



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**

B-dul Metalurgiei nr. 12-18 Grand Arena, etaj 1, sector 4, București  
Tel. 40-21-335.92.30 Fax. 40-21-337.07.90

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4	
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL	
INTRARE	Nr. 709/22.12.2017
IEȘIRE	.....

R

PROIECT

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea repartizării locuinței sociale situată la adresa din Aleea Nehoiu, nr. 2-12, bloc F3, etaj 1, garsoniera nr. 44, sector 4, București, familiei Mihalache Maria**

**Consiliul Local al Sectorului 4**

Având în vedere :

Raportul de specialitate al Serviciului Spațiu Locativ nr. P14.4/2238/27.12.2017;

Expunerea de motive a unui grup de consilieri locali;

Referatul de anchetă socială întocmit de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4;

Ținând cont de prevederile art.3 din O.U.G. nr.151/2007 pentru completarea destinației unor părți din imobile situate în municipiul București, prin derogare de la prevederile art.43 din Legea locuinței nr.114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.45 alin.(1), art. 81 alin.(4) și art. 115 alin. (1) litera b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** – Cu data prezentei se aprobă repartizarea locuinței situate la adresa din Aleea Nehoiu, nr. 2-12, bloc F3, etaj 1, garsoniera nr. 44, sector 4, București, familiei Mihalache Maria.

**Art.2** - Primarul Sectorului 4, Secretarul Sectorului 4, Serviciul Gestionare Spațiu Locativ din cadrul Direcției Relația cu Cetățenii și Serviciul Tehnic Consiliu Local, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor legale, iar comunicarea se face prin grija Serviciului Tehnic Consiliul Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Ioan GÂF DEAC**

**Avizat pentru legalitate**  
**Conform Legii 215/2001**  
**p.Secretarul Sectorului 4**  
**Diana Anca ARTENE**

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4	
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL	
INTRARE	Nr. 709/22.12.2017
IEȘIRE	.....

R

## EXPUNERE DE MOTIVE

Văzând Referatul de specialitate nr. P.14.4/2238/27.12.2017 al Serviciului Gestionare Spațiu Locativ din cadrul Direcției Relația cu Cetățenii;

Având în vedere :

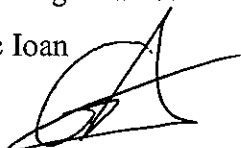
- prevederile art.43 din Legea locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.3 din O.U.G. nr.151/2007 pentru completarea destinației unor părți din imobile situate în municipiul București, fiind o derogare de la prevederile art.43 din Legea locuinței nr.114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.36 alin.(6) lit.a pct.17 din Legea nr.215/2001 -legea administrației publice locale, republicată, cu modificări și completări;
- ținând cont de faptul că doamna Mihalache Maria este persoană în vârstă de 76 ani și cu probleme de sănătate;
- ținând cont de faptul că nu este spațiu suficient ca doamna Mihalache Maria să mai poată locui la fiica dânzei și familia acesteia și că ne aflăm în plin sezon de iarnă, iar temperaturile vor fi din ce în ce mai scăzute, iar doamna Mihalache Maria nu mai poate locui în adăposturi improvizate, vă propunem spre aprobare plenului Consiliului Local Sector 4 al Municipiului București, Proiectul de Hotărâre având ca obiect aprobarea acordării locuinței situată la adresa din Aleea Nehoiu, nr. 2-12, bloc F3, etaj 1, garsoniera nr. 44, sector 4, București.

Considerăm oportună înaintarea către Consiliul Local al Sectorului 4 al Municipiului București spre aprobare a Proiectului de Hotărâre sus-menționat.

### Consilieri:

Pînzaru George Daniel

Gâf Deac Ioan



**DIRECȚIA RELAȚIA CU CETĂȚENII**  
**SERVICIUL GESTIONARE SPAȚIU LOCATIV**  
**NR. P.14.4/2238/27.12.2017**

<b>CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4</b> <b>SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL</b>
INTRARE Nr. <u>709/22.12.2017</u>
IEȘIRE

R

**RAPORT DE SPECIALITATE,**

În urma cererii doamnei Mihalache Maria, prin care solicită repartizarea unei garsoniere în blocul F2/F3 din Aleea Nehoiu, nr. 2-12, sector 4, București, la ședința Comisiei de Analiză a Cererilor și de Repartizare a Locuințelor din data de 22.11.2017, a fost prezentat dosarul petentei. La ședință a fost prezentă doamna Mihalache Maria împreună cu fiica dânzei care o găzduiește temporar, pentru a prezenta situația dificilă în care se află de la data la care a fost evacuată cu toți membrii familiei din imobilul situat în str. Gazelei, nr. 72A, sector 4, București. Doamna Mihalache Maria este în vârstă de 76 ani, este văduvă și are probleme de sănătate. După ce a fost evacuată, doamna Mihalache Maria a locuit timp de câteva luni într-un adăpost improvizat în fața imobilului din str. Gazelei, nr. 72A. Pentru a nu mai locui pe străzi, doamna Mihalache Maria este tolerată în spațiu de fiica sa, doamna Răducu Florica, care locuiește împreună cu familia într-o garsonieră socială în suprafață de 12,5 mp. După discuțiile purtate în comisie și după ce doamna Mihalache Maria a prezentat situația dificilă în care se află, membri Comisiei au stabilit ca Serviciul Gestionare Spațiu Locativ să solicite D.G.A.S.P.C.-ului S4 să efectueze anchetă socială la domiciliul familiei Răducu Florica, unde locuiește, temporar, doamna Mihalache Maria.

De asemenea, pentru a putea fi îngrijită, doamnei Mihalache Maria va locui împreună cu unu din fii dânzei.

La dosarul petententei au fost depuse anchetele sociale efectuate de către D.G.A.S.P.C. sector 4 cu nr. 348716/07.12.2017/354287/27.12.2017 și înregistrate la Sectorul 4 al Municipiului București nr. 65982/07.12.2017/68985/27.12.2017.

Locuința care urmează ai fi repartizată este situată în București, **Aleea Nehoiu, nr. 2-12, bloc F3, etaj 1**, garsoniera nr. 44, care este formată din una cameră în suprafață de 12,5 mp și wc în suprafață de 2,05 mp., în folosință exclusivă.

În lista cu ordinea de prioritate a anului 2017, dosarul domnei Mihalache Maria se află la poziția nr. 47 – pentru obținerea unei locuințe pentru evacuati.

Față de cele prezentate solicităm analizarea cazului de către Consiliul Local al Sectorului 4 al Municipiului București.

**DIRECTOR,**  
**Doru Adrian GHITCUȚĂ**



p.ȘEF SERVICIU,  
Alexandra Marilena ARGHIR

