



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Buc nr. 6-16 Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL
INTRARE
IESIRE

Nr. 245 / 11.06.2018

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Primarului Sectorului 4, ca în numele și pentru Municipiul București să achiziționeze terenul situat în B-dul Tineretului nr. 8, sectorul 4 în suprafață totală de 1417mp, proprietate privată, având nr. cadastral 201984, precum și transmiterea acestui teren în administrarea Consiliului Local Sector 4, în vederea reîntregirii spațiului verde din zona Tineretului

Consiliul Local al Sectorului 4;

Văzând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4 și Raportul de specialitate nr. P.16.2/39/08.06.2018, întocmit de către Direcția Autorizări Comerciale;

Ținând seama de rapoartele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sector 4;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1), art. 81 alin (4) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se solicită acordul Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Primarului Sectorului 4, ca în numele și pentru Municipiul București, să achiziționeze terenul situat în B-dul Tineretului nr. 8, sectorul 4 în suprafață totală de 1417mp, proprietate privată, având nr. cadastral 201984, precum și transmiterea acestui teren în administrarea Consiliului Local Sector 4, în vederea reîntregirii spațiului verde din zona Tineretului.

Art.2. Imobilul teren menționat la art. 1 se identifică conform planului de amplasament, **Anexă**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă efectuarea unui raport de evaluare, de către un expert evaluator autorizat pentru stabilirea prețului de piață al terenului, identificat la art. 1, care va fi aprobat ulterior printr-o hotărâre, de către Consiliul Local al Sectorului 4.

Art.4 Primarul Sectorului 4, Secretarul Sectorului 4 și Aparatul de specialitate al Primarului Sectorului 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor, iar comunicarea acesteia va fi efectuată de Serviciul Tehnic Consiliul Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU

Contrasemnează,

Conform Legii nr. 215/2001
Secretarul Sectorului 4
Diana Anca ARTENE



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**



APARATUL DE SPECIALITATE
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1 ,
sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4 R
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL
INTRARE Nr. 245/11-06.2018
IESIRE

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere Raportul de specialitate nr. P.16.2/39/08.06.2018, întocmit de către Direcția Autorizări Comerciale, prin care se evidențiază faptul că terenul situat în B-dul Tineretului nr. 8, sectorul 4 în suprafață totală de 1417mp, proprietate privată, având nr. cadastral 201984, se află în vecinătatea parcului Lumea Copiilor, zona Tineretului;

Pentru asigurarea unui mediu de viață sănătos pentru comunitate, este necesar ca spațiile verzi să facă parte din domeniul public, în vederea amenajării lor și asigurării accesului cetățenilor la întreaga suprafață a parcului.

Ținând cont de prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, modificată și completată;

Vă înaintăm spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind **solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Primarului Sectorului 4, ca în numele și pentru Municipiul București să achiziționeze terenul situat în B-dul Tineretului nr. 8, sectorul 4 în suprafață totală de 1417mp, proprietate privată, având nr. cadastral 201984, precum și transmiterea acestui teren în administrarea Consiliului Local Sector 4, în vederea reîntregirii spațiului verde din zona Tineretului.**

PRIMARUL SECTORULUI 4
Daniel B. LUTA



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**



APARATUL DE SPECIALITATE

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1 ,
sector 4, București**

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Direcția Autorizări Comerciale

Biroul Patrimoniu

Nr. P.16.2/39/08.06.2018

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL**

INTRARE
IEȘIRE

Nr. 245/11.06.2018

Raport de specialitate

Având în vedere faptul că terenul situat în B-dul Tineretului nr. 8, sectorul 4 în suprafață totală de 1417mp, proprietate privată, având nr. cadastral 201984, se află în vecinătatea parcului Lumea Copiilor, zona Tineretului;

Pentru asigurarea unui mediu de viață sănătos pentru comunitate, este necesar ca spațiile verzi să facă parte din domeniul public, în vederea amenajării lor și asigurării accesului cetățenilor la întreaga suprafață a parcului;

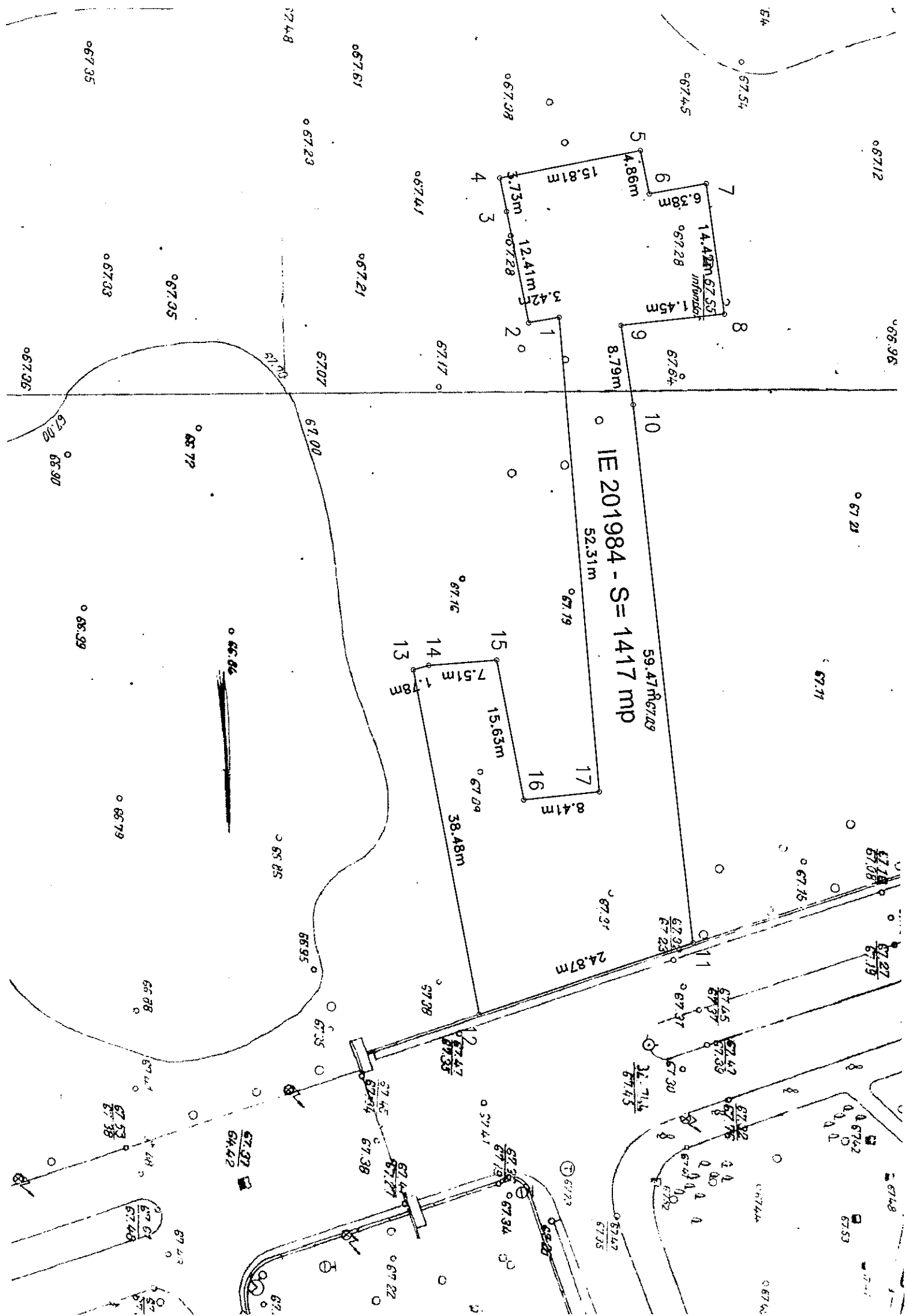
Ținând cont de prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, modificată și completată;

Vă înaintăm spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind **solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Primarului Sectorului 4, ca în numele și pentru Municipiul București, să achiziționeze terenul situat în B-dul Tineretului nr. 8, sectorul 4 în suprafață totală de 1417mp, proprietate privată, având nr. cadastral 201984, precum și transmiterea acestui teren în administrarea Consiliului Local Sector 4, în vederea reîntregirii spațiului verde din zona Tineretului.**

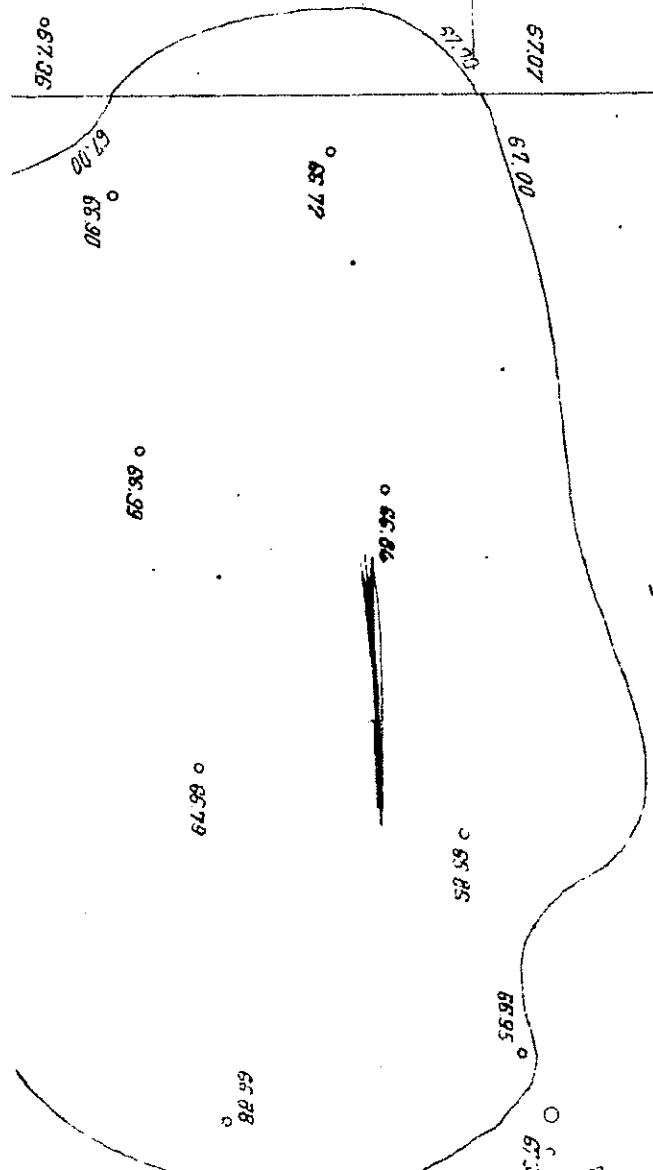
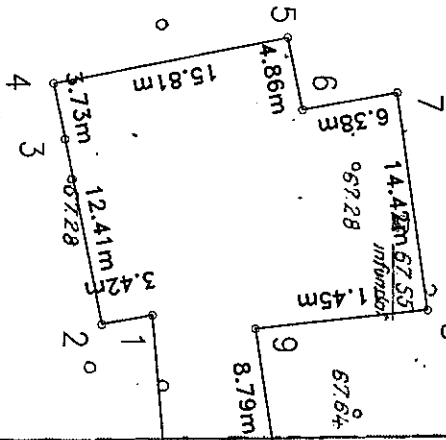
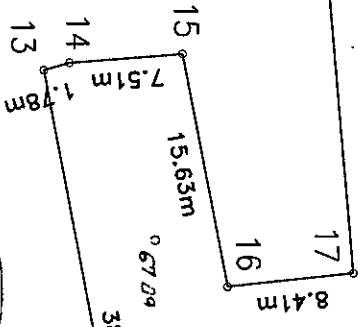
DIRECTOR EXECUTIV

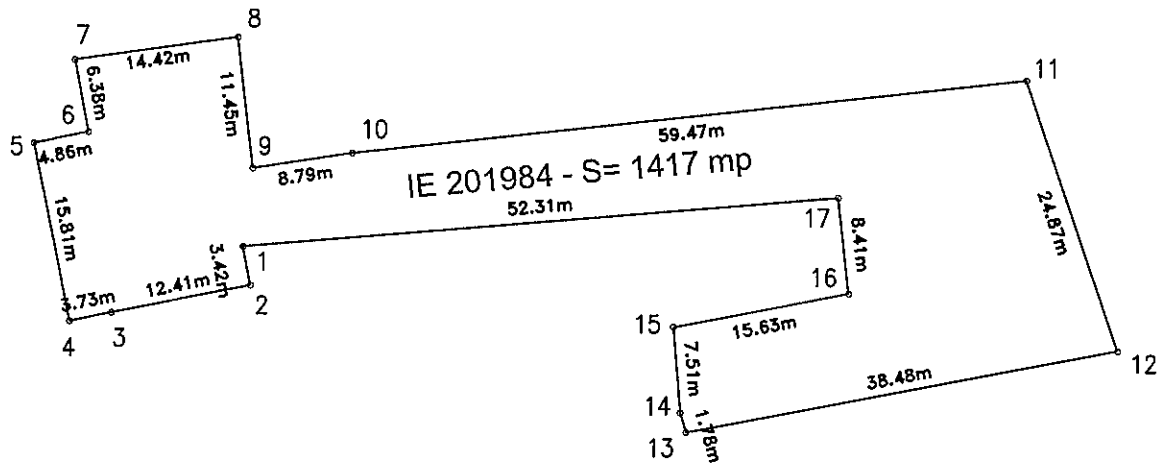
DORU ADRIAN GHITCĂ





IE 201984 - S = 1417 mp





IE 201984 - S= 1417 mp

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	323630.540	588783.223	3.421
2	323627.174	588783.833	12.411
3	323624.802	588771.651	3.733
4	323624.089	588767.987	15.806
5	323639.604	588764.967	4.863
6	323640.565	588769.734	6.376
7	323646.839	588768.598	14.415
8	323648.772	588782.883	11.447
9	323637.392	588784.117	8.791
10	323638.676	588792.814	59.472
11	323644.882	588851.961	24.873
12	323621.271	588859.783	38.479
13	323614.250	588821.950	1.783
14	323615.962	588821.453	7.512
15	323623.453	588820.889	15.625
16	323626.330	588836.247	8.409
17	323634.693	588835.368	52.310
S(1)=1417.50mp P=289.725m			