



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4**  
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București  
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

**HOTĂRÂRE**

**privind modificarea pozițiilor nr. 43 și 68 din anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 157/30.10.2003 privind transmiterea în administrarea Direcției Administrației Învățământului Preuniversitar a Sectorului 4 a patrimoniului unităților de învățământ preuniversitar și special de stat de pe raza sectorului 4, cu privire la suprafețele de teren**

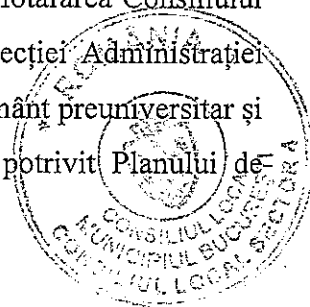
**Consiliul Local al Sectorului 4;**

Luând act de Referatul de specialitate nr. 4582/27.10.2017, întocmit de Direcția Tineret Sport Sector 4;

- Văzând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4;
- Ținând seama de rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sector 4;
- Având în vedere prevederile:
- Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului României nr. 294/2015 privind aprobarea Programului Național de cadastru și carte funciară 2015-2023;
- Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 157/30.10.2003 și Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 186/2008;
- În conformitate cu prevederile art. 45 alin. (1), art. 81 alin. (2) lit. f) și alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă modificarea pozițiilor nr. 43 și 68 din anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 157/30.10.2003 privind transmiterea în administrarea Direcției Administrației Învățământului Preuniversitar a Sectorului 4 a patrimoniului unităților de învățământ preuniversitar și special de stat de pe raza sectorului 4, cu privire la suprafețele de teren, potrivit Planului de amplasament și delimitare a imobilului, conform **Anexei nr. 1** și **Anexei nr. 2**.



**Art. 2** Primarul Sectorului 4, Secretarul Sectorului 4, Direcția de Administrare a Unităților de Învățământ, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei conform competențelor, iar comunicarea se va face prin grija Serviciului Tehnic Consiliu Local.

**Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 31.10.2017.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Cosmin - Constantin BARBALĂU**



**Contrasemnează**  
**Secretarul Sectorului 4**

**Otilia Iustiniana VILCEA**

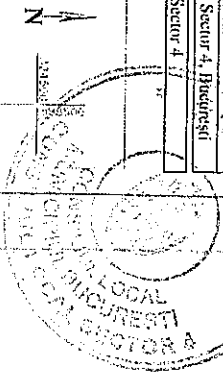
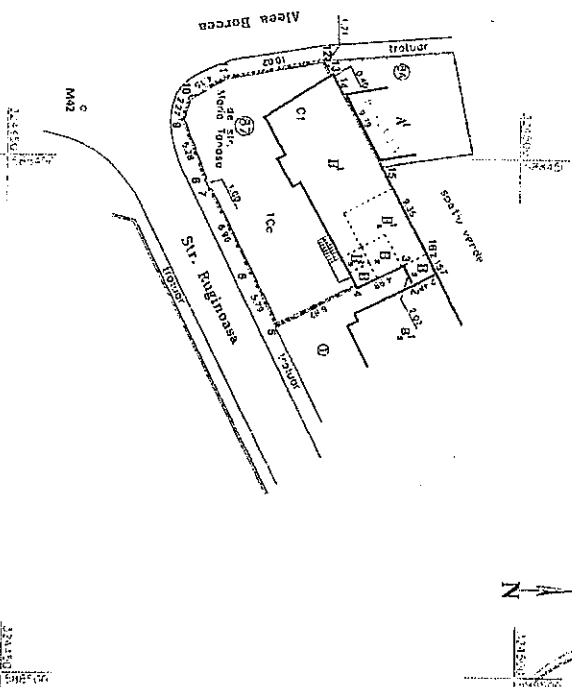
**Nr. 299/31.10.2017**

**Plan de amplasament si delimitare a imobilului**

ANEXA NR. 1.35 la regulamentul

Scara 1 : 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	371 mp	Strada Maria Tihase nr. 87, Sector 4, Bucuresti
Cartea Funciara nr.	UAT	Sector 4



*Anexa Nr. 1.*  
*29.10.2014*  
*29.10.2014*

**A. Date referitoare la teren**

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	371	Teren împrejurat cu gard de metal cu fundatie de beton fante puncte 4-7, 8-13, poarta de metal fante 7-8 și culam construite fante 1-4, 13-16-1.
Total		371	

**B. Date referitoare la constructii**

Cod Constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Alteutiuni
C1	CAS	154	Unitate de inaltămant (S+P+LD), construită din cărămidă în anul 1991. S. desf. = 338 mp.
Total		154	S. construită desființată unități = 338 mp

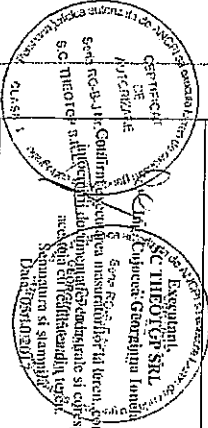
Suprafata totală măsurată a imobilului = 371 mp  
 Suprafata din net = 304 mp

Inspector

Confirma introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

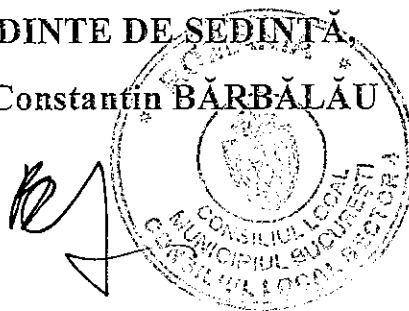
Semnatura si parafa

Stampila BCPI



Nr. Crt.	Unitatea de învățământ, adresa	Suprafața totală (mp)	Suprafața construită	Suprafață teren	Regim de înălțime
43	Grădinița Scufița Roșie Str. Maria Tănase, nr. 87 (fosta Grădinița nr. 26, Str. Elena Cuza )	470 mp	169 mp	371 mp	P+M

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Cosmin-Constantin BĂRBĂLAU

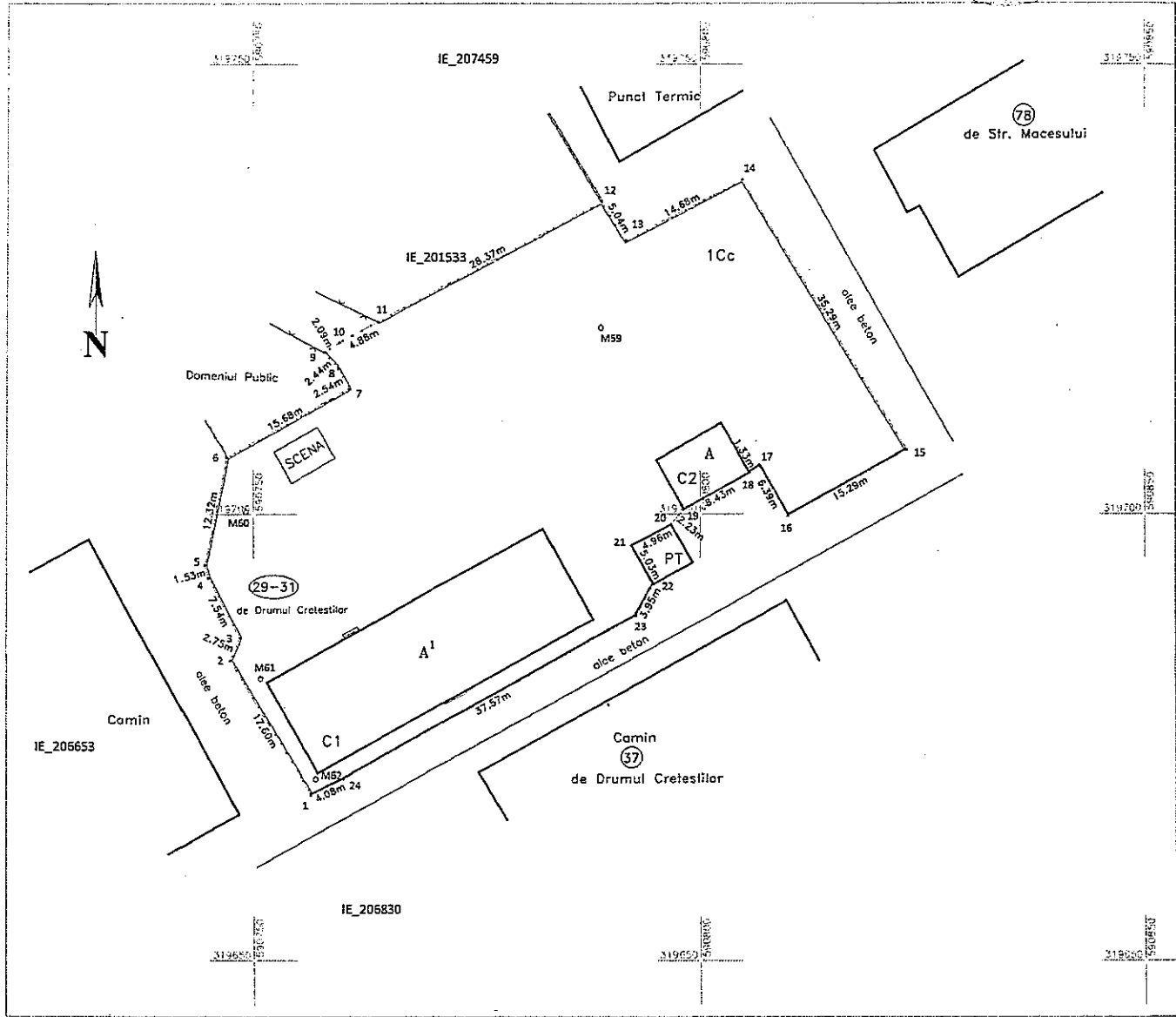
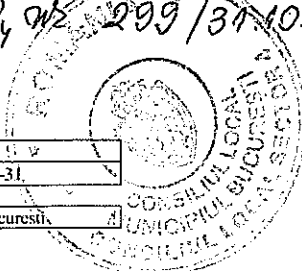


Hexa Med  
LA HOLY, nr. 299/31.10.2017

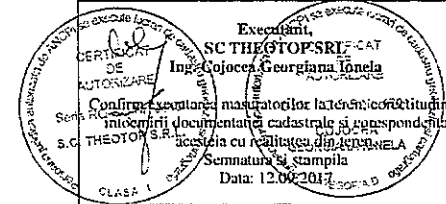
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata măsurată	Adresa imobilului
	2820 mp	Drumul Cretestilor nr. 29-31
Cartea Funciara nr.	UAT	Sector 4, Bucuresti



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
1	Cc	2820	-	Teren împrejmuit cu gard de beton intre punctele 1-9 si 11-15, gard metalic cu fundatie de beton intre punctele 15-18, 19-20 si 22-1, gard metalic intre punctele 9-11 si calcan cladire intre punctele 18-19, 20-22.
<b>Total</b>		<b>2820</b>		
B. Date referitoare la constructii				
Cod Constr.	Destinația	Suprafata construită la sol (mp)	Mențiuni	
C1	CAS	413	Gradinita din beton P+1, S.desf.= 827 mp.	
C2	CA	53	Beci din beton P, S.desf.= 53 mp.	
<b>Total</b>		<b>466</b>	<b>S. construită desfășurată totală = 880 mp</b>	
<b>Suprafata totală măsurată a imobilului = 2820 mp</b>				
<b>Suprafata din act = 2479 mp</b>				
Executanți, <b>SC THEOTOP SRL</b> Ing. Gojocă, Georgiana Iănela			Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.  Semnatura și parafa Data: .....  Ștampila BCPI	
Confirma corectitudinea măsurătorilor la teren și corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și răspunderea acestuia cu realitatea din teren. Semnatura și ștampila Data: 12.09.2017				



Nr. Crt.	Unitatea de învățământ, adresa	Suprafața totală (mp)	Suprafața construită	Suprafața teren	Regim de înălțime
68	Grădinița Panseluța Str. Drumul Crețeștilor, nr. 29-31	2536,4	794 mp	<b>2820 mp</b>	P+1E

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Cosmin-Constantin BĂRBĂLAU**

