



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**  
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București  
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL  
INTRARE  
7/13/27.12.2017

**PROIECT**

### **HOTĂRÂRE**

**privind modificarea Anexei 1 la HCL nr. 344/18.12.2017, privind aprobarea cofinantării obiectivelor de investiții pentru un nr. de 24 de unități de învățământ de pe raza teritorială a Sectorului 4 și aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, în vederea realizării lucrărilor de construcții necesare pentru obținerea autorizației de funcționare și/sau pentru realizarea unor lucrări de extinderi și modernizări, în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală, perioada 2017 - 2020**

Examinând Expunerea de Motive a Primarului Sectorului 4 și Raportul de Specialitate întocmit de Direcția Proiecte cu nr. P 11/414/22.12.2017;

Având în vedere prevederile Ordinului MDRAPFE nr.3608/ 11.07. 2017 prin care au fost aprobate pentru finanțare prin Programului Național de Dezvoltare Locală un număr 24 de obiective de investiții la nivelul Sectorului 4.

Ținând cont de prevederile Ordinului nr. 1.851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O U G nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală și de Ghidul Programului Național de Dezvoltare Locală 2016

În conformitate cu prevederile art.4 și art. 44 alin. (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (2), precum și art. 81 alin. (2) lit. i) și j) și art. 115 alin.(1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

### **CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4** **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.I.** Se modifica Anexa 1 la HCL S4 nr. 344/18.12.2017 privind aprobarea cofinantării obiectivelor de investiții pentru un nr. de 24 de unități de învățământ de pe raza teritorială a \sectorului 4 și aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, în vederea realizării lucrărilor de construcții necesare pentru obținerea autorizației de funcționare și/sau pentru

realizarea unor lucrari de extinderi si modernizari in cadrul programului National de Dezvoltare Locala , perioada 2017 – 2020, conform **Anexei**, care face parte integranta din hotărâre.

**Art.II.** Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, Secretarul Sectorului 4 și Direcțiile de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor, iar comunicarea se face prin grija Serviciului Tehnic Consiliul Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Ioan GÂF DEAC**

**Avizat pentru legalitate  
Conform Legii 215/2001  
p. Secretarul Sectorului 4  
Diana Anca ARTENE**

Anexa

la HCLS4 nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Structura de finantare pentru cele 24 de obiective de investitii aferente unitatilor de invatamant de pe raza teritoriala a Sectorului 4, finantate prin Programul National de Dezvoltare Locala 2017 -2020, conform ordinului MDRAPFE nr. 3608/11.07.2017

Nr. crt	Denumire obiectiv investitii	Valoare totala a investiei	Valoare PNDL conform Ordin nr.3608/2017 Alocatii de la bugetul de stat 2017 - 2020	Valoare Buget local – cota de cofinantare Sector 4
1	Constructie gradinita in incinta Scolii Gimnaziale nr. 190	9.657.484	9.195.623,76	461.860,24
2	Lucrari de extindere si modernizare Scoala gimnaziala nr. 308(pentru fosta gradinita nr. 28)	3.909.840,00	3.788.243,50	121.596,50
3	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita Panseluta corp C (fosta gradinita nr. 265)	1.243.883,20	1.181.689,04	62.194,16
4	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita Alba ca Zapada si Piticii(fosta gradinita nr. 262)	2.121.112,26	367.417,26	1.753.695,00
5	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita Ciupercuta (fosta gradinita nr. 263) corp B	2.068.411,94	1.183.588,28	884.823,66
6	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita Ciupercuta (fosta gradinita nr. 263) corp A	2.075.149,00	1.256.516,84	818.632,16

7	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita Dumbrava Minunata (fosta gradinita nr. 193)	5.296.950,05	996.631,13	4.300.318,92
8	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita Floare Albastra(fosta gradinita nr. 207)	4.160.182,25	746.777,00	3.413.405,25
9	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita Insir' te Margarite(fosta gradinita nr. 243)	5.756.630,25	818.317,46	4.938.312,79
10	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita Martisor (fosta gradinita nr. 238) corp A	1.266.034,06	317.659,37	948.374,69
11	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita nr. 224	2.122.918,86	1.189.794,73	933.134,13
12	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita nr. 225	5.704.513,78	1.247.100,08	4.457.413,78
13	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita Martisor (fosta gradinita nr. 238) corp B	2.433.945,45	337.234,35	2.096.711,10
14	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita nr. 30	1.956.200,38	1.251.316,54	704.883,84

15	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita nr. 4	4.810.593,68	1.598.158,08	3.212.435,60
16	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita nr. 62	3.706.796,94	844.553,47	2.862.243,47
17	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita Panseluta (fosta gradinita nr. 166) corp A	2.390.058,77	394.308,43	1.995.750,29
18	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita Panseluta (fosta gradinita nr. 166) corp B	790.036,75	71.408,92	718.627,83
19	Gradinita Piscile Aristocrate(fosta gradinita nr. 192 ) corp B	2.721.954,23	1.160.548,69	1.561.405,54
20	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita Piticot (fosta gradinita nr. 228)	4.498.403,54	1.231.069,28	3.267.334,26
21	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita Strop de Roua (fosta gradinita nr. 199)	4.201.573,34	1.664.418,44	2.537.154,90
22	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita nr. 149	3.691.764,89	725.297,56	2.966.467,33
23	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant Gradinita Scufita Rosie(fosta gradinita nr. 60)	1.314.580,00	1.200.862,32	113.717,68

24	Lucrari de mansardare a cladirii Gradinitei nr. 30	1.235.599,20	1.123.838,71	111.760,49
----	--	--------------	--------------	------------



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
PRIMAR**



**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1  
sector 4, București**

**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL**

INTRARE Nr. *713/27.12.2017*  
IESIRE

Urmare a Raportului de Specialitate al Direcției Proiecte, nr. 414/22.12.2017;

Ținând cont de prevederile MDRAPFE nr.3608/ 11.07. 2017 prin care au fost aprobate un număr de 24 obiective de investiții;

Luand in considerare adresa MDRAPFE nr. 89737/19.07.2017 si prevederile Ghidului PNDL 2016;

Ca urmare a verificarilor , analizei si avizarii documentatiilor tehnico-economice adin cadrul etapei premergatoare semnarii contractelor de finantare pentru obiectivelor de investiții incluse în Program, pentru care s-au intreprins demersurile corespunzatoare la MDRAPFE, s-a constatat **necesitatea** privind aprobarea co-finantarii obiectivelor de investitii pentru un nr. de 24 de unitati de invatamant de pe raza teritoriala a Sectorului 4 si aflate in administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, in vederea realizarii lucrarilor de constructii necesare pentru obtinerea autorizatiei de functionare si/sau pentru realizarea unor lucrari de extinderi si modernizari, in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala , perioada 2017 – 2020;

În conformitate cu art.4 și art.44, alin. (1) din Legea nr.273/2006, privind Finanțele Publice Locale și în conformitate cu prevederile art. 45 alin.(1), și art.81 alin.(2) lit.i) și lit j) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, înaintăm Consiliului Local al Sectorului 4 spre analiză, dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre privind **modificarea anexei 1 la HCL nr. 344/18.12.2017, privind aprobarea co-finantarii obiectivelor de investitii pentru un nr. de 24 de unitati de invatamant de pe raza teritoriala a Sectorului 4 si aflate in administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, in vederea realizarii lucrarilor de constructii necesare pentru obtinerea autorizatiei de functionare si/sau pentru realizarea unor lucrari de extinderi si modernizari, in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala , perioada 2017 – 2020.**

PRIMAR  
Daniel B. CĂUȚĂ



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
PRIMAR**



**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1  
sector 4, București**

**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

**DIRECTIA PROIECTE  
P 11/414/22.12.2017**

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL**

**INTRARE  
IEȘIRE**

Nr.

*713/27.12.2017*

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind modificarea HCL S4 nr. 344/18.12.2017 privind aprobarea cofinanțării obiectivelor de investiții pentru un nr. de 24 de unitati de învățământ de pe raza teritorială a Sectorului 4 și aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, în vederea realizării lucrărilor de construcții necesare pentru obținerea autorizației de funcționare și/sau pentru realizarea unor lucrări de extinderi și modernizări, în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală, perioada 2017 - 2020**

Sectorul 4 al Municipiului București a solicitat finanțare pentru un număr de 76 de obiective de investiții (școli și grădinițe) pentru lucrări de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare, prin **Programul Național de Dezvoltare Locală**.

Obiectivul prioritar al Programului este finalizarea tuturor obiectivelor finanțate prin alte programe închise în prezent precum și sprijinirea autorităților publice locale în prioritizarea finanțărilor. În prezent, Programul finanțează obiective de investiții de infrastructură de dimensiuni reduse ca volum, care nu îndeplinesc criteriile de eligibilitate pe programe cu finanțare europeană sau la care este absolut necesară finalizarea acestora pentru respectarea unor angajamente asumate de România în cadrul Uniunii Europene. Astfel, PNDL :

- **alocă sume de la bugetul de stat care reprezintă surse de finanțare complementare pentru bugetele locale;**
- **vizează echiparea unităților administrativ-teritoriale cu toate dotările tehnico-edilitare, de infrastructură educațională, de sănătate și de mediu, sportivă, social-culturală și turistică, administrativă și de acces la căile de comunicație;**
- **funcționează pe bază de decontare a sumelor alocate în baza contractelor de finanțare multianuale;**
- **cofinanțează proiecte de infrastructură rutieră, tehnico-edilitară și socio-educativă;**

Introducerea la finanțare a unor obiective noi sau în continuare se face de către autoritățile publice locale în conformitate cu strategia proprie de dezvoltare locală, cu fundamentarea nevoii de investiții pentru asigurarea unui cadru armonios de dezvoltare a comunității, precum și cu respectarea tuturor obligațiilor contractuale față de MDRAP.



In prezent, in conformitate cu etapele prevazute in cadrul Ghidului de imlementare a PNDL, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti, prin demersurile intreprinse urmare emiterii Ordinului MDRAPFE nr.3608/11.07.2017( prin care a fost aprobată finanțarea pentru un număr de 24 obiective de investiții la nivelul Sectorului 4), se pozitioneaza in etapa a 3 a ,premergatoare semnarii Contractelor de finantare , etapa in care solicitantii/beneficiarii transmit ministerului documentatiile tehnico-economice.

In data de 29.11.2017, Sectorul 4 a inaintat Ministerului Dezvoltarii Regionale ,Administratiei Publice si al Fondurilor Europene (conform mentiunilor din adresa nr. 89737/19.07.2017, inregistrata la Sectorul 4 cu nr. 39217/21.07.2017 si la Directia Proiecte cu nr. P11/192/09.08.2017 ) dosarele aferente celor 24 de unitati de invatamant incluse in lista anexa la ordinul mentionat, prin care s-au depus in vederea analizei si aprobarii, documentatiile tehnico-economice, hotararile de Consiliu Local prin care au fost aprobati indicatorii tehnico – economici ai investitiilor,Anexele 3 intocmite pentru fiecare obiectiv de investitii,CertIFICATELE de Urbanism emise si demersurile initiale in vederea obtinerii avizelor necesare.Prin urmare, pentru a indeplini si cerinta depunerii hotararii de consiliu local prin care se asigura de la bugetul local ,finantarea pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanteaza de la bugetul de stat prin Program, **este imperios necesar de a promova un proiect de hotarare prin care Consiliul Local al Sectorului 4 aproba co-finantarea obiectivelor de investitii pentru cele 24 de unitati de invatamant din Sectorul 4, conform listei anexe la prezentul raport, care evidentiaza structura surselor de finantare si cotele de participare de la bugetul local.**

Pentru realizarea obiectivului de dezvoltare a infrastructurii educationale stabilit de administratia locala a Sectorului 4, s-au luat in calcul la stabilirea cerintelor de elaborare pentru documentatiile tehnico-economice aferente celor 24 de unitati de invatamant,atat lucrarile de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare, cat si lucrarile de extinderi si modernizari, precum si realizarea dupa caz de lucrari de consolidare si reabilitare.Astfel, in valorile totale ale investitiilor pentru aceste obiective, stabilite prin Studiile de Fezabilitate si Documentatiile de Avizare a Lucrarilor de Investitii elaborate de proiectant, se includ in valoarea devizelor generale, devizele pe obiect pentru lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare, devizele pe obiect pentru lucrari de constructii necesare in vederea modernizarii, devizele pe obiect pentru lucrari de constructii necesare ,devizele pe obiect pentru lucrari de constructii necesare in vederea consolidarii.

In cadrul acestei etape, au fost inaintate catre MDRAPFE cele doua tipuri de hotarari :

1. hotărâri ale consiliului local/județean de aprobare a indicatorilor tehnico-economici actualizați,

- ❖ **HCL nr.50/17.03.2017** , prin care au fost aprobați principalii indicatori tehnico-economici ai obiectivelor de investiții privind lucrările de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru 76 de unități de învățământ aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4.
- ❖ **HCL nr.312/13.11.2017** prin care au fost aduse modificări pentru punerea în acord a indicatorilor cu prevederile din ghidul de implementare al PNDL și cu datele furnizate de proiectant.
- ❖ **HCL nr. 72/29.09.2016**, prin care s-a aprobat actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții Lucrări de Extindere și Modernizare Școala Gimnazială nr. 308 (pentru fosta Grădiniță nr. 28)

Aceste hotărâri au fost înaintate împreună cu documentația tehnico-economică, către MDRAPFE prin adresele:

- 1) 64661/29.11.2017 pentru obiectivul de investiții Grădiniță Strop de rouă corp A
- 2) 64658/29.11.2017 pentru obiectivul de investiții Grădiniță nr. 30 (autorizare de funcționare)
- 3) 64648/29.11.2017 pentru obiectivul de investiții Grădiniță nr. 149
- 4) 64662/29.11.2017 pentru obiectivul de investiții Grădiniță nr. 30- lucrări de mansardare
- 5) 64656/29.11.2017 pentru obiectivul de investiții Grădiniță Ciupercuța (corp A)
- 6) 64650/29.11.2017 pentru obiectivul de investiții Grădiniță Piticot
- 7) 64652/29.11.2017 pentru obiectivul de investiții Grădiniță nr. 225
- 8) 64654/29.11.2017 pentru obiectivul de investiții Grădiniță Scufița Rosie
- 9) 64651/29.11.2017 pentru obiectivul de investiții Grădiniță Ciupercuța corp B
- 10) 64674/29.11.2017 pentru obiectivul de investiții Grădiniță nr. 4
- 11) 64670/29.11.2017 pentru obiectivul de investiții Grădiniță Martisor corp B
- 12) 64683/29.11.2017 pentru obiectivul de investiții Grădiniță Floare Abaștra
- 13) 64668/29.11.2017 pentru obiectivul de investiții Grădiniță Panseluța corp A
- 14) 64669/29.11.2017 pentru obiectivul de investiții Grădiniță Insir de Margărite
- 15) 64659/29.11.2017 pentru obiectivul de investiții Grădiniță Panseluța corp C
- 16) 64663/29.11.2017 pentru obiectivul de investiții Școala gimnazială nr. 190 (fosta grădiniță nr. 261)
- 17) 64664/29.11.2017 pentru obiectivul de investiții Grădiniță Martisor corp A
- 18) 64660/29.11.2017 pentru obiectivul de investiții Grădiniță nr. 224
- 19) 64644/29.11.2017 pentru obiectivul de investiții Grădiniță Pisicile Aristocrate corp nou

- 20) 64646/29.11.2017 pentru obiectivul de investitii Sc. Gimnaziala nr. 308
- 21) 64672/29.11.2017 pentru obiectivul de investitii Gradinita Alba ca Zapada si Piticii
- 22) 64686/29.11.2017 pentru obiectivul de investitii Gradinita Panseluta corp B
- 23) 64680/29.11.2017 pentru obiectivul de investitii Gradinita nr. 62
- 24) 64677 /29.11.2017 pentru obiectivul de investitii Gradinita Dumbrava Minunata

2. HCL nr. 344/18.12.2017, hotărârea consiliului local/județean de asigurare a finanțării pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Program ;

Atasat prezentul raport se regăsește lista anexa modificată care detaliază Structura de finanțare pentru cele 24 de obiective de investiții aferente unităților de învățământ de pe raza teritorială a Sectorului 4 , finanțate prin PNDL 2017 – 2020 , conform ordinului MDRAPFE nr. 3608/2017 și care va face parte integrantă din noua hotărâre, propusă spre aprobare.

Având în vedere necesitatea reactualizării principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivele de investiții *Construcție gradinită în incinta Școlii Gimnaziale nr. 190* și pentru obiectivul de investiții *Lucrări de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru unitatea de învățământ Gradinita Scufita Rosie(fosta gradinita nr. 60 )* propunem promovarea unui proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei 1 la HCL S4 nr. 344//18.12.2017 și propunem Consiliului Local al Sectorului 4, promovarea proiectului de hotărâre anexat.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Cezar SOARE**



**Intocmit : Roxana RACHITAN / Consilier Superior D.Proiecte/22.12.2017**

