

**RAPORT ANUAL DE ACTIVITATE AL COMISIEI NR. 2, PENTRU  
AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM, PROTECȚIA MEDIULUI  
ȘI TURISM**

*Comisia nr. 2 pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism* funcționează în baza Legii nr. 215/2001-a administrației publice locale modificată și completată, a Ordonanței Guvernului nr. 35/2002 pentru aprobarea Regulamentului cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale, modificată și aprobată de Legea 673/2002, a Hotărârii nr. 6/2004 a Consiliului Local al sectorului 4 și a Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al sectorului 4.

Comisia nr. 2 s-a întrunit în 2 ședințe, lunar, efectuând din iulie 2009 până la această dată un număr de 24 ședințe cu o prezență de 100% a membrilor de bază. În aceste ședințe s-au analizat un număr de 22 de Borderouri cu documentații de urbanism (PUD-uri), cuprinzând 131 de PUD-uri. Au fost avizate 44 de PUD-uri.

PUD-uri avizate:

**1. Str. Desesti nr. 35**, remodelare extindere, St=385,00 mp, teren proprietate private.

Comisia a avizat **favorabil** acest PUD.

**2. Str. Duminicii nr. 35**, locuinta P+1E+M, St.= 200,00 mp, teren proprietate privata.

**3. Str. Dalhauti nr. 24**, locuinta P+1E, St.=200,00 mp, teren proprietate privata. Comisia a avizat **favorabil** acest PUD.

**4. Str. Postalionului nr.19**, Showroom, Depozit, Birouri si Locuinta de serviciu , St.=1558,29 mp, teren proprietate privata.

Comisia a avizat **favorabil** acest PUD

**5. Str. Sura Mare nr.1, sc. 2, ap. 33, P**, Acces din exterior in balcon, St=41,00 mp, teren proprietate privata.

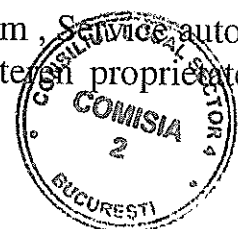
Comisia a avizat **favorabil** acest PUD.

**6. Str. George Bacovia nr. 3** Locuinta D+P+1E, St= 260,00 mp, teren proprietate privata.

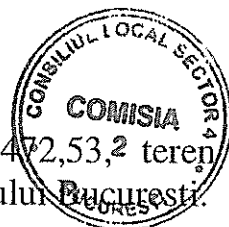
Comisia a avizat **favorabil** acest PUD.

**7. Sos. Berceni nr. 106, A, D, E, F, G, 108 E, 108 F**, Showroom , Service auto, Casa, Poarta, Adapost masini avariate, St= 75431,00 mp , teren proprietate privata.

Comisia a avizat **favorabil** acest PUD.



8. **Str. Frumusani nr. 6 G**, Imobil P+M , St= 287, 00 mp, teren proprietate privata .  
Comisia a avizat **favorabil** acest PUD.
9. **B-dul Metalurgiei nr.81**, Hala Depozitare , P+1E, St=5000,00 mp, teren proprietate privata.  
Comisia a avizat **favorabil** acest PUD.
10. **Str. Luica nr. 154, 156E, 156F**, Locuinte Colective, St= 711, 00 mp, teren proprietate privata.  
Comisia a avizat acest PUD cu **3 voturi favorabile** si o abtinere.
11. **Str. Gazarului nr. 1**, Magazin Plus Discount, St.=5423, 45 mp, teren proprietate privata.  
Comisia a avizat acest PUD cu **3 voturi favorabile** si o abtinere.
12. **B-dul Dimitrie Cantemir nr. 25**, Acces din exterior in balcon , St.ap. = 45, 28 mp.  
Comisia a avizat acest PUD cu **3 voturi favorabile** si o abtinere.
13. **Str. Frigului nr. 21**, Extindere parter, Supraetajare corp parter, St= 231,00 mp teren proprietate privata.  
Comisia a avizat acest PUD cu **3 voturi favorabile** si o abtinere.
14. **Str. Secerei nr.126**, Locuinte colective, S+P+14E, St=2033,00 mp, teren proprietate privata.  
Comisia a avizat **favorabil** acest PUD .
15. **Str. Urcusului nr.29**, Birouri, S+P14E, St=1264,00 mp, teren proprietate privata.  
Comisia a avizat acest PUD cu **3 voturi favorabile** si o abtinere.
16. **Str. Drumul Dealul Aluniș nr.18**, Locuințe individuale , P+2E, St-1413,00 mp, teren proprietate privată.  
Comisia a avizat **favorabil** acest PUD.
17. **Str. Metalurgiei nr 78**, Extindere hală existentă cu un corp, St- 1414,4 mp teren proprietate privată.  
Comisia a avizat **favorabil** acest PUD.
18. **Str. Iarba Câmpului nr. 65A**, Locuință P+2E, St- 105,85, teren proprietate privata.  
Comisia a avizat **favorabil** acest PUD.
19. **Str. Justitiei nr. 56,58,60**, Imobil, S+P+2E+3R, St=472,53,2 teren proprietate private, St=215,47, teren domeniul public al municipiului Bucuresti.  
Comisia a avizat acest PUD cu **3 voturi favorabile** si o abtinere.



20. **Str. Vuietului nr. 11**, Locuinte, 3S+P+4E, St= 578,96 mp, teren proprietate privata.

Comisia a avizat **favorabil** acest PUD.

21. **Str. Jirului nr. 30**, St=Locuinta P+2E+M, St=288,83 mp, teren proprietate privata.

Comisia a avizat **favorabil** acest PUD.

22. **Sos. Oltenitei nr. 26**, Acces din exterior St= 64,65 mp teren proprietate privata.

Comisia a avizat **favorabil** acest PUD.

23. **Str. Iarba Campului nr. 91**, Locuinta S+P+2E+M, St=153, 00 mp teren proprietate privata.

Comisia a avizat **favorabil** acest PUD.

24. **B-dul Al. Obregia nr.22a**, Acces din exterior , St=50,35 mp, teren proprietate private.

Comisia a avizat **favorabil** acest PUD.

25. **Str. Straja nr.7**, Imobil P+1E, St=193,00 mp, teren proprietate privata.

Comisia a avizat **favorabil** acest PUD.

26. **Str. Gazelei nr. 23-25**, Extindere locuinta S+P+1E, St= 165,00 mp, teren proprietate privata, St=80,00 mp teren domeniul public al municipiului Bucuresti.

Comisia a avizat acest PUD cu **3 voturi favorabile** si o abtinere.

27. **Str. Sold. Florescu Nicolae nr.89**, Locuinta P+M si Extindere cu un Corp P+1E, St=320,00 mp terenproprietate privata.

Comisia a avizat **favorabil** acest PUD.

28. **B-dul Gh. Sincai +Cal. Vacaresti**, Extindere universitate P+3E – amfiteatre, St=7426,00mp, teren proprietate privata.

Comisia a avizat acest PUD cu **3 voturi favorabile** o abtinere si un vot nefavorabil.

29. **Str. Cuza –Voda nr.105A si 107**, Imobil Ds+P+1E, St=838,40 mp, teren proprietate privata.

Comisia a avizat **favorabil** acest PUD .

30. **Str. Zătreni nr. 41**, Locuință P+1E+M, St=253,00 mp , teren proprietate privata.

Comisia a avizat **favorabil** acest PUD .



31. **Str. Izvorul Rece nr. 3, Bl.S14, ap. 3**, Acces din exterior cu podet, St=30.38 mp, proprietate private.

Comisia a avizat **favorabil** acest PUD.

32. **Sos. Giurgiului nr. 104-116, bl. A, sc. 4, ap. 112**, Acces din exterior in balcon, St=45,48 mp, teren proprietate private.

Comisia a avizat **favorabil** acest PUD .

33. **Str. Sorocului nr.1**, Locuință , P+M, St=310,00 mp, teren proprietate privata.

Comisia a avizat **favorabil** acest PUD.

34. **Str. Catrunesti nr. 28B**, Locuinta P+M, St=152, 00 mp, teren proprietate privata.

Comisia a avizat **favorabil** acest PUD.

35. **Str. Dambului nr. 153-155**, Locuinta S+P+4E+5R, St=400,00 mp, teren proprietate privata.

Comisia a avizat **favorabil** acest PUD.

36. **Dr.Găzarului nr.25** – extindere și mansardare locuință existentă parter rezultând P+M – 200,0 mp, teren proprietate privată persoană fizică.

Comisia a avizat **favorabil** acest PUD.

37. **Bd.Metalurgiei nr.243A-Drumul Binelui nr.30-34** – locuință S+P+4E – 2500,0 mp, teren proprietate privată persoană juridică.

Comisia a avizat **favorabil** acest PUD .

38. **Intrarea Sorocului nr.22** – intrare în legalitate a construcției existente P+1E - 319,62 mp, teren proprietate privată persoană fizică. Comisia a avizat **favorabil** acest PUD .

39. **Bd. Alex.Obregia nr.3,bl.M2,sc.1,ap.5** – acces din exterior – 60,30 mp S-apartament, teren proprietate privată persoană fizică.

Comisia a avizat **favorabil** acest PUD.

40. **Bd.Gh.Șincai nr.15B,lot.1;15B,lot.2,str.Avalanșei nr.24** – imobil locuințe,birouri cu parter comercial 2S+P+6E – 590,0 mp, teren proprietate privată persoană fizică.

Comisia a avizat **favorabil** acest PUD.

41. **Str.Scropoasa nr.14**– locuință P+1E – 250,0 mp, teren proprietate privată persoană fizică.

Comisia a avizat **favorabile** acest PUD.



42. **Str.Ionescu Florea nr.44-46**– imobil locuințe 2S+P+12E – 2130,0 mp, teren proprietate privată persoană fizică.

Comisia a avizat **favorabile** acest PUD.

43. **Str.Pridvorului nr.62**– imobil locuințe S+P+11E+E tehnic – 718,0 mp, teren proprietate privată persoană fizică.

Comisia a avizat **favorabile** acest PUD.

44. **Bd.Alex.Obregia nr.8,bl.OD2,sc.1,P**– acces din exterior – 34,00 mp S-ap., teren proprietate privată persoană fizică.

Comisia a avizat **favorabil** acest PUD.

**Membrii comisiei :**

Președinte -dl. consilier **Marinescu Silviu** .....

Secretar- dl. consilier **Zară Ovidiu** – .....

dl. consilier **Peștișanu Cristian**.....

dl. consilier **Drăgan Romeo**.....

dl. consilier **Popescu Marian Radu**.....

dl. consilier **Diaconu Gheorghita**.....

