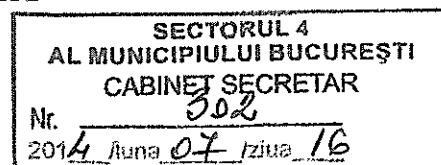


## CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

### COMISIA NR.3

### COMISIA PENTRU ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT, ADMINISTRAREA PIETELOR, ORGANIZAREA INSTITUȚIILOR ȘI SERVICIILOR PUBLICE DE INTERES LOCAL ȘI GOSPODĂRIRE COMUNALĂ



### RAPORT DE ACTIVITATE Iulie 2013 – Iunie 2014

**COMISIA NR.3 - pentru administrarea domeniului public și privat, administrarea piețelor, organizarea instituțiilor și serviciilor publice de interes local și gospodărire comunală** are la bază prevederile Legii nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare și funcționează în baza HCLS4 nr.13/29.07.2004 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Sectorului 4 și a HCLS4 nr.6/28.06.2012, privind constituirea comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al sectorului 4.

Această comisie are următoarea componență:

- Președinte - dl. Muntea Ioan-Mircea - comisie de bază
- Secretar - dl. Vârtejaru Nicolae – comisie de bază
- Membrii : - dl. Popescu Viorel - Dan – comisie de bază
  - dna. Toma Veronica – comisie de bază
  - dl. Puiu Florian - comisie de bază
  - dl. Ionescu Alexandru - Silviu
  - dl. Zară Ovidiu

#### **Președintele comisiei:**

- a asigurat reprezentarea acesteia în raporturile sale cu Consiliul Local, cu celelalte comisii și cu Primarul sectorului 4;
- a convocat și condus ședințele comisiei și a avut acces la lucrările celorlalte comisii;
- a urmărit ca activitatea comisiei să permită pregătirea și desfășurarea ședințelor Consiliului Local în bune condiții, garantând exprimarea liberă a punctelor de vedere ale fiecărui membru al acesteia;
- a susținut în ședințele Consiliului Local avizele formulate de comisie;
- a semnat procesul verbal și ordinea de zi a fiecărei ședințe.



### **Secretarul comisiei:**

- a făcut prezența membrilor comisiei la ședințe, a efectuat numărarea voturilor exprimate în cadrul ședinței, a comunicat rezultatul președintelui și s-a asigurat că același rezultat a fost consemnat în procesul verbal de ședință;
- a asigurat redactarea actelor ( rapoarte, avize, procese verbale );
- a gestionat documentele elaborate și emise de către comisie.

Comisia nr. 3 s-a întrunit în câte două ședințe ordinare, lunar, efectuând în perioada iulie 2013 – iunie 2014 un număr de 22 ședințe. A lucrat valabil în prezența majorității membrilor ei și au luat hotărâri cu votul majorității membrilor săi. Au fost incluse pe ordinea de zi a comisiei, la propunerea președintelui sau a membrilor comisiei, și alte proiecte de hotărâre înscrise pe Ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Sectorului 4 din luna respectivă.

Au existat și câteva proiecte de hotărâre unde unii dintre membrii comisiei au acordat aviz nefavorabil sau au făcut unele observații și propuneri.

Rapoartele cuprind propuneri motivate privind admiterea sau respingerea proiectelor de hotărâri sau a actelor discutate.

Comisia de specialitate a urmărit punerea în aplicare a hotărârilor Consiliului Local, care intră în domeniul lor de specialitate.

Lucrările Comisiei nr. 3 sunt consemnate în procesul-verbal al fiecărei ședințe prin grija secretarului comisiei. Redactarea proceselor verbale a fost făcută de către consilierul desemnat, din cadrul Serviciului Tehnic Consiliul Local, Documente-Electoral, după fiecare ședință programată.

La ședințele Comisiei au participat și invitați, îndeosebi reprezentanți ai direcțiilor subordonate Consiliului Local și ai aparatului de specialitate al Primarului, alte persoane interesate, în scopul găsirii celor mai bune soluții cu privire la problemele aflate în dezbateri.

Membrii comisiei au participat la toate ședințele consiliilor de administrație din cadrul unităților de învățământ preuniversitar și special de stat, din care fac parte și au avut întâlniri cu cetățenii sectorului pe diverse probleme administrative, de câte ori au fost solicitați.

În perioada iulie 2013 - iunie 2014, au fost discutate și avizate un număr de 79 proiecte de hotărâri, după cum urmează:

- 1. Proiect de hotărâre privind aprobarea planului de ocupare a funcțiilor publice din cadrul Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale Sector 4, pentru anul 2013**
- 2. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei persoanelor fizice care au obținut calitatea de administrator imobile – ATESTAT în urma susținerii examenului de atestare din luna iunie 2013, în baza Legii nr. 230/2007 și HG nr. 1588/2007.**
- 3. Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei 1 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 109/27.06.2013 cu privire la alegerea modalității de delegare a gestiunii serviciului de administrare a domeniului public și privat**



4. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al sectorului 4, pe perioada 29.08.2013 – 30.11. 2013.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției de Administrare a Piețelor Sector 4.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Procedurii privind modul de organizare și desfășurare a licitațiilor pentru închirirea spațiilor comerciale aflate în administrarea Direcției de Administrare a Piețelor Sector 4

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Administrației Domeniului Public Sector 4

8. Proiect de hotărâre privind delimitarea suprafețelor imobilelor ( construcții și teren) proprietatea privată a Municipiului București aflate în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4

9. Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local nr. 37/31.07.2008 privind reglementarea activității de ridicare, depozitare, transport, depozitare și eliberarea vehiculelor staționate neregulamentar pe domeniul public (carosabil, trotuare, spații verzi etc.) din Sectorul 4

10. Proiect de hotărâre pentru completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 9/31.01.2013 privind organizarea rețelei unităților de învățământ din sistemul național de învățământ preuniversitar, de la nivelul Sectorului 4, în anul școlar 2013-2014.

11. Proiect de hotărâre privind omagierea venerabililor cetățeni și cetățene care locuiesc pe teritoriul sectorului 4 și au sărbătorit 100 de ani de viață.

12. Proiect de hotărâre pentru abrogarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 100/30.05.2013 privind majorarea tarifelor pentru serviciile prestate și utilizarea domeniului public aflat în administrarea Direcției de Administrare a Piețelor Sector 4.

13. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al sectorului 4, pe perioada 26.09.2013 – 25.12.2013.

14. Proiect de hotărâre privind transmiterea către membrii Consiliului Local al sectorului 4 a anexelor la proiectele de hotărâre propuse pe ordinea de zi și/sau în format electronic



**15.** Proiect de hotărâre pentru completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 27/27.09.2012 privind numirea reprezentanților Consiliului Local al Sectorului 4 în Consiliile de Administrație ale unităților de învățământ preuniversitar și special de stat din sectorul 4

**16.** Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Comisiei de Evaluare Persoane cu Handicap Adulți Sector 4

**17.** Proiect de hotărâre privind desemnarea unităților de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 4, care vor funcționa ca ordonatori terțiari de credite

**18.** Proiect de hotărâre privind modificarea Organigramei, a Statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției de Administrare a Piețelor Sector 4

**19.** Proiect de hotărâre privind completarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Poliției Locale Sector 4 pentru Compartimentul Control Sanitar cu atribuții referitoare la aplicarea măsurilor ce vizează asigurarea condițiilor de viață și bunăstare a câinilor fără stăpân, precum și pentru protecția persoanelor împotriva apariției și răspândirii bolilor transmisibile de la animale la om, inclusiv cauzarea de suferințe fizice și psihice

**20.** Proiect de hotărâre privind crearea unei structuri specializate în vederea gestionării câinilor fără stăpân de pe teritoriul Sectorului 4

**21.** Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al sectorului 4, pe perioada 01.11.2013 – 30.11.2013.

**23.** Proiect de hotărâre privind închirierea spațiilor aflate în administrarea Centrului Cultural pentru UNESCO “Nicolae Bălcescu”

**24.** Proiect de hotărâre privind aprobarea listei persoanelor fizice care au obținut calitatea de administrator imobile – ATESTAT în urma susținerii examenului de atestare din luna octombrie 2013, în baza Legii nr. 230/2007 și HG nr. 1588/2007.

**25.** Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 37/31.07.2008 privind reglementarea activității de sancționare contravențională, ridicare, transport, depozitare și eliberarea vehiculelor staționate pe domeniul public (carosabil, trotuare etc.) din Sectorul 4

**26.** Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Poliției Locale Sector 4

**27.** Proiect de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București a acordului privind asocierea Sectorului 4 al Municipiului București și Municipiul Craiova – Județul Dolj.



**28.** Proiect de hotărâre privind aprobarea regulamentului-cadru de delegare a gestiunii serviciului public de administrare a domeniului public și privat pentru activitățile de amenajare, întreținere și înfrumusețare a zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice, a locurilor de joacă pentru copii din Sectorul 4, precum și a caietului de sarcini și a contractului cadru de delegare a gestiunii.

**29.** Proiect de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a unui spațiu din Piața Progresul aflat în administrarea Direcției de Administrare a Pietelor Sector 4 pentru desfășurarea activității Autorității Naționale Sanitar Veterinara și pentru Siguranța Alimentelor

**30.** Proiect de hotărâre pentru modificarea titlului Hotărârii Consiliului Local nr. 135/29.08.2013 privind delimitarea suprafețelor imobilelor aflate în administrarea Direcției Generale de Asistența Socială și Protecția Copilului Sector 4.

**31.** Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea anexei 2 la regulamentul de desfășurare a activității de comercializare a produselor și serviciilor de piață pe teritoriul sectorului 4.

**32.** Proiect de hotărâre privind introducerea unei Taxe Speciale pentru recuperarea costurilor cu salubritatea, igienizarea și îngrijirea corespunzătoare a imobilelor proprietate privată, abandonate, în vederea îndeplinirii obligațiilor ce decurg din Legea nr. 211/2011, privind gestionarea deșeurilor precum și prestarea unor servicii de calitate cetățenilor.

**33.** Proiect de hotărâre privind trecerea imobilului în suprafață de 1401 mp și a terenului aferent, situat în incinta Colegiului Tehnic „Miron Nicolescu” din B-dul Metalurgiei nr.89 Sector 4 București, din administrarea Administrației Școlilor, Liceelor și Grădinițelor Sector 4 în administrarea Consiliului Local Sector 4 și atribuirea în folosință gratuită Universității de Medicină și Farmacie „Carol Davila” București.

**34.** Proiect de hotărâre privind aprobarea Metodologiei de acordare a granturilor pentru premiarea unităților de învățământ de stat cu rezultate deosebite în domeniul performanțelor școlare, pentru anul școlar 2013 – 2014.

**35.** Proiect de hotărâre privind derularea proiectului “ Îngrijiri medico-sociale complexe pentru persoane în vârstă, dependente și parțial dependente din Sectorul 4 “.

**36.** Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii unor spații din incinta Spitalului Clinic de Urgență pentru copii “ MARIA SKLODOSKA CURIE “ precum și stabilirea unei cote – părți alocate spitalului.



37. Proiect de hotărâre pentru revocarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 141/26.09.2013 privind instituirea unor taxe speciale pentru eliberarea certificatului fiscal, efectuarea de operațiuni fiscale precum și eliberarea de copii de pe documentele aflate în arhiva Direcției Generale de Taxe și Impozite Locale Sector 4.

38. Proiect de hotărâre privind modificarea structurii de funcții din cadrul Direcției de Evidență a Persoanelor Sector 4.

39. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei 1 din HCL Sector 4 nr. 3/16.01.2012, pentru aprobarea documentației tehnico-economice privind indicatorii caracteristici ai unor obiective de investiții în vederea includerii în programul multianual de reabilitare termică a blocurilor de locuințe în Sectorul 4 al Municipiului București în perioada 2012-2015.

40. Proiect de hotărâre privind continuarea proiectului “ ȘI EU MERIT O ȘANSĂ ! “ și alocarea de fonduri conform bugetului anexat acestui proiect.

41. Proiect de hotărâre privind aprobarea costului mediu lunar al cheltuielilor de întreținere și a contribuției de întreținere din Centrul de Îngrijire și Asistență nr.1.

42. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentațiilor tehnice și planurilor TOPO- cadastrale pentru completarea și delimitarea terenurilor pe care se află amplasat parcul “ Lumea Copiilor ”.

43. Proiect de hotărâre privind modificarea Organigramei, a Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției de Administrare a Piețelor Sector 4.

44. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii unor spații din incinta Spitalului Clinic de Urgență “SFÂNTUL IOAN” precum și stabilirea repartizării cotelor părți din chiria încasată.

45. Proiect de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București a aprobării colaborării cu Direcția Generală de Poliție a Municipiului București.

46. Proiect de hotărâre privind reconfigurarea componenței Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 4, București.

47. Proiect de hotărâre privind nominalizarea câte unui reprezentant al Consiliului Local în comisiile pentru evaluarea și asigurarea calității în rețeaua unităților de învățământ preuniversitar particular ce funcționează la nivelul Sectorului 4.

48. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Complexului Comercial „Aleea Castanilor,,



**49.** Proiect de hotărâre privind completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 71/30.10.2008 prin care s-au aprobat tarife percepute de Directia de Administrare a Pietelor Sector 4 pentru serviciile prestate si folosirea domeniului public aflat in administrarea acesteia

**50.** Proiect de hotărâre privind aprobarea documentațiilor tehnice și planurilor TOPO- cadastrale pentru completarea și delimitarea terenurilor pe care se află amplasat parcul “ Lumea Copiilor”.

**51.** Proiect de hotărâre pentru revocarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr.175/28.11.2013 privind aprobarea regulamentului de delegare a gestiunii serviciului public de administrare a domeniului public și privat pentru activitățile de amenajare, întreținere și înfrumusețare a zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice, a locurilor de joacă pentru copiii din Sectorul 4, a caietului de sarcini și a contractului de delegare a gestiunii

**52.** Proiect de hotărâre privind numirea unui reprezentant al Consiliului Local al Sectorului 4 în Adunarea Generală a Acționarilor de la S.C. Amenajarea Domeniului Public și Privat 4 S.A.

**53.** Proiect de hotărâre privind transmiterea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 a spațiului situat în str. Târgul Frumos nr. 24, Sector 4 și înființarea Centrului „Adăpostul de Noapte pentru Persoanele Adulte” de pe raza Sectorului 4.

**54.** Proiect de hotărâre privind transmiterea din administrarea Administrației Scolilor, Liceelor, si Gradinitelor Sector 4 in administrarea Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protecția Copilului Sector 4, a imobilului in suprafata de 712 mp (parter+etaj 1, 2, 3) si a terenului aferent, situat in incinta Liceului Industrial „Dacia”, din strada Cap. Gheorghe Marin, nr. 42 – 44, Secor 4 Bucuresti și înființarea unui Cămin de Bătrâni .

**55.** Proiect de hotărâre privind modificarea si completarea Hotararii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 153/26.09.2013 privind infiintarea Centrului Multifuncțional de Sanatate „Sfanta Ana”, situat in strada Aliorului, nr. 6A.

**56.** Proiect de hotărâre privind infiintarea Clubului Seniorilor de pe teritoriul Sectorului 4, situat în Șos. Olteniței nr. 188, Sector 4.

**57.** Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al sectorului 4, pe perioada 01.04.2014 – 30.04.2014.

**58.** Proiect de hotărâre privind aprobarea programului multianual de reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București în perioada 2014-2020.



**59.** Proiect de hotărâre pentru modificarea art.1 din Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr.45/31.03.2011, privind constituirea Comisiei locale de ordine publică a Sectorului 4 București

**60.** Proiect de hotărâre privind rectificarea erorii materiale din cuprinsul Deciziei nr. 682/03.09.1975, emisă de Consiliul Popular al Sectorului 5.

**61.** Proiect de hotărâre privind aprobarea listei persoanelor fizice care au obținut calitatea de administrator imobile - ATESTAT în urma susținerii examenului de atestare din luna Martie 2014, în baza Legii nr. 230/2007 și H.G. nr. 1588/2007

**62.** Proiect de hotărâre privind ramanerea in folosinta gratuita a Inspectoratul Scolar al Municipiului Bucuresti – Sectorul 4, pe o perioada de 5 ani, a spatiului de 414 mp din cladirea situată in Str.Mirea Mioara Luiza nr.1A, sector 4, Bucuresti

**63.** Proiect de hotărâre privind modificarea Organigramei și a Statului de Funcții ale Administrației Domeniului Public Sector 4.

**64.** Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 44/27.03.2014 privind aprobarea numărului maxim de posturi, pe anul 2014, la nivelul Sectorului 4.

**65.** Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de funcționare al Pieței „Bercenarilor”.

**66.** Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr.26/27.02.2014 privind transmiterea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 a spațiului situat în str. Târgul Frumos nr. 24, Sector 4 și înființarea Centrului „Adăpostul de Noapte pentru Persoanele Adulte” de pe raza Sectorului 4.

**67.** Proiect de hotărâre privind aprobarea planului anual de acțiuni și lucrări de interes local pentru repartizarea orelor de muncă, pe anul 2014, efectuate de beneficiarii Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat

**68.** Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții “Consolidare, reabilitare, reamenajare, modificare, modernizare, reparație sediu” pentru Poliția Locală Sector 4, str. Aleea Ciceu, nr. 12, sector 4, Bucuresti

**69.** Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei, Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Centrului Cultural pentru Unesco „Nicolae Balcescu”.





70. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico economici pentru investiția „Reconversie imobil cămin abandonat în cămin pentru bătrâni” din Str. Cpt. Grigore Marin nr.42-44 Corp C5, Sector 4 București.

71. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Unității Administrativ Teritoriale Sector 4 și administrarea Consiliului Local Sector 4 a două Centre de Incluziune Socială realizate în cadrul Proiectului – Posdru/96/6.2/S/62982 “ Îmbunătățirea accesului grupurilor vulnerabile pe piața muncii “ – POSDRU/96/6.2/64233 “ A doua șansă în ocupare pentru grupurile cu risc de excluziune socială “.

72. Proiect de hotărâre privind trecerea din administrarea Consiliului Local Sector 4 în administrarea Administrației Domeniului Public Sector 4 a patru toalete publice, situate în Parcul Orașelul Copiilor.

73. Proiect de hotărâre privind transferul terenului de fotbal amenajat în Parcul Orașelul Copiilor precum și fixarea unei taxe în raport cu programul de funcționare.

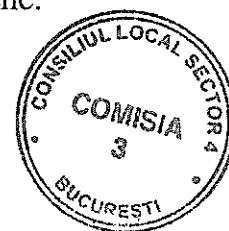
74. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentatiei cuprinzand indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investitii privind lucrarile de constructii pentru sediul Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale Sector 4 din Șos Olteniței nr.39-45

75. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei persoanelor fizice care au obținut calitatea de administrator imobile - ATESTAT în urma susținerii examenului de atestare din luna Iunie 2014, în baza Legii nr. 230/2007 și H.G. nr. 1588/2007.

76. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice referitoare la indicatorii caracteristici ai obiectivului de investiții „Adăpostul de Noapte pentru Persoanele Adulte” din Strada Târgul Frumos, nr. 24, Sector 4, Bucuresti .

77. Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării din Bugetul Local a cheltuielilor aferente cotei de contribuție ce revin proprietarilor/asociațiilor de proprietari pentru reabilitarea termică precum și mecanismul de recuperare a sumelor avansate de către Sectorul 4 al Municipiului București în legătură cu lucrările de reabilitare termică cofinanțate prin programul multianual pentru reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București.

78. Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării din Bugetul Local a cheltuielilor aferente cotei de contribuție ce revin proprietarilor/asociațiilor de proprietari pentru reabilitarea termică precum și mecanismul de recuperare a sumelor avansate de către Sectorul 4 al Municipiului București în legătură cu lucrările de reabilitare termică a blocurilor de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București cofinanțate prin fondurile structurale și de coeziune ale Uniunii Europene.



79. Proiect de hotărâre privind infiintarea unor zone de cate 6 mp, scutite de plata taxelor, in interiorul pietelor aflate in administrarea Directiei de Administrare a Pietelor Sector 4.

La punctul **Diverse** al fiecărei ședințe al comisiei, în afară de proiectele înscrise pe Ordinea de zi a Comisiei, membrii comisiei au discutat și analizat și alte probleme legate de activitatea specifică comisiei.

**Raport întocmit de :**

COMISIA NR.3 - PENTRU ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT, ADMINISTRAREA PIETELOR, ORGANIZAREA INSTITUȚIILOR ȘI SERVICIILOR PUBLICE DE INTERES LOCAL ȘI GOSPODĂRIRE COMUNALĂ

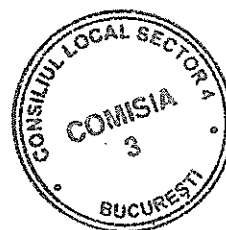
- **Președinte** - Muntean Ioan - Mircea .....

- **Secretar** - Vârtejaru Nicolae.....

- **Membri** : - Popescu Viorel - Dan.....

- Toma Veronica.....

- Puiu Florian.....



Redactat  
Cons. Mihaela CHIRCU

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Mihaela Chircu".