|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREŞTI **- PRIMAR -** | 9001_14001_ohsas_Rumania_col-01 |
|  |
| **\*APARATUL DE SPECIALITATE\*** |
| B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, Bucureşti |
| Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90 |

Cod de identificare fiscală:4316422

Cont IBAN:RO70TREZ70421160203XXXXX Nr. .............../…………..….….

**DECLARAŢIA  
privind valoarea reală a lucrărilor executate în baza autorizaţiei de construire/desfiinţare**

Subsemnatul/reprezentant al beneficiarului…………………………………………………... cu domiciliul fiscal/sediul în ROMÂNIA/..........................., judeţul..........................................., codul poştal..................., municipiul/oraşul/comuna........................................satul/sectorul.......,str. ................................................................, nr. ......, bl. ........., sc. ....., et. ......, ap ......, identificat prin B.I./C.I./C.I.P./Paşaport seria ........ nr. ..................., C.I.F.[[1]](#footnote-1)\*).........................................................., tel./fax ..................................... , e-mail …………….……………, în calitate de beneficiar al autorizaţiei de construire/desfiinţare ................./..................................., emisă de către primarul sectorului 4, având stabilită obligaţia de a executa integral lucrările autorizate, inclusiv instalaţiile aferente acestora până la data de .…...../........./................, declar că valoarea reală a lucrărilor la finalizarea executiei acestora este de: ....................................... lei.

Data, Semnătura,

…………………………… ……………………………………..

**FIŞA DE CALCUL privind regularizarea taxei pentru eliberarea autorizaţiei de construire**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr. crt.** | **Specificaţie** | **U.M.** | **Valori** |
| 1 | **Valoarea lucrărilor declarată de solicitant la emiterea autorizaţiei de construire, înscrisă în aceasta**  *a. În cazul în care valoarea din rd. 7este determină în funcţie de valoarea înscrisă la rd. 3* | - lei – |  |
| 2 | **Taxa încasată la eliberarea autorizaţiei de construire** se *determină în funcţie de valoarea înscrisă la rd. 3 respectiv: valoarea rd. 3 x 1(0,5)%;* | - lei – |  |
| 3 | **Valoarea reală a lucrărilor declarată de solicitant, la terminarea acestora**  *b. În cazul în care valoarea din rd. 7 negativă, taxa datorată se determină în funcţie de valoarea înscrisă la rd. 6, respectiv: valoarea rd. 6 x 1%* | - lei – |  |
| 4 | **Suprafaţa construită desfăşurată a clădirii [[2]](#footnote-2)\*\*)** | - m2 - |  |
| 5 | **Valoarea impozabilă a clădirii, potrivit anexei nr. 1**  *c. Pentru clădirile cu destinaţia de locuinţă şi anexele gospodăreşti, taxa se reduce cu 50%;* | - lei/m2 |  |
| 6 | **Valoarea impozabilă a clădirii** (rd. 4 x rd. 5) | - lei |  |
| 7 | **Valoarea din rd. 3 - Valoarea din rd. 6 = ±**  *d. În cazul în care prin autorizaţia de construire s-a autorizat executarea de lucrări la o clădire existentă, iar în urma acestora, suprafaţa construită nu s-a modificat, regularizarea taxei se face numai în funcţie de valoarea înscrisă la rd. 3* | - lei - |  |
| 8 | **Taxa datorată de solicitantul - contribuabil ca efect al stabilirii valorii impozabile/reale a clădirii** | - lei - |  |
| 9 | **Diferenţa de încasat de la solicitantul-contribuabil ca efect al regularizării** | - lei - |  |

Achitat cu chitanţa Nr……….…..../………………………

NUMELE ŞI PRENUMELE…………………………………….

Data Semnătura şi ştampilă

......................................... .......................................................

1. \*) Se va completa: codul de identificare fiscală (codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, după caz); etc. [↑](#footnote-ref-1)
2. \*\*) Nu se completează în cazul contribuabililor - persoane juridice [↑](#footnote-ref-2)