

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

**COMISIA NR.3**

**COMISIA PENTRU ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI  
PRIVAT, ADMINISTRAREA PIEȚELOR, ORGANIZAREA  
INSTITUȚIILOR ȘI SERVICIILOR PUBLICE DE INTERES LOCAL  
ȘI GOSPODĂRIRE COMUNALĂ**

**RAPORT DE ACTIVITATE**

**Iulie 2009 – Iunie 2010**

**COMISIA NR.3 - pentru administrarea domeniului public și privat, administrarea piețelor, organizarea instituțiilor și serviciilor publice de interes local și gospodărire comunală** are la bază prevederile Legii nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare și funcționează în baza HCLS4 nr.13/29.07.2004 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Sectorului 4 și a HCLS4 nr.11/07.07.2008.

Această comisie are următoarea componență:

- Președinte - dl. Mihalache Vasile - comisie de bază
- Secretar - dna. Prodeus Mihaela
- Membrii : - dl. Morozaș Mircea – comisie de bază
  - dl. Săvulescu Gheorghe – comisie de bază
  - dl. Mititelu Ioan Dorin - comisie de bază
  - dl. Diaconu Petrică
  - dl. Zară Ovidiu

**Președintele comisiei:**

- a asigurat reprezentarea acesteia în raporturile sale cu Consiliul Local, cu celelalte comisii și cu Primarul sectorului 4;
- a convocat și condus ședințele comisiei și a avut acces la lucrările celorlalte comisii;
- a urmărit ca activitatea comisiei să permită pregătirea și desfășurarea ședințelor Consiliului Local în bune condiții, garantând exprimarea liberă a punctelor de vedere ale fiecărui membru al acesteia;
- a susținut în ședințele Consiliului Local avizele formulate de comisie;
- a semnat procesul verbal și ordinea de zi a fiecărei ședințe.



### Secretarul comisiei:

- a făcut prezența membrilor comisiei la ședințe, a efectuat numărarea voturilor exprimate în cadrul ședinței, a comunicat rezultatul președintelui și s-a asigurat că același rezultat a fost consemnat în procesul verbal de ședință;
- a asigurat redactarea actelor ( rapoarte, avize, procese verbale );
- a gestionat documentele elaborate și emise de către comisie.

Comisia nr. 3 s-a întrunit în câte două ședințe ordinare, lunar, efectuând în perioada iulie 2009 – iunie 2010 un număr de 24 ședințe. A lucrat valabil în prezența majorității membrilor ei și au luat hotărâri cu votul majorității membrilor săi. Au fost incluse pe ordinea de zi a comisiei, la propunerea președintelui sau a membrilor comisiei, și alte proiecte de hotărâre înscrise pe Ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Sectorului 4 din luna respectivă.

Au existat și câteva proiecte de hotărâre unde unii dintre membrii comisiei au acordat aviz nefavorabil sau au făcut unele observații și propuneri, cum ar fi cele referitoare la:

- implementarea procedurii de închiriere privind spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea directă a Direcției de Administrare a Piețelor Sector 4;
- modificarea și completarea anexei aprobată prin HCLS4 nr. 99/29.10.2009;
- aprobarea costului mediu lunar/copil beneficiar al serviciilor oferite de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4, pe anul 2010;
- aprobarea de despăgubiri materiale.

Rapoartele cuprind propuneri motivate privind admiterea sau respingerea proiectelor de hotărâri sau a actelor discutate.

Comisia de specialitate a urmărit punerea în aplicare a hotărârilor Consiliului Local, care intră în domeniul lor de specialitate.

Lucrările Comisiei nr. 3 sunt consemnate în procesul-verbal al fiecărei ședințe prin grija secretarului comisiei. Redactarea proceselor verbale a fost făcută de către consilierul desemnat de către șeful Serviciului Tehnic Consiliul Local, Documente-Electoral, Carmen Kozor, după fiecare ședință programată.

La ședințele Comisiei au participat și invitați, îndeosebi reprezentanți ai direcțiilor subordonate Consiliului Local și ai aparatului de specialitate al Primarului, alte persoane interesate, în scopul găsirii celor mai bune soluții cu privire la problemele aflate în dezbateri.

În perioada iulie 2009 - iunie 2010, au fost discutate și avizate un număr de 86 proiecte de hotărâri, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind încetarea de drept a unui mandat de consilier local.
2. Proiect de hotărâre privind delegarea unui reprezentant al Consiliului Local Sector 4, în Consiliul de Administrație al asocierii cu S.C. Global Network System SRL ( Asociat A ) și Primăria Sector 4 ( Asociat B ) prin contractul cu nr. 010302/4438/03.02.2009.

3. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 3 la H.C.L. Sector 4 nr. 72/2008.



4. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici aferente obiectivelor de investiții propuse a se realiza în anul 2009 de către Primăria Sectorului 4.

5. Proiect de hotărâre privind schimbarea denumirii Centrului Cultural “ Nicolae Bălcescu “ în Centrul Cultural pentru UNESCO “ Nicolae Bălcescu “.  
Diverse.

6. Proiect de hotărâre privind acordarea de ajutoare pentru urgență persoanelor afectate de inundațiile din noaptea de 11 spre 12 iulie 2009.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea consumului maxim lunar de carburanți pentru autoturismul B-28-ZWY aflat în dotarea Primăriei Sectorului 4.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici aferente obiectivelor de investiții propuse a se realiza în anul 2009 de către Primăria Sectorului 4.

9. Proiect de hotărâre privind încheierea unui contract de închiriere între Direcția Generală de Administrare a Unităților de Învățământ, Sanitare și Creșelor Sector 4 și proprietarii de drept a imobilului situat în Str. Verzișori nr. 18-20, Sector 4.

10. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al sectorului 4, pe perioada 01.09.2009-30.11.2009.

11. Proiect de hotărâre privind validarea unui mandat de consilier local

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției de Administrare a Piețelor Sector 4.

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea inițierii de către Direcția de Administrare a Piețelor Sector 4 a procedurilor în vederea realizării unei construcții cu destinația complex comercial pe terenul situat în Șos. Giurgiului intersecția cu Str. Verigei sector 4

14. Proiect de hotărâre pentru implementarea procedurii de închiriere privind spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea directă a Direcției de Administrare a Piețelor Sector 4

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea procedurilor, a anunțului de vânzare și a caietului de sarcini pentru vânzarea spațiilor comerciale și de prestări de servicii conform Legii nr. 550/2002.

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei persoanelor fizice care au obținut calitatea de administrator imobile-ATESTAT în urma susținerii examenului de atestare, din luna iulie 2009, în baza Legii nr.230/2007 și H.G. nr.1588/2007.

17. Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Comisiei pentru Protecția Copilului Sector 4.

18. Proiect de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a activității de voluntariat în cadrul Primăriei Sectorului 4 București și al direcțiilor (serviciilor) descentralizate aflate sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 4 București

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea planului de ocupare a funcțiilor publice din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 aferente anului 2010

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei persoanelor fizice care au obținut calitatea de administrator imobile-ATESTAT în urma susținerii examenului de atestare din luna septembrie 2009, în baza Legii nr.230/2007 și H.G. nr.1588/2007.



21. Proiect de hotărâre privind încetarea de drept a unui mandat de consilier local.

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei cu ordinea de prioritate pe anul 2009, cu solicitanții care se încadrează pentru atribuirea unei locuințe sociale.

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat.

24. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al Sectorului 4, pe perioada noiembrie 2009-ianuarie 2010.

25. Proiect de hotărâre privind modificarea Organigramei și Statului de Funcții ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 aprobate prin HCL S4 nr.19/26.02.2009 precum și a Regulamentului de Organizare și Funcționare al DGASPC Sector 4

26. Proiect de hotărâre privind desemnarea consilierilor Consiliului Local Sector 4 și ai Comunității Locale a Sectorului 4, pentru Comisia Locală de Ordine Publică a Sectorului 4.

27. Proiect de hotărâre privind modul de alocare a locurilor de parcare, pe teritoriul sect. 4.

28. Proiect de hotărâre privind modificarea Art. 8 alin 2 din contractele de asociere în participațiune cu societățile care administrează piețele agroalimentare și remăsurarea topo-cadastrală a acestora

29. Proiect de hotărâre privind modificarea art. 1 din HCL Sector 4 nr. 62/25.09.2008 pentru reglementarea raporturilor contractuale privind spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Direcției de Administrare a Piețelor Sector 4.

30. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei persoanelor fizice care au obținut calitatea de administrator imobile-ATESTAT în urma susținerii examenului de atestare, din luna noiembrie 2009, în baza Legii nr.230/2007 și H.G. nr.1588/2007.

31. Proiect de hotărâre privind desemnarea unui reprezentant al Consiliului Local al Sectorului 4 și doi reprezentanți ai Primăriei Sectorului 4 în Comisia socio-economică de examinare și avizare a implementării structurilor de vânzare cu amănuntul cu suprafață mare, conform HG nr. 1454/2004

32. Proiect de hotărâre privind aprobarea PROIECTULUI “Copacii sănătoși un Climat de Viață Sănătos”, privind evidența spațiilor verzi Sector 4.

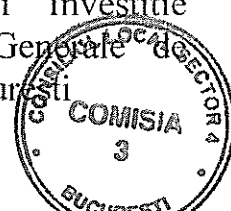
33. Proiect de hotărâre privind adoptarea „Criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat”, pentru anul 2009.

34. Proiect de hotărâre privind aprobarea cofinanțării proiectului „Spre o instituție publică de rang european – program de formare profesională a personalului din Primăria Sectorului 4 București”

35. Proiect de hotărâre privind aprobarea cofinanțării proiectului „Creșterea performanțelor angajaților prin asigurarea formării profesionale la standarde europene” a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4.

36. Proiect de hotărâre privind aprobarea cofinanțării proiectului „Creșterea nivelului de pregătire profesională a angajaților Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 4 prin asigurarea unui pachet complex de training”

37. Proiect de hotărâre privind aprobarea cofinanțării proiectului “Investiție durabilă și eficiența în capitalul uman instituțional ” a Direcției Generale de Administrare a Unitatilor de Invatamant, Sanitare și Creselor Sector 4, București



38. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării HCLS4 nr. 87/13.11.2008 privind „Dezvoltarea Centrului de zi și recuperare copil cu handicap Harap Alb”

39. Proiect de hotărâre privind majorarea sumelor bănești aferente baremelor de dotare cu echipament și cazarmament pentru copiii încredințați sau dați în plasament la asistenții maternali profesioniști.

40. Proiect de hotărâre privind majorarea alocației de hrană pentru copiii/tinerii din sistemul de protecție al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4, care beneficiază de măsuri de protecție socială.

41. Proiect de hotărâre privind aprobarea decontării cheltuielilor aferente întreținerii persoanelor cu handicap aflate în unitățile de îngrijire specializate din alte județe sau sectoare

42. Proiect de hotărâre privind aprobarea continuării derulării proiectului „ȘI EU MERIT O ȘANSĂ!” în anul 2010 și alocarea de fonduri conform bugetului anexat acestui proiect.

43. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea art. 1 din HCLS4 nr. 103/26.11.2009.

44. Proiect de hotărâre privind vacantarea unui loc a reprezentanților Consiliului Local al Sectorului 4 în Adunarea Generală a Acționarilor de la S.C., „A.D.P.P.4” S.A.

45. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului „OAMENI PENTRU OAMENI!” în anul 2010 și alocarea de fonduri conform bugetului anexat acestui proiect.

46. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici aferente obiectivelor de investiții propuse a se realiza în anul 2010 de către Primăria Sectorului 4.

47. Proiect de hotărâre privind aprobarea planului de ocupare a funcțiilor publice din cadrul Poliției Comunitare Sector 4.

48. Proiect de hotărâre privind aprobarea implementării *Programului SOS Parinti* la nivelul unitatilor de invatamant preuniversitar de stat din Sectorul 4.

49. Proiect de hotărâre privind aprobarea implementării *Programului After-school* la nivelul unitatilor de invatamant preuniversitar de stat din Sectorul 4.

50. Proiect de hotărâre privind finalizarea proiectelor de amenajare a Parcului Lumea Copiilor aflat în administrarea Consiliului Local al sectorului 4.

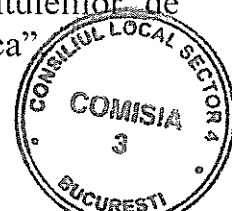
51. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei persoanelor fizice care au obținut calitatea de administrator imobile-ATESTAT în urma susținerii examenului de atestare, din luna ianuarie 2010, în baza Legii nr.230/2007 și H.G. nr.1588/2007.

52. Proiect de hotărâre privind modificarea Comisiei de Evaluare a Persoanelor cu Handicap pentru Adulți Sector 4.

53. Proiect de hotărâre privind preluarea în administrare a creșelor de pe raza sectorului 4 de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4, precum și modificarea Organigramei, a Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4.

54. Proiect de hotărâre privind aprobarea derulării proiectului „Îngrijiri socio-medice complexe pentru persoane vârstnice cu nevoi speciale, din Sectorul 4”.

55. Proiect de hotărâre privind aprobarea costului lunar al cheltuielilor de întreținere și a contribuției de întreținere din Centrul Medico-Social „Sf. Luca”



56. Proiect de hotărâre privind desființarea Direcției Generale de Administrare a Unităților de Învățământ, Sanitare și Creșelor Sector 4.

57. Proiect de hotărâre privind înființarea Administrației Școlilor și Grădinițelor Sector 4, precum și aprobarea Organigramei, a Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare.

58. Proiect de hotărâre privind aprobarea planului de ocupare a funcțiilor publice din cadrul Primăriei Sectorului 4.

59. Proiect de hotărâre privind modificarea Organigramei Primăriei Sectorului 4.

60. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei persoanelor fizice care au obținut calitatea de administrator imobile-ATESTAT în urma susținerii examenului de atestare, din luna martie 2010, în baza Legii nr.230/2007 și H.G. nr.1588/2007.

61. Proiect de hotărâre privind închirierea spațiilor disponibile aflate în administrarea Administrației Școlilor, Liceelor și Grădinițelor Sector 4.

62. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea anexei aprobată prin HCLS4 nr. 99/29.10.2009.

63. Proiect de hotărâre privind aprobarea costului mediu lunar al cheltuielilor de întreținere și a contribuției de întreținere din Centrul de Îngrijire și Asistență nr. 1.

64. Proiect de hotărâre privind aprobarea costului mediu lunar/copil beneficiar al serviciilor oferite de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4, pe anul 2010.

65. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării strategiei Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4, pe perioada 2008-2013, în materie de asistență socială și protecția copilului.

66. Proiect de hotărâre privind aprobarea delegării exercitării drepturilor și îndeplinirii obligațiilor părintești conferite consiliului local de către Legea nr.273/2004, Directorului Executiv al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4.

67. Proiect de hotărâre privind reactualizarea valorii normei de hrană pentru salariații din cadrul Poliției Comunitare Sector 4.

68. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 22/25.02.2010.

69. Proiect de hotărâre privind încetarea de drept a unui mandat de consilier local.

70. Proiect de hotărâre privind validarea unui mandat de consilier local.

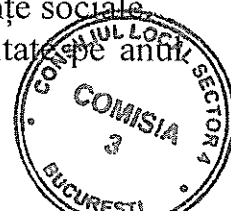
71. Proiect de hotărâre privind eşalonarea pe o perioadă de 5 ani a impozitelor și taxelor locale restante datorate bugetului local al sectorului 4 în suma de 821.318,03 lei și scutirea de la plată a majorărilor în suma de 806.850,43 lei, pentru SC VULCAN SA.

72. Proiect de hotărâre privind modificarea Organigramei, a Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 aprobate prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr.17/25.02.2010.

73. Proiect de hotărâre privind aprobarea propunerii ca instituția Primăriei Sectorului 4 să devină membru cu drepturi depline în cadrul Asociației "Orașe Energie România"-OER.

74. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei cu ordinea de prioritate pe anul 2010, cuprinzând solicitanții care se încadrează pentru atribuirea unei locuințe sociale.

75. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei cu ordinea de prioritate pe anul 2010, pentru evacuați.



76. Proiect de hotărâre privind repartizarea unor garsoniere situate în blocul F2 din Aleea Nehoiu nr. 2-12.

77. Proiect de hotărâre privind înființarea Direcției de Administrarea Domeniului Public Sector 4.

78. Proiect de hotărâre privind repartizarea unor garsoniere în Blocul F2 din Aleea Nehoiu nr. 2-12, sector 4.

79. Proiect de hotărâre privind repartizarea locuințelor din Str. Mânzului nr. 24.

80. Proiect de hotărâre privind aprobarea strategiei Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4 pe perioada 2010-2013, în materie de asistență socială și protecția copilului.

81. Proiect de hotărâre privind actualizarea și modificarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Serviciului Public Comunitar de Evidență a Persoanelor Sector 4.

82. Proiect de hotărâre privind aprobarea de despăgubiri materiale.

83. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei persoanelor fizice care au obținut calitatea de administrator imobile-ATESTAT în urma susținerii examenului de atestare, din luna mai 2010, în baza Legii nr.230/2007 și H.G. nr.1588/2007.

84. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCLS4 nr.65/25.09.2008, privind numirea reprezentanților în Consiliile de Administrație la unitățile de învățământ preuniversitar și special de stat din sectorul 4.

85. Proiect de hotărâre privind modificarea HCLS4 nr.22/31.03.2009.

86. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al Sectorului 4, pe perioada 01.07.2010-30.09.2010.

Membrii comisiei au participat la ședințele Consiliilor de Administrație la unitățile de învățământ preuniversitar și special de stat la care sunt numiți, precum și la ședințele celorlalte comisii din care fac parte. De asemenea, au popularizat în rândul cetățenilor sectorului hotărârile votate de Consiliul Local al Sectorului 4.

La punctul **Diverse** al fiecărei ședințe al comisiei, în afară de proiectele înscrise pe Ordinea de zi a Comisiei, membrii comisiei au discutat și analizat și alte probleme legate de activitatea specifică comisiei.

#### Raport întocmit de :

COMISIA NR.3 - PENTRU ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT, ADMINISTRAREA PIETELOR, ORGANIZAREA INSTITUȚIILOR ȘI SERVICIILOR PUBLICE DE INTERES LOCAL ȘI GOSPODĂRIRE COMUNALĂ

- Președinte - Mihalache Vasile .....

- Secretar - Prodeus Mihaela.....



- Membrii : - Morozan Mircea.....  
- Săvulescu Gheorghe.....  
- Mititelu Ioan Dorin.....  
- Diaconu Petrică.....  
- Zără Ovidiu.....



Redactat  
Cons. Carmen KOZOR

A handwritten signature in cursive script, appearing to read "Carmen Kozor".