



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București

Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE  
IEȘIRE

Nr. 696/18.12.2017

**PROIECT**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici pentru  
„Lucrari de modernizare/extindere/reabilitare Colegiul Tehnic Miron Nicolescu nr. 89 din  
B-dul Metalurgiei nr. 89”, sector 4, Municipiul București**

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**

Examinând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4 și Raportul de specialitate elaborat de Direcția Proiecte nr.P11/403/15.12.2017;

În conformitate cu prevederile art.4 și art. 44 alin. (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (2), art. 81 alin. (2) lit. i) și j) precum și a art. 115 alin.(1) lit. “b” din Legea administrație publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții privind „Lucrari de modernizare/extindere/reabilitare Colegiul Tehnic Miron Nicolescu nr. 89 din B-dul Metalurgiei nr. 89”, conform **Anexei 1**.

**Art.2.** Anexa 1 face parte integrată din prezenta hotărâre .

**Art.3.** Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, Secretarul Sectorului 4 și Direcțiile de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor, iar comunicarea se face prin grija Serviciului Tehnic Consiliul Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Ioan GĂF DEAC**

Avizat pentru legalitate  
Conform Legii 215/2001  
p. Secretarul Sectorului 4

**Daniela TUDOSE**

**Principalii indicatori tehnico – economici pentru obiectivul de investitii**

**„Lucrari de modernizare/extindere/reabilitare Colegiul Tehnic Miron Nicolescu nr. 89  
din B-dul Metalurgiei nr. 89”, in Municipiul Bucuresti**

Pentru realizarea obiectivului de investitii „**Lucrari de modernizare/extindere/reabilitare Colegiul Tehnic Miron Nicolescu nr. 89 din B-dul Metalurgiei nr. 89**”, sunt necesare reabilitarea si modernizarea corpului de scoala, a Sali de sport cat si transformarea atelierului in camin + construirea de corpuri noi, astfel :

Lucrari de reabilitarea și dotarea pentru :

- **unității de tip A - cămin de băieți și ateliere (S+P+1E)- clădire existentă, extindere**
- **unitate de tip B - cămin de fete și cantină (S+P+4E)- clădire nouă,**
- **construire Centrul de Integrare profesională cu sală de conferințe, spații de lucru și posibilitatea de a organiza un târg de job-uri.**
- **valoarea totala a investitiei : 7.815,47 mii lei ( fara TVA)**

**din care C+M : 5.650,82 mii lei ( fara TVA)**

**DIRECTOR EXECUTIV,**

  
**Cezar SOARE**



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
PRIMAR**



**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1  
sector 4, București**

**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL**

INTRARE  
IEȘIRE

Nr. 096/12.12.2017

**EXPUNERE DE MOTIVE**

Urmare a Raportului de Specialitate nr. P11/403/15.12.2017 al Direcției Proiecte

Avand in vedere indeplinirea principalelor obiective ale Sectorului 4 al Municipiului București , printre care si acela de a **promova, susține și implementa**, dintr-o poziție proactivă, acțiuni pentru a **accelera și îmbunătăți dezvoltarea Sectorului**, pe termen mediu și lung si îmbunătățirea calității educației și a creșterii nivelului de participare a tinerei generații la procesul educațional,.

Analizand profilul Sectorului 4 al Municipiului București din punct de vedere economic, socio-cultural, spațial și al mediului natural ,au fost identificate o serie de trăsături distinctive ale sectorului, ce definesc potențialul de dezvoltare al acestuia, coroborat cu necesitățile de dezvoltare la nivelul infrastructurii educationale si sportive din teritoriu

S-a constatat oportunitatea promovării unui proiect de hotarare la nivelul subunitatii administrative teritoriale, prin care sa se aprobe principalii indicatori tehnico – economici pentru obiectivul de investitii :

- Modernizarea Colegiului Tehnic Miron Nicolescu nr. 89 din B-dul Metalurgiei nr. 89, unitate de învățământ cu profil mecanic și sudură, unde sunt școlarizați 370 de elevi. Proiectul cuprinde reabilitarea și dotarea **unității de tip A - cămin de băieți și ateliere (S+P+1E)**- clădire existentă, extindere pentru o **unitate de tip B - cămin de fete și cantină (S+P+4E)**- clădire nouă, construire **Centrul de Integrare profesională** cu sală de conferințe, spații de lucru și posibilitatea de a organiza un târg de job-uri. Modernizarea și extinderea Colegiului oferă perspectiva de a atrage tinerii din cartierele aferente Sectorului 4, cu pregătire pe cei din cartirul Berceni.

In Anexa 1 la proiectul de hotarare sunt detaliate principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul mentionat.

În conformitate cu art.4 și art.44, alin. (1) din **Legea nr.273/2006, privind Finanțele Publice Locale** și în conformitate cu prevederile art. 45 alin.(1), și art.81 alin.(2) lit.i) și lit j) din **Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale**, înaintăm Consiliului Local al Sectorului 4 proiectul de hotărâre de consiliu local in vederea aprobarii principalilor indicatori tehnico-economici pentru **“Lucrari de modernizare/extindere/reabilitare Colegiul Tehnic Miron Nicolescu nr. 89 din B-dul Metalurgiei nr. 89”**



*[Handwritten signature]*



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
PRIMAR**



**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1  
sector 4, București**

**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

**DIRECȚIA PROIECTE  
P11/403/15.12.2017**

**CONSILIUL LOCAL AL SEC  
SECRETARIAT CONSILII**

**INTRARE  
IEȘIRE**

Nr. **696/18.12.2017**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții  
„Lucrari de modernizare/extindere/reabilitare Colegiul Tehnic Miron Nicolescu nr. 89 din  
B-dul Metalurgiei nr. 89”, sector 4, Municipiul București**

Unul dintre principalele obiective ale Sectorului 4 al Municipiului București - acela de a **promova, susține și implementa**, dintr-o poziție pro-activă, acțiuni pentru a **accelera și îmbunătăți dezvoltarea Sectorului**, pe termen mediu și lung.

La nivelul Sectorului 4 s-au constatat disparități între zonele situate în centrul orașului și cele limitrofe ariei administrative, cele din urmă aflându-se într-o situație defavorizată. Se impune, astfel, pentru eliminarea acestor decalaje, realizarea unor investiții în vederea asigurării unei dezvoltări unitare.

În vederea îmbunătățirii calității educației și a creșterii nivelului de participare a tinerei generații la procesul educațional, coroborat cu reducerea și eliminarea actelor și manifestărilor violente în rândul tinerilor, administrația locală își propune atragerea acestora în activități sportive, creative și recreative, ca o alternativă pozitivă de petrecere a timpului liber.

În prezent, o mare parte a școlilor aflate în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București, nu îndeplinesc în totalitate necesarul minim pentru desfășurarea în condiții optime a actului educativ sportiv, unitățile de învățământ necesitând lucrări de reabilitare, modernizare, amenajarea unor spații corespunzătoare procesului educațional și/sau modernizări ale sălilor de sport existente.

Pe baza rezultatelor analizei profilului Sectorului 4 al Municipiului București din punct de vedere economic, socio-cultural, spațial și al mediului natural au fost identificate o serie de trăsături distinctive ale sectorului, ce definesc potențialul de dezvoltare al acestuia și îl diferențiază atât la nivelul Municipality, cât și în afara acesteia. Sectorul 4 se remarcă drept o zonă cu o dezvoltare dinamică, o zonă tânără, cu un mare potențial de creștere a populației.

Urmare a solicitărilor înregistrate din partea cetățenilor Sectorului 4 al Municipiului București și ale direcțiilor de dezvoltare a serviciilor publice locale, Sectorul 4 al Municipiului

București își propune să realizeze pe raza teritorial-administrativă, mai multe obiective de investiții, cu destinația de a moderniza infrastructura școlară existentă. În acest sens, Sectorul 4 a întreprins demersuri solicitând sprijin la Companiei Naționale de Investiții, pentru un număr de obiective de investiții, între acestea figurând și :

**„Lucrari de modernizare/extindere/reabilitare Colegiul Tehnic Miron Nicolescu nr. 89 din B-dul Metalurgiei nr. 89”**

Principalii indicatori tehnico-economici așa cum reies din documentația tehnico-economică elaborată, sunt prezentați în lista anexă .

Față de cele arătate mai sus, în conformitate cu art.4 și art.44, alin. (1) din Legea nr.273/2006, privind Finanțele Publice Locale și în conformitate cu prevederile art. 45 alin.(1), și art.81 alin.(2) lit.i) și lit j) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, înaintăm Consiliului Local al Sectorului 4 proiectul de hotărâre privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Lucrari de modernizare/extindere/reabilitare Colegiul Tehnic Miron Nicolescu nr. 89 din B-dul Metalurgiei nr. 89”.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Cezar SOARE**



**Intocmit: Roxana RACHITAN/consilier superior/Direcția Proiecte**