



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București

Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE IESIRE Nr. 236/08.06.2018

**PROIECT**

**HOTĂRÂRE**

**privind îndreptarea erorii materiale din Hotărârea Consiliului Local Sector 4  
nr. 385/28.12.2017**

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4;**

Având în vedere Expunerea de Motive a Primarului Sector 4;

În temeiul Raportului de Specialitate nr. 115/08.06.2018 al Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Văzând rapoartele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sector 4;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 385/28.12.2017,

Conform prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 45 alin. (2) lit. "e", art. 81 alin. (2) lit. "i" și art. 115 alin. (1) lit. "b", din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. I.** Se îndreaptă eroarea materială din titlul și cuprinsul Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 385/28.12.2017, după cum urmează:

1. Titlul Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 385/28.12.2017 va avea următorul cuprins:

"Hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru imobile de locuințe colective S+P+4E+5E Retras, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 1170,140 mp, aparținând lui Burloi Iulian, Burloi Elena Violeta, Roman Marian, Roman Rahela, NATROM PROD SRL, situat în Calea Șerban Vodă nr. 168, Sector 4, București".

2. Art. 1 va avea următorul cuprins:

"Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu, pentru imobile de locuințe colective S+P+4E+5E Retras, pe un teren situat în Calea Șerban Vodă nr. 168, Sector 4, București".

**Art. II.** Primarul Sectorului 4, Secretarul Sectorului 4 și Arhitect Șef - Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului vor aduce la îndeplinirea prevederile prezentei, conform competențelor, iar comunicarea se va face prin grija Serviciului Tehnic Consiliul Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU**

**Contrasemnează**  
Conform Legii nr. 215/2001  
**Secretarul Sectorului 4**  
**Diana Anca ARTENE**



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**- PRIMAR -**



**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1**  
**sector 4, București**

**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

<b>CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4</b>	
<b>SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL</b>	
<b>INTRARE</b>	<b>Nr. 236 / 04.06.2018</b>
<b>IEȘIRE</b>	

**EXPUNERE DE MOTIVE**

*Privind îndreptarea erorii materiale a Planului Urbanistic de Detaliu pentru imobile locuințe colective în loc de "(...) pentru imobile de locuințe colective S+P+6E (...)” se va citi "(...) pentru imobile de locuințe colective S+P+4E+5E Retras (...)”, situat în Calea Șerban Vodă, nr. 168, sector 4, București*

Având în vedere prevederile art. 45, alin. 2, lit. e), art. 81, alin. 2, lit. i) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 32, alin. (1), lit. "b", "c" și "d" din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul Raportului de Specialitate nr. 115/08.06.2018 al Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Ținând cont de Planul Urbanistic General al Municipiului București aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 269/2000, cu modificările și completările ulterioare și de Certificatul de Urbanism nr. 989/32753/28.06.2017, emis de Primăria Sectorului 4;

Văzând Avizul Comisiei tehnice de amenajarea teritoriului și urbanism cu nr. 2/4 din 05.12.2017 și Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism și Amenajarea teritoriului cu nr. P.8.1/319/20.12.2017,

Supunem dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 4 al Municipiului București îndreptarea erorii materiale a Planului Urbanistic de Detaliu din Calea Șerban Vodă, nr. 168, sector 4, București, pentru construire imobile locuințe colective în loc de "(...) pentru imobile de locuințe colective S+P+6E (...)” se va citi "(...) pentru imobile de locuințe colective S+P+4E+5E Retras (...)”, în conformitate cu Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare.

**În scopul de mai sus, prezentăm spre dezbateră alăturatul proiect de hotărâre.**

PRIMARUL SECTORULUI 4,  
Daniel BALU

**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**- PRIMAR -**

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1,**  
**sector 4, București**

**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**



**ARHITECT ȘEF**

**Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului**

**NR. P.17.1/115/08.06.2018**

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**  
**SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL**

INTRARE  
IESIRE

Nr. **236 / 08.06.2018**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

Analizând actele ce au stat la baza Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 385/28.12.2017, privind aprobarea PUD-ului pentru construire imobil cu funcțiunea de locuințe colective S+P+6E, pe un teren situat în Calea Șerban Vodă, nr. 168, sector 4, București, s-a constatat eroarea materială privind regimul de înălțime al imobilului cu funcțiunea de locuințe colective, în sensul că în hotărârea menționată se va trece/ citi:

- În titlul Hotărârii: în loc de “(...) pentru imobile de locuințe colective S+P+6E (...)” se va citi “(...) pentru imobile de locuințe colective S+P+4E+5E Retras (...)”;
- Art. 1: în loc de “(...) pentru imobile de locuințe colective S+P+6E (...)” se va citi “(...) pentru imobile de locuințe colective S+P+4E+5E Retras (...)”;

Prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 385/28.12.2017, a cărei îndreptare materială se solicită, s-a menționat în loc de “(...) pentru imobile de locuințe colective S+P+6E (...)” se va citi “(...) pentru imobile de locuințe colective S+P+4E+5E Retras (...)”. Astfel, urmează să fie îndreptată eroarea materială în cuprinsul titlului și în art. 1 din dispozitivul acestei hotărâri.

În această situație considerăm că se impune îndreptarea erorilor materiale strecurate în Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 385/28.12.2017, în sensul că în loc de “(...) pentru imobile de locuințe colective S+P+6E (...)” se va citi “(...) pentru imobile de locuințe colective S+P+4E+5E Retras (...)”.

Față de acestea supunem spre aprobare în plenum Consiliului Local Sector 4 îndreptarea erorilor materiale menționate.

**Arhitect Șef,**

**Călin ALEXANDRESCU**

Întocmit,  
Cons. urb. Yenda-Ioana Daniel

**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**