



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul Metalurgiei, nr. 12-18, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90



DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII PUBLICE

Serviciul Achiziții Lucrări Servicii

Nr. P.7.5/2403/21.11.2017

INVITAȚIE DE PARTICIPARE

Prin prezenta vă invităm să participați în calitate de ofertant/contractant, pentru achiziția directă de servicii pentru elaborarea "Raportului de mediu" necesar pentru obtinerea avizului de mediu pentru "PUZ – ZONA DE SUD A SECTORULUI 4";

Obiectul achiziției: achiziție directă servicii pentru elaborarea "Raportului de mediu" necesar pentru obtinerea avizului de mediu pentru "PUZ – ZONA DE SUD A SECTORULUI 4";

Valoarea estimată a achiziției: 12.605,04 lei fără TVA

Criteriul de atribuire: "prețul cel mai scăzut"

Data limită stabilită pentru depunerea ofertei: 24.11.2017, ora 10:00.

Adresa de transmitere a ofertei: Registratură Sectorului 4 al Municipiului București, situată în B-dul Metalurgiei, nr 12-18, Grand Arena, sector 4, București;

Limba în care trebuie elaborată oferta: este limba română;

Criterii stabilite pentru elaborarea ofertei:

- pentru utilizarea eficientă a fondurilor publice, valoarea ofertei, nu poate depăși valoarea estimată (lei fără TVA).

- valabilitatea ofertei: 30 zile de la data depunerii acesteia.

- se va prezenta formularul de ofertă, tarifele sunt ferme și nu se modifică pe toată durata de valabilitate a ofertei.

- fiecare ofertant va prezenta și următoarele documente de calificare:

- Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 165 din Legea nr. 98/2016;
- Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 164 din Legea nr. 98/2016;
- Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 167 din Legea nr. 98/2016;
- Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute de la art. 58-63 din Legea nr. 98/2016.
- Copie conform cu originalul după Certificatul Constatator emis de către ONRC;

Lipsa depunerii oricărui document dintre cele solicitate mai sus atrage descalificarea ofertantului din cadrul achiziției directe.

- documentele care însoțesc oferta: **Scrisoare de înaintare (original)**

Pentru orice alte informații contactați: Serviciul Achiziții Lucrări Servicii, tel./fax: 021.336.03.60 sau la e-mail achizitiipublice@ps4.ro.



p. Director executiv,
Ovidiu OLOGU

Avizat,
Catalin Nicolae TURCU

Șef Serviciu
Monica GHÎȚĂ

Întocmit
Nițu Adrijana

Nițu



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**



APARATUL DE SPECIALITATE

**B-dul George Coșbuc nr. 12-18, etaj 1, Grand
Arena Mall, sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

SERVICIUL URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

CAIET DE SARCINI

pentru atribuirea contractului de servicii pentru elaborarea „Raportului de mediu” necesar pentru
obținerea avizului de mediu pentru „PUZ – ZONA DE SUD A SECTORULUI 4”

Beneficiar: SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Proiect: PUZ – Zona de sud a Sectorului 4

Adresa: București, Sector 4, Zona de sud delimitată: la nord de Strada Luica, Strada Turnu
Magurele, Strada Sergent Iriceanu Ion, Șoseaua Vitan-Bârzești și la sud de Limita administrativă a
Sectorului 4

Cod CPV:79311100-8-Servicii de elaborare de studii (Rev.2)

1. OBIECTUL ACHIZITIEI ȘI CONȚINUTUL DOCUMENTAȚIEI

1.1. Obiectul achizitiei îl constituie servicii de realizare a raportului de mediu necesar pentru
obținerea avizului de mediu pentru Plan Urbanistic Zonal – Zona de Sud a Sectorului 4.

Obiectivul documentației **Raport de mediu pentru obținerea avizului de mediu pentru Plan
Urbanistic Zonal (PUZ) - Zona de Sud a Sectorului 4** are ca scop principal obținerea avizului de
mediu emis de Agenția pentru Protecția Mediului București, în concordanță cu legislația în
vigoare.

Prestatorul va asigura de asemenea susținerea documentațiilor elaborate în fața comisiilor de
specialitate din cadrul Autorității pentru Protecția Mediului, în scopul obținerii avizului de mediu
necesar pentru Plan Urbanistic Zonal - Zona de Sud a Sectorului 4.

1.2. Conținutul documentației: Piese scrise și piese desenate reprezentând conținutul
raportului de mediu necesar pentru obținerea avizului de mediu pentru Plan Urbanistic Zonal
(PUZ) - Zona de Sud a Sectorului 4 se vor întocmi respectând Anexa 2 din Hotărârea Guvernului
României nr. 1076/2004 – privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru
planuri și programe.

Conținutul – cadru al raportului de mediu din Hotărârea Guvernului României nr. 1076/2004 sunt
următoarele:

- 1. expunerea conținutului și a obiectivelor principale ale planului și programului, precum și a
relației cu alte planuri și programe relevante;*
- 2. aspectele relevante ale stării actuale a mediului și ale evoluției sale probabile în situația
neimplementării planului sau programului propus;*
- 3. caracteristicile de mediu ale zonei posibil a fi afectată semnificativ;*



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**



APARATUL DE SPECIALITATE

**B-dul George Coșbuc nr. 12-18, etaj 1, Grand
Arena Mall, sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

4. orice problema de mediu existenta, care este relevanta pentru plan sau program, inclusiv, in particular, cele legate de orice zona care prezinta o importanta speciala pentru mediu, cum ar fi ariile de protectie speciala avifaunistica sau ariile speciale de conservare reglementate conform Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 236/2000 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 462/2001;
5. obiectivele de protectie a mediului, stabilite la nivel national, comunitar sau international, care sunt relevante pentru plan sau program si modul in care s-a tinut cont de aceste obiective si de orice alte consideratii de mediu in timpul pregatirii planului sau programului;
6. potentialele efecte semnificative asupra mediului, inclusiv asupra aspectelor ca: biodiversitatea, populatia, sanatatea umana, fauna, flora, solul, apa, aerul, factorii climatici, valorile materiale, patrimoniul cultural, inclusiv cel arhitectonic si arheologic, peisajul si asupra relatiilor dintre acesti factori; (Potentialele efecte trebuie sa includa efectele secundare, cumulative, sinergice, pe termen scurt, mediu si lung, permanente si temporare, pozitive si negative).
7. posibilele efecte semnificative asupra mediului, inclusiv asupra sanatatii, in context transfrontiera (daca este cazul);
8. masurile propuse pentru a preveni, reduce si compensa cat de complet posibil orice efect advers asupra mediului al implementarii planului sau programului;
9. expunerea motivelor care au condus la selectarea variantelor alese si o descriere a modului in care s-a efectuat evaluarea, inclusiv orice dificultati (cum sunt deficientele tehnice sau lipsa de know-how) intampinate in prelucrarea informatiilor cerute;
10. descrierea masurilor avute in vedere pentru monitorizarea efectelor semnificative ale implementarii planului sau programului;
11. un rezumat fara caracter tehnic al informatiei furnizate.

2. FAZELE DE ELABORARE SI DURATA MAXIMA

2.1. Data de incepere a prestarii serviciilor se considera a fi data semnarii contractului de servicii.

Perioada de executie a raportului de mediu pentru obtinerea avizului pentru Planul Urbanistic Zonal - Zona de Sud a Sectorului 4 va fi de 45 zile lucratoare de la data semnarii contractului de servicii.

Pe parcursul desfasurarii procedurii evaluarii de mediu conform HG 1076/2004, prestatorul serviciului se obliga sa introduca/ sa modifice in continutul raportului de mediu pentru obtinerea avizului de mediu pentru Plan Urbanistic Zonal - Zona de Sud a Sectorului 4, toate observatiile/ indicatiile din sedintele grupului de lucru constituit in conformitate cu procedura de evaluare de mediu si din avizele/ acordurile, punctele de vedere ale institutiilor interesate.



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**



APARATUL DE SPECIALITATE

**B-dul George Coșbuc nr. 12-18, etaj 1, Grand
Arena Mall, sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

2.2. Prestatorul serviciului va prezenta Raportul de mediu pentru obtinerea avizului de mediu pentru Plan Urbanistic Zonal - Zona de Sud a Sectorului 4, in doua exemplare (piese scrise, piese desenate si in format electronic CD/DVD) necesare autoritatii contractante in procedura de obtinere a avizului de mediu.

2.3. Autoritatea contractanta va pune la dispozitia prestatorului, cu titlu gratuit in format electronic intregul continut al documentatiei de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) - Zona de Sud a Sectorului 4, precum si orice alte date de care dispune Autoritatea contractanta, necesare in elaborarea documentatiei ce face obiectul acestui caiet de sarcini.

Plata catre prestatorul de servicii pentru elaborarea raportului de mediu necesar pentru obtinerea avizului de mediu pentru Plan Urbanistic Zonal - Zona de Sud a Sectorului 4 se va face in doua etape, astfel:

- 50% din pretul contractului se va plati de catre autoritatea contractanta, la predarea documentatiei raport mediu
- 50% din pretul contractului se va plati de autoritatea contractanta la data primirii deciziei autoritatii competente pentru protectia mediului de emitere a avizului de mediu pentru Plan Urbanistic Zonal (PUZ) - Zona de Sud a Sectorului 4.

3. LEGISLATIE APLICABILA

Elaborarea acestor documentatii se face cu respectarea prevederilor din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 195/2005 privind protectia mediului, aprobata cu modificarile si completarile din Legea nr. 265/2006, cu modificarile si completarile ulterioare si a Hotararii Guvernului Romaniei nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe. Obiectivul acestei hotarari este de a asigura un nivel inalt de protectie a mediului si de a contribui la integrarea consideratiilor cu privire la mediu in pregatirea si adoptarea anumitor planuri si programe, in scopul promovarii dezvoltatii durabile, prin efectuarea unei evaluari de mediu a planurilor si programelor care pot avea efecte semnificative asupra mediului. Hotararea stabileste procedura de realizare a evaluarii de mediu, aplicata in scopul emiterii avizului de mediu necesar adoptarii planurilor si programelor care pot avea efecte semnificative asupra mediului, definind rolul autoritatii competente pentru protectia mediului, cerintele de consultare a factorilor interesati si de participare a publicului. Evaluarea de mediu este parte integranta din procedura de adoptare a planurilor si programelor.

ARHITECT-ŞEF,

Calin ALEXANDRESU

Întocmit
SERVICIU,

Gabriel ILIE

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Către _____

(denumirea autoritatii contractante si adresa completa)

Ca urmare a anuntului de publicitate publicat privind aplicarea procedurii pentru atribuirea achizitiei directe _____ *(denumirea contractului de achizitie publică)* noi, _____ *(denumirea/numele ofertantului)*, vă transmitem alăturat oferta noastră la procedura mai sus menționată.

Oferta noastră este valabila pana la data de _____

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și va satisface cerintele documentatiei de atribuire, conform exigentelor dvs.

Cu stima,

Data completării _____

Operator economic *(denumirea operatorului economic)*,

(nume semnatar, semnatură autorizată)

**Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la
art. 59 și art. 60 din Legea nr. 98/2016 privind „Reguli de evitare a conflictului de interese”
din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, raportat la persoanele care dețin
funcții de decizie în cadrul autorității contractante;**

Subsemnatul/a, în calitate de
(oferant/ candidat/ ofertant asociat/ subcontractant/ terț susținător), la, în temeiul
art. 59 și art. 60 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, sub sancțiunea falsului în declarații, declar
următoarele:

a) nu am drept membri în cadrul consiliului de administrație/ organ de conducere sau de supervizare și/ sau
acționari ori asociați, persoane care sunt soț/soție, rudă sau afîn până la gradul al doilea inclusiv, ce dețin
funcții de decizie în cadrul

b) nu sunt implicat în relații comerciale, astfel cum sunt prevăzute la art. 60 din Legea nr. 98/2016 privind
achizițiile publice, cu persoane ce dețin funcții de decizie în cadrul Primăriei Sectorului 4 al Municipiului
București după cum urmează:

- Băluță Daniel – Primar**
- Delegeanu Dan – Viceprimar**
- Vlad Cristinel Mititelu – Director Executiv, Direcția Investiții și Achiziții Publice și Dezvoltare**
- Tudose Daniela – Director Executiv, Direcția Juridică**
- Cioclea Cezar George – Director Executiv, Direcția Economică**

Data completării _____

Operator economic (*denumirea operatorului economic*),

(*nume semnatar, semnătură autorizată*)

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/ numele)

FORMULAR DE OFERTĂ

Către:

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnatul, reprezentant al ofertantului
(denumirea/numele ofertantului), mă ofer ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să furnizam, pentru suma de RON
 (.....RON) *(suma în cifre și în litere, precum și moneda ofertei)*, plătită după recepția serviciilor, la valorile și conform graficului stabilit prin documentația de atribuire, la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de RON (..... RON) de *(suma în cifre și în litere, precum și moneda ofertei)*.

2. Ne angajăm ca în cazul, în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să furnizam în condițiile de timp din documentația de atribuire.

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de zile (..... zile) *(durata în cifre și în litere)*, respectiv până la data de *(ziua/luna/anul)* și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Precizăm că nu am depus ofertă alternativă.

6. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data completării _____

Operator economic *(denumirea operatorului economic)*,(nume semnatar, semnătură autorizată)

Declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 167 din Legea nr. 98/2016

Subsemnatul(a)..... (se inserează numele operatorului economic - persoană juridică), în calitate de ofertant/ candidat/ concurent la procedura de (se menționează procedura) pentru achiziția de (se inserează, după caz, denumirea produsului, serviciului sau lucrării și codul CPV), la data de (se inserează data), organizată de (se inserează numele autorității contractante), declar pe proprie răspundere că:

- a) în ultimii 3 ani nu am încălcat obligațiile stabilite potrivit art. 51 din Legea nr. 98/ 2016;
- b) nu mă aflu în procedura insolvenței sau în lichidare, în supraveghere judiciară sau în încetarea activității;
- c) în ultimii 3 ani nu am comis o abatere profesională gravă care îmi pună în discuție integritatea;
- d) nu am încheiat cu alți operatori economici acorduri care vizează denaturarea concurenței în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;
- e) nu mă aflu într-o situație de conflict de interese în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;
- f) nu am participat anterior la pregătirea procedurii de atribuire;
- g) în ultimii 3 ani nu am încălcat în mod grav sau repetat obligațiile principale ce-mi reveneau în cadrul unui contract de achiziții publice, al unui contract de achiziții sectoriale sau al unui contract de concesiune încheiate anterior, iar aceste încălcări au dus la încetarea anticipată a respectivului contract, plata de daune-interese sau alte sancțiuni comparabile;
- h) nu mă fac vinovat de declarații false în conținutul informațiilor transmise la solicitarea autorității contractante în scopul verificării absenței motivelor de excludere sau al îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție;
- i) nu am încercat să influențez în mod nelegal procesul decizional al autorității contractante, să obțin informații confidențiale care mi-ar putea conferi avantaje nejustificate în cadrul procedurii de atribuire și nu am furnizat din neglijență informații eronate care pot avea o influență semnificativă asupra deciziilor autorității contractante privind excluderea din procedura de atribuire, selectarea sau atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului-cadru.

Data completării _____

Operator economic (*denumirea operatorului economic*),

(*nume semnatar, semnătură autorizată*)

Declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 164 din Legea nr. 98/2016

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al, (denumirea/ numele și sediul/adresă operatorului economic) declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nu ne aflăm în situația prevăzută la art. 164 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, respectiv nu am fost condamnat în ultimii 5 ani printr-o hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni:

a) constituirea unui grup infracțional organizat, prevăzută de art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

b) infracțiuni de corupție, prevăzute de art. 289-294 din Legea nr. 286/ 2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție prevăzute de art. 10-13 din Legea nr. 78/ 2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

c) infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, prevăzute de art. 181 -185 din Legea nr. 78/ 2000, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

d) acte de terorism, prevăzute de art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/ 2004 privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

e) spălarea banilor, prevăzută de art. 29 din Legea nr. 656/ 2002 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor, precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, prevăzută de art. 36 din Legea nr. 535/ 2004, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

f) traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, prevăzute de art. 209-217 din Legea nr. 286/ 2009, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

g) fraudă, în sensul articolului 1 din Convenția privind protejarea intereselor financiare ale Comunităților Europene din 27 noiembrie 1995.

De asemenea declarăm pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedura și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nu avem ca membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere sau cu putere de reprezentare, de decizie sau de control care să fi fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru comiterea uneia dintre infracțiunile enumerate mai sus.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă și/ sau consultantul – organizator al procedurii au dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Data completării _____

Operator economic (*denumirea operatorului economic*),

(*nume semnatar, semnătură autorizată*)

**Declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 165 și/sau art. 166 alin. (2)
din Legea nr. 98/2016**

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al (se inserează numele operatorului economic - persoană juridică), în calitate de candidat/ ofertant/ ofertant asociat, la procedura de (se menționează procedura) pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect (denumirea produsului, serviciului sau lucrării), codul CPV, la data de (se inserează data), organizată de (se inserează numele autorității contractante), declar pe propria răspundere că societatea mai sus menționată:

✓ și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care este stabilită, până la data solicitată

sau

✓ quantumul impozitelor, taxelor și contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate și restante, îndeplinește una din următoarele condiții:

a) este mai mic de 4.000 lei;

b) este mai mare de 4.000 lei și mai mic de 5% din totalul impozitelor, taxelor și contribuțiilor datorate de operatorul economic la cea mai recentă dată scadentă a acestora.

Data completării _____

Operator economic (*denumirea operatorului economic*),

(*nume semnatar, semnătură autorizată*)