

RAPORT ANUAL DE ACTIVITATE AL COMISIEI NR. 2, PENTRU AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM, PROTECȚIA MEDIULUI ȘI TURISM

Comisia nr. 2 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism funcționează în baza Legii nr. 215/2001-a administrației publice locale modificată și completată, a Ordonanței Guvernului nr. 35/2002 pentru aprobarea Regulamentului cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale, modificată și aprobată de Legea 673/2002, a Hotărârii nr. 6/2004 a Consiliului Local al sectorului 4 și a Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al sectorului 4.

Din comisie fac parte următorii consilieri :

Membrii de bază: - Presedinte - dl consilier Pițu Daniel
- Secretar – dl.consilier Zară Ovidiu
- dl. consilier Peștișanu Cristian
- dl. consilier Purcărea Ion

Membrii : - dl. consilier Dragam Romeo
- dl. consilier Popescu Marian
- dl. consilier Diaconu Gheorghică

Comisia nr. 2 s-a întrunit în 2 ședințe, lunar, efectuând din iulie 2011 până la această dată (iunie 2012) un număr de 24 ședințe cu o prezență de 100% a membrilor de bază. În aceste ședințe s-au analizat un număr de 12 Borderouri cu documentații de urbanism, cuprinzând 34 de PUD-uri și s-au dat avize.

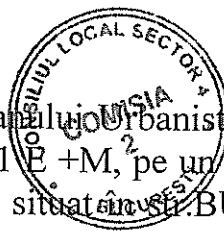
PUD-uri analizate:

-Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea locuinta P+1 E +M, pe un teren proprietatea d-lui MIHAI PETRE, în suprafață de 263,30 mp., situat în str. BUCOVAT nr.4OC , sector 4

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului 4

-Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea IMOBIL P+4 E, pentru teren proprietatea d-lui MAROIU NICUSOR, in suprafață de 82,20 mp si teren proprietate privata a mun. Bucuresti in suprafata de 321,58 mp propusi spre concesiune situat în str.Nitu Vasile nr.1 sector 4

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului 4



- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea acces din exterior, pentru apartament proprietatea dnei. MOHAMED NATALIA , în suprafață de 49,83 mp., situat în STR. ARGEȘELUL nr. 3, bl. A4, sc. A,P, ap.16, sector 4

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului 4

- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă funcțiunea de LOCUINTA , pe un teren proprietatea VLASE ALEXANDRU , în suprafață de 640,0 mp., situat în str.Timus Nicolae nr.9A,11-13 , sector 4

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului 4

-Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea locuinta P+ 3 E+M, pe un teren proprietatea dnei. STROE CARMEN, în suprafață de 115,0 mp. si teren ce apartine domeniul public al mun. Bucuresti propus spre concesionare in suprfata de 100,0mp, situat în str.Ion Iriceanu nr.9-11, sector 4

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului 4

-Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea locuinta P+ 1 E, pe un teren proprietatea d-lui. PETRE GEORGE, în suprafață de 215,74 mp., situat în str.Poeni nr.38, sector 4

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului 4

- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea locuinta P+2E, pe un teren proprietatea d-lui. CHIRIAC POPESCU MARIAN , în suprafață de 636,00 mp., situat în Drumul Binelui nr.237-239 , sector 4

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului 4

- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea locuinta P+1 E +M, pe un teren proprietatea d-lui TOMSA GABRIEL , în suprafață de 315,00 mp., situat în str.Giovanni Boccaccio nr.26 , sector 4

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului 4

- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă IMOBIL P+1 E,cu funcțiunea CENTRUL SENIORILOR+CABINETE MEDICALE, pe un teren proprietatea d-lui MURGA ROBERTO EMANUEL, în suprafață de 530,13 mp., situat în b-dul ALEXANDRU OBREGIA nr.19H , sector 4

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului 4



-Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea acces din exterior , apartament proprietatea d-lui BUTUC VASILII în suprafață de 85,31 mp., situat în str. Panselor nr.10, bl.135, sc.1, ap.1, P , sector 4

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului 4

-Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea imobil birouri S+P+2 E +M, pe un teren proprietatea d-lui DRILEA COSTEL MIHAI , în suprafață de 486,73 mp., situat în str.Drumul Gazarului nr.27 , sector 4

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului 4

-Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea acces din exterior, apartament proprietatea d-lui POPA IONEL , în suprafață de 30,12 mp., situat în sos.Giurgiului nr.122, bl.5, sc.6, ap.164, sector 4

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului 4

-Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea acces din exterior, , spalatoria blocului proprietatea asociației de proprietari prin LOLOT STELIAN, în suprafață de 31,19 mp., situat în str.Turnu Magurele nr.3,bl.C2,sc.D, P, sector 4

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului 4

-Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea locuinta P+ 1E +M, pe un teren proprietatea d-lui MUNTEANU VLADIMIR, în suprafață de 170,33 mp., situat în str.Banisor nr. 16 , sector 4

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului 4

-Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea locuinta P+ 2E +M, pe un teren proprietatea d-lui JOUNI MIORIȚA ROXANA, în suprafață de 204,00 mp., situat în str.Brazdei nr. 2 , sector 4

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului.

-Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea locuinta P+ 1 E +M, pe un teren proprietatea d-lui MIHAI PETRE, în suprafață de 263,30 mp., situat în str.BUCOVAT nr.40C , sector 4.

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului.



-Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea IMOBIL P+4 E, pentru teren proprietatea d-lui MAROIU NICUSOR, în suprafață de 82,20 mp și teren proprietate privată a mun. București în suprafața de 321,58 mp propuși spre concesionare situat în str.Nitu Vasile nr.1 sector 4

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului

-Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea locuința P+ 1 E, pe un teren proprietatea d-lui. PETRE GEORGE, în suprafață de 215,74 mp., situat în str. Poieni nr.38, sector 4

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului.

- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea locuința P+2E, pe un teren proprietatea d-lui. CHIRIAC POPESCU MARIAN , în suprafață de 636,00 mp., situat în Drumul Binelui nr.237-239 , sector 4

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului.

- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea locuința P+1 E +M, pe un teren proprietatea d-lui TOMSA GABRIEL , în suprafață de 315,00 mp., situat în str.Giovanni Boccaccio nr.26 , sector 4.

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului

-Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea locuința P+ 1E +M, pe un teren proprietatea d-lui MUNTEANU VLADIMIR, în suprafață de 170,33 mp., situat în str.Banisor nr. 16 , sector 4

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului

-Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea locuința P+ 2E +M, pe un teren proprietatea d-lui JOUNI MIORIȚA ROXANA, în suprafață de 204,00 mp., situat în str.Brazdei nr. 2 , sector 4

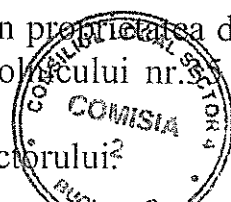
Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului.

-Proiect de Hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu construcție definitivă cu funcțiunea CONSTRUCTIE SERVICII MEDICALE SI LOCUINTA DE SERVICIU S+P+2E+3R pe un teren proprietatea SC. TIMPURI NOI SERVICII SRL., în suprafața de 1445,03 mp situat în Calea Vacaresti nr.176-178, sector 4.

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului

-Proiect de Hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu construcție definitivă cu funcțiunea LOCUINTA, P+2E, pe un teren proprietatea d-lui PULPEA MIHAI, în suprafața de 140,00 mp situat în str. Colacului nr.55, sector 4.

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului



-Proiect de Hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu construcție definitivă cu funcțiunea LOCUINTA si TERASA CIRCULABILA, S+P+1E, pe un teren proprietatea d-nei MILCU ANUTA, in suprafata de 298,00 mp situat in Intrarea Stoicani nr. 1, sector 4.

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului

-Proiect de Hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu REACTUALIZARE PUD si CONCESIONARE TEREN pentru acces si extindere locuinta, pe un teren proprietatea d-lui COSTACHE GHEORGHE, in suprafata de 325,00 mp SI 50,00 de concesionat, situat in B-dul Constantin Brancoveanu nr.99B, sector 4.

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului

-Proiect de Hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu construcție definitivă cu funcțiunea LOCUINTA, P+1E+M, pe un teren proprietatea d-lui UDREA GABRIEL BOGDAN, in suprafata de 245,00 mp situat in str. Putul cu Tei nr. 41, sector 4.

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului

-Proiect de Hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu construcție definitivă cu funcțiunea ACCES DIN EXTERIOR , APARTAMENT proprietatea d-lui BAESU RADU STEFAN, situat in SOS. BERCENI nr.3, sector 4.

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului

-Proiect de Hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu construcție definitivă cu funcțiunea ACCES DIN EXTERIOR , pentru apartament proprietatea d-lui FELEGA MARIAN , situat in Sos. Berceni nr.21, bl.28, sc2, ap. 47, sector 4.

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului

-Proiectul de Hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu construcție definitivă cu funcțiunea ACCES DIN EXTERIOR , pentru apartament proprietatea d-lui NICHIFOR BOGDAN, situat in b-dul C-tin Brancoveanu nr. 118, bl.MII/4, sc.4, ap.262, sector 4.

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului

-Proiectul de Hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu construcție definitivă cu funcțiunea LOCUINTA, P+1E, pe un teren proprietatea d-lui CRISTEA NINEL, in suprafata de 506,17 mp situat in str. Postalionului nr.34J, sector 4.

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului



-Proiect de Hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu construcție definitivă cu funcțiunea CONSTRUCTIE SERVICII MEDICALE SI LOCUINTA DE SERVICIU S+P+2E+3R pe un teren proprietatea SC. TIMPURI NOI SERVICII SRL., in suprafata de 1445,03 mp situat in Calea Vacaresti nr.176-178, sector 4.

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului

-Proiect de Hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu REACTUALIZARE PUD si CONCESIONARE TEREN pentru acces si extindere locuinta, pe un teren proprietatea d-lui COSTACHE GHEORGHE, in suprafata de 325,00 mp si 50,00 de concesionat, situat in B-dul Constantin Brancoveanu nr.99B, sector 4.

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului

-Proiectul de Hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu construcție definitivă cu funcțiunea LOCUINTA, P+1E, pe un teren proprietatea d-lui CRISTEA NINEL, in suprafata de 506,17 mp situat in str. Postalionului nr.34J, sector 4.

Inițiator: dl. POPESCU Cristian Victor Piedone - Primarul sectorului

Președinte -dl. consilier - PIȚU Daniel

Secretar - dl. consilier -ZARĂ Ovidiu.....

