



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București

Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE
IEȘIRE

Nr. 696/18.12.2017

PROIECT

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici pentru
„Lucrari de modernizare/extindere/reabilitare Colegiul Tehnic Miron Nicolescu nr. 89 din
B-dul Metalurgiei nr. 89”, sector 4, Municipiul București**

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Examinând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4 și Raportul de specialitate elaborat de Direcția Proiecte nr.P11/403/15.12.2017;

În conformitate cu prevederile art.4 și art. 44 alin. (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (2), art. 81 alin. (2) lit. i) și j) precum și a art. 115 alin.(1) lit. “b” din Legea administrație publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții privind „Lucrari de modernizare/extindere/reabilitare Colegiul Tehnic Miron Nicolescu nr. 89 din B-dul Metalurgiei nr. 89”, conform **Anexei 1**.

Art.2. Anexa 1 face parte integrată din prezenta hotărâre .

Art.3. Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, Secretarul Sectorului 4 și Direcțiile de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor, iar comunicarea se face prin grija Serviciului Tehnic Consiliul Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ioan GÂF DEAC

Avizat pentru legalitate
Conform Legii 215/2001
p. Secretarul Sectorului 4

Daniela TUDOSE

Principalii indicatori tehnico – economici pentru obiectivul de investitii
„Lucrari de modernizare/extindere/reabilitare Colegiul Tehnic Miron Nicolescu nr. 89
din B-dul Metalurgiei nr. 89”, in Municipiul Bucuresti

Pentru realizarea obiectivului de investitii „**Lucrari de modernizare/extindere/reabilitare Colegiul Tehnic Miron Nicolescu nr. 89 din B-dul Metalurgiei nr. 89**”, sunt necesare reabilitarea si modernizarea corpului de scoala, a Sali de sport cat si transformarea atelierului in camin + construirea de corpuri noi, astfel :

- Lucrari de reabilitarea și dotarea pentru :
- **unității de tip A - cămin de băieți și ateliere (S+P+1E)- clădire existentă, extindere**
 - **unitate de tip B - cămin de fete și cantină (S+P+4E)- clădire nouă,**
 - **construire Centrul de Integrare profesională cu sală de conferințe, spații de lucru și** posibilitatea de a organiza un târg de job-uri.
 - **valoarea totala a investitiei : 7.815,47 mii lei (fara TVA)**
din care C+M : 5.650,82 mii lei (fara TVA)

DIRECTOR EXECUTIV,


Cezar SOARE



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**



APARATUL DE SPECIALITATE

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1
sector 4, București**

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL**

INTRARE
IEȘIRE

Nr. 096/12.12.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

Urmare a Raportului de Specialitate nr. P11/403/15.12.2017 al Direcției Proiecte

Avand in vedere indeplinirea principalelor obiective ale Sectorului 4 al Municipiului București , printre care si acela de a **promova, susține și implementa**, dintr-o poziție proactivă, acțiuni pentru a **accelera și îmbunătăți dezvoltarea Sectorului**, pe termen mediu și lung si îmbunătățirea calității educației și a creșterii nivelului de participare a tinerei generații la procesul educațional,.

Analizand profilul Sectorului 4 al Municipiului București din punct de vedere economic, socio-cultural, spațial și al mediului natural ,au fost identificate o serie de trăsături distinctive ale sectorului, ce definesc potențialul de dezvoltare al acestuia, coroborat cu necesitățile de dezvoltare la nivelul infrastructurii educationale si sportive din teritoriu

S-a constatat oportunitatea promovării unui proiect de hotarare la nivelul subunitatii administrative teritoriale, prin care sa se aprobe principalii indicatori tehnico – economici pentru obiectivul de investitii :

- Modernizarea Colegiului Tehnic Miron Nicolescu nr. 89 din B-dul Metalurgiei nr. 89, unitate de învățământ cu profil mecanic și sudură, unde sunt școlarizați 370 de elevi. Proiectul cuprinde reabilitarea și dotarea **unității de tip A - cămin de băieți și ateliere (S+P+1E)**- clădire existentă, extindere pentru o **unitate de tip B - cămin de fete și cantină (S+P+4E)**- clădire nouă, construire **Centrul de Integrare profesională** cu sală de conferințe, spații de lucru și posibilitatea de a organiza un târg de job-uri. Modernizarea și extinderea Colegiului oferă perspectiva de a atrage tinerii din cartierele aferente Sectorului 4, cu pregătire pe cei din cartirul Bereni.

In Anexa 1 la proiectul de hotarare sunt detaliate principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul mentionat.

În conformitate cu art.4 și art.44, alin. (1) din **Legea nr.273/2006, privind Finanțele Publice Locale** și în conformitate cu prevederile art. 45 alin.(1), și art.81 alin.(2) lit.i) și lit j) din **Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale**, înaintăm Consiliului Local al Sectorului 4 proiectul de hotărâre de consiliu local in vederea aprobarii principalilor indicatori tehnico-economici pentru **“Lucrari de modernizare/extindere/reabilitare Colegiul Tehnic Miron Nicolescu nr. 89 din B-dul Metalurgiei nr. 89”**



(Handwritten signature)



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**



APARATUL DE SPECIALITATE

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1
sector 4, București**

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

**DIRECȚIA PROIECTE
P11/403/15.12.2017**

**CONSILIUL LOCAL AL SEC
SECRETARIAT CONSILIU**

**INTRARE
IEȘIRE**

Nr. **696/18.12.2017**

RAPORT DE SPECIALITATE

**privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții
„Lucrari de modernizare/extindere/reabilitare Colegiul Tehnic Miron Nicolescu nr. 89 din
B-dul Metalurgiei nr. 89”, sector 4, Municipiul București**

Unul dintre principalele obiective ale Sectorului 4 al Municipiului București - acela de a **promova, susține și implementa**, dintr-o poziție pro-activă, acțiuni pentru a **accelera și îmbunătăți dezvoltarea Sectorului**, pe termen mediu și lung.

La nivelul Sectorului 4 s-au constatat disparități între zonele situate în centrul orașului și cele limitrofe ariei administrative, cele din urmă aflându-se într-o situație defavorizată. Se impune, astfel, pentru eliminarea acestor decalaje, realizarea unor investiții în vederea asigurării unei dezvoltări unitare.

În vederea îmbunătățirii calității educației și a creșterii nivelului de participare a tinerei generații la procesul educațional, coroborat cu reducerea și eliminarea actelor și manifestărilor violente în rândul tinerilor, administrația locală își propune atragerea acestora în activități sportive, creative și recreative, ca o alternativă pozitivă de petrecere a timpului liber.

În prezent, o mare parte a școlilor aflate în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București, nu îndeplinesc în totalitate necesarul minim pentru desfășurarea în condiții optime a actului educativ sportiv, unitățile de învățământ necesitând lucrări de reabilitare, modernizare, amenajarea unor spații corespunzătoare procesului educațional și/sau modernizări ale sălilor de sport existente.

Pe baza rezultatelor analizei profilului Sectorului 4 al Municipiului București din punct de vedere economic, socio-cultural, spațial și al mediului natural au fost identificate o serie de trăsături distinctive ale sectorului, ce definesc potențialul de dezvoltare al acestuia și îl diferențiază atât la nivelul Municipality, cât și în afara acesteia. Sectorul 4 se remarcă drept o zonă cu o dezvoltare dinamică, o zonă tânără, cu un mare potențial de creștere a populației.

Urmare a solicitărilor înregistrate din partea cetățenilor Sectorului 4 al Municipiului București și ale direcțiilor de dezvoltare a serviciilor publice locale, Sectorul 4 al Municipiului

București își propune să realizeze pe raza teritorial-administrativă, mai multe obiective de investiții, cu destinația de a moderniza infrastructura școlară existentă. În acest sens, Sectorul 4 a întreprins demersuri solicitând sprijin la Companiei Naționale de Investiții, pentru un număr de obiective de investiții, între acestea figurând și :

„Lucrari de modernizare/extindere/reabilitare Colegiul Tehnic Miron Nicolescu nr. 89 din B-dul Metalurgiei nr. 89”

Principalii indicatori tehnico-economici așa cum reies din documentația tehnico-economică elaborată, sunt prezentați în lista anexă .

Față de cele arătate mai sus, în conformitate cu art.4 și art.44, alin. (1) din Legea nr.273/2006, privind Finanțele Publice Locale și în conformitate cu prevederile art. 45 alin.(1), și art.81 alin.(2) lit.i) și lit j) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, înaintăm Consiliului Local al Sectorului 4 proiectul de hotărâre privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Lucrari de modernizare/extindere/reabilitare Colegiul Tehnic Miron Nicolescu nr. 89 din B-dul Metalurgiei nr. 89”.

DIRECTOR EXECUTIV,

Cezar SOARE



Intocmit: Roxana RACHITAN/consilier superior/Direcția Proiecte