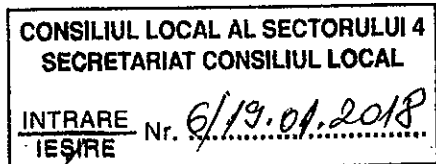




MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10



PROIECT

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 296/31.10.2017 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local

Consiliul Local al Sectorului 4;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4 al Municipiului București;
- Raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică împreună cu Direcția de Investiții și Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului nr. P.7/38/16.01.2018;

În conformitate cu prevederile art.20 alin.(1) lit."f" și "g" și art.61 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 30/2003 privind aprobarea exercitării de către consiliile locale ale sectoarelor 1-6 a atribuțiilor privind aprobarea bugetului local, a împrumuturilor, virărilor de credite și modului de utilizare a rezervei bugetare și privind aprobarea contului de încheiere a exercițiului bugetar și ale Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 313/2003 privind aprobarea exercitării de către consiliile locale ale sectoarelor 1-6 a atribuțiilor privind aprobarea împrumuturilor interne și externe pentru investiții;

Având în vedere prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale capitolului IV din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit prevederilor art.29, alin. (1) lit.(f) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art.82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare prevederile art.9 pct.8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Ținând seama de prevederile art. 1166 și următoarele din Codul civil, referitoare la contracte sau convenții,

În temeiul prevederilor art. 45 alin (2) lit. b), art. 47, art. 49, art. 63 alin.(1) lit. c) și alin. (4) lit. c), art. 81 alin. (1) lit. d), ale art. 115 alin. (1) lit. b) și alin. (3) precum și ale art. 117 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se aprobă modificarea și completarea pozițiilor din Anexa prevăzută la Art. 2, lit. b) din cadrul Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 296/ 31.10.2017, conform **Anexei** la prezenta hotărâre.

Art.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 296/ 31.10.2017, rămân valabile.

Art.III. Secretarul Sectorului 4, Direcția Economică și Direcția de Investiții și Achiziții Publice vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre conform competențelor, iar comunicarea se va face prin grija Serviciul Tehnic Consiliul Local..

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ioan GÂF DEAC

Contrasemnează

Conform Legii nr. 215/2001

p.Secretarul Sectorului 4

Diana Anca ARTENE

Nr. Crt	Denumire obiectiv de investitii	Valoare investitie TVA inclus, RON	HCL S4 indicatori tehnico-economici
1	Co-finantare Programul de Reabilitare Termica 2 derulat cu Banca Europeana de Investitii, din care urmatoarele pozitii curente din HCL 75/26.05.2011, cu modificarile si completarile ulterioare:	172,441,977	
59	Bloc 19, Str. Cercetatorilor, nr. 3	1,423,989	238-13.09.2017
60	Bloc 7, Aleea Mirea Mioara Luiza, nr. 8	1,370,326	238-13.09.2017
61	Bloc 11 ASPRO, sc. 1-2, Sos. Giurgiului, nr. 119	2,426,674	238-13.09.2017
62	Bloc 4, Sos. Berceni, nr. 18	1,314,895	238-13.09.2017
63	Bloc 2A, Bd. Alexandru Obregia, nr. 2A Bis	3,653,908	238-13.09.2017
64	Bloc M6, Bd. Constantin Brancoveanu, nr. 97	3,866,295	238-13.09.2017
65	Bloc 107, Sos. Berceni, nr. 39	2,880,314	238-13.09.2017
66	Bloc 2B, Sos. Giurgiului, nr. 127	7,435,226	238-13.09.2017
67	Bloc 2, sc. 1-2, Sos. Berceni, nr. 3	3,367,705	238-13.09.2017
68	Bloc 3, Sos. Berceni, nr. 9	1,365,454	238-13.09.2017
69	Bloc 34, sc. 1-2, Str. Argeselul, nr. 9, sc. 3-4, Str. Resita, nr. 35	1,643,341	238-13.09.2017
70	Bloc 106, sc. 1, Str. Samoila Dumitru, nr. 11 si sc. 2, Sos. Berceni, nr. 37	3,325,561	238-13.09.2017
71	Bloc 1, sc. 2, Sos. Berceni, nr. 5	1,590,963	238-13.09.2017
72	Bloc 1, sc. 1, Sos. Oltenitei, nr. 218	1,360,832	238-13.09.2017
73	Bloc 8, Sos. Oltenitei, nr. 220	3,045,984	238-13.09.2017
74	Bloc H2, Sos. Giurgiului, nr. 96-102	1,673,602	238-13.09.2017
75	Bloc 1, sc. 2, Sos. Oltenitei, nr. 188	1,043,219	238-13.09.2017
76	Bloc 4, sc. 1-4, Sos. Oltenitei, nr. 69	4,394,149	238-13.09.2017
77	Bloc 50, Str. Piscului, nr. 17	1,481,260	238-13.09.2017
78	Bloc E1, Str. Covasna, nr. 7	2,980,468	238-13.09.2017
79	Bloc D24, Str. Izvorul Trotusului, nr. 1	2,251,311	238-13.09.2017
80	Bloc 4, sc. 2, Str. Gheorghe Sincai, nr. 2	1,072,629	238-13.09.2017
81	Bloc 20A, sc. A, Str. Viorele, nr. 30	1,171,213	238-13.09.2017
82	Bloc 20A, sc. B, Str. Viorele, nr. 30	1,121,777	238-13.09.2017
83	Bloc 25, Str. Nitu Vasile, nr. 66	3,352,391	238-13.09.2017
84	Bloc 1B, sc. A, Calea Vacaresti, nr. 300	1,416,620	238-13.09.2017
85	Bloc 12C, sc. 1,2,3, Str. Alunisului, Nr. 3	3,721,940	346 - 18.12.2017
86	Bloc 39, Sos. Berceni, Nr. 27	2,192,562	288 - 24.10.2017
87	Bloc 130, sc. 1,2, Sos. Berceni, Nr. 53	2,373,392	316 - 20.11.2017
88	Bloc 12A, Bd. Constantin Brancoveanu, Nr. 4	2,534,434	288 - 24.10.2017
89	Bloc 103, Str. Gheorghe Ion, Nr. 11	2,166,829	346 - 18.12.2017
90	Bloc 4B, Sos. Giurgiului, Nr. 123	7,781,075	288 - 24.10.2017
91	Bloc 2A, sc. 1-6, Sos. Giurgiului, Nr. 129	369,287	346 - 18.12.2017
92	Bloc 16, Bd. Alexandru Obregia, Nr. 16	2,468,079	346 - 18.12.2017
93	Bloc 10-14, Bd. Alexandru Obregia, Nr. 10-14	6,390,829	346 - 18.12.2017
94	Bloc 67, Str. Argeselul, Nr. 12	925,700	316 - 20.11.2017
95	Bloc 108, sc. 1,2,3, Sos. Berceni, Nr. 41	3,692,834	346 - 18.12.2017
96	Bloc 109, sc. 1, Sos. Berceni, Nr. 43	1,508,251	346 - 18.12.2017
97	Bloc Amiro, Sos. Berceni, Nr. 8Bis	3,008,856	346 - 18.12.2017
98	Bloc P1, Str. Costila, Nr. 2	974,686	346 - 18.12.2017
99	Bloc P1, Str. Costila, Nr. 4	1,358,576	346 - 18.12.2017
100	Bloc M1/1, sc. 8,10,11,12, Str. Izvorul Rece, Nr. 1	6,187,367	346 - 18.12.2017
101	Bloc A8, Str. Izvorul Rece, Nr. 7	5,999,432	346 - 18.12.2017
102	Bloc 62, Str. Lamotesti, Nr. 3-5	5,415,289	346 - 18.12.2017
103	Bloc 8, Str. Resita, Nr. 1	2,091,778	346 - 18.12.2017
104	Bloc M1, Str. Resita, Nr. 4	3,879,305	346 - 18.12.2017
105	Bloc 10, Str. Turnu Magurele, Nr. 31	1,277,342	346 - 18.12.2017
106	Bloc 7A, sc. 2,3,4, Sos. Oltenitei, Nr. 46-50	3,168,640	316 - 20.11.2017
107	Bloc 2B, Bd. Alexandru Obregia, Nr. 2B	2,303,505	346 - 18.12.2017
108	Bloc OD1, Bd. Alexandru Obregia, Nr. 4	5,747,245	346 - 18.12.2017
109	Bloc OD2, Bd. Alexandru Obregia, Nr. 8	5,747,245	346 - 18.12.2017
110	Bloc I4A, Bd. Alexandru Obregia, Nr. 25	6,138,149	346 - 18.12.2017
111	Bloc I5, sc. 1,2,3, Bd. Alexandru Obregia, Nr. 31	5,891,257	346 - 18.12.2017
112	Bloc M1/1, Bd. Constantin Brancoveanu, Nr. 114	8,554,003	346 - 18.12.2017
113	Bloc C4A, Bd. Constantin Brancoveanu, Nr. 99	4,034,894	346 - 18.12.2017
114	Bloc 1, sc. 1,3, Sos. Oltenitei, Nr. 188	2,509,095	346 - 18.12.2017
2	Modernizare, extindere, demolare partiala a constructiilor din ansamblul Piata agroalimentara Berceni - Sudului	61,139,905	319/20.11.2017
Total valoare de investitie a obiectivelor de interes public local		233,581,882	



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**



APARATUL DE SPECIALITATE

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1
sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4 SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL	
INTRARE	Nr. 6/19.01.2018
IEȘIRE	

EXPUNERE DE MOTIVE

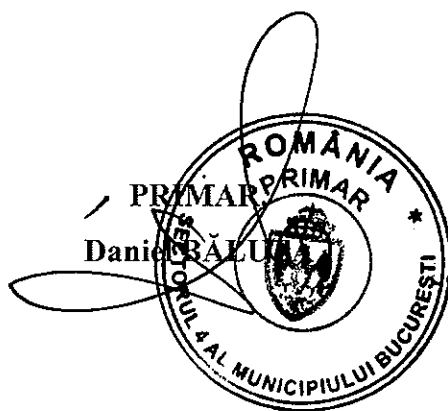
Având în vedere referatul de specialitate nr. P.7.38/16.01.2018 întocmit de către Direcția de Investiții și Achiziții Publice;

Având în vedere prevederile legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art. 45, alin (1) și art. 81, alin (4) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr.296/31.10.2017;

Față de cele exprimate mai sus, supunem plenului Consiliului Local al Sectorului 4 prezentul proiect de hotărâre **pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 296/31.10.2017 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, prin completarea Anexei la prezenta hotărâre.**





**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**

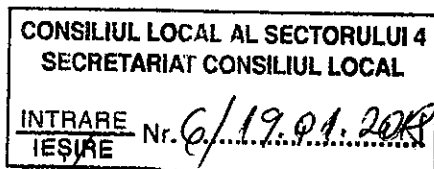


APARATUL DE SPECIALITATE

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1
sector 4, București**

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

DIRECȚIA INVESTIȚII SI ACHIZIȚII PUBLICE
NR. P.7/38/16.01.2018



RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere că una dintre principalele obiective ale prezentei administrații publice locale este dezvoltarea Sectorului 4 al Municipiului București, activitatea și managementul resurselor financiare ocupa un loc prioritar în atenția Aparatului de Specialitate al Primarului. Interesul major al Sectorului 4 devine optimizarea serviciului datoriei publice locale precum și a resurselor bugetare. S-au analizat opțiunile financiare disponibile cu privire la cea mai eficientă soluție ce poate fi adoptată de către Consiliul Local al Sectorului 4 al Municipiului București.

Astfel se impune o utilizare cât mai mare a resurselor proprii pentru realizarea investițiilor, iar aceasta se poate realiza prin două căi: creșterea veniturilor proprii și/sau reducerea cheltuielilor cu datoria publică prin refinanțarea finanțărilor în derulare.

Creșterea veniturilor la bugetul local este deja un prerogativ asumat și pentru asigurarea derulării programelor de investiții asumate la nivel local, este nevoie de refinanțarea serviciului datoriei actual astfel încât, prin această operațiune să se realizeze o disponibilizare de fonduri atât pe termen scurt cât și lung, dar și o reducere a costurilor actuale ale împrumuturilor prin obținerea unor semnificativ mai bune decât cele existente.

Necesitatea obținerii unei reduceri a marjelor de dobândă existente, ar oferi Sectorului 4 al Municipiului București nu numai un flux financiar optim, dar și posibilitatea modificării destinației fondurilor proprii necesare plăților aferente acestor credite, prin redirecționarea acestora către proiectele de interes public local.

Unul dintre principalele obiective de investiții ale Sectorului 4 al Municipiului București este reprezentat de modernizarea/ extinderea/ demolarea parțială a construcțiilor din ansamblul Piața Agroalimentară Berceni Sudului. Lucrările sunt estimate să demareze începând cu anul 2018 și vor dura aproximativ 18 luni. Pe perioada lucrărilor nu se vor derula activități comerciale în cadrul complexului, ceea ce presupune pierderea veniturilor generate de respectivul ansamblu de către Direcția Piețe și Gestionare Activități Comerciale Sector 4 (**Direcția**). Întrucât ponderea acestor venituri în totalul bugetului de venituri al Direcției este semnificativă, se impune:

- pe de o parte identificarea unei soluții de rambursare a împrumutului contractat de către Direcție de la Banca Comercială Română (RCSP - DSP 2 / 328 / 30.06.2011), plătită pe capacitatea acesteia de susținere financiară a serviciului datoriei;



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**



APARATUL DE SPECIALITATE

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1
sector 4, București**

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

- optimizarea costurilor aferente împrumutului mai sus menționat, prin actualizarea la condițiile de piața monetară prezente (marje de dobânda mai bune), precum și prin înlăturarea riscului valutar existent (conversia împrumutului din euro în lei), pe de altă parte.

Pentru implementarea cu succes a proiectelor de investiții și pentru a nu afecta bugetul de cheltuieli al Sectorului 4 pe termen scurt și lung va fi necesară contractarea unei / unor finanțări rambursabile interne pentru refinanțarea unor împrumuturi, precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local.

I. Baza legală pentru contractarea de împrumuturi bancare

- Prevederilor art.29, lit.(f) din Legea achizițiilor publice nr. 98/2016;
- Hotărârii Guvernului României nr. 9/2007, privind constituirea, componenta și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legislația bancară în vigoare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare. Aceasta prevede ca:
 - bugetele împrumuturilor interne se aproba de către consiliile locale.
 - împrumuturile pe termen mediu sau lung se pot contracta pentru realizarea de investiții publice de interes local sau pentru refinanțarea unei datorii publice locale;
 - rambursarea împrumutului se poate face exclusiv din surse proprii, nu și din transferurile de la bugetul de stat. Serviciul datoriei publice locale nu reprezintă obligații sau răspunderi ale Guvernului și acesta va fi plătit din bugetele locale și din împrumuturi pentru refinanțarea datoriei publice locale.
- O.U.G. nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată prin legea 109/2008, cu modificările și completările ulterioare;
- **HCL nr. 296/ 31.10.2017** privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 147.678.422 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local;
- **HCL nr. 297/ 31.10.2017** privind aprobarea garantării unei finanțări rambursabile interne în valoare de până la 33.162.866 lei, ce va fi contractată de către Direcția Piețe și Gestionare Activități Comerciale Sector 4 în vederea refinanțării/ restructurării împrumutului contractat de la Banca Comercială Română (RCSP-DSP 2/ 328/ 30.06.2011);
- **Protocol de asociere nr. 57281 din 20.10.2017** încheiat între Sectorul 4 al Municipiului București și Direcția Piețe și Gestionare Activități Comerciale a Sectorului 4;

II. Avantajele oferite de utilizarea unui împrumut intern

- Asigurarea graficului de timp propus și accelerarea implementării proiectelor de investiții. Prin accesarea acestui tip de finanțare, proiectele vor fi implementate de Sectorul 4 al Municipiului București respectând graficul de timp planificat, investițiile finalizate aducând



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI PRIMAR



APARATUL DE SPECIALITATE

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1
sector 4, București**

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

beneficii mai devreme pentru comunitatea locala și permițând totodată o mai buna eșalonare in timp a cheltuielilor de capital.

- **Trageri si perioada de trageri.** Perioada de trageri stabilita este de pana la 4 ani, sumele de tras sunt stabilite de Sectorul 4 în funcție de necesitățile proprii precum și de avizările Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale din cadrul Ministerului Finanțelor Publice. Graficul de trageri este flexibil, acesta putând fi modificat prin intermediul unei adrese către banca finanțatoare și a avizului de la Comisa de Autorizare a Împrumuturilor Locale din cadrul Ministerului Finanțelor Publice.
- Actualizarea costurilor **aplicate împrumuturilor** - prin refinanțarea împrumutului aflat în derulare la RZB/ BCR, este posibila aducerea costul finanțării la un nivel mai bun, favorabil atât Sectorului 4 al Municipiului București, cat si Direcției.
- Costuri reduse. Costurile aferente finanțării se aplica doar sumelor aferente tragerilor efectiv realizate. Luând in considerare dificultățile de atragere a fondurilor de pe piața locala sau externa in cazul unor scenarii pesimiste de evoluție a întregii economii mondiale (și implicit cu impact asupra regiunii noastre) vom putea redimensiona valoarea împrumutului sau chiar restructura.
- Libertatea de stabilire a condițiilor împrumutului. redefinirea termenilor de structurare a împrumutului: plafonul necesar, calendarul de rambursare, în acord cu posibilitățile locale si de ce nu fiind posibil corelarea nivelului dobânzii (marjei) cu calendarul de rambursare (in considerarea unui grafic de rambursare inegal).

III. Necesitatea si oportunitatea achiziției

Direcția economica a rulat un scenariu pesimist aferent soldului la luna noiembrie 2017 a facilității de împrumut contractate de la RZB, in valoare de 47.402.824 lei, la care se adaugă 100.000.000 lei pentru finanțarea unor noi obiective de investiții.

Astfel, se poate observa ca exista nevoi certe de flexibilizare a lichidității financiare necesare proiectelor prioritare comunității noastre locale din Sectorul 4 al Municipiului București, diminuarea costurilor împrumutului refinanțat, permițând în contraparte contractarea finanțării necesare pentru realizarea proiectelor de investiții.

La nivelul Sectorului 4, a fost aprobat Programul multianual pentru reabilitarea termică a blocurilor de locuințe în Sectorul 4 pentru perioada 2014-2020 în concordanță cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare și cu Programul Operațional Regional 2014-2020.



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**



APARATUL DE SPECIALITATE

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1
sector 4, București**

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Având în vedere că Banca Europeană de Investiții și Sectorul 4 au semnat un contract de finanțare prin care Banca Europeană de Investiții acorda Sectorului 4 un împrumut pentru reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București, ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 296/31.10.2017, este oportun să supunem Consiliului Local spre aprobare proiectul de hotărâre **pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 296/31.10.2017 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de până la 147.402.824 lei, în vederea refinanțării împrumutului contractat de la Raiffeisen Bank (00124 / 29.09.2011), precum și în vederea asigurării finanțării investițiilor publice de interes local, prin completarea Anexei la prezenta hotărâre pentru o mai bună transparență.**

Administrator/Public,

Anna Maria Vasile

Direcția Investiții și Achiziții Publice

p. Director executiv,

Cătălin Niculae Turcu

Direcția Economică

Director executiv,

George Cioclea

Nr. Crt	Denumire obiectiv de investitie	Valoare investitie TVA inclus, RON	HCL S4 indicatori tehnico-economici
1	Co-finantare Programul de Reabilitare Termica 2 derulat cu Banca Europeana de Investitii, din care urmatoarele pozitii curente din HCL 75/26.05.2011, cu modificarile si completarile ulterioare:	172 441 977	
59	Bloc 19, Str. Cercetatorilor, nr. 3	1 423 989	238-13.09.2017
60	Bloc 7, Aleea Mirea Mioara Luiza, nr. 8	1 370 326	238-13.09.2017
61	Bloc 11 ASPRO, sc. 1-2, Sos. Giurgiului, nr. 119	2 426 674	238-13.09.2017
62	Bloc 4, Sos. Berceni, nr. 18	1 314 895	238-13.09.2017
63	Bloc 2A, Bd. Alexandru Obregia, nr. 2A Bis	3 653 908	238-13.09.2017
64	Bloc M6, Bd. Constantin Brancoveanu, nr. 97	3 866 295	238-13.09.2017
65	Bloc 107, Sos. Berceni, nr. 39	2 880 314	238-13.09.2017
66	Bloc 2B, Sos. Giurgiului, nr. 127	7 435 226	238-13.09.2017
67	Bloc 2, sc. 1-2, Sos. Berceni, nr. 3	3 367 705	238-13.09.2017
68	Bloc 3, Sos. Berceni, nr. 9	1 365 454	238-13.09.2017
69	Bloc 34, sc. 1-2, Str. Argeselul, nr. 9, sc. 3-4, Str. Resita, nr. 35	1 643 341	238-13.09.2017
70	Bloc 106, sc. 1, Str. Samoila Dumitru, nr. 11 si sc. 2, Sos. Berceni, nr. 37	3 325 561	238-13.09.2017
71	Bloc 1, sc. 2, Sos. Berceni, nr. 5	1 590 963	238-13.09.2017
72	Bloc 1, sc. 1, Sos. Oltenitei, nr. 218	1 360 832	238-13.09.2017
73	Bloc 8, Sos. Oltenitei, nr. 220	3 045 984	238-13.09.2017
74	Bloc H2, Sos. Giurgiului, nr. 96-102	1 673 602	238-13.09.2017
75	Bloc 1, sc. 2, Sos. Oltenitei, nr. 188	1 043 219	238-13.09.2017
76	Bloc 4, sc. 1-4, Sos. Oltenitei, nr. 69	4 394 149	238-13.09.2017
77	Bloc 50, Str. Piscului, nr. 17	1 481 260	238-13.09.2017
78	Bloc E1, Str. Covasna, nr. 7	2 980 468	238-13.09.2017
79	Bloc D24, Str. Izvorul Trotusului, nr. 1	2 251 311	238-13.09.2017
80	Bloc 4, sc. 2, Str. Gheorghe Sincai, nr. 2	1 072 629	238-13.09.2017
81	Bloc 20A, sc. A, Str. Viorele, nr. 30	1 171 213	238-13.09.2017
82	Bloc 20A, sc. B, Str. Viorele, nr. 30	1 121 777	238-13.09.2017
83	Bloc 25, Str. Nitu Vasile, nr. 66	3 352 391	238-13.09.2017
84	Bloc 1B, sc. A, Calea Vacaresti, nr. 300	1 416 620	238-13.09.2017
85	Bloc 12C, sc. 1,2,3, Str. Alunisului, Nr. 3	3 721 940	346 - 18.12.2017
86	Bloc 39, Sos. Berceni, Nr. 27	2 192 562	288 - 24.10.2017
87	Bloc 130, sc. 1,2, Sos. Berceni, Nr. 53	2 373 392	316 - 20.11.2017
88	Bloc 12A, Bd. Constantin Brancoveanu, Nr. 4	2 534 434	288 - 24.10.2017
89	Bloc 103, Str. Gheorghe Ion, Nr. 11	2 166 829	346 - 18.12.2017
90	Bloc 4B, Sos. Giurgiului, Nr. 123	7 781 075	288 - 24.10.2017
91	Bloc 2A, sc. 1-6, Sos. Giurgiului, Nr. 129	369 287	346 - 18.12.2017
92	Bloc 16, Bd. Alexandru Obregia, Nr. 16	2 468 079	346 - 18.12.2017
93	Bloc 10-14, Bd. Alexandru Obregia, Nr. 10-14	6 390 829	346 - 18.12.2017
94	Bloc 67, Str. Argeselul, Nr. 12	925 700	316 - 20.11.2017
95	Bloc 108, sc. 1,2,3, Sos. Berceni, Nr. 41	3 692 834	346 - 18.12.2017
96	Bloc 109, sc. 1, Sos. Berceni, Nr. 43	1 508 251	346 - 18.12.2017
97	Bloc Amiro, Sos. Berceni, Nr. 8Bis	3 008 856	346 - 18.12.2017
98	Bloc P1, Str. Costila, Nr. 2	974 686	346 - 18.12.2017
99	Bloc P1, Str. Costila, Nr. 4	1 358 576	346 - 18.12.2017
100	Bloc M1/1, sc. 8,10,11,12, Str. Izvorul Rece, Nr. 1	6 187 367	346 - 18.12.2017
101	Bloc A8, Str. Izvorul Rece, Nr. 7	5 999 432	346 - 18.12.2017
102	Bloc 62, Str. Lamotesti, Nr. 3-5	5 415 289	346 - 18.12.2017
103	Bloc 8, Str. Resita, Nr. 1	2 091 778	346 - 18.12.2017
104	Bloc M1, Str. Resita, Nr. 4	3 879 305	346 - 18.12.2017
105	Bloc 10, Str. Turnu Magurele, Nr. 31	1 277 342	346 - 18.12.2017
106	Bloc 7A, sc. 2,3,4, Sos. Oltenitei, Nr. 46-50	3 168 640	316 - 20.11.2017
107	Bloc 2B, Bd. Alexandru Obregia, Nr. 2B	2 303 505	346 - 18.12.2017
108	Bloc OD1, Bd. Alexandru Obregia, Nr. 4	5 747 245	346 - 18.12.2017
109	Bloc OD2, Bd. Alexandru Obregia, Nr. 8	5 747 245	346 - 18.12.2017
110	Bloc I4A, Bd. Alexandru Obregia, Nr. 25	6 138 149	346 - 18.12.2017
111	Bloc I5, sc. 1,2,3, Bd. Alexandru Obregia, Nr. 31	5 891 257	346 - 18.12.2017
112	Bloc M1/1, Bd. Constantin Brancoveanu, Nr. 114	8 554 003	346 - 18.12.2017
113	Bloc C4A, Bd. Constantin Brancoveanu, Nr. 99	4 034 894	346 - 18.12.2017
114	Bloc 1, sc. 1,3, Sos. Oltenitei, Nr. 188	2 509 095	346 - 18.12.2017
2	Modernizare, extindere, demolare partiala a constructiilor din ansamblul Piata agroalimentara Berceni - Sudului	61 139 905	319/20.11.2017
Total valoare de investitie a obiectivelor de interes public local		233 581 882	