



MUNICIPIUL BUCUREȘTI

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbuc nr. 6-16 Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

HOTĂRÂRE

**privind prelungirea contractelor de închiriere pentru suprafețe
cu destinație de locuință socială din Aleea Nehoiu nr. 2-12, bloc F3, sector 4**

Consiliul Local al Sectorului 4;

Având în vedere referatul de specialitate al Direcției Administrative și Patrimoniu nr.P.4.4/477/21.05. 2013 și Expunerea de motive a Viceprimarului Sectorului 4 București;

Luând act de rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sector 4;

În conformitate cu prevederile Legii locuinței nr. 114/1996 și cu dispozițiile cuprinse în Hotărârile Consiliului Local Sector 4 nr.36/31.07.2008; 52/28.08.2008; 64/25.09.2008 și 80/30.10.2008.

În temeiul prevederilor art.45 alin.1, art.81, alin.2, lit.(n) și alin.4 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

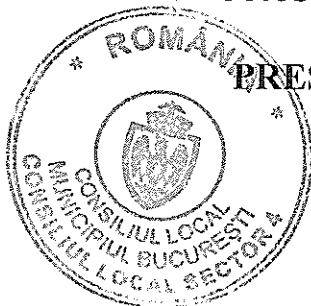
Art.1. Se aprobă prelungirea cu un an a termenului de închiriere, la contractele pentru suprafețe de locuit cu destinație de locuință socială din Aleea Nehoiu nr.2-12, Bl F3, sector 4, în condițiile art. 5 din contractul de închiriere;

Art.2. Se aprobă completarea Capitolului VI, din contractele de închiriere la art.12 lit. (b) cu urmatorul alineat : pentru nefolosirea de către chiriaș a locuinței timp de 3 luni consecutiv, fără aprobarea Sectorului 4 al Municipiului București.

Art. 3. Se aprobă ca titularii de contracte care au acumulat datorii la plata întreținerii pe o perioadă mai mare de 6 luni, precum și celor care au deja un dosar pe rolul instanțelor judecătorești pentru neîndeplinirea clauzelor contractuale, **să nu li se mai prelungească contractele de închiriere.**

Art.4. Secretarul Sectorului 4, Direcția Administrativă și Patrimoniu și Serviciul Tehnic Consiliul Local, Documente -Electoral vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 30.05.2013.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Daniel BĂLUȚĂ

Contrasemnează
Secretarul Sectorului 4

Radu DRAGOMIRESCU

Nr. 98/30.05.2013