



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbuc nr. 6-16 Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

HOTĂRÂRE

privind aprobarea cererii de finantare “Reducerea consumurilor de energie si CO2 pentru blocurile de locuinte din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti – POR/CF2” si a cheltuielilor aferente acesteia, in vederea depunerii spre finantare si rambursarii ulterioare a cheltuielilor eligibile prin Programul Operational Regional 2014-2020

Avand în vedere:

- ✓ Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4;
- ✓ Raportul de specialitate al Directiei Investiții și Achiziții Publice nr. 377/08.11.2016;
- ✓ Programul Operational Regional (POR) 2014-2020;
- ✓ Ghidul Specific al Solicitantului – Programul Operațional Regional 2014-2020 - Axa prioritara 3 - Sprijinirea tranzitiei catre o economie cu emisii scazute de carbon, Prioritatea de investitii 3.1 - Sprijinirea eficientei energetice, a gestionarii inteligente a energiei si a utilizarii energiei din surse regenerabile in infrastructurile publice, inclusiv in cladirile publice, si in sectorul locuintelor, Operatiunea A - Cladiri rezidentiale;
- ✓ O.U.G. nr. 40/2015 privind gestionarea financiara a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014 - 2020;
- ✓ Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- ✓ Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 45, alin. 2 și art. 81, alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

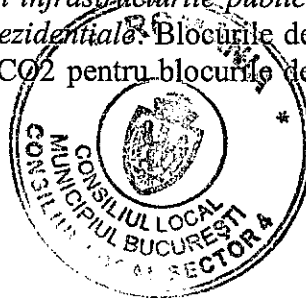
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă cererea de finantare „Reducerea consumurilor de energie si CO2 pentru blocurile de locuinte din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti – POR/CF2” in vederea depunerii in cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020 - Axa prioritara 3 - Sprijinirea tranzitiei catre o economie cu emisii scazute de carbon, Prioritatea de investitii 3.1 - Sprijinirea eficientei energetice, a gestionarii inteligente a energiei si a utilizarii energiei din surse regenerabile in infrastructurile publice, inclusiv in cladirile publice, si in sectorul locuintelor, Operatiunea A - Cladiri rezidentiale. Blocurile de locuinte din Sector 4 incluse in proiectul „Reducerea consumurilor de energie si CO2 pentru blocurile de locuinte din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti – POR/CF2” sunt:

- Bloc 3, str. Moldovita nr. 11
- Bloc 1, șos. Giurgiului nr. 131.

Art.2. Se aprobă bugetul proiectului dupa cum urmeaza:



NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE	VALOARE (lei)
I	Valoarea totală a cererii de finanțare, din care :	8,211,405.78
a.	Valoarea neeligibilă, inclusiv TVA aferent	53,251.22
b.	Valoarea eligibilă	8,158,154.56
II	Contribuția proprie, din care :	1,223,723.18
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile*	1,223,723.18
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent*	0
III	Contribuția asociațiilor de proprietari, din care:	1,009,715.15
a.	Contribuția asociațiilor de proprietari la cheltuieli eligibile, reprezentând 25% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinația de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice	956,463.92
b.	Contribuția asociațiilor de proprietari la cheltuieli neeligibile, reprezentând după caz: - 3,5% din valoarea cheltuielilor neeligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice, - 25% din valoarea cheltuielilor neeligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice, - 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor juridice, a Solicitantului sau a autorităților și instituțiilor publice, - 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație de spații comerciale sau spații cu altă destinație decât cea de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice, a persoanelor juridice, a Solicitantului sau a autorităților și instituțiilor publice.	53,251.22
IV	Ajutoare de natură socială: - Sectorul 4 al Municipiului București acordă ajutor de natură socială anumitor categorii de proprietari, având cota de participare (3,5%), iar suma care nu va mai fi recuperată de la Asociația de Proprietari este în cuantum de 1.083.074,71 lei. Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile și neeligibile, ce revin Asociației de proprietari este pe o durată de recuperare de 10 ani, cu începere din data de 1 a celei de a 2 a luni următoare încheierii procesului verbal de receptivitate la terminarea lucrărilor de reabilitare. Plata fiecărui an se va face în 2 rate egale, adică la 31 martie, respectiv 30 septembrie a fiecărui an fiscal. Pentru primul an în cazul în care taxa de reabilitare este instituită ulterior datei de 31 martie, se va achita întreaga sumă aferentă anului fiscal respectiv la următorul termen de plată.	1,083,074.71
V	Asistență financiară nerambursabilă solicitată	4,894,892.73

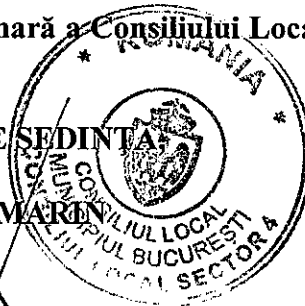
Art.3. Se aprobă susținerea cofinanțării din bugetul local al Sectorului 4 al Municipiului București pentru implementarea corespunzătoare a proiectului „Reducerea consumurilor de energie și CO2 pentru blocurile de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București – POR/CF2” și se vor suporta orice alte cheltuieli ce vor interveni pe perioada implementării.

Art.4 Primarul Sectorului 4, Direcția Investiții și Achiziții Publice, Direcția Economică din cadrul Primăriei Sectorului 4 vor lua măsurile de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 11.11.2016.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ștefanel-Don MAREN



Contrasemnează
Secretarul Sectorului 4

Gabriela ANGHELOIU