.05.2017.

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc C2, sc 1-6, str Turnu Magurele nr 3, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

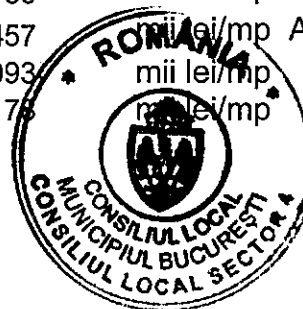
INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, din care	7172,30414	mii lei
Constructii-montaj (C+M)	6006,15871	mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,30607	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,04594	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,02394	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,02201	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00186	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,36457	mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE	0,36093	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00178	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 7172,30414/6006,15871

Anul I: 7172,30414/6006,15871



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente:252

$A_{u_locuinte}=16474,64\text{mp}$

$A_{u_bloc}=16474,64\text{mp}$

$A_d=21249,60\text{mp}$

$A_c=1820,96\text{mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

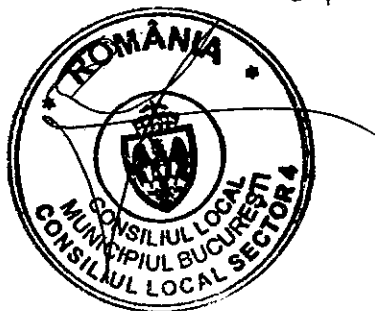
1.consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:

69,15 kwh/m² (a.u.) si an;

2.economia anuala de energie: **1437882,9 kwh/an** in tone echivalent petrol **0,000124 Mtep;**

3.reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ : **194,415 t CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COSMIN-CONSTANTIN BĂRBĂLAU,



ANEXA NR 40 LA HCLS4 nr. 239/13.09.2017
POZITIA 56 DIN ANEXA LA
HCLS 4 NR. 110/09.05.2017

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc M4 str. Luica nr. 27, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1321,77175	mii lei
din care		
Constructii-montaj (C+M)	1108,71941	mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,30623	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,05598	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,02993	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,02605	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00355	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,37265	mii lei/mp A utila
LUCRARI ELIGIBILE	0,36431	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0,01480	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1321,77175/1108,71941

Anul I: 1321,77175/1108,71941



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente:65

$A_{u_locuinte}=2975,20$ mp

$A_{u_bloc}=2975,20$ mp

$A_d=3719,52$ mp

$A_c=304,50$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic :

63.51 kwh/m² (a.u.) si an;

2. economia anuala de energie: **247549.8 kwh/an** in tone echivalent petrol **0.000021Mtep;**

3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ : **25.020 t CO₂/an.**



ANEXA NR 41 LA HCLS4 nr. 239/13.09.2017
POZITIA 60,61 AN ANEXA LA
HCLS 4 NR 110/09.05.2014.

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc 36, sc 1,2, str. Ctin Radulescu Motru nr. 21, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea perofrmantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei(parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

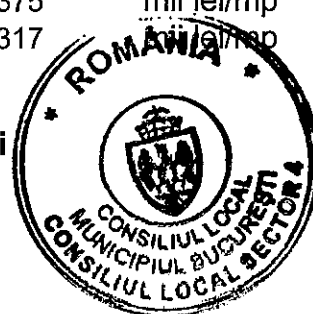
PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI(LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1921,70643	mii lei
din care		
Constructii-montaj(C+M)	1603,53897	mii lei
 LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,25848	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,04033	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,02065	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,01968	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00497	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,30693	mii lei/mp A utila
LUCRARI ELIGIBILE	0,30375	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00317	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M):1921,70643/1603,53897 mii lei

Anul I: 1921,70643/1603,53897 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente:72

$A_{u_locuinte}=5224,42$ mp

$A_{u_bloc}=5224,42$ mp

$A_d=6412,26$ mp

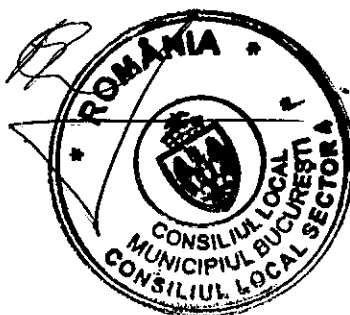
$A_c=632,58$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **71,34 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. economia anuala de energie: 371734,00 **kwh/an** in tone echivalent petrol **0,000032Mtep;**
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ : **38,57 t CO₂/an.**

PRESEDINTE DE SEDINTA
COSMIN - CONSTANTIN BARBALAU



ANEXA NR 42 LA HCLS4 nr. 239/1309.2017
POZITIA 62 EN ANEXA LA
HCLS 4 NR 10 / 09.05.2017

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc A24 Aleea Dorohoi nr. 4 sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1222,39761	mii lei
din care		
Constructii-montaj (C+M)	1022,39913	mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,32874	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,02418	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,02114	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,00304	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00460	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,36041	mii lei/mp A utila
LUCRARI ELIGIBILE	0,35277	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00304	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1222,39761/1022,39913

Anul I: 1222,39761/1022,39913



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente:44

$A_{u_locuinte}=2836,78$ mp

$A_{u_bloc}=2836,78$ mp

$A_d=3459,49$ mp

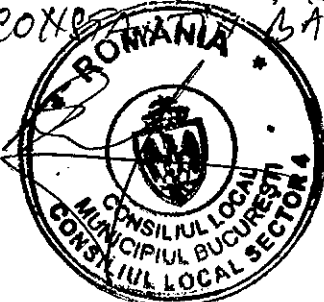
$A_c=297,07$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic : **76,11 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. economia anuala de energie 242388,75 **kwh/an** in tone echivalent petrol $20,845 \times 10^{-6}$ **Mtep;**
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ : **53,33 tCO₂/an.**

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
COSMIN-CORNEA BĂRBĂLAU.



ANEXA NR 43 LA HCLS4 nr. 239/13.09.2017
POZIȚIA 64 DIN ANEXA LA
HCLS 4 NR 110/09.05.2017.

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc 114 str. Soldanului nr. 5, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1422,07825	mii lei
din care		
Constructii-montaj (C+M)	1182,91137	mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,26527	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,01752	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,01452	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,00300	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00318	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,28797	mii lei/mp A utila
LUCRARI ELIGIBILE	0,28179	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00300	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1422,07825/1182,91137

Anul I: 1422,07825/1182,91137



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente:54

$A_{u_locuinte}=4107.82$ mp

$A_{u_bloc}=4107.82$ mp

$A_d=5190.00$ mp

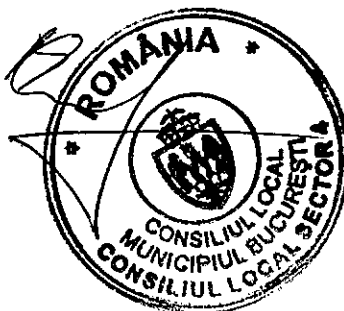
$A_c=504.00$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic : **61,60 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. economia anuala de energie: **307498,00 kwh/an** in tone echivalent petrol **0,000026M tep;**
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ : **32,42t CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COSMIN - CONSTANȚIN BĂRBĂLAU.



ANEXA NR 44 LA HCLS4 nr. 239/13.09.2017
POZITIA 67,68 DIN ANEXA LA
HCLS 4 NR 110/09.05.2017

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc 29 str. Cercetatorilor nr. 6, sc 1,2 , sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei(parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

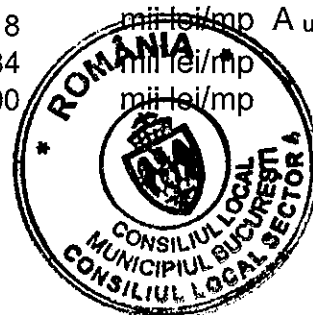
INDICATORI VALORICI(LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2738,08012	mii lei
din care		
Constructii-montaj(C+M)	2276,63402	mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,25366	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,01819	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,01519	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,00300	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00334	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,27718	mii lei/mp A utila
LUCRARI ELIGIBILE	0,27084	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00300	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M):2738,08012/2276,63402 mii lei

Anul I: 2738,08012/2276,63402 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente:104

$A_{u_locuinte}=8213,60$ mp

$A_{u_bloc}=8213,60$ mp

$A_d=10380$ mp

$A_c=1008$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

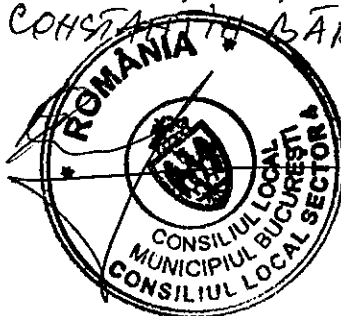
INDICATORI FIZICI:

1 consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic : **77,58 kwh/m² (a.u.) si an;**

2. economia anuala de energie: **484964,61 kwh/an** in tone echivalent petrol **0,000041Mtep;**

3.reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ : **106,69 CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cosmin - Constantin Bărbălașu.



ANEXA NR. 45 LA HCLS4 nr. 239/13.09.2017
POZITIA 70,71,72 DIN ANEXA LA
HCLS 4 NR. 110/09.05.2017

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc 1, sc 1,2,3, str. Padesu nr. 4, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, din care	3479,48434	mii lei
Constructii-montaj (C+M)	2912,13287	mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,34722	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,02488	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,02171	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,00317	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00491	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,37763	mii lei/mp A utila
LUCRARI ELIGIBILE	0,36956	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00317	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 3479,48434/2912,13287 mii lei

Anul I: 3479,48434/2912,13287 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente 90

$A_{u_locuinte}=7711,51$ mp

$A_{u_bloc}=7711,51$ mp

$A_d=10326,99$ mp

$A_c=964,39$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

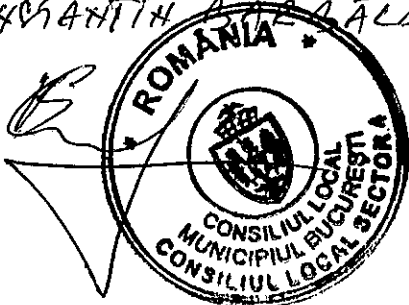
INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **76,13 kwh/m² (a.u.) si an;**

2. economia anuala de energie 490425,97 **kwh/an** in tone echivalent petrol 0,000042**Mtep;**

3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ : **107,89t CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COSMIN-COSTANTIN ATEAȚĂU.



ANEXA NR 46 LA HCL 239/13.09.2017
POZITIA 73 DIN ANEXA LA
HCL 4 NR 110/09.05.2017

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc 27A, str Ctin Radulescu Motru nr 14

Lucrarile de interventie, pentru cresterea perofrmantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei(parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de record si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI(LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	3473,20509	mii lei
din care		
Constructii-montaj(C+M)	2911,22811	mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,35156	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,07301	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,02965	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,04336	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00200	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,43204	mii lei/mp A utila
LUCRARI ELIGIBILE	0,42459	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00545	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 3473,20509/2911,22811 mii lei

Anul I: 3473,20509/2911,22811 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

4 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente: 98

$A_{u_locuinte}=6738,40mp$

$A_{u_bloc}=7692,80mp$

$Ad=9265,48mp$

$Ac=891,40mp$

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzirea corespunzatoare a blocului izolat termic:
82,08 kwh/m² (a.u.) si an
2. economia anuala de energie: **581612,8 kWh/an** in tone echivalent petrol **0.000050 Mtep;**
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **77.538CO₂/an**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

COȘMIN - CONȘTANȚIN BĂRBĂLAU.



ANEXA NR. 47 LA HCLS4 nr. 239/13.09.2017
POZIȚIA 75, 85, 86 DIN ANEXA LA
HCLS 4 NR 110/09.05.2017

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc 2, str. Pictor Stefan Dumitrescu nr. 3, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

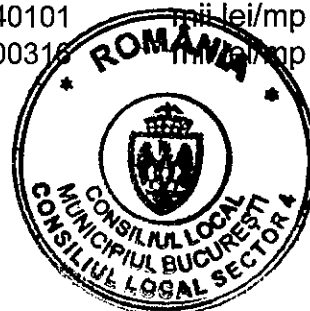
INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	3985,47599	mii lei
din care		
Constructii-montaj (C+M)	3348,96097	mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,32433	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,07340	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,03439	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,03901	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00416	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,40834	mii lei/mp A utila
LUCRARI ELIGIBILE	0,40101	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00316	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 3985,47599/3348,96097

Anul I: 3985,47599/3348,96097



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente:99

$A_{u_locuinte}=8201,50$ mp

$A_{u_bloc}=8201,50$ mp

$A_d=10002,10$ mp

$A_c=986,85$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1.consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:

73,60 kwh/m² (a.u.) si an;

2.economia anuala de energie: **242556,96 kwh/an** in tone echivalent petrol **0,000057 Mtep;**

3.reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ : **77,028 t CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
COSMIN - COSBĂNĂ BARBĂLAU.



ANEXA NR. 58 LA HCLS4 nr. 239/13.09.2017
POZIȚIA 76 DIN ANEXA LA
HCLS4 NR. 110 / 09.05.2017.

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Bloc F21, Aleea Dorohoi nr. 2 sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1817,10127	mii lei
din care		
Constructii-montaj (C+M)	1533,80489	mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.35642	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0.07397	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0.04708	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.02690	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0.00371	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0.44848	mii lei/mp A utila
LUCRARI ELIGIBILE	0.43749	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0.00729	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1817,10127/1533,80489 mii lei

Anul I: 1817,10127/1533,80489 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente:40

$A_{u_locuinte}=3420\text{mp}$

$A_{u_bloc}=3420\text{mp}$

$A_d=4554,72\text{mp}$

$A_c=759,12\text{mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic : **61,28 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. economia anuala de energie **344979,50kwh/an** in tone echivalent petrol **0,000030 Mtep;**
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ : **39,871 tCO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

COSMIN - COSSTANTIN BARBALĂU.



ANEXA NR. 4.9 LA HCLS4 nr. 239/13.09.2014
 POZITIA 78 DIN ANEXA LA
 HCLS 4 NR 110 / 09.05.2014

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
 LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc 84, str. Calea Vacaresti nr 232, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2366,86502	mii lei
din care		
Constructii-montaj (C+M)	1987,26440	mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,29522	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,07064	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,03148	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,03915	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00303	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,27666	mii lei/mp A utila
LUCRARI ELIGIBILE	0,00963	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE		mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 2366,86502/1987,26440 mii lei

Anul I: 2366,86502/1987,26440 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente:72

$A_{u_locuinte}=5275,96mp$

$A_{u_bloc}=5275,96mp$

$A_d=6274,52mp$

$A_c=618,14mp$

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic : **65,93 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. economia anuala de energie **401667,9kwh/an** in tone echivalent petrol **0,000035 Mtep;**
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ : **36,978 tCO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COSMIN - COSMIN BĂRBĂLAU.



ANEXA NR 50 LA HCLS4 nr. 239/13.09.2017
 POZIȚIA 79 DIN ANEXA LA
 HCLS 4 NR 110/09.05.2017

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
 LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc 42 str. Piscului nr. 16, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

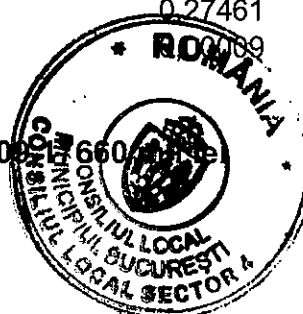
PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	3027,07503	mii lei
din care		
Constructii-montaj (C+M)	2509,17660	mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,24127	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,03253	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,01453	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,01800	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00143	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,27613	mii lei/mp A utila
LUCRARI ELIGIBILE	0,27461	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00000	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 3027,07503/2509,17660

Anul I: 3027,07503/2509,17660 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente 100

$A_{u_locuinte}=9086,78$ mp

$A_{u_bloc}=9086,78$ mp

$A_d=12146,75$ mp

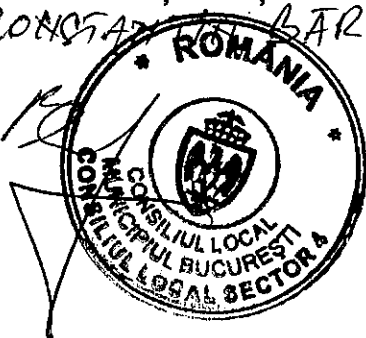
$A_c=973,55$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic : **74,75 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. economia anuala de energie: 392472,04 **kwh/an** in tone echivalent petrol 33,752 10⁻⁶Mtep;
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ :**86,34 t CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COSMIN - CONSTANȚA BARBĂLAU.



ANEXA NR 5.1. LA HCLS4 nr. 239/13.09.2017
POZITIA 81 DEN ANEXA LA
HCLS4 NR MO / 09.05.2017

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc 100B, strada Tatulesti nr 5, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2135,00718	mii lei
din care		
Constructii-montaj(C+M)	1795,59885	mii lei
 LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,32038	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,06004	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,03439	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,02565	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00248	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,39369	mii lei/mp A utila
LUCRARI ELIGIBILE	0,38254	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00866	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 2135,00718/1795,59885 mii lei

Anul I: 2135,00718/1795,59885 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente:60

$A_{u_locuinte}=4560,96\text{mp}$

$A_{u_bloc}=4560,96\text{mp}$

$A_d=5346,72\text{mp}$

$A_c=891,12\text{mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

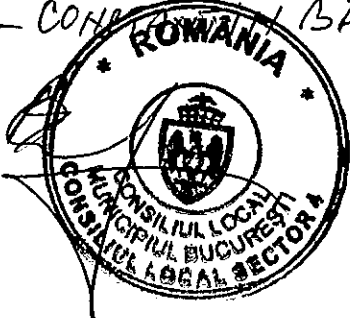
1.consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:

59,20kwh/m² (a.u.) si an;

2.economia anuala de energie: **381709,8 kwh/an** in tone echivalent petrol **0,000033 Mtep;**

3.reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ : **50,076 t CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COSMIN - CORNELIU BĂRBĂLAU.



ANEXA NR 52 LA HCLS4 nr. 239/13.09.2017
POZIȚIA 83,84 DIN ANEXA LA
HCLS 4 NR 110 / 09.05.2017

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc 115, scara 1, 2, strada Frumusani nr 16, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

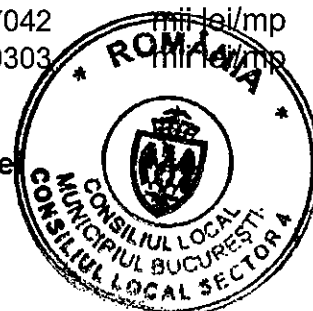
INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2759,07087	mii lei
din care		
Constructii-montaj (C+M)	2294,13309	mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,25073	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,02088	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,01491	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,00597	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00354	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,27699	mii lei/mp A utila
LUCRARI ELIGIBILE	0,27042	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00303	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 2759,07087/2294,13309 mii lei

Anul I: 2759,07087/2294,13309 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente:108

$A_{u_locuinte}=8282,44\text{mp}$

$A_{u_bloc}=8282,44\text{mp}$

$A_d=10381\text{mp}$

$A_c=1008\text{mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

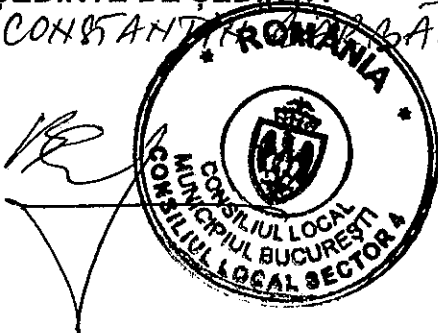
1.consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:

76,92 kwh/m² (a.u.) si an;

2.economia anuala de energie: **482955,35 kwh/an** in tone echivalent petrol **0,000041Mtep;**

3.reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ :**106,25 t CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COSMIN - CONSTANȚA BĂLĂU,



ANEXA NR 53 LA HCLS4 nr. 239/13.09.2017
POZIȚIA 87 DIN ANEXA LA
HCLS 4 NR 110 / 09.05.2014

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc 50, str Garnitei nr 3, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

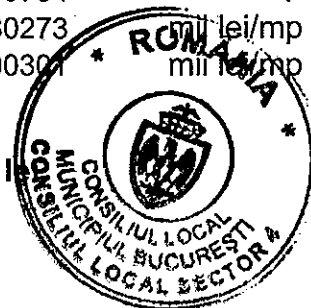
INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	3109,71927	mii lei
din care		
Constructii-montaj (C+M)	2598,58225	mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,25834	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,03866	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,02166	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,01700	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00181	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,30754	mii lei/mp A utila
LUCRARI ELIGIBILE	0,30273	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00301	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 3109,71927/2598,58225 mii lei

Anul I: 3109,71927/2598,58225 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente: 108

$A_{u_locuinte}=8449,56\text{mp}$

$A_{u_bloc}=8449,56\text{mp}$

$A_d=10147,16\text{mp}$

$A_c=1002,90\text{mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1.consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:

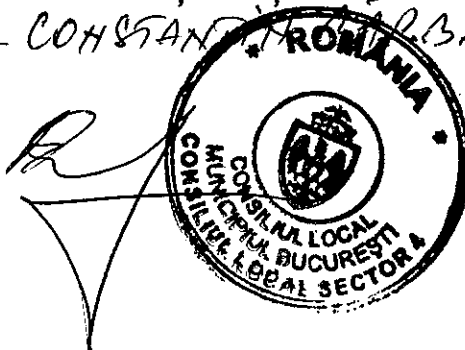
63,05 kwh/m² (a.u.) si an;

2.economia anuala de energie: **595225,1 kwh/an** in tone echivalent petrol **0,000051 Mtep;**

3.reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ : **67,692 t CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

COSMIN - CONSTANȚA - TERBĂLAU.



ANEXA NR. 54 LA HCLS4 nr. 239/13.09.2017
POZITIA 88 DIN ANEXA LA
HCLS4 NR 10 / 09.05.2017

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc 116, strada Mariuca nr 10, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1542,77278	mii lei
din care		
Constructii-montaj (C+M)	1288,82542	mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,25477	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,03895	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,02197	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,01699	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00261	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,30506	mii lei/mp A utila
LUCRARI ELIGIBILE	0,29881	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00301	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1542,77278/1288,82542 mii lei

Anul I: 1542,77278/1288,82542 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente:54

$A_{u_locuinte}=4224,78\text{mp}$

$A_{u_bloc}=4224,78\text{ mp}$

$A_d=5073,58\text{ mp}$

$A_c=501,45\text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

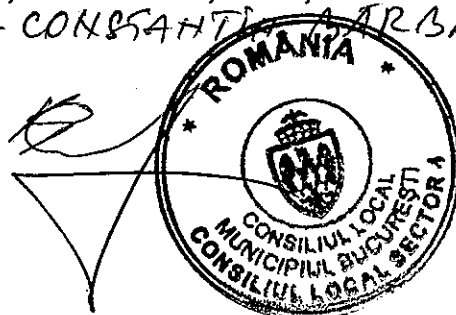
1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic :

66.12 kwh/m² (a.u.) si an;

2. economia anuala de energie: **289525.8 kwh/an** in tone echivalent petrol **0.000025Mtep;**

3..reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ : **34.586 tCO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COȘMIN - CONȘANȚA - AR BĂLĂU.



ANEXA NR 55 LA HCLS4 nr. 239/13.09.2017
POZITIA 96 DIN ANEXA LA
HCLS4 NR 110 / 09.05.2014

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc 121, sc 1,2, str. Mariuca nr 4, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

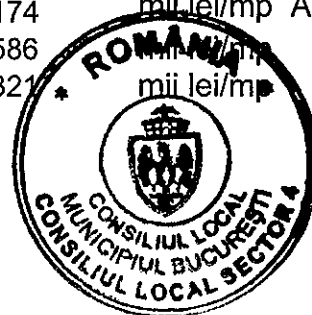
INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	3184,38528	mii lei
din care		
Constructii-montaj (C+M)	2662,56285	mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,26685	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,04614	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,02445	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,02169	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00266	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,32174	mii lei/mp A utila
LUCRARI ELIGIBILE	0,31586	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00321	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 3184,38528/2662,56285

Anul I: 3184,38528/2662,56285



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente:108

$A_{u_locuinte}=8275,60 \text{ mp}$

$A_{u_bloc}=8275,60 \text{ mp}$

$A_d=10133,35 \text{ mp}$

$A_c=1002,04 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1.consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:

61,49 kwh/m² (a.u.) si an;

2.economia anuala de energie: **604014,1 kwh/an** in tone echivalent petrol **0,000052 Mtep;**

3.reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ : **71,445 t CO₂/an.**

PRESEDINTE DE SEDINTĂ
COSTIN - CARMELITA BARBALAY



ANEXA NR 5.6.LA HCLS4 nr. 239/1309.2017
POZITIA 99 DIN ANEXA LA
HCLS 4 NR 110/09.05.2014

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc 33, SC 1,2,3,4 str. Tohani nr. 2, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei(parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI(LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	4670,33136	mii lei
din care		
Constructii-montaj(C+M)	3907,06128	mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,28559	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,05729	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,02261	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,02468	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00161	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,34888	mii lei/mp A utila
LUCRARI ELIGIBILE	0,34548	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00179	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M):4670,33136/3907,06128

Anul I: 4670,33136/3907,06128 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente:176

$A_{u_locuinte}=11198,88 \text{ mp}$

$A_{u_bloc}=11198,88 \text{ mp}$

$A_d=13608,32 \text{ mp}$

$A_c=1168,76 \text{ mp}$

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1.consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic :

68.84 kwh/m² (a.u.) si an;

2. economia anuala de energie: **751949.9 kwh/an** in tone echivalent petrol **0.000065 Mtep;**

3.reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ : **97.625 tCO₂/an.**

PRESEDINTE DE SEDINTA
COSMIN ROMSANTIU BARBALAU



ANEXA NR 57 LA HCLS4 nr. 239/13092017

BZITA 103 BN ANEXA LA
HCLS 4 NR 110/09.05.2014.

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc 81, sc 1,2, str. Cap Gheorghe Ion nr. 2, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea perofrmantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei(parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

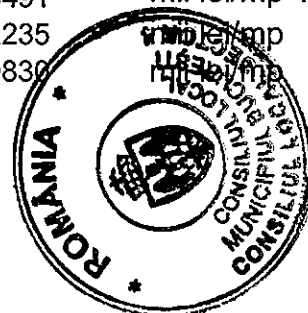
PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI(LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, din care	1181,42679	mii lei
Constructii-montaj(C+M)	995,42843	mii lei
LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,34349	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,07642	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,04321	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,03321	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00426	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,43491	mii lei/mp A utila
LUCRARI ELIGIBILE	0,42235	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00830	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M):1181,42679/995,42843 mii lei

Anul I: 1181,42679/995,42843 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente:29

$A_{u_locuinte}=2288,79$ mp

$A_{u_bloc}=2288,79$ mp

$A_d=3051,72$ mp

$A_c=508,62$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

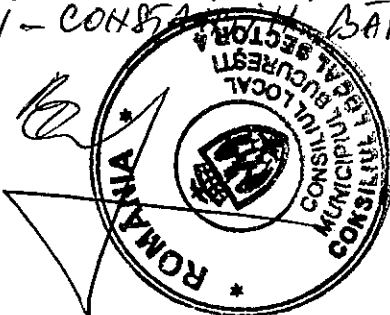
1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic :

67.11 kwh/m² (a.u.) si an;

2. economia anuala de energie: **209400.4 kwh/an** in tone echivalent petrol **0.000018 Mtep;**

3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ : **25.304 t CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COSMIN - CONSILIUL LOCAL BĂRBĂLAU



ANEXA NR 58 LA HCLS4 nr. 239/13.09.2017
POZITIA 10Y BN ANEXA LA
HCLS 4 NR 110/09.05.2017

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc 5A sos. Oltenitei nr. 30, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1345,43543	mii lei
din care		
Constructii-montaj (C+M)	1119,53009	mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,25625	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,01947	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,01691	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,00256	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00334	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,28111	mii lei/mp, A utila
LUCRARI ELIGIBILE	0,27521	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00256	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1345,43543/1119,53009 mii lei

Anul I: 1345,43543/1119,53009 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente:54

$A_{u_locuinte}=3982,59$ mp

$A_{u_bloc}=3982,59$ mp

$A_d=4945,00$ mp

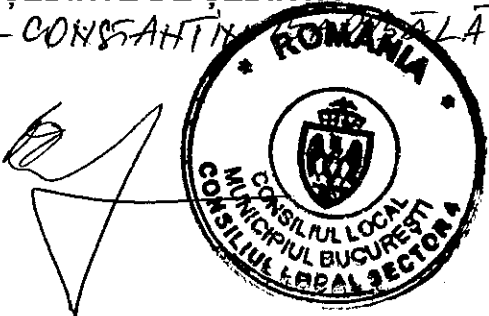
$A_c=476,00$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic : **73,91 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. economia anuala de energie: **255158,62 kwh/an** in tone echivalent petrol **21,943 10⁻⁶ Mtep;**
3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ **56,13 t CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COSMIN-CONȘTANȚIN
ROMANIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL SECTOR 4



ANEXA NR 5.9 LA HCLS4 nr. 239/13.09.2017
POZIȚIA 106 EN ANEXA LA
HCLS 4 NR 10/09.05.2017

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc 17 Aleea Trestiana nr. 2, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	3464,91803	mii lei
din care		
Constructii-montaj (C+M)	2912,45602	mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,39811	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,05992	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,02826	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,03165	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00281	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,46742	mii lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE	0,46130	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00331	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 3464,91803/2912,45602 mii lei

Anul I: 3464,91803/2912,45602 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente:88

$A_{u_locuinte}=6230,93$ mp

$A_{u_bloc}=6230,93$ mp

$A_d=7598,70$ mp

$A_c=578,08$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic :

79.23 kwh/m² (a.u.) si an;

2. economia anuala de energie: **527173.4 kwh/an** in tone echivalent petrol **0.000045 Mtep;**

3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ : **63.206 t CO₂/an.**

PRESEDINTE DE SEDINTA

COSTIKI - CORESPONDENT BARBĂLAU.



ANEXA NR 60 LA HCLS4 nr. 239/13.09.2017
POZITIA 107 BN ANEXA LA
HCLS4 NR 110 / 09.05.2017.

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CRESTEREA PERFORMANTEI/EFICIENTEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc 18 B-dul Tineretului nr. 27, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	4719,59025	mii lei
din care		
Constructii-montaj (C+M)	3959,56921	mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,31615	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,06196	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,02835	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,03362	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00191	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,38561	mii lei/mp A utila
LUCRARI ELIGIBILE	0,38002	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00368	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 4719,59025/3959,56921 mii lei

Anul I: 4719,59025/3959,56921 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente:134

$A_{u_locuinte}=10268,22$ mp

$A_{u_bloc}=10268,22$ mp

$A_d=12474,98$ mp

$A_c=985,55$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic :

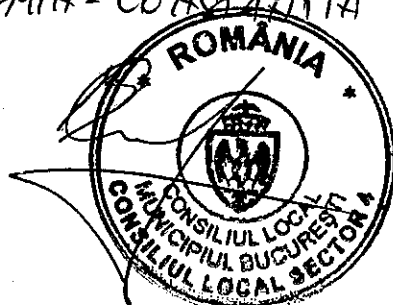
67.79 kwh/m² (a.u.) si an;

2. economia anuala de energie: **730648.7kwh/an** in tone echivalent petrol **0.000063 Mtep;**

3. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ : **87.026 tCO₂/an.**

PRESEDINTE DE SEDINTA

COSMIN - COSMULUI BĂRBĂLAU



ANEXA NR 61...LA HCLS4 nr. 239/13.09.2017
POZIȚIA 109 BN ANEXA LA
HCLS 4 NR 110/09.05.2017

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc 23 sos. Oltenitei nr. 232, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2512,48247	mii lei
din care		
Constructii-montaj (C+M)	2097,45484	mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,31577	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,05614	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,02596	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,03018	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00214	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,37551	mii lei/mp A utila
LUCRARI ELIGIBILE	0,36919	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00419	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 2512,48247/2097,45484 mii lei

Anul I: 2512,48247/2097,45484 mii lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente:60

$A_{u_locuinte}=6626,25$ mp

$A_{u_bloc}=5585,60$ mp

$A_d=8022,25$ mp

$A_c=819,65$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

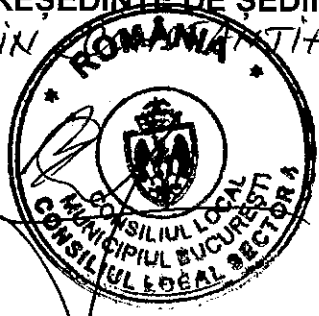
INDICATORI FIZICI:

1. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic :

77.87 kwh/m² (a.u.) si an;

- 2.economia anuala de energie: **643632.9 kwh/an** in tone echivalent petrol **0.000055 Mtep;**

- 3.reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ : **48.638 tCO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COȘMIN ROMANIA BĂRBĂLEA.


ANEXA NR. 62 LA HCLS4 nr.

239/13.09.2017
POZIȚIA 24 DIN ANEXA LA
HCLS 4 NR 110/09.05.2017.

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

privind

"CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Bloc A13 Aleea Ciceu nr. 2, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	1234,34611	mii lei
din care		
Constructii-montaj (C+M)	1033,18904	mii lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,32991	mii lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	0,02681	mii lei/mp
LUCRARI CONEXE:	0,02377	mii lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0,00304	mii lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	0,00460	mii lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	0,36421	mii lei/mp A utila
LUCRARI ELIGIBILE	0,35657	mii lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE	0,00004	mii lei/mp

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1234,34611/1033,18904

Anul I: 1234,34611/1033,18904



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

nr apartamente:44

$A_{u_locuinte}=2836,78$ mp

$A_{u_bloc}=2836,78$ mp

$A_d=3459,49$ mp

$A_c=297,07$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1.consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:

76,25 kwh/m² (a.u.) si an;

2.economia anuala de energie: **242556,96 kwh/an** in tone echivalent petrol **20,860 10⁻⁶ Mtep;**

3.reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ : **53,36 t CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

COSMIN-CONSTANTIN BARBALAU.

