



MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1. Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

HOTĂRÂRE

privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Primarului Sectorului 4, ca în numele și pentru Municipiul București, să demareze procedurile în vederea cumpărării terenurilor proprietate privată a S.C. Blue Spot S.R.L., S.C. DOR-ZE Invest S.R.L. și domnului Zeev Shenhav precum și pentru transmiterea acestora în administrarea Consiliului Local Sector 4, în vederea redării către comunitate.

Consiliul Local al Sectorului 4;

Văzând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4 și Raportul de specialitate nr. P..12.3/221/14.07.2017/2017, întocmit de către Direcția Gospodărire Locală - Serviciul Patrimoniu;

Ținând seama de rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 4;

Având în vedere adresele înregistrate la Sectorul 4 al Municipiului București cu nr. 37030/12.07.2017, nr. 37494/13.07.2017 și nr. 37495/13.07.2017 prin care proprietarii terenurilor din str. Aleea Terasei nr. 8D, nr. 5D, nr. 6B, nr. 9 și B-dul Alexandru Obregia nr. 19F, 19K și nr. 7D, sector 4, București, respectiv S.C. Blue Spot S.R.L., S.C. DOR-ZE Invest S.R.L. și domnul Zeev Shenhav își exprimă dorința de a vinde aceste terenuri;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, modificată și completată;

În temeiul art. 45 alin. (1), art. 81 alin (4), art. 115 alin. (1) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se solicită acordul Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Primarului Sectorului 4, ca în numele și pentru Municipiul București, să demareze procedurile în vederea cumpărării terenurilor proprietate privată a S.C. Blue Spot S.R.L., S.C. DOR-ZE Invest S.R.L. și domnului Zeev Shenhav, precum și pentru transmiterea acestora în administrarea Consiliului Local Sector 4, în vederea redării către comunitate și reîntregirii domeniului public, după cum urmează:

- 1.Teren în suprafață de 2.200 mp situat în str. Aleea Terasei nr. 8D, sector 4, intabulat în cartea funciară cu nr. 207776, identificat conform Anexei nr. 1 la prezenta;
- 2.Teren în suprafață de 795 mp situat în str. B-dul Alexandru Obregia nr. 19F, sector 4, intabulat în cartea funciară cu nr. 200798, identificat conform Anexei nr. 2 la prezenta;
- 3.Teren în suprafață de 408 mp situat în str. B-dul Alexandru Obregia nr. 19K, sector 4, intabulat în cartea funciară cu nr. 200795, identificat conform Anexei nr. 3 la prezenta;
4. Teren în suprafață de 272 mp situat în str. B-dul Alexandru Obregia nr. 7D, sector 4, intabulat în cartea funciară cu nr. 200799, identificat conform Anexei nr. 4 la prezenta;
5. Teren în suprafață de 1.546 mp situat în str. Aleea Terasei nr. 6B, sector 4, intabulat în cartea funciară cu nr. 220393, identificat conform Anexei nr. 5 la prezenta;
6. Teren în suprafață de 484 mp situat în str. Aleea Terasei nr. 5D, sector 4, intabulat în cartea funciară cu nr. 200797, identificat conform Anexei nr. 6 la prezenta;
7. Teren în suprafață de 364 mp situat în str. Aleea Terasei nr. 9, sector 4, intabulat în cartea funciară cu nr. 200796, identificat conform Anexei nr. 7 la prezenta;



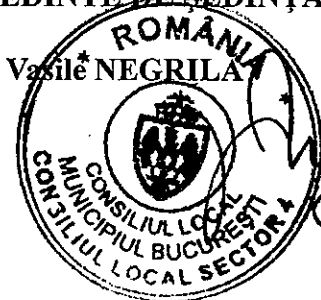
Art. 2. Se solicită acordul Consiliului General al Municipiului București privind efectuarea rapoartelor de evaluare, de către un expert evaluator autorizat pentru stabilirea prețului de piață a terenurilor identificate la art. 1, care vor fi aprobate ulterior printr-o hotărâre, de către Consiliul Local al Sectorului 4.

Art.3. Se solicită Consiliului General al Municipiului București împuternicirea Consiliului Local Sector 4, în vederea însușirii rapoartelor de evaluare a terenurilor prevăzute la art.1 din prezenta.

Art.4 Primarul Sectorului 4, Secretarul Sectorului 4, Direcția Investiții și Achiziții Publice, Direcția Gospodărire Locală - Serviciul Patrimoniu vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor, iar comunicarea acesteia va fi efectuată, de Serviciul Tehnic Consiliul Local.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 17.07.2017.

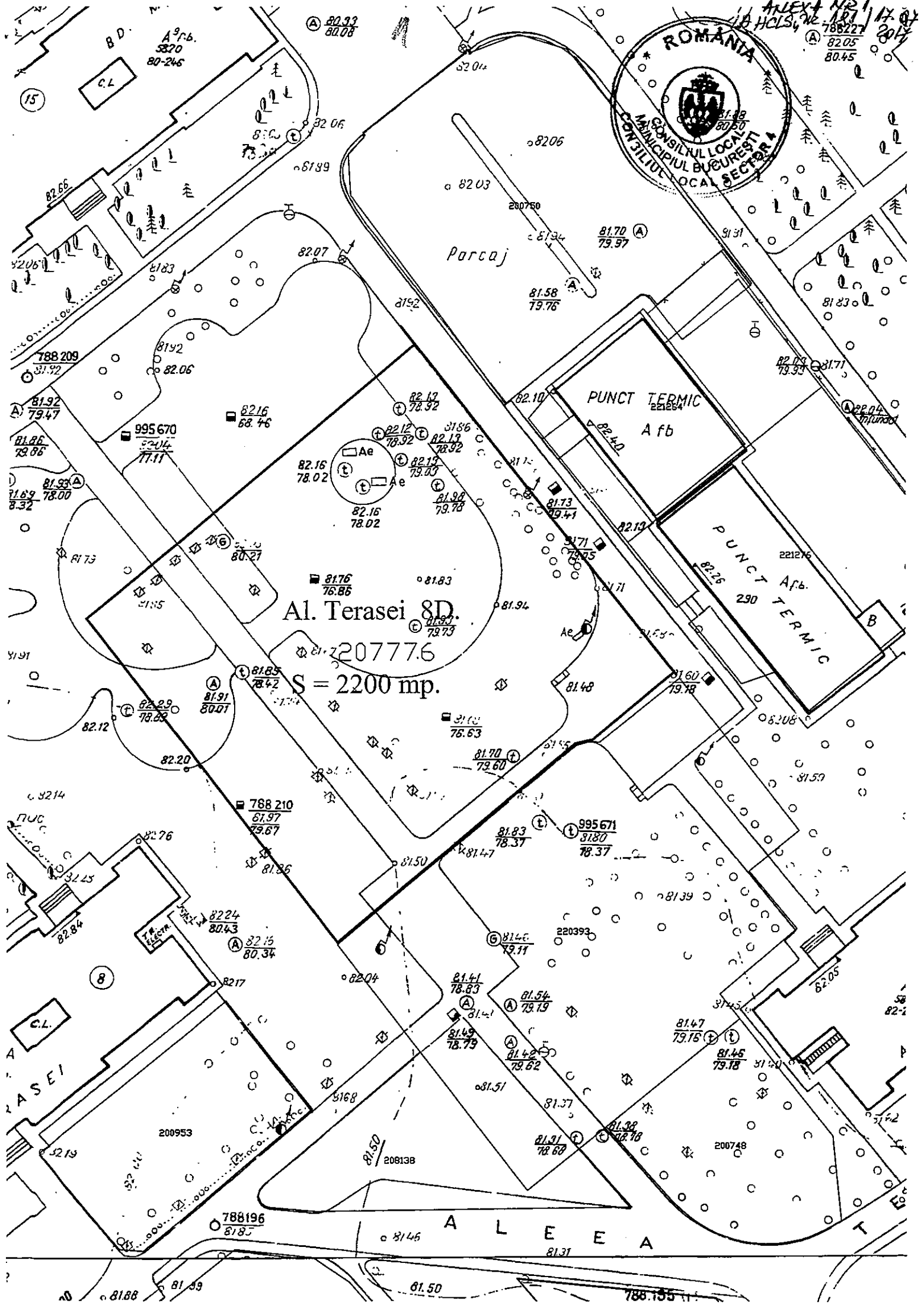
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



**Contrasemnează
Secretarul Sectorului 4**

Otilia Iustiniana VILCEA

Nr. 181/17.07.2017



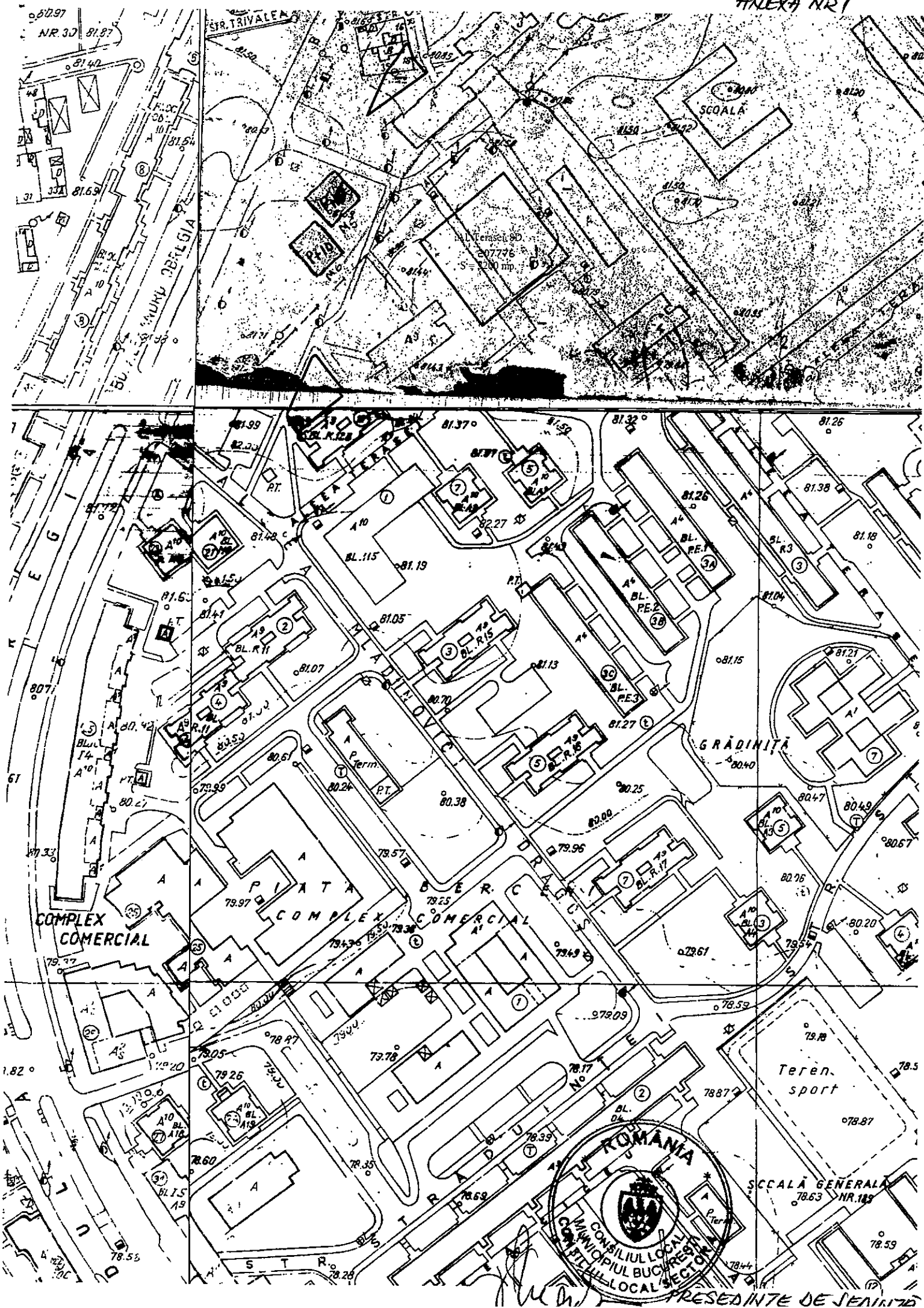
Al. Terasei 8D.
S = 2200 mp.

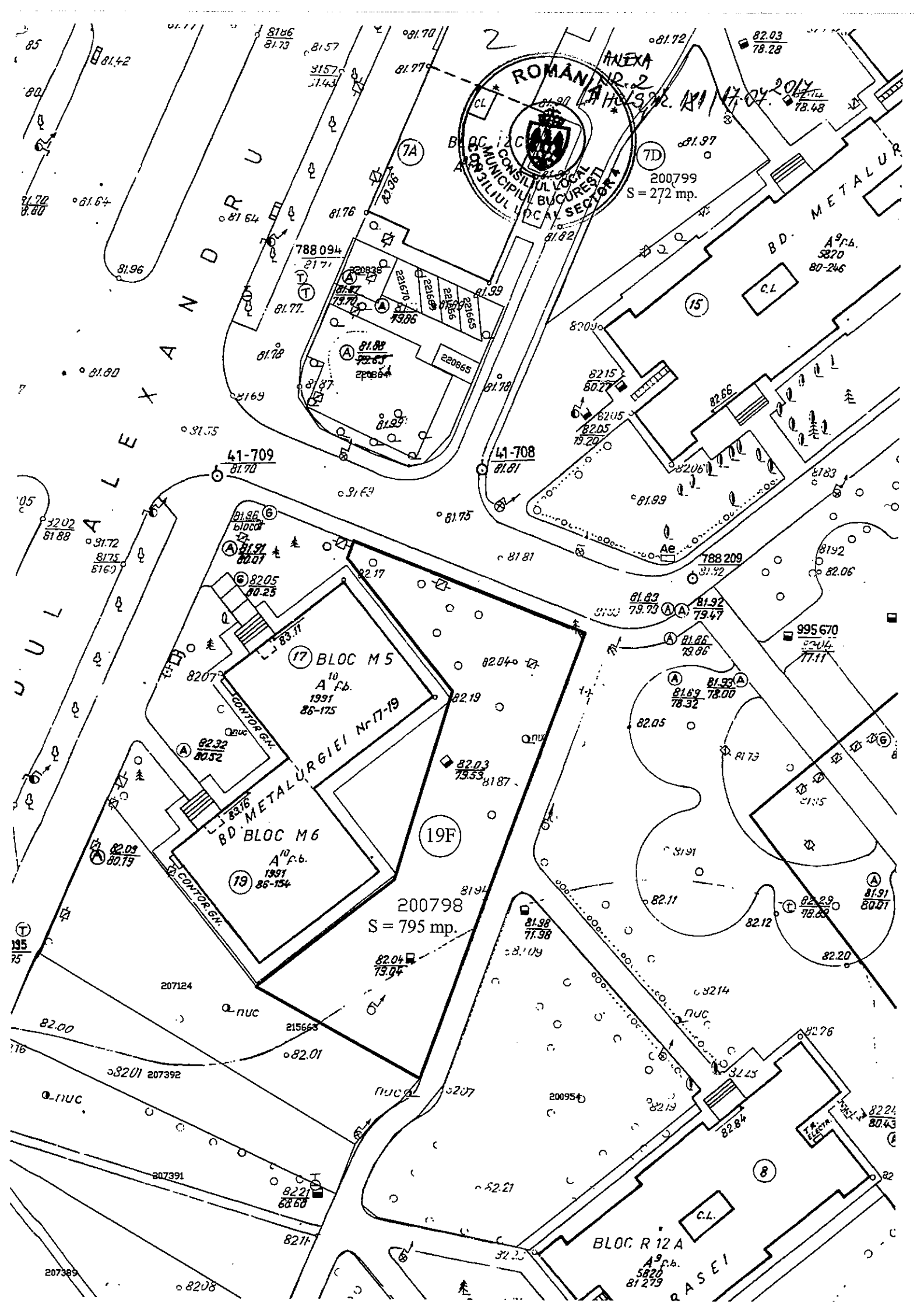
PUNCT TERMIC
A fb

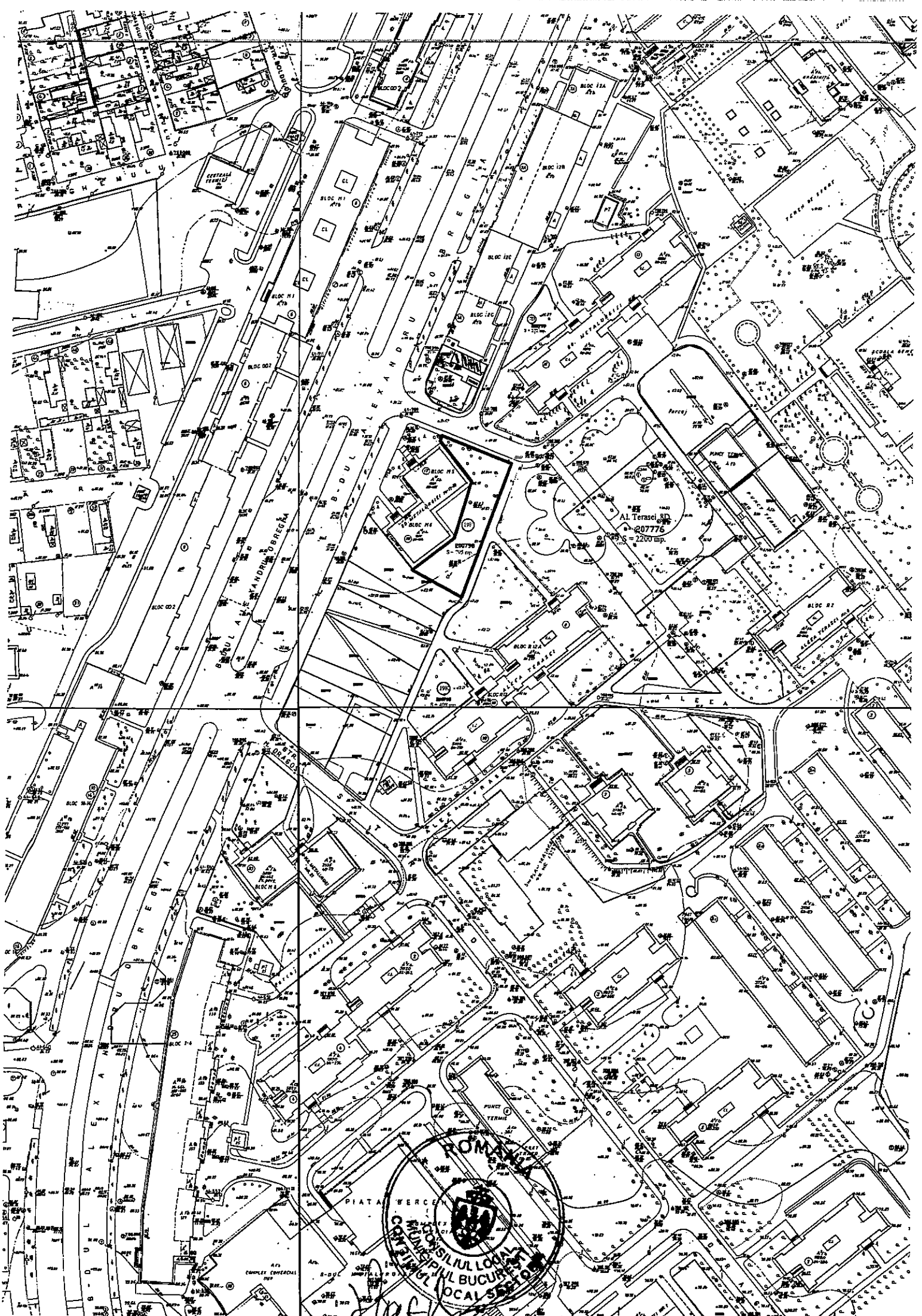
PUNCT TERMIC
Afb
B

A L E E A

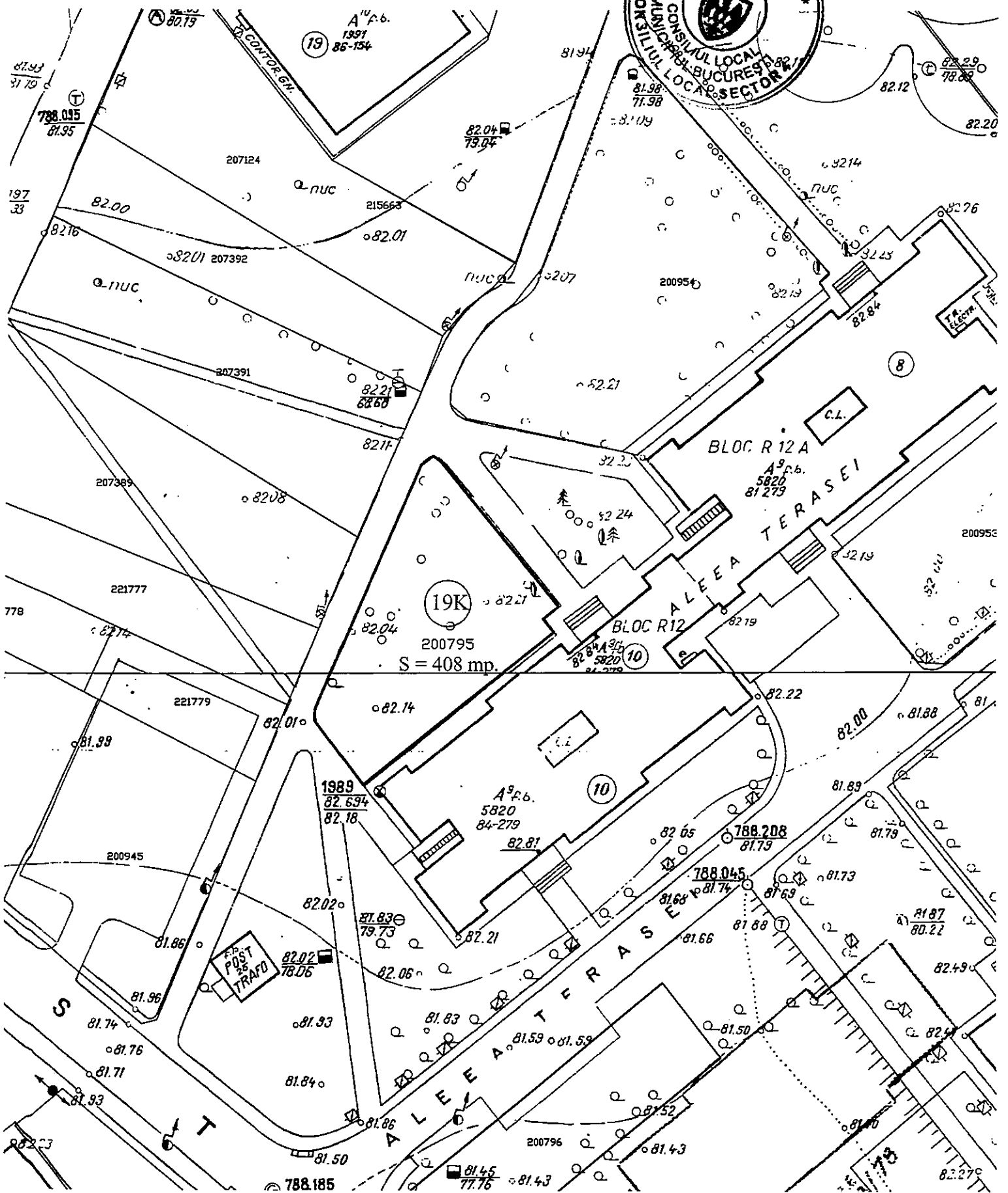
ANEXA NR 1

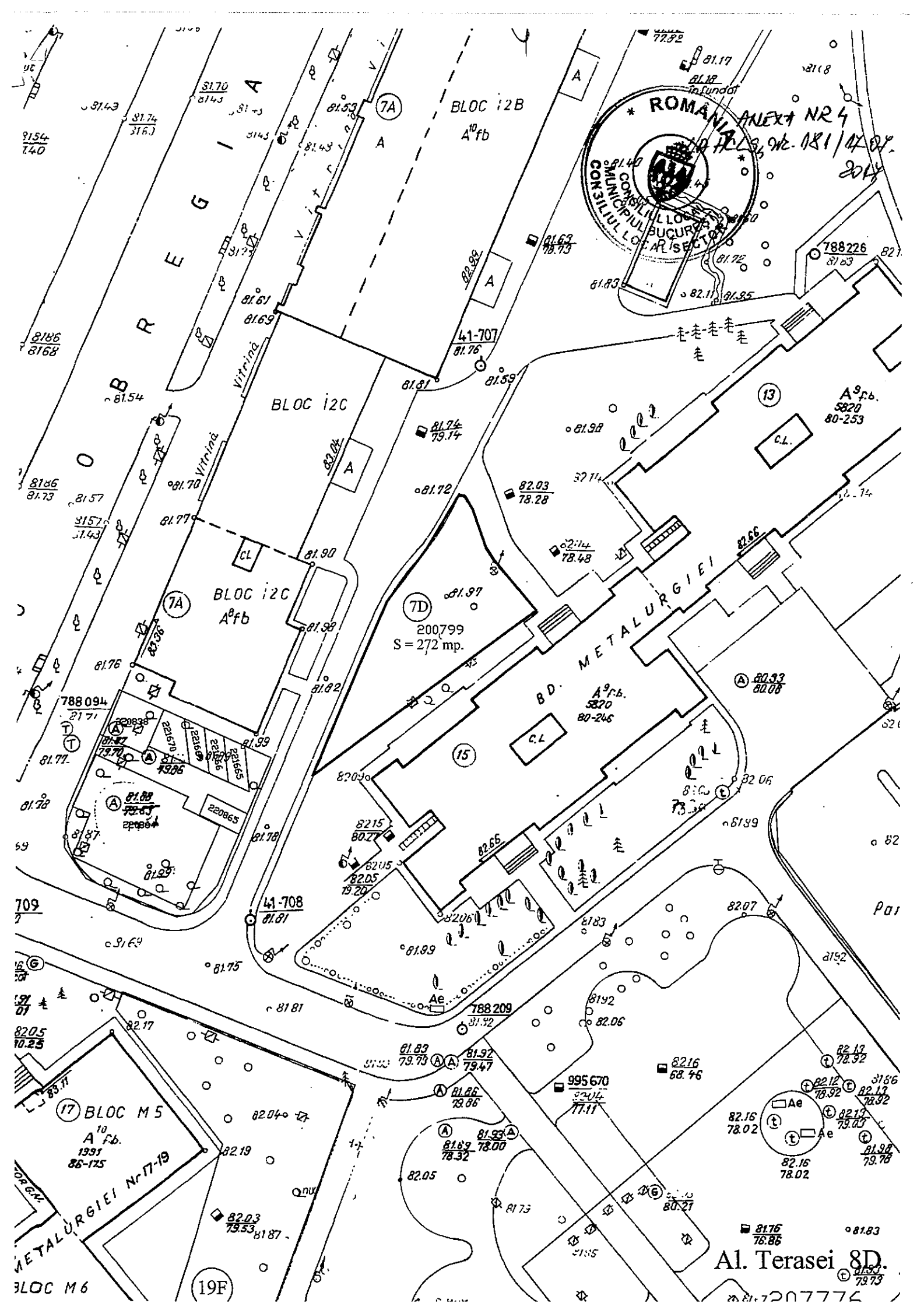


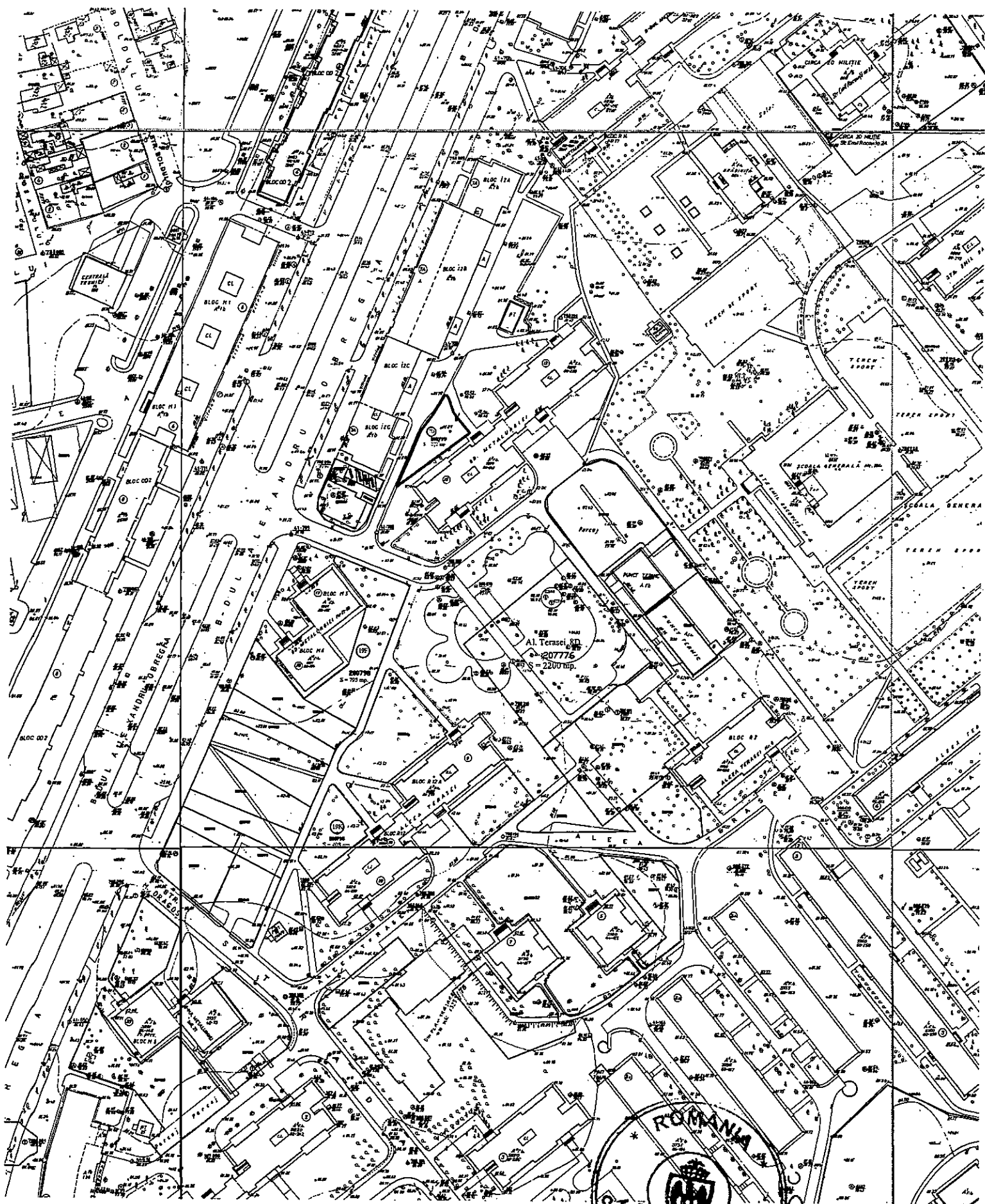




3



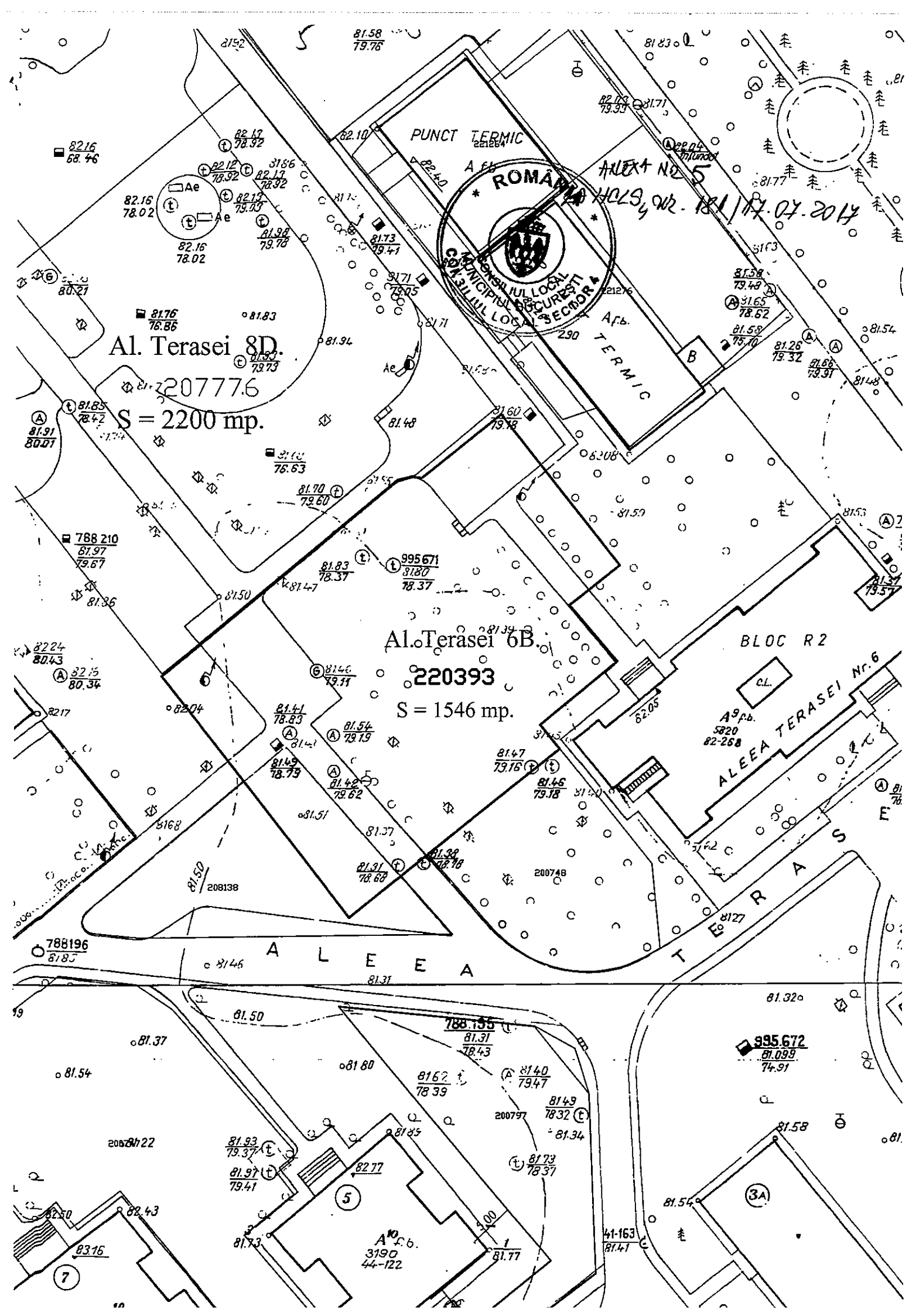


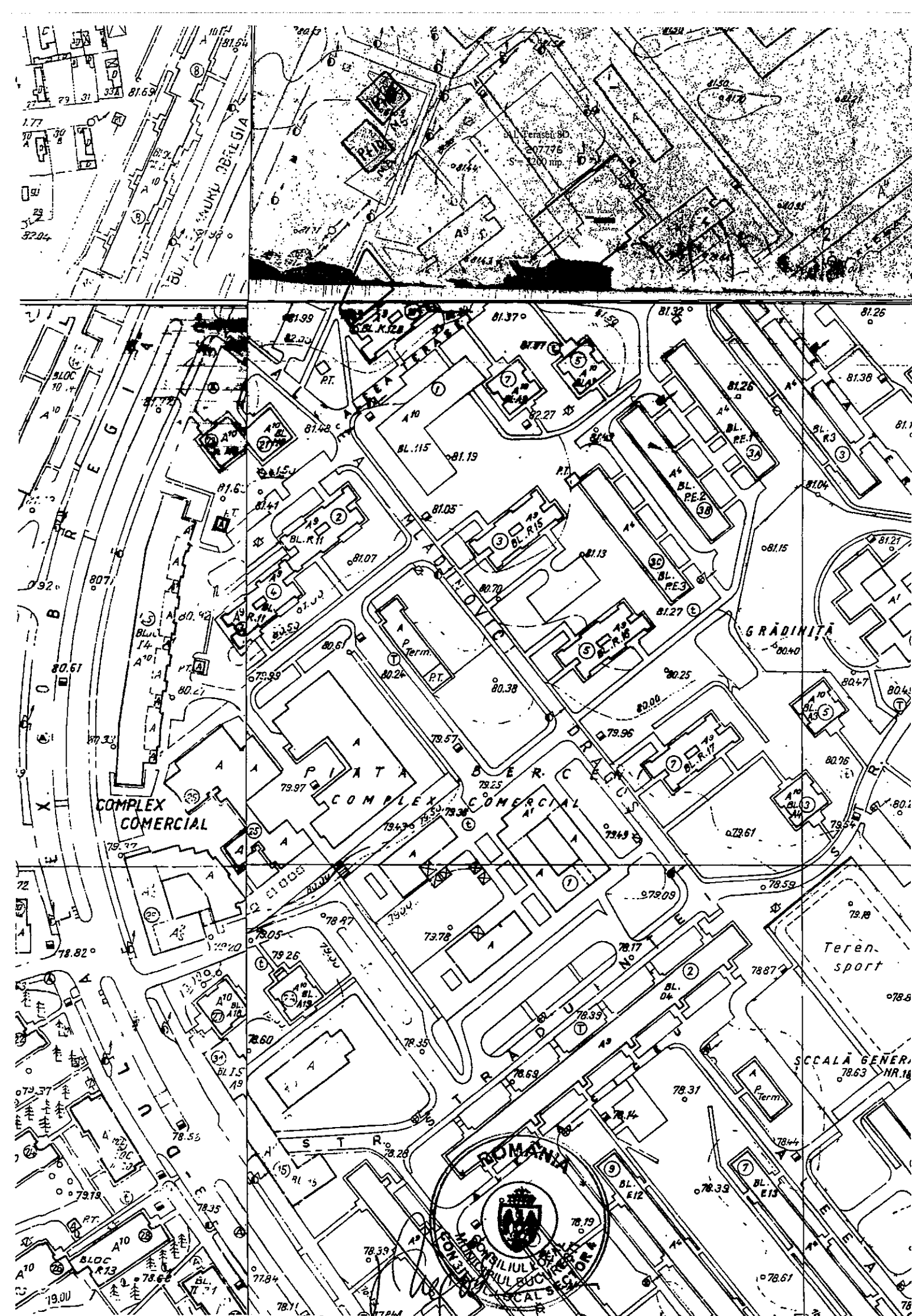


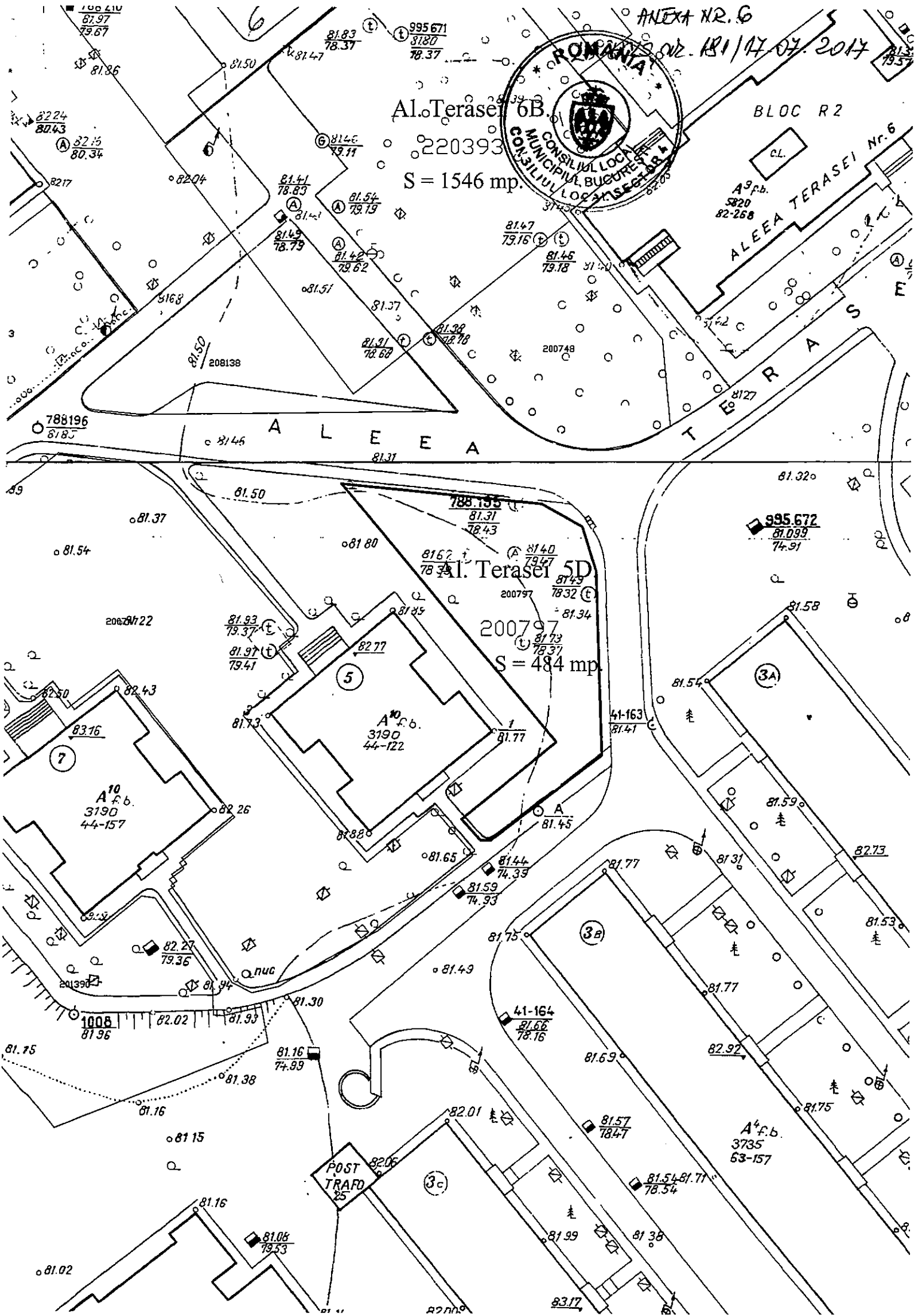
PRESEDINTE DE
VASILE NEGRITA



nefel

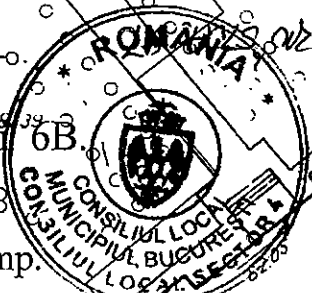






ANEXA NR. 6

nr. 181/17.07.2014



Al. Terasei 6B

220393

S = 1546 mp.

BLOC R2

A³ f.b.
5820
82-268

ALEEA TERASEI Nr. 6

TERASEI

Al. Terasei 5D

200797
S = 484 mp.

995.672
81.039
74.91

A¹⁰ f.b.
3190
44-122

A¹⁰ f.b.
3190
44-157

A⁴ f.b.
3735
63-157

POST
TRAFIC
25

