

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4  
COMISIA NR.6**

**COMISIA PENTRU COMERT SI PROTECTIA CONSUMATORULUI**

**RAPORT DE ACTIVITATE IULIE 2017- IUNIE 2018**

Regulamentul de organizare și funcționare al Comisiei pentru Comerț și protecția Consumatorului, are la baza prevederile Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, modificată și completată, precum și a Ordonanței Guvernului nr. 35/2002 pentru aprobarea Regulamentului cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale, modificată, completată și aprobată de Legea nr. 673/2002, a hotărârii nr. 6/19.07.2004 Consiliului local al sectorului 4.

Dupa finalizarea procedurii de constituire, membrii comisiei au ales un președinte și un secretar din randul membrilor săi, care au ales această comisie ca și comisie de baza.

**Președintele comisiei** are următoarele atribuții:

- a) Asigura reprezentarea acesteia in raporturile sale cu consiliul local, cu celelalte comisii si cu primarul;
- b) Convoacă si conduce ședințele comisiei si are acces la lucrările celorlalte comisii;
- c) Daca natura problemelor in discuție o cere, poate invita la lucrările comisiei si persoane din afara ei;
- d) Urmărește ca activitatea comisiei sa permită pregătirea si desfășurarea ședințelor Consiliului Local in bune condiții, garantând exprimarea libera a punctelor de vedere ale fiecărui membru al acesteia;
- e) Susține in ședințele Consiliului Local avizele formulate de comisie;
- f) Poate desemna unul sau mai mulți raportori din rândul membrilor comisiei, in vederea rezolvării anumitor probleme. Aceștia vor redacta raportul solicitat care va fi supus aprobării comisiei prin vot;
- g) Da cuvântul invitațiilor sau le întrerupe intervenția temporar sau definitiv daca considera ca problema a fost epuizata, iar decizia va fi luata cu majoritatea simpla a voturilor;
- h) Semnează procesul verbal al fiecărei ședințe.

**Secretarul comisiei** are următoarele atribuții:

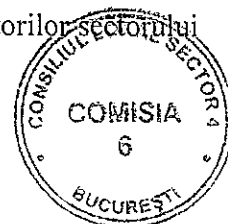
- a) Face prezenta membrilor comisiei la ședințe, comunica rezultatul președintelui si se asigura ca același rezultat a fost consemnat in procesul verbal de ședința;
- b) Asigura redactarea actelor (rapoarte, avize, procese verbale);
- c) Efectueaza numărarea voturilor exprimate in cadrul ședinței, comunica rezultatul președintelui si se asigura ca același rezultat a fost consemnat in procesul verbal de ședința;
- d) Gestioneaza documentele elaborate si emise de catre comisie.

Convocarea ședințelor ordinare se face de către președintele comisiei, cu cel puțin 3 zile înainte.

La solicitarea președintelui comisiei sau a executivului, pot fi convocate ședințe extraordinare, cu cel puțin o zi înainte, prin grija referentului comisiei.

In caz de forța majora si de maxima urgenta pentru rezolvarea intereselor locuitorilor sectorului 4, convocarea se va face de indata.

Documentele întocmite si emise de comisie pot fi avize si rapoarte.



Ordinea de zi a ședinței comisiei se aproba de catre membrii comisiei la propunerea președintelui si va avea întotdeauna ca ultim punct „diverse”.

Oricare dintre membrii comisiei poate cere includerea pe ordinea de zi a unor noi puncte care vor fi supuse votului comisiei si vor fi aprobate cu majoritate simpla.

Ședințele comisiei sunt valabile daca sunt prezenți majoritatea simpla a membrilor acesteia.

Votul in comisie este de regula deschis in afara de cazul in care legea sau membrii comisiei stabilesc altfel.

Participanții la ședințele comisiei, alții decât membrii acesteia nu au drept de vot. In cazul in care membrii comisiei sunt de acord se poate cere un vot consultativ al invitaților comisiei.

In cazul absentei nemotivate de la ședința a membrilor care au aceasta comisie ca si comisie de baza, consilierului în cauza nu i se acorda indemnizație de ședința. Daca absentele nemotivate continua se aplica prevederile art.22 (4) din Ordonanța Guvernului nr.35/2002.

Elaborarea si emiterea avizelor de către comisie se va face după o scurta prezentare a proiectului de hotărâre.

Avizele vor cuprinde separat, cu motivarea necesara, atât amendamentele si propunerile acceptate, cat si cele respinse.

In vederea elaborării si emiterii avizului, comisia poate solicita executivului documentele considerate necesare pentru o buna analiza.

In cazul in care pe ordinea de zi se afla materiale ce necesita o consultare detaliata înainte de a fi avizate, este obligatoriu ca ele sa fie puse la dispoziția comisiei cu cel puțin 3 zile înainte.

Lucrările ședințelor comisiei se consemnează, prin grija secretarului acesteia, intr-un proces verbal. După încheierea ședinței procesul-verbal va fi semnat de președinte si de secretarul acesteia.

Membrii comisiei au dreptul sa solicite ca in procesul verbal sa fie consemnat in mod expres modul in care si-au exprimat o anumita decizie, secretarul fiind obligat sa se conformeze.

Membrii de bază ai comisiei au participat în proporție de 99 % la ședințele comisiei.

Această comisie are următoarea componență:

Președinte :dl **CĂLINA SIMION-DAN**-membru de bază (președinte) din 17.07.2017

Secretar: dna **IANCU ELENA**- membru de bază (secretar)

Membri : dl **MOULIN GUILHEM-CHISTIAN**- membru de bază

dna **STOLOJANU DOINA-DELIA**- membru de bază până în 27.02.2017

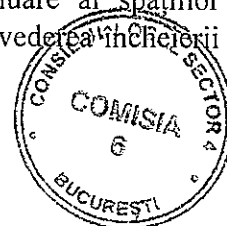
dl **TURMAC GEORGE-ADRIAN**- membru de bază

dl **TROCAN ANDREI-GEORGE**-membru de bază din 27.02.2018

În anul 2017-2018, au fost avizate un număr de **42** de proiecte de hotărâri, în **16** ședințe ordinare, după cum urmează:



1. Proiect de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază la nivelul Sectorului 4  
Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4
2. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr.8/04.07.2016 privind constituirea comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al sectorului 4, modificată și completată  
Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea direcțiilor de acțiune în vederea implementării SMART CITY pentru comunitatea Sectorului 4 al Municipiului București.  
Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea procedurii de organizare și desfășurare a licitațiilor publice pentru închirierea spațiilor comerciale aflate în administrarea Direcției Piețe și Gestionare Activități Comerciale Sector 4- București, a caietului de sarcini precum și a modelului de contract de locațiune.  
**Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4**
5. Alegerea președintelui de comisie.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului Adunării Generale a Acționarilor și al reprezentanților la S.C. AMENAJAREA DOMENIULUI PUBLIC 4 (A.D.P.4) S.A.  
Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea și însușirea rapoartelor de evaluare a spațiilor comerciale aflate în proprietate privată, precum și aprobarea modelului contractului de schimb, pentru spațiile comerciale situate în Complexul Agroalimentar Piața Sudului  
Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4
8. Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „Modernizare, extindere, demolare parțială a construcțiilor din ansamblul Piața Agroalimentară Berceni – Sudului” aprobați prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 57/21.03.2017  
**Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4**
9. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 54/2017 pentru asigurarea continuității serviciului public de salubritate pe raza Sectorului 4 al Municipiului București prin încheierea contractului de delegare temporară a gestiunii serviciului de salubritate cu S.C. Amenajarea Domeniului Public 4 S.A. în conformitate cu prevederile art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice  
Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea și însușirea raportului de evaluare a lipsei de folosință datorată pentru spațiile comerciale aflate în proprietate privată din Complexul Agroalimentar Piața Sudului pe perioada modernizării  
Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea și însușirea raportului de evaluare al spațiilor comerciale ce urmează a fi edificate în Complexul Agroalimentar Piața Sudului în vederea încheierii contractelor de schimb  
Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4



12. Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință, cu titlu gratuit, pe o durată de 5 ani, către Asociația Gândim și Acționăm Local în Sectorul 4 a unui spațiu situat în str. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, aflat în administrarea Consiliului Local Sector 4  
Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

13. Proiect de hotărâre privind solicitarea Consiliului Local al Sectorului 4 către Consiliul General al Municipiului București în vederea adoptării unei hotărâri pentru transmiterea în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 a terenurilor situate în str. Secerei nr. 102-104, str. Secerei nr. 106 și str. Secerei nr. 108-110, sector 4, București, aflate în proprietatea Municipiului București în vederea alipirii la Parcul Lumea Copiilor

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea garantării unei finanțări rambursabile interne în valoare de până la 33.162.866 lei, ce va fi contractată de către Direcția Piete și Gestionare Activități Comerciale Sector 4 în vederea refinanțării/ restructurării împrumutului contractat de la Banca Comercială Română (RCSP - DSP 2 / 328 / 30.06.2011)

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

15. Proiect de hotărâre privind desemnarea unui reprezentant al Consiliului Local Sector 4 în Comisia pentru Evaluarea și Asigurarea Calității în unitățile de învățământ preuniversitar particular ce funcționează la nivelul Sectorului 4

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de funcționare al Pieței Agroalimentare „BERCENI-SUD”

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea consumului maxim lunar de carburanți pentru autovehiculele B-04-EVD și B-444-EVD aflate în dotarea Direcției Generale de Evidență a Persoanelor Sector 4

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

18. Proiect de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 4 de a hotărî asocierea cu persoane juridice române sau străine, cu organizații neguvernamentale și cu alți parteneri sociali, în vederea finanțării și realizării în comun a lucrărilor de interes public local cu privire la reparațiile împrejmuirilor cimitirelor situate pe raza Sectorului 4

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea și însușirea raportului de evaluare a terenurilor situate în Aleea Terasei nr. 6B și nr. 8D, sector 4 și constituirea Comisiei de negociere în vederea achiziționării acestora, pentru și în numele Municipiului București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

20. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea pozițiilor nr. 43 și 68 din anexa nr.1 Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr.157/30.10.2003 privind transmiterea în administrarea Direcției Administrației Învățământului Preuniversitar a Sectorului 4 a patrimoniului unităților de învățământ preuniversitar și special de stat de pe raza sectorului 4

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4



21. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L.S4 nr. 9/2017 privind instituirea și încasarea taxei de salubritate pentru toți utilizatorii serviciului, persoane fizice și juridice, de către Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 4, modificată prin H.C.L.S4 nr. 95/2017

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

22. Proiect de hotărâre privind solicitarea Consiliului Local Sector 4 către Consiliul General al Municipiului București în vederea adoptării unei hotărâri privind transmiterea în administrarea Consiliului Local Sector 4 a terenului situat în str. Secerei nr.112-116, sector 4, aflat în proprietatea Municipiului București, în vederea alipirii la Parcul Lumea Copiilor

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

23. Proiect de hotărâre privind extinderea modalităților de plată a impozitelor și taxelor locale la nivelul Sectorului 4

Inițiator: Grup de consilieri

24. Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 8/04.07.2016 privind constituirea comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al sectorului 4, modificată și completată

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

25. Proiect de hotărâre pentru prorogarea unor termene din H.C.L. Sector 4 nr. 9/2017, privind instituirea și încasarea taxei de salubritate pentru toți utilizatorii serviciului, persoane fizice și juridice, de către Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 4, cu modificările și completările ulterioare

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei spațiilor din unitățile de învățământ din Sectorul 4 propuse spre închiriere și intervalele orare aferente

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

27. Proiect de hotărâre privind participarea Sectorului 4 al Municipiului București prin Aparatul de Specialitate al Primarului la cel de-al treilea apel de propuneri de proiecte „Acțiuni Urbane Inovative” lansat pe Fondul European de Dezvoltare Regională cu proiectul „ARTĂ URBANĂ: ZUGRAVIREA CREATIVĂ A BLOCURILOR DE LOCUINȚE”

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de Analiză și Acoperire a Riscurilor la nivelul Unității Administrativ-Teritoriale a Sectorului 4

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii unei suprafețe de 340 m.p. din suprafața de teren aparținând Băneasa Investments S.A., situată în Municipiul București, Șoseaua Berceni nr. 2, Sector 4, în vederea realizării obiectivului de investiții „Amenajare parcare Piața Berceni – Sudului, Sector 4”

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

30. Proiect de hotărâre privind constatarea și aprobarea suprafeței totale a imobilului - teren și construcții - din Piața Apărătorii Patriei, situat în Șoseaua Berceni nr. 183 b, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4



31. Proiect de hotărâre privind constatarea și aprobarea suprafeței totale a imobilului - teren și construcții - din Piața Covasna, situat în Aleea Covasna nr. 3 bis, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

32. Proiect de hotărâre privind constatarea și aprobarea suprafeței totale a imobilului - teren și construcții - din Piața Progresul, situat în Șoseaua Giurgiului nr. 109 A, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

33. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 142/15.06.2017 privind aprobarea Organigramei, Statului de Funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției Piețe și Gestionare Activități Comerciale Sector 4

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

34. Proiect de hotărâre privind aprobarea cooperării dintre Consiliul Local Sector 4 prin Direcția Piețe și Gestionare Activități Comerciale Sector 4, Primăria Comunei Zimbreasca, Agenția Națională pentru Zootehnie și Direcția pentru Agricultură a Municipiului București, în vederea realizării în comun a unor acțiuni în interesul și pentru cetățenii din Sectorul 4, respectiv organizarea unui „Târg de Paște al mieilor”, într-un spațiu situat în incinta Pieței Apărătorii Patriei din Sectorul 4, a modelului Protocolului de cooperare, precum și avizarea Regulamentului de funcționare al „Târgului de Paște al mieilor”

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

35. Proiect de hotărâre privind aprobarea cooperării dintre Sectorul 4 al Municipiului București și Amenajarea Domeniului Public 4 S.A. în vederea realizării în comun a evenimentelor artistice, culturale, educative și sportive în zona rotundă din Parcul Lumea Copiilor și aprobarea modelului protocolului de cooperare

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

36. Proiect de hotărâre privind aprobarea cooperării dintre Sectorul 4 al Municipiului București și Asociația Green Revolution în scopul promovării și derulării proiectului ”I’VELO” într-un spațiu situat în Parcul Lumea Copiilor, precum și aprobarea modelului protocolului de cooperare

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

37. Proiect de hotărâre privind aprobarea aderării Direcției Mobilitate Urbană Sector 4 la Asociația Română pentru Smart City și Mobilitate (ARSCM)

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

38. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea HCLS4 nr.104/27.04.2017 privind aprobarea achiziționării de servicii de asistență și reprezentare juridică de către Direcția Piețe și Gestionare Activități Comerciale Sector 4

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

39. Proiect de hotărâre privind predarea în vederea administrării de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4, a parcajelor publice de pe raza Sectorului 4 al Municipiului București și aprobarea modelului protocolului de predare-primire

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

40. Proiect de hotărâre privind aprobarea intervențiilor pentru lucrările de amenajare în vederea obținerii avizului ISU, la unele școli de pe raza Sectorului 4

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4



41. Proiect de hotărâre privind aprobarea valorii chiriei lunare a titularilor de contract din blocurile Z.I.1 și Z.I.2, Șos. Vitan – Bârzești nr. 20 din cadrul programului de locuințe pentru tineri  
Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

42. Proiect de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru aprobarea cooperării dintre Sectorul 4 al Municipiului București, prin Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 și Administrația Asociația Parcului Natural Văcărești, în vederea derulării în comun a proiectelor de dezvoltare a Parcului Național Văcărești și aprobarea modelului protocolului de cooperare  
Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

**PREȘEDINTE,  
DAN SIMION CĂLINA**

**SECRETAR,  
ELENA IANCU**

