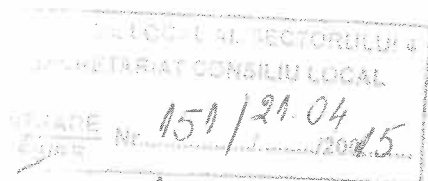




MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbuc nr. 6-16 Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10



16 00

PROIECT

HOTĂRÂRE

**privind prelungirea anuala a contractelor de inchiriere pentru suprafete
cu destinație de locuință pentru tineri realizate prin programul ANL din Sos.
Vitan- Barzesti nr.20, BL.ZI1, Sector 4**

Consiliul Local al Sectorului 4;

Având în vedere referatul de specialitate al Direcției Administrative Patrimoniu, si Logistica nr.P.13.3/462/21.04.2015 și Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4 București;

Luând act de rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sector 4 ;

În conformitate cu art.8,alin. 4 din Legea nr.152/1998;

În temeiul prevederilor art.45 alin.3 si art.81 alin. 2 lit. „n” si alin.4 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea anuala a contractelor de inchiriere pentru suprafetele cu destinație de locuințe pentru tineri realizate prin programul ANL , in conditiile art.8 alin.4 din Legea 152/1998 privind infiintarea ANL situate in Sos. Vitan Barzesti nr.20, bloc ZI.1 Sector 4 ;

Art.2. Anual , pentru prelungirea contractelor de inchiriere , titularii acestora vor adresa cate o cerere Sectorului 4 al Municipiului Bucuresti.

Art.3. Secretarul Sectorului 4, Direcția Administrativă , Patrimoniu si Logistica și Serviciul Tehnic Consiliul Local, Documente -Electoral vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Toma Veronica

Avizat pentru legalitate
Conform Legii 215/2001
Secretarul Sectorului 4

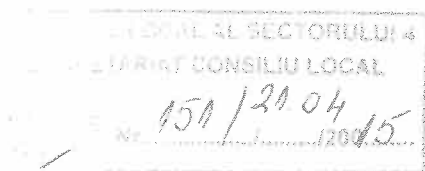

Radu DRAGOMIRESCU



MUNICIPIUL BUCUREȘTI, Primăria Sectorului 4

B-dul George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90



ore 16⁰⁰

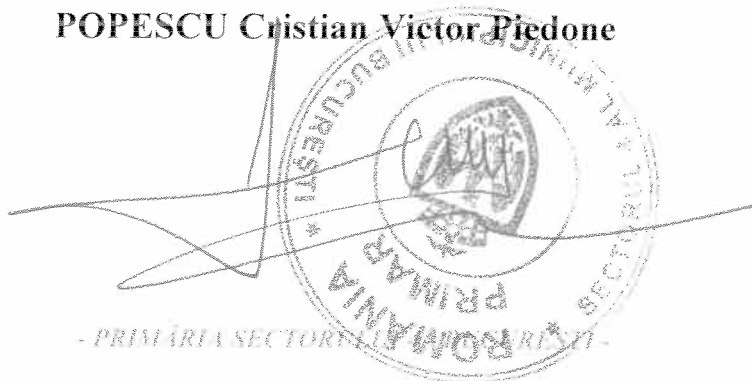
EXPUNERE DE MOTIVE

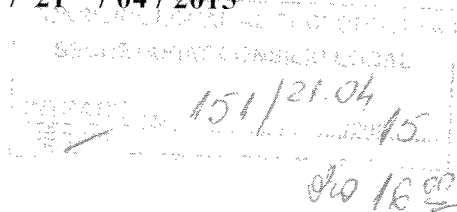
Analizând Referatul de specialitate nr.P13.3/462/21.04.2015, inițiat de Direcția Administrativă , Patrimoniu și Logistica;

Și având în vedere necesitatea încheierii de Acte Adiționale la contractele de închiriere pentru suprafețele cu destinație de locuințe pentru tineri ANL , care expira în luna aprilie, propun ca în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 4 din luna aprilie să fie supus dezbaterii Plenului, proiectul de hotărâre prin Aprobarea încheierii actelor adiționale la contractele de închiriere în condițiile menționate de Direcția Administrativă , Patrimoniu și Logistica.

PRIMAR

POPESCU Cristian Victor Piedone


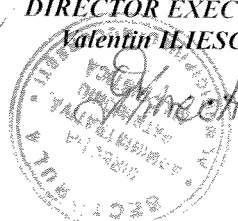




REFERAT DE SPECIALITATE

Având în vedere expirarea contractelor de închiriere pentru suprafețele cu destinație de locuințe pentru tineri ANL din Sos Vitan Barzesti nr.20 bloc ZI.1 si in conformitate cu art. 8 alin. 4 din legea nr. 152/1998, privind infiintarea ANL „contractele de inchiriere se incheie pe o perioada de 5 ani de la repartizarea locuintei. Dupa expirarea acestei perioade contractuale , prelungirea contractului de inchiriere se face pe o perioada de un an".

Deasemenea , tinând cont că în contractul de inchiriere la cap III , art. 5 se menționează că **"la expirarea termenului prevăzut la art .4 , contractul va putea fi prelungit anual cu acordul părților, conform prevederilor legislației în vigoare"** , propunem emiterea unui proiect de hotarare privind prelungirea anuala a contractelor de inchiriere existente.

DIRECTOR EXECUTIV
Valentin I. IESCU



INTOCMIT
Ref. Maria Sterea

