



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbuc nr. 6-16 Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

HOTĂRÂRE

privind respingerea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru locuințe colective și servicii aferente 2S+P+7E, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 1787,50 mp, aparținând SC OFAKIM INVESTMENTS SRL, situat în Calea Șerban Vodă nr. 206, Sector 4, București

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4;

Văzând Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului cu nr. P.8.1/72/14.06.2017, Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4, înregistrată cu nr. P.8.1/73/14.06.2017 și Raportul informării și consultării publicului înregistrat cu nr. P.8.1/74/16.06.2017;

Văzând Avizul Comisiei tehnice de amenajarea teritoriului și urbanism cu nr. 7/7 din data de 03.05.2017, ce funcționează în cadrul Primăriei Sectorului 4;

Având în vedere raportul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism și al Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenești;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr. 839/2009 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile Ordinului Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Planul Urbanistic General al Municipiului București aprobat prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 269/2000, a cărui valabilitate a fost prelungită succesiv prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 324 / 2010, nr. 241/ 2011, nr. 232/2012 și nr. 224/2015;

În temeiul dispozițiilor art. 45, alin. (2), lit. "e" și ale art. 81, alin.(2), lit."i" din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Articol unic. Se respinge Planul Urbanistic de Detaliu, pentru locuințe colective și servicii aferente 2S+P+7E, pe terenul situat în **Calea Șerban Vodă nr. 206, Sector 4, București.**

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 29.06.2017.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Vasile NEGRILĂ



Contrasemnează
Secretarul Sectorului 4

Otilia Iustiniana VILCEA

Nr. 160/29.06.2017