



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**  
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București  
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

**HOTĂRÂRE**

**pentru modificarea HCLS4 nr.244/29.09.2017 privind aprobarea cererii de finanțare  
”Creșterea Performanței Energetice pentru blocurile de locuințe din Sectorul 4 al  
Municipiului București – CPE 3” și a cheltuielilor aferente acesteia, în vederea depunerii  
spre finanțare și rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile prin Programul Operațional  
Regional 2014-2020**

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**

***Având în vedere:***

- Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4;
- Raportul de specialitate comun al Direcției Investiții și al Direcției Economice, nr. P9/1245/24.07.2018
- Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020;
- Hotărârea Guvernului nr.398/2015 pentru stabilirea cadrului instituțional de coordonare și gestionare a fondurilor europene structurale și de investiții și pentru asigurarea continuității cadrului instituțional de coordonare și gestionare a instrumentelor structurale 2007-2013, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.64/2009 privind gestionarea financiară a instrumentelor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul convergența, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2) și art. 81 alin. (4) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.I.** Se modifică lit. a), b), c) și e) ale art. 2 din HCLS4 nr. 244/29.09.2017, cu modificările ulterioare, care vor avea următorul cuprins:

**“2.** Se aprobă cheltuielile cererii de finanțare, după cum urmează:

**a)** valoarea totală a proiectului „ Creșterea Performanței Energetice pentru blocurile de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București – CPE 3”, în cuantum de 14 637 390,74 lei (inclusiv TVA), din care valoarea totală eligibilă 14 533 902,48 lei și valoarea totală neeligibilă de 103 488,26;

**b)** contribuția proprie în proiect a Sectorului 4 al Municipiului București și a Asociațiilor de proprietari, în cuantum de 5 917 049,27 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 40% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 5 813 561,00 lei reprezentând cofinanțarea proiectului „ Creșterea Performanței Energetice pentru blocurile de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București – CPE 3”;



c) contribuția asociațiilor de proprietari la cheltuielile eligibile în cuantum de 3,239,114.82 lei, reprezentând 25% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinația locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice;

e) contribuția asociațiilor de proprietari la cheltuielile neligibile în cuantum de 25,873.00 lei reprezentând, după caz:

- 3,5% din valoarea cheltuielilor neligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice,

- 25% din valoarea cheltuielilor neligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinația locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice,

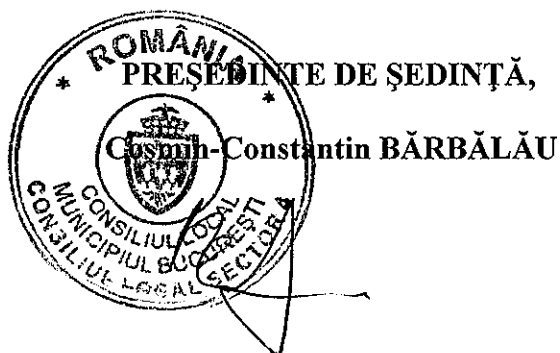
- 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor juridice, a Solicitantului sau a autorităților și instituțiilor publice,


- 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație de spații comerciale sau spații cu altă destinație decât cea de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice, a persoanelor juridice, a Solicitantului sau a autorităților și instituțiilor publice;"

**Art.II.** Se aprobă modificarea Anexei din HCL 244/29.09.2017 privind aprobarea cererii de finanțare „Creșterea Performanței Energetice pentru blocurile de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București – CPE3” și a cheltuielilor aferente acesteia, în vederea depunerii spre finanțare și rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile prin Programul Operațional Regional 2014-2020, conform **Anexei** care face parte integrată din prezenta hotărâre.

**Art. III.** Primarul Sectorului 4, Secretarul Sectorului 4, Direcția Investiții și Direcția Economică vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor, iar comunicarea se face de către Serviciul Tehnic Consiliul Local.

**Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 25.07.2018**

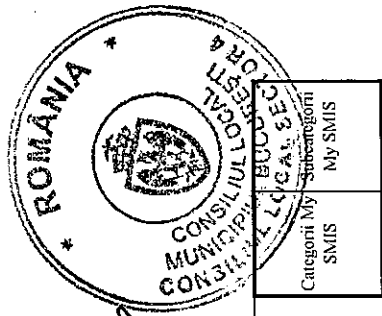


Contrasemnează  
Secretarul Sectorului 4  
  
Diana Anca ARTENE

**BUGETUL CERERII DE FINANTARE**

Anexa la HCL

202/25.07.2018



Nr. crt	Denumirea capitolului și subcapitolului	Cheltuieli eligibile			TOTAL ELIGIBIL	Cheltuieli neeligibile			TOTAL	Categoriile Nr. Subsectori SMIS
		Baza	TVA eligibile	4		5=3+4	Baza	TVA ne-eligibile		
		3	4	5=3+4	6	7	8=6+7	9=5+8		
1	2									
<b>1 CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului</b>										
1.1	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12
1.2	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	164,829.06	31,317.52	196,146.58	0,00	0,00	0,00	196,146.58	0,00	12
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>164,829.06</b>	<b>31,317.52</b>	<b>196,146.58</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>196,146.58</b>	<b>0,00</b>	12
<b>2 CAPITOL 2 Cheltuieli pt asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>										
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	13
<b>3 CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>										
3.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14
3.2	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	13,500.00	2,565.00	16,065.00	0,00	0,00	0,00	16,065.00	0,00	14
3.3	Proiectare și inginerie	205,585.82	39,061.31	244,647.13	0,00	0,00	0,00	244,647.13	0,00	14
3.4	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14
3.5	Asistență tehnică	360,779.26	68,548.06	429,327.32	0,00	0,00	0,00	429,327.32	0,00	14
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>579,865.08</b>	<b>110,174.37</b>	<b>690,039.44</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>690,039.44</b>	<b>0,00</b>	14
<b>4 CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>										
4.1	Construcții și instalații	8,802,749.00	1,672,522.31	10,475,271.31	80,171.80	15,232.64	80,404.44	10,570,675.76	95,404.44	15
4.2	Dotări (se includ utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu și fără montaj, dotări, active necorporale)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15
4.3	Construcții, instalații și dotări aferente măsurilor conexe	1,341,922.20	254,965.21	1,596,887.42	6,793.13	1,290.70	8,083.84	1,604,971.24	8,083.84	15
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>10,144,671.20</b>	<b>1,927,487.53</b>	<b>12,072,158.74</b>	<b>86,964.93</b>	<b>16,523.35</b>	<b>103,488.28</b>	<b>12,175,647.01</b>	<b>103,488.28</b>	15
<b>5 CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>										
5.1	Organizare de șantier	259,224.47	49,252.65	308,477.12	0,00	0,00	0,00	308,477.12	0,00	16
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	198,081.82	37,635.55	235,717.37	0,00	0,00	0,00	235,717.37	0,00	16
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	61,142.65	11,617.10	72,759.75	0,00	0,00	0,00	72,759.75	0,00	16
5.2	Comisioane, taxe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	997,273.61	189,481.99	1,186,755.60	0,00	0,00	0,00	1,186,755.60	0,00	18
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>1,256,498.08</b>	<b>238,734.64</b>	<b>1,495,232.72</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1,495,232.72</b>	<b>0,00</b>	16
<b>6 CAPITOLUL 6 Cheltuieli de informare și publicitate</b>										
6.1	Cheltuieli de informare și publicitate pentru proiect, care rezultă din obligațiile beneficiarului	29,700.00	5,643.00	35,343.00	0,00	0,00	0,00	35,343.00	0,00	8
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>29,700.00</b>	<b>5,643.00</b>	<b>35,343.00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>35,343.00</b>	<b>0,00</b>	8
<b>7 CAPITOLUL 7 Cheltuieli cu auditul pentru proiect</b>										
7.1	Cheltuieli cu auditul pentru proiect	37,800.00	7,182.00	44,982.00	0,00	0,00	0,00	44,982.00	0,00	7
	<b>TOTAL CAPITOL 7</b>	<b>37,800.00</b>	<b>7,182.00</b>	<b>44,982.00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>44,982.00</b>	<b>0,00</b>	7
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>12,213,363.42</b>	<b>2,320,539.06</b>	<b>14,533,902.48</b>	<b>86,964.93</b>	<b>16,523.35</b>	<b>103,488.26</b>	<b>14,637,390.74</b>	<b>103,488.26</b>	15

din care

C+M	10,507,582.08	1,996,440.60	12,504,022.68	86,964.93	16,523.34	103,488.26	12,607,510.95
-----	---------------	--------------	---------------	-----------	-----------	------------	---------------

**SURSE DE FINANȚARE A PROIECTULUI**

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE
I	Valoarea totală a cererii de finanțare, din care :
a.	Valoarea totală neeligibilă, inclusiv TVA aferent
b.	Valoarea totală eligibilă
II	Contribuția proprie, din care :
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent
III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ

Corect

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Baza	TVA eligibilă	TOTAL ELIGIBIL	Baza	TVA ne-eligibilă	TOTAL	TOTAL
1	2	3	4	5=3+4	6	7	8 = 6+7	9=5 + 8
1	Cheltuieli aferente măsurilor din categoria I	8,802,749.00	1,672,522.31	10,475,271.31	76,084.66	14,456.09	90,540.75	10,565,812.07
2	Cheltuieli aferente măsurilor din categoria II (măsuri conexe)	1,341,922.20	254,965.22	1,596,887.42	0.00	0.00	0.00	1,596,887.42
	<b>TOTAL cheltuieli măsuri din categoria I și II</b>	10,144,671.20	1,927,487.53	12,072,158.74	0.00	0.00	0.00	12,072,158.74
3	Cheltuieli aferente C+M+E	11,504,855.69	2,185,922.60	13,690,778.29	86,964.93	16,523.35	103,488.28	13,794,266.57
4	Limitare de 15% din valoarea eligibilă a cheltuielilor aferente cap. I, cap. 2, cap. 4(1, 4.2), cap. 5 (5.1.1)	1,374,848.98	261,221.31	1,636,070.29				
5	Valoare Maximă acceptată pentru Cheltuielile aferente măsurilor conexe II (inclusiv TVA)	1,636,070.29		DA				
6	Cheltuieli aferente strategiei (parte din Cap. 3.4)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Alte cheltuieli în afară de C+M+E (din DEVIZ)	641,007.73	121,791.47	762,799.19	0.00	0.00	0.00	762,799.19
8	Alte cheltuieli din buget neincluse în DEVIZ	67,500.00	12,825.00	80,325.00	0.00	0.00	0.00	80,325.00

