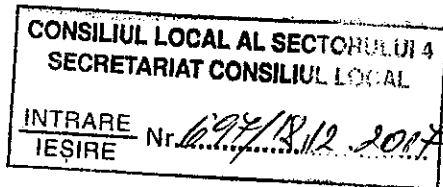




**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**  
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București  
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10



**PROIECT**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici pentru „Lucrări de modernizare/extindere/reabilitare pentru bazinul de înot și sală sport Școala Gimnazială nr. 190, str. Nițu Vasile nr.16(proiectare și execuție)” sector 4, Municipiul București**

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**

Examinând expunerea de motive a Primarului Sectorului 4 și Raportul de specialitate nr.P11/402/15.12.2017 elaborat de Direcția Proiecte;

În conformitate cu prevederile art.4 și art. 44 alin.(1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (2), precum și art. 81 alin. (2) lit. i) și j) precum și a art. 115 alin. (1) lit. “b” din Legea administrație publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **Lucrări de modernizare/extindere/reabilitare pentru bazinul de înot și sală sport Școala Gimnazială nr. 190, str. Nițu Vasile nr.16(proiectare și execuție)”** conform Anexei 1 și în conformitate cu documentația tehnico-economică aferentă acestui obiectiv de investiții.

**Art.2.** Anexa 1 face parte integrată din prezenta hotărâre .

**Art.3.** Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, Secretarul Sectorului 4 și Direcțiile de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor, iar comunicarea se face prin grija Serviciului Tehnic Consiliul Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Ioan GĂF DEAC**

Avizat pentru legalitate  
Conform Legii 215/2001  
p.Secretarul Sectorului 4  
Daniela TUDOSE

**Principalii indicatori tehnico – economici pentru obiectivul de investitii.**  
**“Lucrări de modernizare/extindere/reabilitare pentru bazinul de înot și sală sport Școala Gimnazială nr. 190, str. Nițu Vasile nr.16(proiectare și execuție)” sector 4, Municipiul Bucuresti**

Pentru obiectivul de investitii “**Lucrări de modernizare/extindere/reabilitare pentru bazinul de înot și sală sport Școala Gimnazială nr. 190, str. Nițu Vasile nr.16(proiectare și execuție)**” se prevad urmatoarele categorii de lucrari :

- Instalațiile de alimentare cu apă menajeră rece și caldă
- Instalatii cu apa pentru stingerea incendiilor
- Gospodaria de apa pentru stingerea incendiului
- Instalațiile de canalizare menajera si pluviala
- Instalatii tehnologice

**-bazin de inot cu o suprafata de 375 m<sup>2</sup> si un volum de aproximativ 750 m<sup>3</sup>.**

Cladirea este compusa din mai multe zone cu functiuni diferite: o piscina interioara dotata cu vestiare, grupuri sanitare, spatii tehnice etc.

- caracteristicile bransamentului de alimentare cu apa:

- D = 4.03 m<sup>3</sup>/h
- dP = 35 mCA

- valoarea totala a investitiei : 2.415,52 mii lei ( fara TVA)  
din care C+M : 1.532,16 mii lei ( fara TVA)

**DIRECTOR EXECUTIV,**

  
**Cezar SOARE**



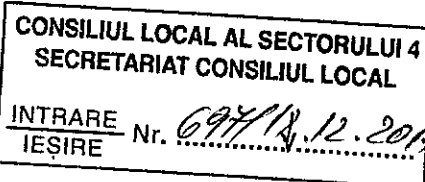
**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
PRIMAR**



**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1  
sector 4, București**

**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**



**EXPUNERE DE MOTIVE**

Urmare a Raportului de Specialitate al Direcției Proiecte nr. P11/402/2017,

Avand in vedere indeplinirea principalelor obiective ale Sectorului 4 al Municipiului București, printre care si acela de a **promova, susține și implementa**, dintr-o poziție pro-activă, acțiuni pentru a **accelera și îmbunătăți dezvoltarea Sectorului**, pe termen mediu și lung si îmbunătățirea calității educației și a creșterii nivelului de participare a tinerei generații la procesul educațional.

Analizand profilul Sectorului 4 al Municipiului București din punct de vedere economic, socio-cultural, spațial și al mediului natural, au fost identificate o serie de trăsături distinctive ale sectorului, ce definesc potențialul de dezvoltare al acestuia, coroborat cu necesitățile de dezvoltare la nivelul infrastructurii educationale si sportive din teritoriu

S-a constatat oportunitatea promovării unui proiect de hotarare la nivelul subunitatii administrative teritoriale, prin care sa se aprobe principalii indicatori tehnico – economici pentru obiectivul de investitii :

- Construirea unui **complex sportiv** în incinta Școlii Gimnaziale nr. 190, din str. Nițu Vasile nr.16, în care sunt școlarizați 1880 de elevi. Proiectul cuprinde **modernizarea bazinului didactic de înot și reabilitarea sălii de sport**.

In Anexa 1 la proiectul de hotarare, sunt detaliate principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul mentionat.

În conformitate cu art.4 și art.44, alin. (1) din **Legea nr.273/2006, privind Finanțele Publice Locale** și în conformitate cu prevederile art. 45 alin.(1), și art.81 alin.(2) lit.i) și lit j) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, înaintăm Consiliului Local al Sectorului 4 proiectul de hotărâre de consiliu local in vederea aprobării principalilor indicatori tehnico-economici pentru „**Lucrări de modernizare/extindere/reabilitare pentru bazinul de înot și sală sport Școala Gimnazială nr. 190, str. Nițu Vasile nr.16(proiectare și execuție)**”, din str. Nițu Vasile nr.16.





**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
PRIMAR**

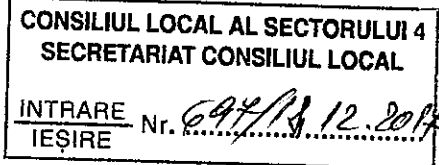


**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1  
sector 4, București**

**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

**DIRECȚIA PROIECTE  
P11/402/15.12.2017**



**RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții  
„Lucrări de modernizare/extindere/reabilitare pentru bazinul de înot și sală sport Școala  
Gimnazială nr. 190, str. Nițu Vasile nr.16(proiectare și execuție)”, sector 4, Municipiul  
București**

Unul dintre principalele obiective ale Sectorului 4 al Municipiului București - acela de a **promova, susține și implementa**, dintr-o poziție pro-activă, acțiuni pentru a **accelera și îmbunătăți dezvoltarea Sectorului**, pe termen mediu și lung.

La nivelul Sectorului 4 s-au constatat disparități între zonele situate în centrul orașului și cele limitrofe ariei administrative, cele din urmă aflându-se într-o situație defavorizată. Se impune, astfel, pentru eliminarea acestor decalaje, realizarea unor investiții în vederea asigurării unei dezvoltări unitare.

În vederea îmbunătățirii calității educației și a creșterii nivelului de participare a tinerei generații la procesul educațional, coroborat cu reducerea și eliminarea actelor și manifestărilor violente în rândul tinerilor, administrația locală își propune atragerea acestora în activități sportive, creative și recreative, ca o alternativă pozitivă de petrecere a timpului liber.

În prezent, o mare parte a școlilor aflate în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București, nu îndeplinesc în totalitate necesarul minim pentru desfășurarea în condiții optime a actului educativ sportiv, unitățile de învățământ necesitând lucrări de reabilitare, modernizare, amenajarea unor spații corespunzătoare procesului educațional și/sau modernizări ale sălilor de sport existente.

Pe baza rezultatelor analizei profilului Sectorului 4 al Municipiului București din punct de vedere economic, socio-cultural, spațial și al mediului natural au fost identificate o serie de trăsături distinctive ale sectorului, ce definesc potențialul de dezvoltare al acestuia și îl diferențiază atât la nivelul Municipalității, cât și în afara acesteia. Sectorul 4 se remarcă drept o zonă cu o dezvoltare dinamică, o zonă tânără, cu un mare potențial de creștere a populației.

Urmare a solicitărilor înregistrate din partea cetățenilor Sectorului 4 al Municipiului București și ale direcțiilor de dezvoltare a serviciilor publice locale, Sectorul 4 al Municipiului București isi propune să realizeze pe raza teritorial-administrativă, mai multe obiective de investiții, cu destinația de a moderniza infrastructura școlară existentă. In acest sens , Sectorul 4 a întreprins demersuri solicitand sprijin la Companiei Naționale de Investiții, pentru un numar de obiective de investitii, intre acestea figurand si :

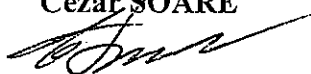
- Construirea unui **complex sportiv** în incinta Școlii Gimnaziale nr. 190, din str. Nițu Vasile nr.16, în care sunt școlarizați 1880 de elevi. Proiectul cuprinde **modernizarea bazinului didactic de înot și reabilitarea sălii de sport.**

Suprafețele disponibile sunt un teren de fotbal 7100 mp, bazinul de înot 1000 mp, sala de sport 1000 mp cu acces direct din str. Nițu Vasile. Complexul este amplasat în zona Big Berceni, iar în apropiere se află Școala Elementară București, Școala Gimnazială nr.96, Școala Gimnazială nr.113, Școala Gimnazială nr. 194.

Principalii indicatori tehnico-economici așa cum reies din documentatia tehnico- economica elaborata, sunt prezentati în lista anexa .

Față de cele arătate mai sus, în conformitate cu art.4 și art.44, alin. (1) din Legea nr.273/2006, privind Finanțele Publice Locale și în conformitate cu prevederile art. 45 alin.(1), și art.81 alin.(2) lit.i) și lit j) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, înaintăm Consiliului Local al Sectorului 4 proiectul de hotărâre privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investitii „Lucrări de modernizare/extindere/reabilitare pentru bazinul de înot și sală sport Școala Gimnazială nr. 190, str. Nițu Vasile nr.16(proiectare și execuție)” și aprobarea anexei, care va face parte integrantă din hotărâre.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Cezar SOARE**



**Intocmit: Roxana RACHITAN/consilier superior/Directia Proiecte**