



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru cele 8 componente din cererea de finanțare „ Creșterea Performanței Energetice pentru blocurile de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București – CPE 6 „

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4;
- Raportul comun de Specialitate al Direcției Investiții și al Direcției Economice nr. P9.1/1229/23.07.2018;
- Programul Operațional (POR) 2014-2020;
- Ghidul Specific al Solicitantului – Programul Operațional Regional 2014-2020 – Axa prioritară 3 – Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 – Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A- Clădiri rezidențiale;
- Hotărârea Guvernului nr 398/2015 pentru stabilirea cadrului instituțional de coordonare și gestionare a fondurilor europene structurale și de investiții și pentru asigurarea continuității cadrului instituțional de coordonare și gestionare a instrumentelor structurale 2007-2013, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 64/2009 privind gestionarea financiară a instrumentelor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul convergența, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (2), art. 81 alin. (2) lit. i) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico – economici, în conformitate cu documentația tehnico-economică, pentru cele 8 componente din cererea de finanțare „**Creșterea Performanței Energetice pentru blocurile de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București – CPE 6**„, conform Anexelor nr. 1-8 ce fac parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.2. Primarul Sectorului 4, Direcția Investiții și Direcția Economică vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor, iar comunicarea se va face de către Serviciul Tehnic Consiliul Local.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 25.07.2018



Contrasemnează
Secretarul Sectorului 4

Diana Anca ARTENE

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil
Alexandru Obregia nr. 1, bl. M1

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

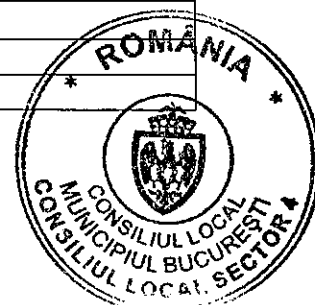
INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 1,011,296.59 lei,
din care
Constructii-montaj (C + M): 884,767.63 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	218.39 lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	48.72 lei/mp
LUCRARI CONEXE:	18.77 lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.28 lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	2.86 lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	289.02 lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	lei/mp

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 1,011,296.59 / 884,767.63 lei

Anul I: 1,011,296.59 / 884,767.63 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 86

$A_{u_locuinte} = 3061.22$ mp;

$A_{u_bloc} = 3061.22$ mp;

$A_d = 3652.36$ mp;

$A_c = 302.43$ mp;

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, **66.97 kWh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **432156.36 kWh/an**, in tone echivalent petrol, **35.42 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ **87468.45 kg CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cosmin-Constantin BARBALĂU



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil
Berceni nr. 35, bl. 104

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

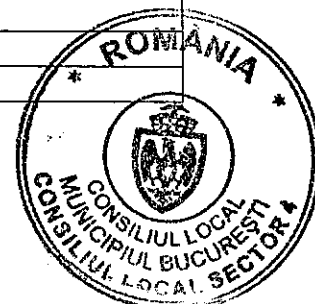
Valoarea totala a lucrarilor de interventie, **2,760,340.04 lei,**
din care

Constructii-montaj (C + M): **2,414,335.40 lei**

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	186.19 lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	37.59 lei/mp
LUCRARI CONEXE:	17.35 lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.09 lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	2.41 lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	243.64 lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	lei/mp

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 2,760,340.04 / 2,414,335.40 lei

Anul I: 2,760,340.04 / 2,414,335.40 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 113

$A_{u_locuinte} = 9076.37$ mp;

$A_{u_bloc} = 9909.39$ mp;

$A_d = 10884.65$ mp;

$A_c = 1122.03$ mp;

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, **68.48 kWh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **837930.74 kWh/an**, in tone echivalent petrol, **68.68 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ **169597.18 kg CO₂/an.**

PRESEDINTE DE SEDINTA
Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU



A small, handwritten mark or signature, possibly a stylized 'V' or similar character, located at the bottom left of the page.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Str.Frumusani nr. 7, bl. 63

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

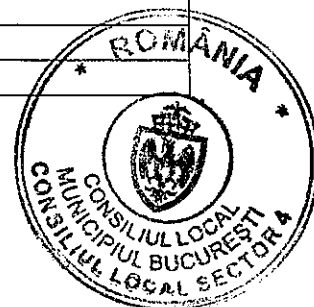
INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 2,479,340.85 lei,
din care
Constructii-montaj (C + M): 2,186,689.24 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	252.58 lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	43.70 lei/mp
LUCRARI CONEXE:	52.02 lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.25 lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	3.49 lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	352.04 lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	lei/mp

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 2,479,340.85 / 2,186,689.24 lei

Anul I: 2,479,340.85 / 2,186,689.24 lei



✍️

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 90

$A_{u_locuinte} = 6211.41$ mp;

$A_{u_bloc} = 6211.41$ mp;

$A_d = 7130.76$ mp;

$A_c = 1162.19$ mp;

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, **73.40 kWh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **757570.87 kWh/an**, in tone echivalent petrol, **62.10 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ **154908.51 kg CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cosmin-Constantin BĂRBĂLAU *



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil
Giurgiului 121 bl. 5

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

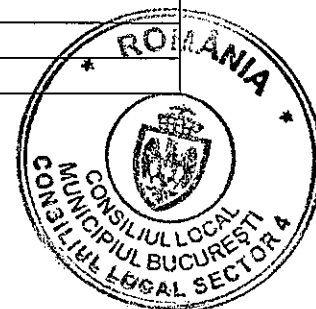
Valoarea totala a lucrarilor de interventie, **4,832,571.00 lei,**
din care

Constructii-montaj (C + M): **4,256,805.41 lei**

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	230.43 lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	44.74 lei/mp
LUCRARI CONEXE:	32.92 lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.07 lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	3.08 lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	311.24 lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	lei/mp

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 4,832,571.00 / 4,256,805.41 lei

Anul I: 4,832,571.00 / 4,256,805.41 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 168

$A_{u_locuinte} = 12375.21$ mp;

$A_{u_bloc} = 13676.78$ mp;

$A_d = 16475.01$ mp;

$A_c = 2131.77$ mp;

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, **69.64 kWh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **1174470.48 kWh/an**, in tone echivalent petrol, **96.27 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ **239021.87 kg CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cosmin-Constantin BARBALĂU*



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil
Giurgiului nr. 58-70, bl. C

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

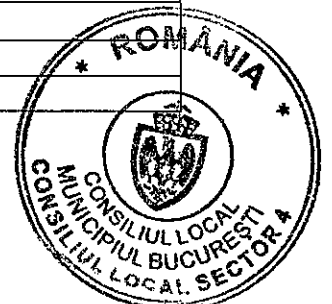
INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 3,943,877.12 lei,
din care
Constructii-montaj (C + M): 3,467,552.02 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	229.66 lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	49.86 lei/mp
LUCRARI CONEXE:	6.48 lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	1.76 lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	2.88 lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	290.63 lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	lei/mp

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 3,943,877.12 / 3,467,552.02 lei

Anul I: 3,943,877.12 / 3,467,552.02 lei



[Handwritten signature]

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 180

$A_{u_locuinte} = 11931.08$ mp;

$A_{u_bloc} = 11931.08$ mp;

$A_d = 14089.36$ mp;

$A_c = 1213.26$ mp;

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, **78.26 kWh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **1194727.56 kWh/an**, in tone echivalent petrol, **97.93 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ **241812.86 kg CO₂/an.**

PRESEDINTE DE SEDINTA
Cosmin-Constantin BĂRBĂLAU



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil
Giurgiului nr. 67-77, bl. E

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

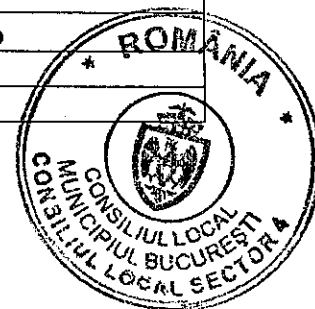
INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 3,745,439.49 lei,
din care
Constructii-montaj (C + M): 3,288,539.85 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	222.94 lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	43.43 lei/mp
LUCRARI CONEXE:	6.07 lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	0.25 lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	2.73 lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	275.42 lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	lei/mp

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 3,745,439.49 / 3,288,539.85 lei

Anul I: 3,745,439.49 / 3,288,539.85 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 180

$A_{u_locuinte} = 11940.26 \text{ mp};$

$A_{u_bloc} = 11940.26 \text{ mp};$

$A_d = 14113.69 \text{ mp};$

$A_c = 1237.59 \text{ mp};$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, **67.32 kWh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **709958.11 kWh/an**, in tone echivalent petrol, **58.19 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ **145024.92 kg CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cosmin-Constantin BĂRBĂLEAȘU *



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil
Giurgiului nr. 104-116, bl. A

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

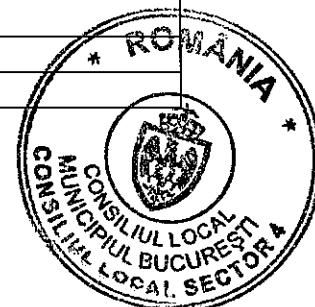
INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 3,848,347.36 lei,
din care
Constructii-montaj (C + M): 3,381,381.58 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	223.36 lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	49.05 lei/mp
LUCRARI CONEXE:	6.34 lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	1.77 lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	2.81 lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	283.33 lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	lei/mp

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 3,848,347.36 / 3,381,381.58 lei

Anul I: 3,848,347.36 / 3,381,381.58 lei



[Handwritten signature]

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 180

$A_{u_locuinte} = 11934.39 \text{ mp};$

$A_{u_bloc} = 11934.39 \text{ mp};$

$A_d = 15407.32 \text{ mp};$

$A_c = 1265.61 \text{ mp};$

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, **74.64 kWh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **1157155.92 kWh/an**, in tone echivalent petrol, **94.85 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ **234208.36 kg CO₂/an.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cosmin-Constantin BĂRBĂLAU



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil
Giurgiului nr. 72-86, bl. B

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

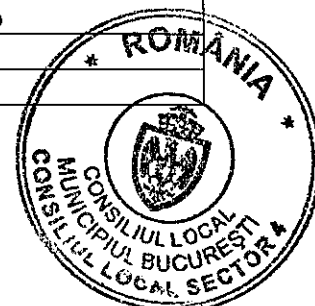
INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 6,019,886.11 lei,
din care
Constructii-montaj (C + M): 5,323,359.02 lei

LUCRARI CUPRINSE IN STANDARDUL DE COST:	251.72 lei/mp
LUCRARI NECUPRINSE IN STANDARDUL DE COST :	76.39 lei/mp
LUCRARI CONEXE:	39.48 lei/mp
ALTE LUCRARI DE BAZA:	1.69 lei/mp
LUCRARI ORGANIZARE DE SANTIER:	3.69 lei/mp
INVESTITIA SPECIFICA:	372.98 lei/mp
LUCRARI ELIGIBILE:	lei/mp
LUCRARI NEELIGIBILE:	lei/mp

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 6,019,886.11 / 5,323,359.02 lei

Anul I: 6,019,886.11 / 5,323,359.02 lei



DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 216

$A_{u_locuinte} = 14272.68$ mp;

$A_{u_bloc} = 14272.68$ mp;

$A_d = 16714.81$ mp;

$A_c = 1590.51$ mp;

ALTI INDICATORI SPECIFICI DOMENIULUI DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic, **59.93 kWh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **1010696.72 kWh/an**, in tone echivalent petrol, **82.84 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂ **204565.02 kg CO₂/an.**

PRESEDINTE DE SEDINTA
Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU



A handwritten signature, possibly 'C. Barbălaeu', is written in the bottom left corner of the page.