



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbuc nr. 6-16 Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

HOTĂRÂRE

privind mandatarea Directorului General al Direcției Piete și Gestionare sector 4 în vederea încheierii de convenții de ocupare a spațiilor libere din piețele Sectorului 4 al Municipiului București cu instituțiile subordonate Consiliului Local / Aparatul de specialitate al primarului sectorului 4.

Consiliul Local al Sectorului 4,

Analizând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4, precum și Raportul de specialitate al Direcției Piete și Gestionare Activități Comerciale Sector 4 nr.6004/13.12.2016;

Luând act de rapoartele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 4;

Având în vedere dispozițiile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și în baza Legii nr. 287/2009 - Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul Hotărârii Guvernului României nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;

În baza Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 58/2004 privind înființarea Direcției de Administrare a Piețelor Sector 4;

Luând act de Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr 74/2016 privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de organizare și funcționare ale Direcției Piete și Gestionare Activități Comerciale Sector 4

În conformitate cu prevederile art. 45 alin.1 și ale art. 81 alin. (4), din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Începând cu data prezentei se mandatează Directorul General al Direcției Piete și Gestionare sector 4 să semneze convenții de ocupare a spațiilor libere aflate în piețele din administrarea directă a Direcției Piete și Gestionare Activități Comerciale Sector 4 cu conducătorii instituțiilor publice aflate în subordonarea Consiliului Local sector 4 / Aparatul de specialitate al primarului sectorului 4.

Art.2 Convențiile prevăzute la art. 1 pot fi încheiate doar dacă se îndeplinesc cumulativ următoarele condiții :

- a. spațiile sunt libere și nu există contract de închiriere valabil încheiat între Direcția Piete și Gestionare Activități Comerciale Sector 4 și terți.
- b. data maximă de ocupare este data la care se semnează contractul de închiriere între Direcția Piete și Gestionare Activități Comerciale Sector 4 și câștigătorul licitației pentru acel spațiu.
- c. titularii convențiilor nu pot fi decât aparatul de specialitate al Primarului sectorului 4 sau instituții publice aflate în subordonarea/coordonarea directă a Consiliului Local sector 4



Art.3 Titularul conventiei va achita catre Direcția Piețe și Gestionare Activități Comerciale Sector 4 doar costurile aferente administrării acestor spații și anume 1,5 euro/mp/luna, în această sumă sunt incluse următoarele :

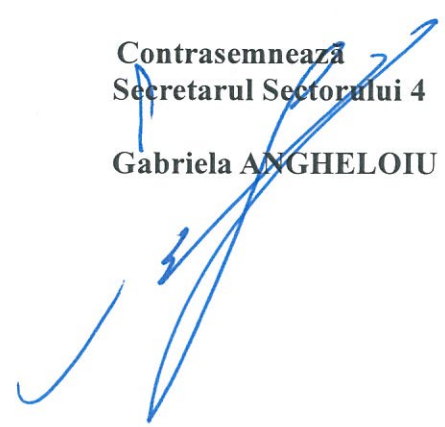
- a. cheltuielile de curatenie pentru spațiile comune
- b. cheltuielile cu utilitățile pentru spațiile comune
- c. cheltuielile cu paza clădirii
- d. cheltuielile cu mentenanța clădirii (climatizare, reparații curente, etc)
- e. cheltuielile cu dezinfectia, dezinsectia, deratizarea pentru spațiile comune.

Art.4 Primarul Sectorului 4, Secretarul Sectorului 4 împreună cu Direcția Piețe și Gestionare Activități Comerciale Sector 4 și instituțiile subordonate Consiliului Local Sector 4 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 19.12.2016.



Contrasemnează
Secretarul Sectorului 4
Gabriela ANGHELOIU



Nr. 148/19.12.2016