



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbuc nr. 6-16 Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea
extindere corp existent P+1E, cu un corp nou, pe un teren proprietatea
d-lui TUDOSE CONSTANTIN, în suprafață de 156,40mp., situat în
STR.DRUMEA RADULESCU NR.36, sector 4**

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4;

Având în vedere Referatul de specialitate al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului
avizat de Primarul Sectorului 4;

Văzând avizul Comisiei Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului ce funcționează în
cadrul Primăriei sectorului 4;

Având în vedere raportul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția
mediului și turism, și al Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice și respectarea
drepturilor cetățenesti;

Ținând seama de prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de
construcții, republicată în 2004, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Ordinului MDRL nr.839/2009 privind Normele metodologice de aplicare
a Legii nr.50/1991;

Având în vedere Planul Urbanistic General al Municipiului București aprobat prin HCGMB nr.
269/21.12.2000;

În baza dispozițiilor art. 45, ale art. 81, alin. 2, lit. "i" din Legea nr. 215/2001 a administrației
publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu pentru extindere corp existent P+1E, cu un
corp nou pe un teren situat în Str.Drumea Radulescu nr.36.

Art. 2. Terenul care face obiectul documentației de urbanism este proprietate persoană
fizică, în suprafață de 156,40mp.

Art. 3. Prezenta documentație reprezintă regulament de urbanism și nu dă dreptul de
construire.

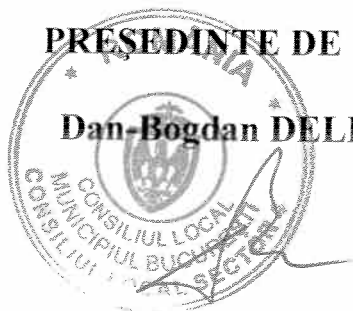
Art. 4. (1) Perioada de valabilitate a prezentei documentații de urbanism este de 2 ani .

(2) Documentația de Urbanism de tip P.U.D. aprobată anterior, devine nulă de drept.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al
sectorului 4 din data de 03.07.2015.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dan-Bogdan DELEGEANU



Contrasemnează
Secretarul Sectorului 4

Radu DRAGOMIRESCU

Nr.141/03.07.2015