

## CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

### PROCES VERBAL AL ȘEDINȚEI EXTRAORDINARE A CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 4 DIN DATA DE 28.12.2017

Convocarea acestei ședințe a fost făcută de Primarul Sectorului 4 prin Dispoziția nr.2437/22.12.2017.

Ședința a fost legal constituită fiind prezenți 21 consilieri din 27 de consilieri în funcție.

Lucrările ședinței s-au desfășurat sub conducerea președintelui de ședință, domnul consilier Gâf Deac Ioan.

La ședință au participat membrii Consiliului Local, conducerea Primăriei și reprezentanți ai executivului Sectorului 4.

**DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:** „...Domnule consilier Turmac, aș dori, dacă se poate, să le spuneți și colegilor ce mi-ați spus mie acum...”

**DI consilier Turmac George Adrian:** „Din ce am înțeles...din cadrul Ministerului, este că Sectorul 4 a câștigat proiectul pe Grupul de Acțiune Locală și se vor face investițiile la Miron Nicolescu și zona adiacentă. Felicitări!”

**DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:** „Vă mulțumesc și dumneavoastră, a fost foarte important...Apropo, doamna Murgoci de discuția pe care am avut-o în ședința trecută...și vă mulțumesc, inclusiv, pentru susținerea proiectului cu Miron Nicolescu, tot grupului USR, în general...”

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:** „Stimați colegi, suntem 20 de consilieri prezenți. Sunt absenți: domnul Sava Ioan Răzvan, domnul Andrușceac Antonio, domnul Moulin Guilhem, doamna Iancu Elena, domnul Samir Simion, doamna Tecuceanu Marioara și domnul Trifu Vasile. Acestea fiind spuse, declar ședința extraordinară Consiliului Local al Sectorului 4, deschisă...și dați-mi voie să vă prezint ordinea de zi propusă inițial, urmând apoi să dau cuvântul executivului pentru Ordinea de zi suplimentară și să le votăm punctual pe fiecare. Ordinea de zi este următoarea:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării locuinței sociale situată la adresa din Aleea Nehoiu, nr. 2-12, bloc F3, etaj 1, garsoniera nr. 44, sector 4, București, familiei Mihalache Maria. Inițiator: un grup de consilieri locali.

2. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 93/27.04.2017 privind stabilirea procedurii de întocmire a dosarelor și a metodologiei de aprobare a subvenției/scutirii de la plata taxei de reabilitare termică a proprietarilor ce se încadrează în prevederile art. 14 alin. (8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 18/2009, privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare.

3. Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 13/29.07.2004 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a CLS4, cu modificările și completările ulterioare.

Dau cuvântul executivului pentru ordinea de zi suplimentară, după cum v-am spus, urmând să votăm punctual fiecare propunere în parte. Vă mulțumesc!”

**DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:,,...Și cu această ocazie, chiar și ordinea în care sunt puse. Deci, executivul dorește introducerea pe ordinea de zi a următoarelor proiecte de hotărâre:**

**Punctul 1.** Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Sectorului 4 al Municipiului București pentru anul 2017.”

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:,,Punctul 1.** Cine este pentru? Cu 13 voturi pentru din totalul de 20 consilieri prezenți, acest proiect a fost introdus pe ordinea de zi. Vă rog, următorul!”

**DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:,,Punctul 2.** Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor/prețurilor pentru serviciile/operațiunile suplimentare negociate și a modelului actului adițional nr. 4 la contractul nr.12669/15.03.2016 încheiat cu SC Amenajarea Domeniului Public 4 SA, privind delegarea gestiunii serviciului de administrare a domeniului public și privat pentru activități de amenajare, întreținere și înfrumusețare a zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice, a terenurilor de sport, a locurilor de agrement și a locurilor de joacă din Sectorul 4 al Municipiului București.”

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:,,Cine este pentru? Vă rog! Cu 13 voturi pentru, acest proiect a fost introdus pe ordinea de zi.”**

**DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:,,Punctul 3.** Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economică la faza Studiu de Fezabilitate aferentă obiectivului de investiții ”amenajare parcare cca. 700 locuri de parcare str. Pridvorului nr. 24, sector 4, București”

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:,,Cine este pentru? Vă rog! Mâna sus , vă rog! Cu 17 voturi pentru. Abțineri? 1 abținere. Împotrivă? 2 voturi împotrivă. Acest proiect a fost introdus pe ordinea de zi. Următorul, vă rog!”**

**DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:,,Punctul 4.** Proiect de hotărâre pentru completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 39/26.02.2015 privind aprobarea sumelor bănești aferente baremelor de dotare cu echipament și cazarmament pentru copiii încredințați sau dați în plasament la asistenții maternali profesioniști, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 51/26.03.2015”

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:,,Cine este pentru introducerea pe ordinea de zi? Voturi pentru...17. Abțineri, vă rog! Doamna Murgoci, vă abțineți? Da. 3 abțineri... Acest proiect a fost introdus pe ordinea de zi. Următorul, vă rog!”**

**DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:,,Punctul 5.** Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 50/17.03.2017 privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivelor de investiții privind lucrările de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru unitățile de învățământ, conform Anexa 1-77, aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, modificată și completată.”

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:,,Cine este pentru introducerea pe ordinea de zi? Voturi pentru...17. Abțineri? 3 abțineri. Împotrivă, nu e cazul... A venit și domnul consilier Trifu. Deci, suntem 21 de consilieri prezenți. Acest proiect a fost introdus pe ordinea de zi. Următorul punct, vă rog!”**

**DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:,,Punctul 6.** Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 1 la HCL nr. 344/18.12.2017, privind aprobarea cofinanțării obiectivelor de investiții pentru un număr de 24 de unități de învățământ de pe raza teritorială a Sectorului 4 și aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, în vederea realizării lucrărilor de construcții necesare pentru obținerea autorizației de funcționare și/sau pentru realizarea unor lucrări de extinderi și modernizări, în cadrul Programului National de Dezvoltare Locală, perioada 2017-2020

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:,,Cine este pentru introducerea pe ordinea de zi? Voturi pentru...18. Abțineri? 3 abțineri. Acest proiect a fost introdus pe ordinea de zi. Următorul, vă rog!”**

**DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Punctul 7.** Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți unor obiective de investiții de pe raza Sectorului 4 al Municipiului București.”

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „**Cine este pentru introducerea pe ordinea de zi? Voturi pentru...18. Abțineri? 3 abțineri. Acest proiect a fost introdus pe ordinea de zi. Următorul punct, vă rog!”

**DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Punctul 8.** Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții pentru blocul A1 din Aleea Resita D nr. 8, care face parte din „Programul multianual privind creșterea performanțelor energetice a blocurilor de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București în perioada 2014-2030”

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „**Cine este pentru introducerea pe ordinea de zi? Unanimitate. Acest proiect a fost introdus pe ordinea de zi. Următorul, vă rog!”

**DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Punctul 9.** Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 227/13.09.2017, privind înființarea Direcției de Administrare a Unităților de Învățământ Sector 4.”

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „**Cine este pentru introducerea pe ordinea de zi? 19 voturi pentru. Abțineri? 2 abțineri. Acest proiect a fost introdus pe ordinea de zi. Următorul, vă rog!”

**DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Punctul 10.** Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru imobil cu funcțiune mixtă: locuințe colective și spații comerciale S+P+10E, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 1933,00 mp, aparținând lui Preda Romeo Valentin, situat în B-dul Metalurgiei nr. 13-15, Sector 4, București.”

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „**Cine este pentru introducerea pe ordinea de zi? 14 voturi pentru. Abțineri? 6 abțineri. Împotrivă? 1 vot împotrivă. Acest proiect a fost introdus pe ordinea de zi. Următorul, vă rog!”

**DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București: „Punctul 11.** Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru imobile de locuințe colective S+P+6E, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 1170,140 mp, aparținând lui Burloi Iulian, Burloi Elena Violeta, Roman Marian, Roman Rahela, NATROM PROD SRL, situat în Calea Șerban Vodă nr. 168, Sector 4, București.”

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „**Cine este pentru introducerea pe ordinea de zi? 14 voturi pentru. Abțineri? 7 abțineri. Împotrivă, nu e cazul. Acest proiect a fost introdus pe ordinea de zi...”

**DI consilier Ceacâr Sorin Ioan: „**Domnule președinte...”

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „**Da, domnule Ceacâr. V-am văzut. Aveți cuvântul.”

**DI consilier Ceacâr Sorin Ioan: „**Simt nevoia să mă justific și să justificăm abținerile grupului USR...”

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „**Vă rog, în scris...”

**DI consilier Ceacâr Sorin Ioan: „**Nu în scris, să rămână la microfon... Le-am primit acum o oră în timp ce eram la volan, nici nu am apucat să le citesc. Dacă primăria îmi ia o mașină google cu robot, care să meargă singură să pot citi...”

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „**Domnule Primar, cumpărați-le google -ul, vă rog...”

**DI consilier Ceacâr Sorin Ioan: „**...Poate, mai vedem...Sunt convins că proiectele sunt necesare și ilegale, dar nu am avut când să le citim.”

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan: „**Bine, domnule consilier. Este în regulă.”

**DI consilier Ceacâr Sorin Ioan: „**...S-a notat, da?”

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:** „Dați-mi voie să citesc Ordinea de zi, așa cum a fost ea amendată și să o supun la vot:

**1.** Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Sectorului 4 al Municipiului București pentru anul 2017

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

**2.** Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor/prețurilor pentru serviciile/operațiunile suplimentare negociate și a modelului actului adițional nr. 4 la contractul nr.12669/15.03.2016 încheiat cu SC Amenajarea Domeniului Public 4 SA, privind delegarea gestiunii serviciului de administrare a domeniului public și privat pentru activități de amenajare, întreținere și înfrumusețare a zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice, a terenurilor de sport, a locurilor de agrement și a locurilor de joacă din Sectorul 4 al Municipiului București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

**3.** Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economică la faza Studiu de Fezabilitate aferentă obiectivului de investiții ”amenajare parcare cca. 700 locuri de parcare str. Pridvorului nr. 24, sector 4, București”

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

**4.** Proiect de hotărâre pentru completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 39/26.02.2015 privind aprobarea sumelor bănești aferente baremelor de dotare cu echipament și cazarmament pentru copiii încredințați sau dați în plasament la asistenții maternali profesioniști, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 51/26.03.2015

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

**5.** Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 50/17.03.2017 privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivelor de investiții privind lucrările de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru unitățile de învățământ, conform Anexa 1-77, aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, modificată și completată.

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

**6.** Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 1 la HCL nr. 344/18.12.2017, privind aprobarea cofinanțării obiectivelor de investiții pentru un număr de 24 de unități de învățământ de pe raza teritorială a Sectorului 4 și aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, în vederea realizării lucrărilor de construcții necesare pentru obținerea autorizației de funcționare și/sau pentru realizarea unor lucrări de extinderi și modernizări, în cadrul Programului National de Dezvoltare Locală, perioada 2017-2020

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

**7.** Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți unor obiective de investiții de pe raza Sectorului 4 al Municipiului București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

**8.** Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții pentru blocul A1 din Aleea Resita D nr. 8, care face parte din „Programul multianual privind creșterea performanțelor energetice a blocurilor de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București în perioada 2014-2030”

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

9. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 227/13.09.2017, privind înființarea Direcției de Administrare a Unităților de Învățământ Sector 4  
Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru imobil cu funcțiune mixtă: locuințe colective și spații comerciale S+P+10E, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 1933,00 mp, aparținând lui Preda Romeo Valentin, situat în B-dul Metalurgiei nr. 13-15, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru imobile de locuințe colective S+P+6E, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 1170,140 mp, aparținând lui Burloi Iulian, Burloi Elena Violeta, Roman Marian, Roman Rahela, NATROM PROD SRL, situat în Calea Șerban Vodă nr. 168, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării locuinței sociale situată la adresa din Aleea Nehoiu, nr. 2-12, bloc F3, etaj 1, garsoniera nr. 44, sector 4, București, familiei Mihalache Maria.

Inițiator: un grup de consilieri locali.

13. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 93/27.04.2017 privind stabilirea procedurii de întocmire a dosarelor și a metodologiei de aprobare a subvenției/scutirii de la plata taxei de reabilitare termică a proprietarilor ce se încadrează în prevederile art. 14 alin. (8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 18/2009, privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare.

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

14. Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 13/29.07.2004 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a CLS4, cu modificările și completările ulterioare.

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

Cine este pentru Ordinea de zi așa cum a fost ea citită? Vă rog! 18 voturi pentru. Abțineri? 3 abțineri. Cu 18 voturi pentru și 3 abțineri, Ordinea de zi a fost aprobată. Intrăm la vot: **Punctul 1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Sectorului 4 al Municipiului București pentru anul 2017.** Doamna Murgoci, vă rog.”

**Dna consilier Mihaela Murgoci:** „Am primit cumva pe email că eu nu l-am văzut?”

**DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:** „Doamna Nușa? Da ! A întrebat doamna Murgoci. Da? Spuneți-i vă rog la microfon. Da!”

**Dna consilier Mihaela Murgoci:** „Poate ne spuneți când? Eu nu-l am pe email.”

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:** „Mai trimiteți încă o dată, se pare că nu a ajuns la doamna.”

**Dna consilier Mihaela Murgoci:** „Și poate ne spuneți și despre ce e vorba, nemaispunând că ar trebui să funcționeze ca și proiectul de buget și să rămână în dezbatere publică. Mulțumesc.”

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:** „Domnul director, vă rog. Sintetic vă rog să explicați despre ce e vorba , repet sintetic. Scuzați-mă, doamna Cristescu mergeți și mai trimiteți încă o dată pe email proiectul. O fi vreo problemă de server, de cine știe ? Noi l-am primit dacă nu l-ai primit tu, na ce să facem?!”

**DI Cezar George Cioclea – director - Direcția Economică:** „Ultima rectificare din acest an a bugetului are ca finalitate, să zic așa, echilibrarea dintre partea venituri și partea de cheltuieli. Cum

știți în data de ieri s-a închis Trezoreria, s-a închis pe anul 2017... operațiunile derulate de Trezorerie în relația cu primăriile, în speță cu primăria noastră astfel încât toate elementele, toate documentele care trebuiau derulate prin Trezorerie cum a fost planificat cum v-am spus săptămâna trecută pentru săptămâna asta, automat, nu mai sunt valabile. Deci tot ce trebuia făcut în datele de 27, 28 și 29 decembrie toate operațiunile care trebuiau derulate cu Trezoreria fiindcă s-a închis Trezoreria ieri, automat au fost suspendate. Drept urmare a trebuit să rectificăm bugetul de venituri și de cheltuieli spre a aproba forma finală. Asta este partea de rezumat.”

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:** „Dacă mai sunt alte discuții? Vă rog.”

**Dl consilier Ștefan Daniel Laurențiu:** „Nu contestăm oportunitatea, într-adevăr, am înțeles s-a întâmplat cu Trezoreria, dar datorită procedurii și domnule președinte, domnule primar, domnule director economic, până în momentul de față nu am primit nimic pe mail, niciun proiect de hotărâre nicio notă de fundamentare, expunerea de motive, anexe. Grupul PNL se va abține.”

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:** „Este în regulă, dacă nu mai sunt alte discuții supun la vot acest proiect de hotărâre. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? Cu 14 voturi pentru proiectul de hotărâre a fost adoptat. **Punctul 2. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor/prețurilor pentru serviciile/operațiunile suplimentare negociate și a modelului actului adițional nr. 4 la contractul nr.12669/15.03.2016 încheiat cu SC Amenajarea Domeniului Public 4 SA, privind delegarea gestiunii serviciului de administrare a domeniului public și privat pentru activități de amenajare, întreținere și înfrumusețare a zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice, a terenurilor de sport, a locurilor de agrement și a locurilor de joacă din Sectorul 4 al Municipiului București.** Dacă sunt discuții? Doamna Murgoci. Vă rog.”

**Dna consilier Mihaela Murgoci:** „Tot nu sunt 100% lămurită de ce nu facem proceduri de achiziție pe astfel de servicii și le atribuim direct ADP-ului? Mulțumesc.”

**Dl Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:** „Pentru că, sunt convins așa cum cunoașteți, conform Ordonanței 71 /2002, o ordonanță care vă este extrem de familiară, legea ne permite acest lucru.”

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:** „Vă supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? Cu 14 voturi pentru, 5 abțineri și un vot împotrivă acest proiect a fost adoptat. **Punctul 3. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice la faza Studiu de Fezabilitate aferentă obiectivului de investiții ”amenajare parcare cca. 700 locuri de parcare str. Pridvorului nr. 24, sector 4, București.”** Vă rog să luăm act că domnul Turmac a revenit la vot. Dacă sunt discuții? Domnul Ceacâr, vă rog”.

**Dl consilier Ceacâr Sorin Ioan:** „Eu nu sunt lămurit unde s-ar face parcare asta în Pridvorului de 700 locuri?”

**Dl Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:** „Deci exact pe strada Pridvorului 24!”

**Dl consilier Ceacâr Sorin Ioan:** „Dar unde anume, mai exact?”

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:** „La numărul 24!”

**Dl Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:** „La această adresă poștală: strada Pridvorului nr. 24.”

**Dl consilier Ceacâr Sorin Ioan:** „Unde sunt construcțiile doamnei Micșunescu? Dărâmăm și facem acolo parcare? Eu sunt de acord!”

**Dl Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:** „Nu că nu e terenul nostru.”

**Dl consilier Ceacâr Sorin Ioan:** „Păi și atunci unde e mai exact?”

**Dl Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:** „Deci sunt convins că aveți un telefon, un Iphone ...”

**Dl consilier Ceacâr Sorin Ioan:** „Care mi l-am luat singur, nu mi l-a dat executivul.”

**Dl Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:** „În care pe Google-Earth sunt convins că puteți vizualiza acest număr cadastral.”

**Dl consilier Ceacâr Sorin Ioan:** „O să verific, nu am avut când. Eram la volan în timp ce primeam ...”

**Dl Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:** „Trăim într-o lume dinamică, domnul Ceacâr.”

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:** „Mai sunt alte discuții? Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? Cu 18 voturi pentru și 3 abțineri acest proiect de hotărâre a fost adoptat. **Punctul 4: Proiect de hotărâre pentru completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 39/26.02.2015 privind aprobarea sumelor bănești aferente baremelor de dotare cu echipament și cazarmament pentru copiii încredințați sau dați în plasament la asistenții maternali profesioniști, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 51/26.03.2015.** Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? Cu 19 voturi pentru și 2 abțineri acest proiect de hotărâre a fost adoptat. **Punctul 5. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 50/17.03.2017 privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivelor de investiții privind lucrările de construcții necesare în vederea obținerii autorizației de funcționare pentru unitățile de învățământ, conform Anexa 1-77, aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, modificată și completată.** Doamna Murgoci, vă rog.”

**Dna consilier Mihaela Murgoci:** „...Explicație? ”

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:** „E bine ca să nu fie rău.”

**Dl Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:** „N-o să fiu așa de eliptic. Primăria Sectorului 4 a reușit în cursul anului 2017 să obțină 33 milioane lei pe Programul Național de Dezvoltare Locală în vederea obținerii autorizațiilor de funcționare așa cum ne-ați întrebat și dumneavoastră în afara acestor cheltuieli aferente obținerii avizului ISU de exemplu aceste unități au nevoie fiecare conform anexei pe care am prezentat-o , unele de reparații curente, altele de modernizări. Pentru fiecare categorie de lucrare se face o plată separată și defalcată. O să vă iau un exemplu foarte simplu: dacă la grădinița X costă 10 lei valoarea totală a lucrării, iar pentru avizul ISU Ministerul Dezvoltării ne oferă pentru obiectivul respectiv 6 lei, cei 4 lei reprezintă cofinanțarea lucrării respective. Pentru că sunt destul de multe situații în care nu se poate face o separare între ce înseamnă ISU, nu spargem pereții și rămân așa. Nu se poate face o separare. De aceea noi trebuie să votăm această cofinanțare rezultată din documentația aferentă lucrărilor de investiții din DALI-uri deci nu este o chestiune subiectivă, ea are aceste componente: 1. componenta pentru avizare, componenta de reparații curente și componenta de modernizare. La fiecare dintre aceste componente este prevăzută o anumită sumă în DALI și noi ne exprimăm acordul pe care trebuie să-l dăm Ministerului Dezvoltării că ne finanțăm singuri chestiunile astea, nu le finanțează altcineva.”

**Dna consilier Mihaela Murgoci:** „Vor intra toate? Câte unități din cele care au nevoie intră acum?”

**Dl Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:** „De nevoie, au toate nevoie, din nefericire. Sunt 24 de unități pentru care am primit această linie de finanțare de 33 milioane, la acești 33 milioane se va adăuga pentru fiecare obiectiv de investiții o anumită sumă aferentă reparațiilor curente. Dorința pe care o avem este funcție de bugetul anului 2018 să începem să le facem pe toate și nu numai pe ele.”

**Dna consilier Mihaela Murgoci:** „Asta vroiam să aud dacă într-un final vor intra toate în proceduri.”

**Dl Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:** „Da toate au documentație, avem procedurile de licitație publică finalizate, pentru încă două lucrăm la caietul de sarcini pentru că e o grădiniță nou construită în curtea Școlii 190 și o mansardare la Grădinița 30. Sunt singurele la care avem nevoie de procedură separată. Pentru toate celelalte din fericire am semnat ieri acordul cadru pentru reparații, astfel încât pot să intre de la data de 1 martie în această procedură de efectiv de lucru.”

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:** „Deci e bine ca să nu fie rău. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? Unanimitate, acest proiect de hotărâre a fost adoptat. **Punctul 6. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 1 la HCL nr. 344/18.12.2017, privind aprobarea**

cofinanțării obiectivelor de investiții pentru un număr de 24 de unitati de învățământ de pe raza teritorială a Sectorului 4 și aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, în vederea realizării lucrărilor de construcții necesare pentru obținerea autorizației de funcționare și/sau pentru realizarea unor lucrări de extinderi și modernizări, în cadrul Programului National de Dezvoltare Locala, perioada 2017 – 2020” Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? În unanimitate acest proiect de hotărâre a fost adoptat. **Punctul 7. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți unor obiective de investiții de pe raza Sectorului 4 al Municipiului București.**”

**DI consilier Matache Cristinel Nicușor:**„Bună ziua. Aș vrea să ne explicați, la punctul 10, reamenajarea zonei plajă ecologică...”

**DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:**„Da!”

**DI consilier Matache Cristinel Nicușor:**„Având în vedere că acum au fost făcute niște investiții acolo... să înțeleg că se mai completează cu ceva acele investiții?”

**DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:**„Da. Am dori acea zonă să fie una multifuncțională. În afară de această latură sportivă, ne-am dori să aibă facilități...da?... să avem....să modernizăm componenta de dușuri pentru zona respectivă, ne-am dori, acolo, să putem, seara, în loc să închiriem ecrane sau lucruri de genul ăsta să putem avea o zonă în care pe timpul verii să putem viziona proiecții video, de exemplu. Țasta este.... ăsta este scopul pe care îl avem, vrem să extindem utilitatea acestei zone. Practic ziua să funcționeze, să aibă funcțiunea de plajă iar seara să fie un loc în care cetățenii sectorului 4 să poată vedea un film sau orice altceva, un meci, de exemplu, dacă este campionat european sau mondial.”

**DI consilier Matache Cristinel Nicușor:**„Si cam cât din suprafața verde actuală se va mai ocupa?”

**DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:**„Păi nu are cum. Discutăm... să vă uitați, efectiv, pe proiectul tehnic, că despre asta este vorba, realizăm un proiect tehnic, este vorba despre autorizare, certificat de urbanism, respectiv aviz de amplasament în afară de dușuri în mod efectiv și în afară de această instalație pe care am dori să o avem, de proiecție video, nu discutăm despre niciun fel de construcție. Deci nu construim nimic pe zona aceasta ci doar introducem anumite facilități. Tocmai pentru că de-a lungul anului 2017 o parte din colegii dumneavoastră de partid au trăit cu impresia că nu avem transparență, orice lucru pe care îl facem în privința oricărui tip de lucrare dorim să-l introducem pe lista de investiții, tocmai pentru a avea aceste discuții, pentru a obține lămuriri, pentru a vedea costuri, pentru fiecare entitate.”

**DI consilier Matache Cristinel Nicușor:**„În privința proiecțiilor video pentru un meci, pentru un film sau ceva, să înțeleg că cei care se vor uita la aceste proiecții vor sta pe spațiu verde?”

**DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:**„Bineînțeles. Exact așa cum stau ziua așa stau și noaptea. Ați văzut că au și...au unde să stea în momentul acesta , deci pe spațiul verde. Da?”

**DI consilier Matache Cristinel Nicușor:**„Mulțumesc.”

**DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:**„ Poate luăm pufuri... Apropo nu glumesc, chiar nu glumesc. Știți ce spun! Pufuri din acelea, că am mai folosit în cursul acestui an.”

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:**„Bun! Dacă nu mai sunt discuții, supun la vot. Cine este pentru? Păi ați pus atâtea întrebări și vă abțineți? Cine este pentru, vă rog? 18 Abțineri? 3. Acest proiect de hotărâre a fost adoptat.”

**DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:**„Știți că Eco-Civica a pierdut procesul pe Urcușului.”

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:**„ Aoleu, ce dramă!”

**DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:**„Știați? Da...Vă spun, vă informez.”

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:**„ În urcuș, în corcoduș...”

**DI consilier Matache Cristinel Nicușor:** „Relaxarea pe un spațiu verde.... nu o văd o relaxare, aglomerată cu construcții...Ăsta este punctul meu de vedere.”

**DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:** „Nu discutăm despre construcții, în general, spațiile, este o chestiune de viziune. Nu suntem în anul 1900, suntem în anul 2018.... trecem în anul 2018 iar populația globului, în general, are preocupări diverse. De aceea spațiile pe care le avem trebuie să fie multifuncționale. Știți cum e, dacă vrem numai aer curat putem să ne mutăm la munte.”

**DI consilier Matache Cristinel Nicușor:** „Vă înțeleg domnule Primar și apreciez explicația dumneavoastră. Ideea este că având în vedere că trăim în 2017, 2018 poimăine... da?... ne-am și aglomerat foarte mult în acest oraș. În anul 1900 nu arăta orașul așa așa. Da? Și aglomerația asta are nevoie, să zicem, spații mai largi, mai relaxante pentru noi, având în vedere...”

**DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:** „Spațiul este același. Să nu uitați! Spațiul este același numai că noi suntem mai mulți. Asta este! Densitatea este mare. Suntem trei sute douăzecișipatru de mii de oameni pe treizecișipatru de kilometri pătrați.”

**DI consilier Matache Cristinel Nicușor:** „Nu credeți că ar fi mai bine să ne extindem? În afara Bucureștiului sau lângă București.”

**DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:** „Eu vă cred pe dumneavoastră, dar atâta are sectorul 4!...”

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:** „Cumpărăm Jilava, cumpărăm Berceniul, că avem bani! Haideți să continuăm, vă rog frumos! **Punctul 8. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții pentru blocul A1 din Alea Resita D nr. 8, care face parte din „Programul multianual privind creșterea performanțelor energetice a blocurilor de locuințe din Sectorul 4 al Municipiului București în perioada 2014-2030.”** Cine este pentru, vă rog? Abțineri? Împotrivă? În unanimitate, acest proiect de hotărâre a fost adoptat. **Punctul 9. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 227/13.09.2017, privind înființarea Direcției de Administrare a Unităților de Învățământ Sector 4.** Aici o să am un amendament. Ca să aducem la procentele corecte de posturi de execuție- posturi conducere <Serviciul Administrativ se transformă în Compartimentul Administrativ iar în loc de 5 posturi de conducere vor fi 4 posturi de conducere.> Cine este pentru acest amendament? Domnul consilier, vă rog!”

**DI consilier Ștefan Daniel Laurențiu:** „Am și eu, până să votăm, am o corecție. Dacă ne uităm aici avem Biroul investiții și achiziții publice și avem șef de compartiment plus 5 consilieri, trebuie să fie șef de birou. Este o eroare! Dacă este birou de achiziții îl va conduce un șef de birou nu un șef de compartiment.”

**DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:** „Da! Este o îndreptare de eroare materială. Da! Da! Deci este o îndreptare de eroare materială și rămâne consemnat. Nu avem ce să votăm!”

**DI consilier Ștefan Daniel Laurențiu:** „Nu se votează.”

**DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:** „Ea este o îndreptare de eroare materială ceea ce a spus domnul consilier!”

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:** „Cine este pentru amendamentul pe care l-am formulat, vă rog? Abțineri? Împotrivă? În unanimitate amendamentul a fost aprobat. Cine este pentru hotărâre vă rog? Abțineri? 2. Cu 19 voturi pentru și două abțineri acest proiect de hotărâre, așa cum a fost el amendat, a fost adoptat. **Punctul 10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru imobil cu funcțiune mixtă: locuințe colective și spații comerciale S+P+10E, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 1933,00 mp, aparținând lui Preda Romeo Valentin, situat în B-dul Metalurgiei nr. 13-15, Sector 4, București** Domnul Ceacâr, vă rog!”

**DI consilier Ceacâr Sorin Ioan:** „Întrucât sunt niște PUD-uri într-o ședință extraordinară vroiam să știu dacă au avizul Comisiei Urbanistice Teritoriale aceste PUD-uri. Merci.”

**DI consilier Puiu Florian:** „Au avizul comisiei, domnul consilier.”

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:.,** Cine este pentru, vă rog? 15. Abțineri? 6. Voturi împotriva? Nu este cazul. Acest proiect de hotărâre a fost adoptat. **Punctul 11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru imobile de locuințe colective S+P+6E, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 1170,140 mp, aparținând lui Burloi Iulian, Burloi Elena Violeta, Roman Marian, Roman Rahela, NATROM PROD SRL, situat în Calea Șerban Vodă nr. 168, Sector 4, București** Cine este pentru vă rog? Abțineri? 15 voturi pentru și 6 abțineri. Proiectul de hotărâre a fost aprobat. **12. Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării locuinței sociale situată la adresa din Aleea Nehoiu, nr. 2-12, bloc F3, etaj 1, garsoniera nr. 44, sector 4, București, familiei Mihalache Maria Domnul Pânzaru, vă rog!**"

**Dl consilier Pânzaru George Daniel:.,** O scurtă informare pentru colegi. Vă spuneam, în data de 22, că voi cere executivului să retragă de pe Ordinea de zi proiectul deoarece nu mai respecta condițiile de legalitate. Între timp colegii din executiv de la Serviciul Gestionare Spațiu Locativ au întocmit o nouă anchetă socială, ne aflăm în termenul legal de 10 zile și consider oportună depunerea și votarea acestui proiect. Mulțumesc."

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:.,** Cine este pentru, vă rog? Abțineri? Împotriva? În unanimitate, proiectul de hotărâre a fost adoptat. Ce spuneți? ...*(intervenție neînregistrată pe bandă)*... A! **Punctul 13. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 93/27.04.2017 privind stabilirea procedurii de întocmire a dosarelor și a metodologiei de aprobare a subvenției/scutirii de la plata taxei de reabilitare termică a proprietarilor ce se încadrează în prevederile art. 14 alin. (8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 18/2009, privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare.** Cine este pentru, vă rog? Abțineri? Împotriva? În unanimitate, acest proiect de hotărâre a fost adoptat. Și ultimul proiect de hotărâre din anul acesta **14. Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 13/29.07.2004 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a CLS4, cu modificările și completările ulterioare.** Cine este pentru, vă rog? " ...*(intervenție neînregistrată pe bandă)*..."

**Dl Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:.,** Votul electronic. "

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:.,** Este vorba de votul cu cartela electronică. "

**Dl consilier Turmac George Adrian:.,** O întrebare! "

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:.,** Vă rog! Vă rog, domnule Turmac! "

**Dl consilier Turmac George Adrian:.,** După ce vom implementa acest sistem, în caz că proiectul este aprobat... "

**Dl Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:.,** Ne returnați cartelele pe care le-ați luat... "

**Dl consilier Turmac George Adrian:.,** Îmi pare rău domnule Primar eu nu am luat nicio cartelă. Dacă sunt probleme, să se discute individual. Întrebarea este, se va face identificarea pe consilier și pe grupuri, ca la Consiliul General sau....? "

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:.,** Pe consilier, pe consilier! "

**Dl Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:.,** Nominal! Vă luăm și amprentă și luăm și amprenta irisului.... "

**Dl consilier Turmac George Adrian:.,** Deci, pe fiecare... "

**Dl Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:.,** Vă scanăm tot ce trebuie.... "

**Dl consilier Turmac George Adrian:.,** Ok! "

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:.,** Individual! Fiecare... Sistemul va consemna votul individual al fiecărui consilier și va da totalul de voturi pentru, abțineri și împotriva. "

**Dl Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:.,** Știți că sunt calificat în acest sens. Deci, am cumpărat un set de cipuri pe care vi le voi implanta personal! Vă voi face

operație Dacă aveți nevoie și de alte lucruri...estetic și tot ce trebuie...Vă identificăm direct cu cipul...Treceți pe aici, bam, bam... direct vot pentru. Deci, vot pentru...să știți că înseamnă!”

**DI consilier Turmac George Adrian:**„Mai am o întrebare! ”

**DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:**„ Numai domnului, nu îi spun numele nu îi dăm cip. Lui nu îi dăm cip.”

**DI consilier Turmac George Adrian:**„Mai am o întrebare! Vor fi afișate în timp real sau vor fi puse la dispoziție....”

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:**„ În timp real! ”

**DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:**„După două, trei zile vă vom spune cum e votul..... ”

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:**„ În timp real! După două, trei zile.

**DI consilier Turmac George Adrian:**„Vor fi afișate toate? Vom avea gen un ecran de proiecție unde vom putea vedea toate... ”

**DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:**„ Da domnule! Lăsând gluma la o parte... ”

**DI consilier Turmac George Adrian:**„ Întreb lucrurile astea să știm...”

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:**„Va fi un ecran în dreapta aici și vom vedea numărul de voturi pentru, abțineri și împotrivă. În procesul verbal va putea să apară...”

**DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:**„ Adică o să scrie pe ecran frumos! În scurt timp o să vă spunem rezultatul votului. ”

**DI consilier Turmac George Adrian:**„ Ok! Mulțumesc frumos.”

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:**„Cine este pentru, vă rog? Abțineri? Împotrivă? Nu. Acest proiect de hotărâre a fost adoptat. Dați-mi voie să vă spun, La mulți ani și un an viitor mai bun decât cel care a trecut.”

**DI Băluță Daniel - Primarul Sectorului 4 al Municipiului București:**„La mulți ani! Sănătate! ”

**Președintele de ședință, dl consilier Gâf Deac Ioan:**„Declar ședința Consiliului Local închisă! ”

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Ioan GÂF DEAC**

**p. SECRETARUL SECTORULUI 4,**

**Diana Anca ARTENE**

**SERVICIUL TEHNIC CONSILIUL LOCAL**

**ȘEF SERVICIU,**

**Aneta POPA**

Transcris.

Consilier Mihaela CHIRCU  
Consilier Mihaela TĂTARU  
Consilier Mirela Mustăța