

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

COMISIA NR.3

COMISIA PENTRU ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT, ADMINISTRAREA PIETELOR, ORGANIZAREA INSTITUȚIILOR ȘI SERVICIILOR PUBLICE DE INTERES LOCAL ȘI GOSPODĂRIRE COMUNALĂ

RAPORT DE ACTIVITATE

Iulie 2011 – Iunie 2012

COMISIA NR.3 - pentru administrarea domeniului public și privat, administrarea piețelor, organizarea instituțiilor și serviciilor publice de interes local și gospodărire comunală are la bază prevederile Legii nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare și funcționează în baza HCLS4 nr.13/29.07.2004 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Sectorului 4 și a HCLS4 nr.11/07.07.2008.

Această comisie are următoarea componență:

- Președinte - dl. Mihalache Vasile - comisie de bază
- Secretar - dna. Prodeus Mihaela
- Membrii : - dl. Morozan Mircea – comisie de bază
 - dl. Mănescu Liviu-Adrian – comisie de bază
 - dl. Mititelu Ioan Dorin - comisie de bază
 - dl. Diaconu Petrică
 - dl. Zară Ovidiu

Președintele comisiei:

- a asigurat reprezentarea acesteia în raporturile sale cu Consiliul Local, cu celelalte comisii și cu Primarul sectorului 4;
- a convocat și condus ședințele comisiei și a avut acces la lucrările celorlalte comisii;
- a urmărit ca activitatea comisiei să permită pregătirea și desfășurarea ședințelor Consiliului Local în bune condiții, garantând exprimarea liberă a punctelor de vedere ale fiecărui membru al acesteia;
- a susținut în ședințele Consiliului Local avizele formulate de comisie;
- a semnat procesul verbal și ordinea de zi a fiecărei ședințe.



Secretarul comisiei:

- a făcut prezența membrilor comisiei la ședințe, a efectuat numărarea voturilor exprimate în cadrul ședinței, a comunicat rezultatul președintelui și s-a asigurat că același rezultat a fost consemnat în procesul verbal de ședință;
- a asigurat redactarea actelor (rapoarte, avize, procese verbale);
- a gestionat documentele elaborate și emise de către comisie.

Comisia nr. 3 s-a întrunit în câte două ședințe ordinare, lunar, efectuând în perioada iulie 2011 – iunie 2012 un număr de 22 ședințe. A lucrat valabil în prezența majorității membrilor ei și au luat hotărâri cu votul majorității membrilor săi. Au fost incluse pe ordinea de zi a comisiei, la propunerea președintelui sau a membrilor comisiei, și alte proiecte de hotărâre înscrise pe Ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Sectorului 4 din luna respectivă.

Au existat și câteva proiecte de hotărâre unde unii dintre membrii comisiei au acordate aviz nefavorabil sau au făcut unele observații și propuneri.

Rapoartele cuprind propuneri motivate privind admiterea sau respingerea proiectelor de hotărâri sau a actelor discutate.

Comisia de specialitate a urmărit punerea în aplicare a hotărârilor Consiliului Local, care intră în domeniul lor de specialitate.

Lucrările Comisiei nr. 3 sunt consemnate în procesul-verbal al fiecărei ședințe prin grija secretarului comisiei. Redactarea proceselor verbale a fost făcută de către consilierul desemnat de către șeful Serviciului Tehnic Consiliul Local, Documente-Electoral, Carmen Kozor, după fiecare ședință programată.

La ședințele Comisiei au participat și invitați, îndeosebi reprezentanți ai direcțiilor subordonate Consiliului Local și ai aparatului de specialitate al Primarului, alte persoane interesate, în scopul găsirii celor mai bune soluții cu privire la problemele aflate în dezbatere.

În perioada iulie 2011 - iunie 2012, au fost discutate și avizate un număr de 83 proiecte de hotărâri, după cum urmează:

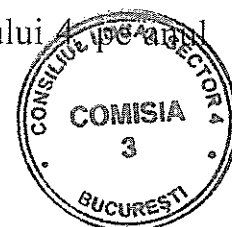
1. Proiect de hotărâre privind transmiterea unor terenuri din administrarea Direcției de Administrare a Piețelor Sector 4 în administrarea Sectorului 4 al municipiului București.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei persoanelor fizice care au obținut calitatea de administrator imobile – ATESTAT în urma susținerii examenului de atestare din luna iunie 2011, în baza Legii nr. 230/2007 și HG nr. 1588/2007.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru unele obiective de investiții derulate de Administrarea Liceelor, Școlilor și Grădinițelor Sector 4.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea consumului maxim de carburanți pentru autovehiculele B-34-ADP, B-07-GUO și B-052026 aflate în dotarea Administrației Domeniului Public Sector 4.

5. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al sectorului 4 din luna iunie 2011.



6. Proiect de hotărâre privind aprobarea planului de ocupare a funcțiilor publice pe anul 2011 din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București.

7. Proiect de hotărâre privind înregistrarea în Sistemul Național de Plată online a taxelor și impozitelor utilizând cardul bancar (S.N.E.P.)

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbării sediului Administrației Școlilor, Liceelor și Grădinițelor Sector 4 în sediul din B-dul Metalurgiei nr. 89, Sector 4.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea planului de ocupare a funcțiilor publice pe anul 2011 din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București.

10. Proiect de hotărâre privind înregistrarea în Sistemul Național de Plată online a taxelor și impozitelor utilizând cardul bancar (S.N.E.P.)

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbării sediului Administrației Școlilor, Liceelor și Grădinițelor Sector 4 în sediul din B-dul Metalurgiei nr. 89, Sector 4.

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivelor de investiții „Lucrări de construcții, de fundații și de îmbrăcare a drumurilor din sectorul 4 - contract subsecvent 22” și „Parcaje publice supraetajate”.

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Amenajare parc Orășelul Copiilor și zona de agrement adiacentă”.

14. Proiect de hotărâre privind comasarea Școlii cu clasele I – VIII nr. 79 “Academician Nicolae Teodorescu” la Colegiul National “Ion Creanga” și desființarea unui post de director de la Școala cu clasele I – VIII nr. 79 “Academician Nicolae Teodorescu”.

15. Proiect de hotărâre privind comasarea Grădiniței de copii nr.261 “Micul prinț” la Școala cu clasele I-VIII nr.190 “ Marcela Peneș “și desființarea unui post de director de la Grădinița de copii nr.261 “Micul prinț”.

16. Proiect de hotărâre privind comasarea Grădiniței de copii nr.29 “ Căprioara “ la Școala cu clasele I-VIII nr.194 “ Marin Sorescu “ și desființarea unui post de director de la Grădinița de copii nr.29 “ Căprioara “.

17. Proiect de hotărâre privind comasarea Grădiniței de copii nr.17 “Puișorul răsfatat” la Grădinița de copii nr.224 “Vestitorii Primăverii” și desființarea unui post de director de la Grădinița de copii nr.17 “Puișorul răsfatat”.

18. Proiect de hotărâre privind comasarea Grădiniței de copii nr.265 „Crăița la Grădinița de copii nr.166 “Panseluta “și desființarea unui post de director de la Grădinița de copii nr.265 „Crăița”.

19. Proiect de hotărâre privind comasarea Școlii cu clasele I – VIII nr. 100 “Andrei Șaguna” la Colegiul Tehnic “Petru Rareș” și desființarea unui post de director de la Școala cu clasele I – VIII nr. 100 “Andrei Șaguna.

20. Proiect de hotărâre privind comasarea Grădiniței de copii nr.175 “ Căsuța piticilor “ la Școala cu clasele I-VIII nr.98 “ Avram Iancu “și desființarea unui post de director de la Grădinița de copii nr.175 “ Căsuța piticilor “.



21. Proiect de hotărâre privind comasarea Grădiniței de copii nr. 28 “Narcisa “și Grădiniței de copii nr. 167 “Poiana Florilor “ la Școala cu clasele I-VIII nr. 308 și desființarea unui post de director de la Grădinița de copii nr. 28 “Narcisa “și desființarea unui post de director de la Grădinița de copii nr. 167 “Poiana Florilor “.

22. Proiect de hotărâre privind funcționarea Liceului unic cu profil teologic pentecostal și a Liceului unic cu profil teologic ortodox în anul școlar 2011-2012.

23. Proiect de hotărâre privind funcționarea Liceului unic cu profil de coregrafie în anul școlar 2011-2012.

24. Proiect de hotărâre privind comasarea Grădiniței de copii nr.227 “Rază de soare “ la Școala cu clasele I-VIII nr.96 și desființarea unui post de director de la Grădinița de copii nr.227 “Rază de soare “.

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei persoanelor fizice care au obținut calitatea de administrator imobile – ATESTAT în urma susținerii examenului de atestare din luna septembrie 2011, în baza Legii nr. 230/2007 și HG nr. 1588/2007.

26. Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata impozitului pe clădiri pentru Societatea Handicapaților Locomotor din România.

27. Proiect de hotărâre privind scutirea de la plata impozitului pe clădiri a proprietarilor apartamentelor din blocurile de locuințe și ai imobilelor care au executat lucrări de intervenție pe cheltuiala proprie pentru creșterea performanței energetice și a celor care au executat lucrări cu privire la creșterea calității arhitectural-ambientale

28. Proiect de hotărâre privind stabilirea serviciilor publice în care contravenienții vor presta activități în folosul comunității

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei persoanelor fizice care au obținut calitatea de administrator imobile – ATESTAT în urma susținerii examenului de atestare din luna octombrie 2011, în baza Legii nr.230/2007 și H.G. nr.1588/2007.

30. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr.117/26.11.2009 privind „Dezvoltarea Centrului de zi și recuperare copil cu handicap Harap Alb”

31. Proiect de hotărâre privind aprobarea numărului de posturi la nivelul sectorului 4.

32. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Lucrări de construcții, de fundații și îmbrăcare a drumurilor din sectorul 4 – parcare str. Huedin, parcare str. Stânjeneilor, parcare la intersecția str. Gârniței cu str. A. Bacalbașa, șos. Olteniței nr. 61, bl. G4, șos. Olteniței nr. 77, bl. G6, șos. Olteniței nr. 51, bl. G1”.

33. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului.

34. Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata impozitului pe clădiri pentru ASOCIAȚIA ROMÂNĂ ANTI - SIDA (ARAS)

35. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârilor Consiliului Local Sector 4 nr. 87/2008, 117/2009 și 143/2011 privind „Extindere servicii comunitare în cadrul Centrului de zi – Harap Alb”.

36. Proiect de hotărâre privind aprobarea nivelului alocatiei zilnice de hrana pentru consumurile colective din institutiile publice de asistenta sociala, pe anul 2012.



37. Proiect de hotărâre privind majorarea alocatiei de hrana pentru copiii beneficiari ai serviciilor oferite de Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Sector 4.

38. Proiect de hotărâre privind continuarea derulării proiectului „Îngrijiri socio-medicale complexe pentru persoane vârstnice cu nevoi speciale din Sectorul 4”.

39. Proiect de hotărâre privind continuarea proiectului „SI EU MERIT O SANSA!” si alocarea de fonduri conform bugetului anexat acestui proiect

40. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei persoanelor fizice care au obținut calitatea de administrator imobile – ATESTAT în urma susținerii examenului de atestare din luna decembrie 2011, în baza Legii nr.230/2007 și H.G. nr.1588/2007.

42. Proiect de hotărâre privind aprobarea numărului de posturi la nivelul sectorului 4, începând cu 01.01.2012.

43. Proiect de hotărâre privind modificarea Organigramei, a Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Aparatului de specialitate al Primarului Sector 4 București.

44. Proiect de hotărâre privind înființarea „Direcției de Evidență a Persoanelor Sector 4” prin reorganizarea Serviciului Public Comunitar de Evidență a Persoanelor din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Sectorului 4, ca direcție cu personalitate juridică în subordinea Consiliului Local al Sectorului 4

45. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei, a Statului de funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Centrului Cultural pentru UNESCO „Nicolae Bălcescu” Sector 4.

46. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii de lucrări de reconstrucție și modernizare a Pieței agroalimentare Reșița și a caietului de sarcini aferent acestor lucrari și exploatării pieței.

47. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr.165/2011 privind „Extindere servicii comunitare în cadrul Centrului de zi și recuperare copil cu handicap – Harap Alb”

48. Proiect de hotărâre privind aprobarea costului mediu lunar al cheltuielilor de întreținere și a contribuției personale la aceste cheltuieli in Centrul de Îngrijire și Asistență nr. 1

49. Proiect de hotărâre privind aprobarea costului mediu lunar al cheltuielilor de întreținere și a contribuției personale la aceste cheltuieli in Centrul Medico – Social „Sfantul Luca”

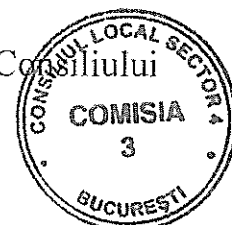
50. Proiect de hotărâre privind scutirea de la plata impozitului pe clădiri și terenuri a persoanelor fizice care beneficiază de ajutor social în procent de 100% și reducerea cu 50% a impozitului pe clădiri și terenuri pentru persoanele care au venituri lunare pe membru de familie mai mici decat salariu minim brut pe țară.

51. Proiect de hotărâre privind aprobarea Indicatorilor tehnico-economici pentru unele obiective de investiții derulate de Administrația Școlilor, Liceelor și Grădinițelor Sector 4.

52. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii de lucrări de reconstrucție și modernizare a Pieței agroalimentare Reșița, a studiului de fundamentare și a caietului de sarcini aferente acestor lucrări și exploatării pieței.

53. Proiect de hotărâre privind strategia de reducere a cererii de droguri la nivelul sectorului 4, în anul 2012.

54. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr.3 la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr.66/2009.



55. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii de Consiliu Local Sector 4 nr.42/05.07.2007.

56. Proiect de hotărâre privind completarea și modificarea Acordului de funcționare sezonier pentru activitățile de alimentație publică tip terasă.

57. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr.55/28.08.2008.

58. Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor de selecție a Asociațiilor de proprietari, a modelului de contract de mandat în vederea implementării programului multianual de reabilitare termică, a modelului notificării și hotărârii Adunării Generale a Asociațiilor de proprietari.

59. Proiect de hotărâre privind modificarea Organigramei, a structurii de funcții și al Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției de Evidență a Persoanelor sector 4.

60. Proiect de hotărâre privind preluarea și atribuirea spațiului situat în str.Târgul Frumos nr.24, sector4, Compartimentului Management Proiecte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4.

61. Proiect de hotărâre privind recalcularea chiriei pentru locuințele construite de ANL, pentru tineri, destinate închirierii, ai căror titulari de contract au împlinit vârsta de 35 de ani.

62. Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata impozitului pe clădiri pentru Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor sector 4.

63. Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata impozitului pe clădiri pentru Societatea Handicapaților Locomotor din România.

64. Proiect de hotărâre privind eșalonarea la plata impozitului pe clădiri și terenuri a persoanelor fizice care beneficiază de ajutoare în baza O.U.G. nr.148/2005, privind susținerea familiei în vederea creșterii copilului, cu modificările și completările ulterioare, a Legii nr.448/2006, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, a Legii nr.416/2001, privind venitul minim garantat și a Legii nr.277/2010, privind alocația pentru susținerea familiei.

65. Proiect de hotărâre privind înființarea Grupului de Lucru Local de la nivelul Sectorului 4 pentru persoanele aparținând etniei rome.

66. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului alocației zilnice de hrană pentru beneficiarii Centrului Medico- Social Sfântul Luca

67. Proiect de hotărâre privind organizarea rețelei unităților de învățământ din sistemul național de învățământ preuniversitar, de la nivelul Sectorului 4, în anul școlar 2012-2013

68. Proiect de hotărâre privind aprobarea planului anual de acțiuni și lucrări de interes local pentru repartizarea orelor de muncă, pe anul 2012, efectuate de beneficiarii Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat.

69. Proiect de hotărâre privind aprobarea planului de ocupare a funcțiilor publice din cadrul Poliției Locale Sector 4, pentru anul 2012.

70. Proiect de hotărâre privind aprobarea planului de ocupare a funcțiilor publice din cadrul Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale Sector 4

71. Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata impozitului pe clădiri pentru Asociația Ateliere Protejate

72. Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata impozitului pe clădiri pentru ASOCIAȚIA ROMÂNĂ ANTI - SIDA (ARAS)



73. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție la 31 martie 2012 al bugetului local al Sectorului 4, bugetului instituțiilor finanțate integral din venituri proprii și al bugetului instituțiilor finanțate parțial din venituri proprii.

74. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei persoanelor fizice care au obținut calitatea de administrator imobile – ATESTAT în urma susținerii examenului de atestare din luna aprilie 2012, în baza Legii nr. 230/2007 și HG nr. 1588/2007.

75. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării punctului 1 al Anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 90/30.06.2011, în legătură cu transmiterea terenului în suprafață de 1147 m² situat în București la intersecția dintre Sos. Giurgiului și str. Toporasi, sect. 4, identificat conform planului – anexa, din administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 în administrarea Direcției de Administrare a Pietelor Sector 4 în vederea organizării unui targ social.

76. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții ale Direcției de Administrare a Pietelor Sector 4

77. Proiect de hotărâre privind recalcularea chiriei pentru locuințele construite de ANL, pentru tineri, destinate închirierii, ai căror titulari de contract au împlinit vârsta de 35 de ani.

78. Proiectul de hotărâre privind completarea punctului 3 al Anexei din Hotărârea Consiliului Local al Sector 4 nr. 71/30.10.2008, în legătură cu aprobarea tarifelor percepute de Direcția de Administrare a Pietelor Sector 4 pentru serviciile prestate și folosirea domeniului public aflat în administrarea acesteia

79. Proiect de hotărâre privind modificarea Organigramei și a Statului de Funcții ale Administrației Domeniului Public Sector 4

80. Proiect de hotărâre privind aprobarea costului mediu lunar de întreținere pentru copiii beneficiari ai serviciilor oferite de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4, pe anul 2012.

81. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentațiilor și a indicatorilor tehnico-economici aferenți „Lucrări de amenajare terenuri/zona verzi adiacente unor imobile din Sectorul 4 – contract subsecvent 4”

82. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei, a Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Aparatului de Specialitate al Primarului Sectorului 4 București .

83. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al sectorului 4, pe anul 2012.

La punctul **Diverse** al fiecărei ședințe al comisiei, în afară de proiectele înscrise pe Ordinea de zi a Comisiei, membrii comisiei au discutat și analizat și alte probleme legate de activitatea specifică comisiei.

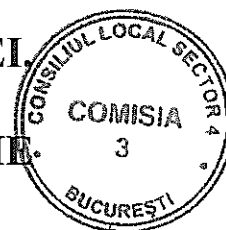


Raport întocmit de :

**COMISIA NR.3 - PENTRU ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC
ȘI PRIVAT, ADMINISTRAREA PIETELOR, ORGANIZAREA
INSTITUȚIILOR ȘI SERVICIILOR PUBLICE DE INTERES LOCAL ȘI
GOSPODĂRIRE COMUNALĂ**

PREȘEDINTELE COMISIEI.

consilier Vasile MIHALACHE.



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Vasile Mihalache".