



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**



APARATUL DE SPECIALITATE

**B-dul Metalurgiei nr.12-18, Grand Arena, etaj1,
sector 4, București**

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

DISPOZIȚIA NR. 1849
din 22.09.2017

Primarul sectorului 4,

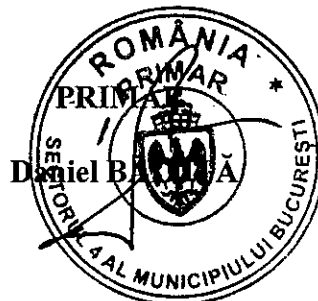
În temeiul prevederilor art. 39 alin. (1)-(6) și art. 68 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, emite următoarea:

DISPOZIȚIE

Art. 1 Se convoacă Consiliul Local al Sectorului 4 în ședința ordinară din data de 29.09.2017 ora 11,00, ce va avea loc la sediul Consiliului Local Sector 4 în B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București.

Art. 2 Ordinea de zi propusă este prezentată în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art. 3 Secretarul Sectorului 4 va aduce la cunoștința consilierilor aleși și a locuitorilor sectorului 4, prevederile acestei dispoziții conform competențelor legale.



Avizat pentru legalitate
Conform Legii nr. 215/2001
Secretarul Sectorului 4
Otilia Iusthiana VILCEA

ORDINEA DE ZI
a ședinței ordinare a Consiliului Local al Sectorului 4
din data de 29.09.2017, ora 11,00

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Sectorului 4 din data de 17.08.2017.

2. Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al Sectorului 4 din data de 13.09.2017.

3. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Sectorului 4 al Municipiului București pentru anul 2017

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

4. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 54/2017 pentru asigurarea continuității serviciului public de salubritate pe raza Sectorului 4 al Municipiului București prin încheierea contractului de delegare temporară a gestiunii serviciului de salubritate cu S.C. Amenajarea Domeniului Public 4 S.A. în conformitate cu prevederile art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea valorii chiriei lunare a titularilor de contract din blocurile Z.I.1 și Z.I.2, Șos. Vitan – Bârzești nr. 20, care au vârsta de până în 35 de ani și de peste 35 de ani din cadrul programului de locuințe pentru tineri, destinat închirierii

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei cu ordinea de prioritate pe anul 2017 pentru atribuirea de LOCUINȚE SOCIALE - EVACUAȚI

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei cu ordinea de prioritate pe anul 2017 pentru atribuirea de LOCUINȚE SOCIALE

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

8. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 164/17.07.2017 privind stabilirea salariilor de bază la nivelul Sectorului 4

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

9. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 233/13.09.2017 privind desființarea Centrului de Îngrijire și Asistență nr. 1, cu personalitate juridică și preluarea activității acestuia de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului sector 4 și Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 234/13.09.2017 privind aprobarea Organigramei, Statul de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului sector 4

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

10. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 240/13.09.2017 privind aprobarea cererii de finanțare "Cresterea Performanței Energetice 1 – CPE 1" și a cheltuielilor aferente acesteia, în vederea depunerii spre finanțare și rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile prin Programul Operațional Regional 2014-2020

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare "Cresterea Performantei Energetice 2 – CPE 2 " și a cheltuielilor aferente acesteia, în vederea depunerii spre finanțare și rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile prin Programul Operational Regional 2014-2020

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea și însușirea raportului de evaluare a lipsei de folosință datorată pentru spațiile comerciale aflate în proprietate privată din Complexul Agroalimentar Piața Sudului pe perioada modernizării

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea și însușirea raportului de evaluare al spațiilor comerciale ce urmează a fi edificate în Complexul Agroalimentar Piața Sudului în vederea încheierii contractelor de schimb

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

14. Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință, cu titlu gratuit, pe o durată de 5 ani, către Asociația Gândim și Acționăm Local în Sectorul 4 a unui spațiu situat în str. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, aflat în administrarea Consiliului Local Sector 4

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru construire imobil locuințe colective S+P+2E+3Er, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 702,00 mp, aparținând lui POPESCU ROXANA-SIMONA, situat în strada Dealu Cucului nr. 1-3, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru construire hală depozitare P, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 30.000,00 mp, aparținând SC ARGO-ROM PLASTICS SA, situat în Drumul Dealul Bradului nr.211-249, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru construire imobil locuințe colective P+2E+3R, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 2.871,00 mp, aparținând lui IORDACHE VALENTIN, situat în str. Aurel Perșu nr. 91-109, lot 2, lot 1, lot 1, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru ansamblu de imobile cu funcțiunea de locuințe colective P+4E, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 2.998,00 mp, aparținând lui SC BERSER SA, situat în Drumul Binelui nr. F.N., lot 2, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru construire imobil cu funcțiuni complexe S+P+4E+5Et, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 552,00 mp, aparținând NEPTUNE AD CONSTRUCT, situat în Bd. Dimitrie Cantemir nr. 13B, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru construire centru de oncologie pediatrică S+P+M+6E, pe terenul în suprafață de 27.671,00 mp, aparținând Statului Român, situat în B-dul. Constantin Brâncoveanu nr. 20, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru un imobil locuințe colective P+4E și un corp cu funcțiunea de spațiu de expunere P+1E, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 1.132,00 mp, aparținând SC RAM SET SRL, situat în Șos. Olteniței nr. 199, 201, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru consolidare și supraetajare, extindere construcție existentă Sp+P+1^E+M, rezultând o locuință colectivă Sp+P+2E+3Er, pe terenul în suprafață de 775,00 mp, aparținând STATULUI ROMÂN, situat în Str. Leon Vodă nr. 18, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea planului urbanistic de Detaliu, pentru imobil locuințe colective D+P+4E+5R, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 1684,00 mp, aparținând SC RO NATURSTEIN SRL, situat în str. Avalanșei nr. 8, lot 2, sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea planului urbanistic de Detaliu, pentru imobil locuințe colective S+P înalt+3E+4Er, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 497,17 mp (258,88+238,29 mp) aparținând lui ROMAN GELU, situat în Calea Șerban Vodă nr. 114 și 116, sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea planului urbanistic de Detaliu, pentru imobil locuințe colective D+P+4E+5R, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 2030,00 mp aparținând SC RO NATURSTEIN SRL, situat în str. Avalanșei nr. 8, lot. 1, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea planului urbanistic de Detaliu, pentru imobil locuințe colective D+P+2E+M, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 500,00 mp aparținând lui Voinea Mariana, situat în Drumul Jilavei nr. 89, lot. 8, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea planului urbanistic de Detaliu, pentru imobil locuințe colective D+P+2E+M, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 133,00 mp aparținând lui Voinea Mariana, situat în Drumul Jilavei nr. 89, lot. 5/2, lot 6, lot 7/1, lot 7/2, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

28. Proiect de hotărâre privind numirea reprezentanților Consiliului Local Sector 4 în Consiliile de Administrație ale unităților de învățământ preuniversitar de stat din sectorul 4

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

29. Proiect de hotărâre privind desemnarea unui reprezentant al Consiliului Local în Consiliile de administrație ale unităților de învățământ particular – învățământ general obligatoriu în unitățile de învățământ preuniversitar particular ce funcționează la nivelul Sectorului 4

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

30. Proiect de hotărâre privind validarea unui mandat de consilier local

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

31. Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 8/04.07.2016 privind constituirea comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al sectorului 4, modificată și completată

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

32. Întrebări, interpelări.

33. Probleme curente.