



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbuc nr. 6-16 Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

HOTĂRÂRE

privind aprobarea categoriilor de folosință pentru spațiile care urmează a fi închiriate în urma procedurii de licitație publică cu strigare demarată de către Direcția Piețe și Gestionare Activități Comerciale sector 4

Consiliul Local al Sectorului 4,

Analizând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4, precum și Raportul de specialitate al Direcției Piețe și Gestionare Activități Comerciale Sector 4 nr. 1871/12.04.2017;

În baza dispozițiilor Hotărârii Guvernului României nr. 348/2004, privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și în baza Legii nr. 287/2009 - Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul Hotărârii Guvernului României nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;

În temeiul prevederilor Hotărârii Consiliului General al Municipiului București 32/2007 privind reglementarea raporturilor contractuale privind spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului General al Municipiului București precum și abrogarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 215/2006 și Hotărârii C.G.M.B. nr. 248/2006, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de dispozițiile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București 268/2010 pentru abrogarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 75/2010 și pentru modificarea și completarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 32/2007 privind reglementarea raporturilor contractuale privind spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului General al Municipiului București precum și abrogarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 215/2006 și Hotărârii C.G.M.B. nr. 248/2006;

Luând act de Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 74/2016 privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de organizare și funcționare ale Direcției Piețe și Gestionare Activități Comerciale Sector 4

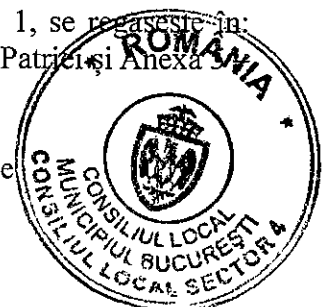
În conformitate cu prevederile art. 45 alin.1 și ale art. 81 alin. (4), din Legea 215/2001 republicată, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă categoriile de folosință pentru spațiile care urmează a fi închiriate în urma procedurii de licitație publică cu strigare, demarată de către Direcția Piețe și Gestionare Activități Comerciale Sector 4, conform Anexei nr. 1.

Art. 2 Amplasarea spațiilor care urmează a fi închiriate, menționate la art. 1, se realizează în: Anexa 2A, 2B - Piața Progresul, Anexa 3 - Piața Sudului, Anexa 4 - Piața Apărătorii Patriei și Anexa 5 - Piața Covasna.

Art. 3 Anexele nr. 1, 2A, 2B, 3, 4 și 5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre



Art.4 Primarul Sectorului 4, Secretarul Sectorului 4 împreună cu Direcția Piețe și Gestionare Activități Comerciale Sector 4 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor, iar comunicarea se va efectua prin grija Serviciului Tehnic Consiliul Local.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 27.04.2017.

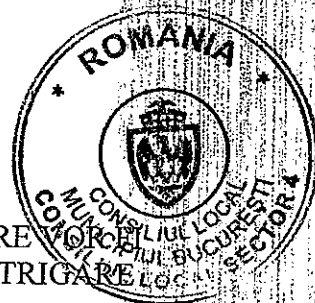
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cosmin – Constantin BĂRBĂLEAȘ



Contrasemnează
Secretarul Sectorului 4

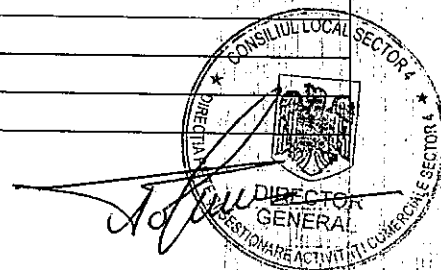
Otilia Iustiniana VILCEA

Nr. 102/27.04.2017



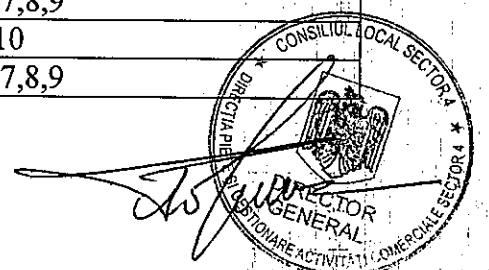
LISTA CATEGORIILOR DE FOLOSINTA PENTRU SPATIILE CARE INCHIRIATE PRIN PROCEDURA DE LICITATIE PUBLICA CU STRIGARE

Piata	Numar spatiu	Categorie de folosinta
Progresul	Boxa 3	Comercializare carne
Progresul	Boxa 4	Comercializare carne
Progresul	Boxa 5	Comercializare carne
Progresul	Boxa 6	Comercializare carne
Progresul	Boxa 9	Comercializare carne
Progresul	Boxa 13	Comercializare carne
Progresul	Boxa 14	Comercializare carne
Progresul	7P	2,3,4,5,6,7,8,9
Progresul	8 / 143	5,6,7,8,9 / 9
Progresul	9 / 237.2	5,6,7,8,9 / 9
Progresul	9E	5,6,7,8,9
Progresul	9Ebis	5,6,7,8,9
Progresul	9P / 111	2,3,4,5,6,7,8,9 / 9
Progresul	10 / 237.3	4,5,6,7,8,9 / 9
Progresul	11E	5,6,7,8,9
Progresul	15 / 237.4	5,6,7,9 / 9
Progresul	17 / 237.5	5,6,7,9 / 9
Progresul	19E / 112	5,6,7,8,9 / 9
Progresul	22 / 192	5,6,7,9 / 9
Progresul	25 / 189	5,6,7,9 / 9
Progresul	26 / 113	5,6,7,9 / 9
Progresul	27 / 114	5,6,7,9 / 9
Progresul	29 / 142	5,6,7,9 / 9
Progresul	41 / 147	5,6,7,9 / 9
Progresul	42 / 115	5,6,7,9 / 9
Progresul	43.1 / 193	5,6,7,9 / 9
Progresul	47- 49	Comercializare peste
Progresul	53 / 140	4,5,6,7,8,9 / 9
Progresul	76 - 77 / 163	10 / 9
Progresul	96	5,6,7,8,9
Progresul	97	5,6,7,8,9
Progresul	98	5,6,7,8,9
Progresul	99	5,6,7,8,9
Progresul	101	5,6,7,8,9
Progresul	102	5,6,7,8,9
Progresul	103	5,6,7,8,9
Progresul	104	5,6,7,8,9
Progresul	105	5,6,7,8,9
Progresul	107	5,6,7,8,9
Progresul	116.2	10
Progresul	118.1	9
Progresul	119	9
Progresul	120	9
Progresul	121	9






Progresul	123	9
Progresul	139	5,6,7,8,9
Progresul	141	5,6,7,8,9
Progresul	144	5,6,7,8,9
Progresul	145	5,6,7,8,9
Progresul	149	5,6,7,8,9
Progresul	150	5,6,7,8,9
Progresul	153	5,6,7,8,9
Progresul	165	5,6,7,8,9
Progresul	166	5,6,7,8,9
Progresul	167	5,6,7,8,9
Progresul	169	5,6,7,8,9
Progresul	170	5,6,7,8,9
Progresul	174	5,6,7,8,9
Progresul	176	5,6,7,8,9
Progresul	179	5,6,7,8,9
Progresul	1	9
Progresul	7	9
Progresul	243	9
Aparatorii Patriei	A1	5,6,7,8,9
Aparatorii Patriei	A2	5,6,7,8,9
Aparatorii Patriei	A3	5,6,7,8,9
Aparatorii Patriei	A4	10
Covasna	C1	5,6,7,8,9
Covasna	5	5,6,7,8,9
Sudului	Boxa 3	Comercializare carne
Sudului	Boxa 5	Comercializare carne
Sudului	Boxa 7	Comercializare carne
Sudului	Boxa 8	Comercializare carne
Sudului	1	5,6,7,8,9
Sudului	2	5,6,7,8,9
Sudului	4	5,6,7,8,9
Sudului	5	5,6,7,8,9
Sudului	6	5,6,7,8,9
Sudului	7	5,6,7,8,9
Sudului	8	5,6,7,8,9
Sudului	10	5,6,7,8,9
Sudului	26	5,6,7,8,9
Sudului	31	5,6,7,8,9
Sudului	32	5,6,7,8,9
Sudului	34	5,6,7,8,9
Sudului	35	5,6,7,8,9
Sudului	38	5,6,7,8,9
Sudului	42	5,6,7,8,9
Sudului	43	5,6,7,8,9
Sudului	46	5,6,7,8,9
Sudului	47	5,6,7,8,9
Sudului	48	5,6,7,8,9
Sudului	49	10
Sudului	50	5,6,7,8,9



Sudului	50A	5,6,7,8,9
Sudului	51	5,6,7,8,9
Sudului	54	5,6,7,8,9
Sudului	55B	5,6,7,8,9
Sudului	56	5,6,7,8,9
Sudului	57	5,6,7,8,9
Sudului	C24	5,6,7,8,9
Sudului	C25	5,6,7,8,9
Sudului	C26	5,6,7,8,9
Sudului	C29-C42	5,6,7,8,9
Sudului	C30	5,6,7,8,9
Sudului	C31	5,6,7,8,9
Sudului	C32	5,6,7,8,9
Sudului	C33	5,6,7,8,9
Sudului	C34	5,6,7,8,9
Sudului	C35	5,6,7,8,9
Sudului	C36	5,6,7,8,9
Sudului	C37	5,6,7,8,9
Sudului	C38	5,6,7,8,9
Sudului	C39	5,6,7,8,9
Sudului	C40	5,6,7,8,9
Sudului	C41	5,6,7,8,9
Sudului	C43	5,6,7,8,9
Sudului	C44	5,6,7,8,9
Sudului	D1	9
Sudului	D4	9

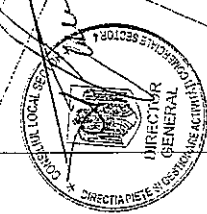
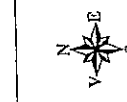
PRESEDINTE DE ROMANIA
 COSMIN - CONSTANTIN BARBALAU




ANEXA 3 la HCL nr. 102
 27.04.2014
 Magazin BIG
 P+2

SOS BERCENI

558200



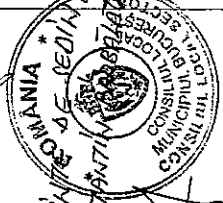
STR SERG. NITU VASILE

Curte BIG

Spatiu verde

Copertina tarabe

S.C. CONCORDIA S.A.



ROMANIA
 PREȘEDINȚIE DE ȘEDINȚĂ
 CONSILIUL LOCAL
 COMUNA BUCUREȘTI

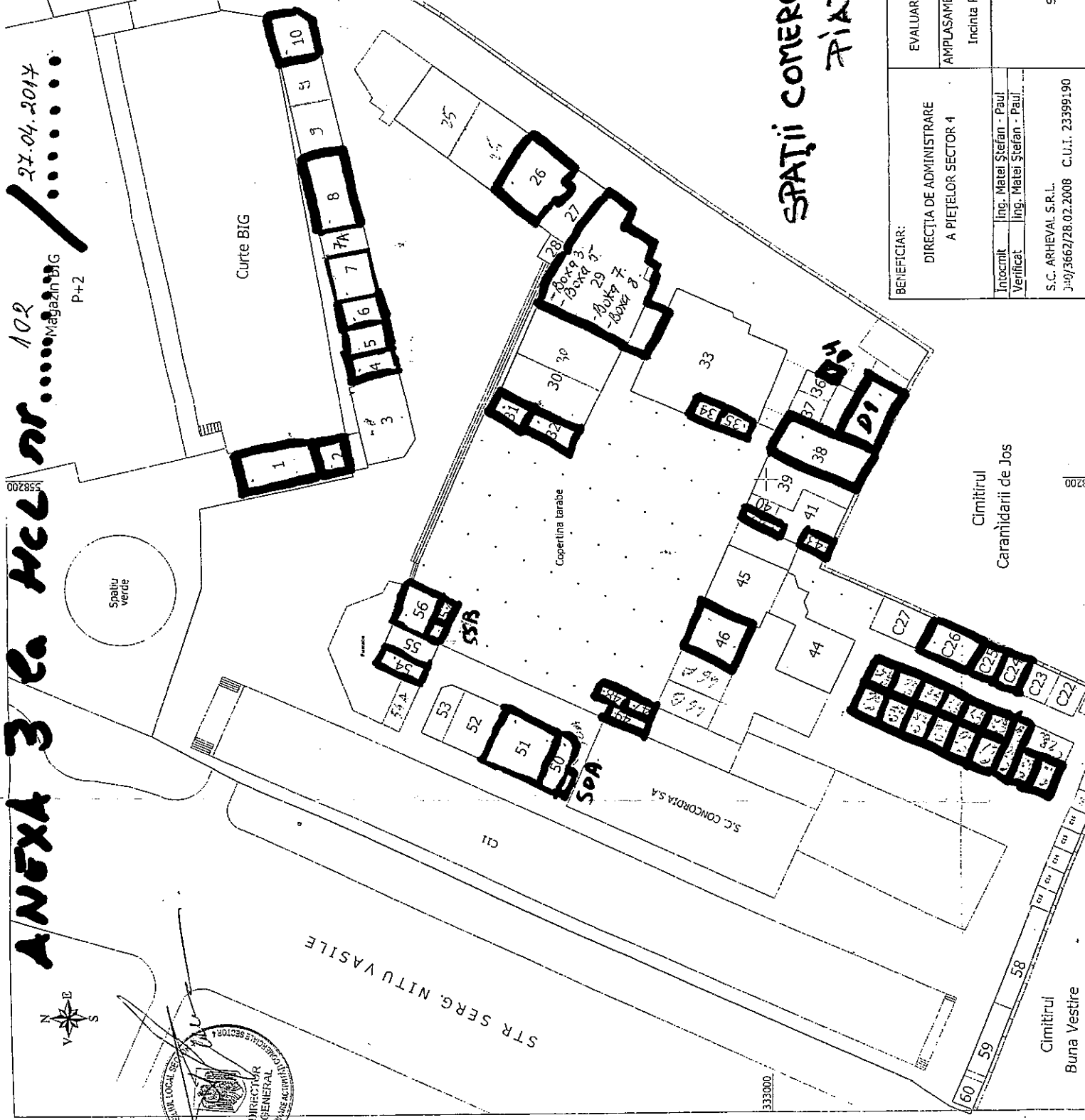
Cimitirul
 Caramidarii de Jos

LEGENDĂ

- ZONA "I" - S=230 mp
- ZONA "II" - S=1804 mp
- ZONA "III" - S=557 mp

333000

**SPAȚII COMERCIALE SCOASE LA LICITAȚIE
 PIAȚA SUDULUI**



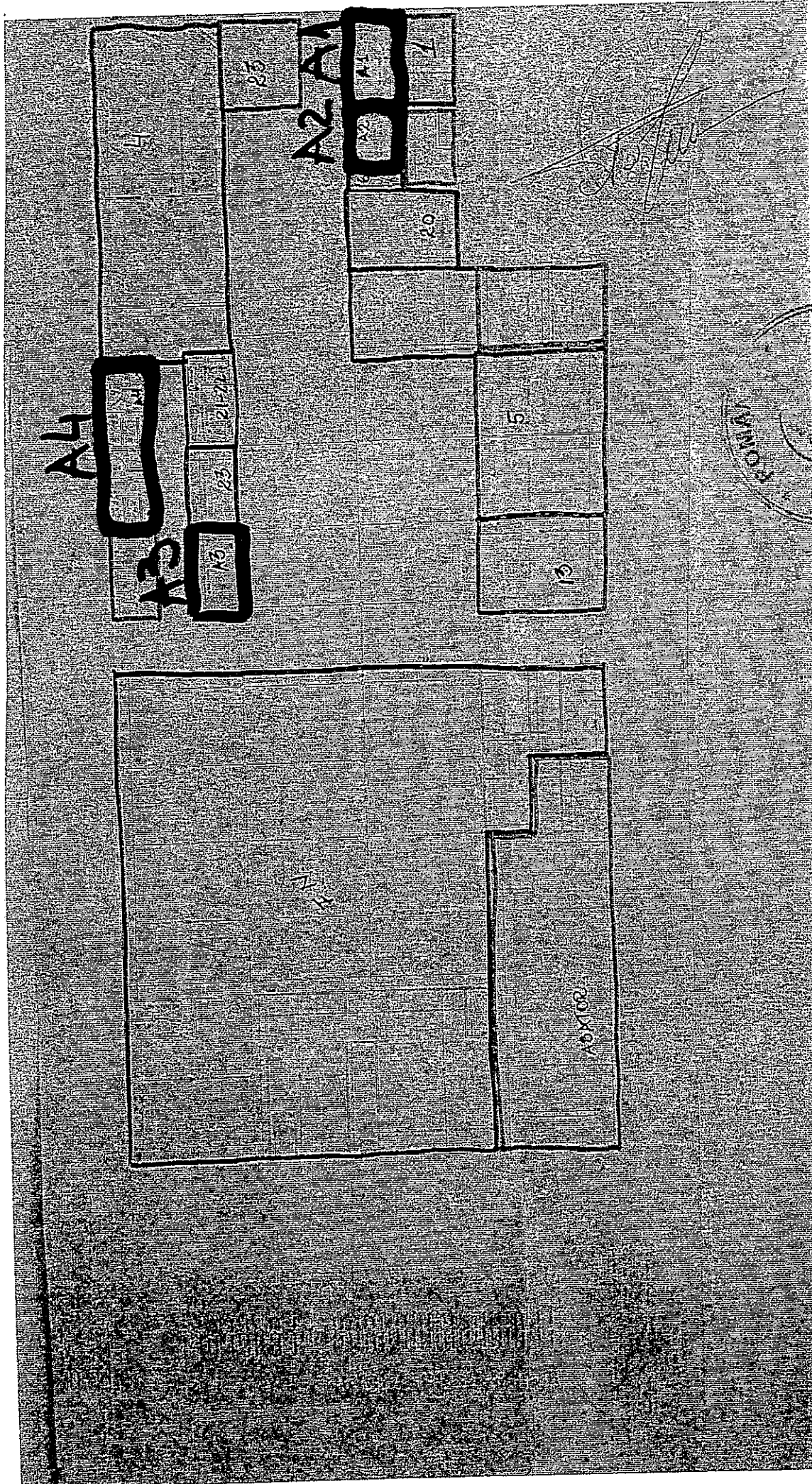
BENEFICIAR: DIRECȚIA DE ADMINISTRARE A PIETELOR SECTOR 4	EVALUARE SPAȚII COMERCIALE PIAȚA SUDULUI	
	AMPLASAMENT: Incinta Pieței Sudului - Sector 4, București	
Intocmit Ing. Matei Ștefan - Paul	Scara 1:500	PLAN DE SITUAȚIE PIAȚA SUDULUI
Verificat Ing. Matei Ștefan - Paul		
S.C. ARHEVAL S.R.L. J=0/3662/28.02.2008 C.U.I. 23399190		

9200

Cimitirul
Buna Vestire

ANEXA 4 la HCL Sedinta nr. 102 / 27.04.2014

SPATII COMERCIALE SCOPSE LA LICITATIE PIATA APARĂTORII PATRIEI



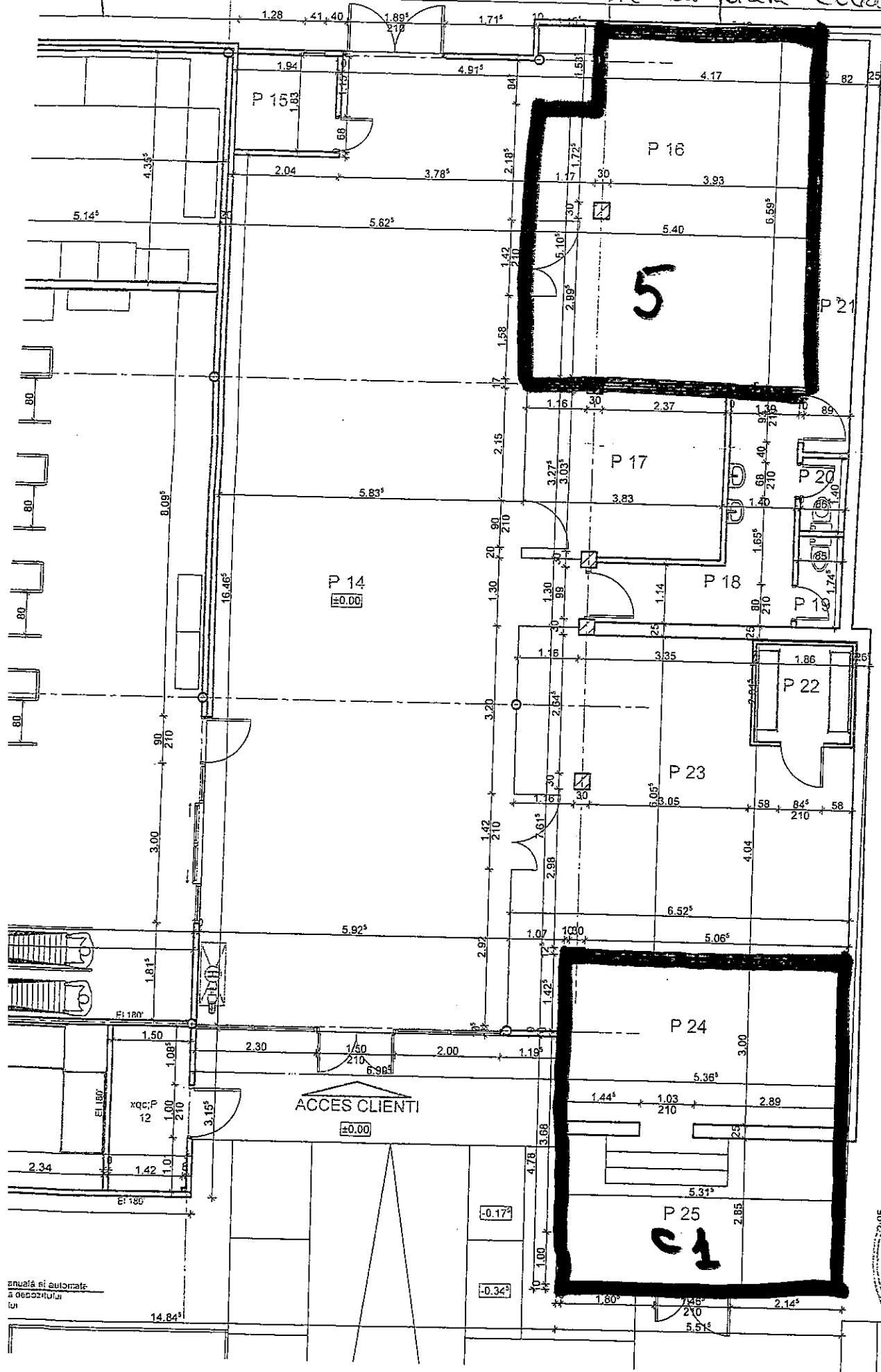
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
 COSMIN - CONSTANTIN BĂLĂU

FORMA

ȘEDINȚĂ
 LOCAL
 15.04.2014

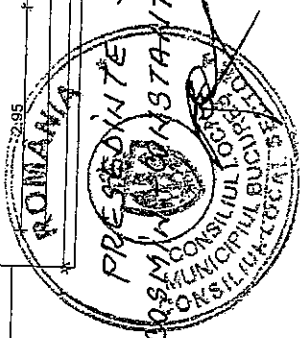
Anexa 5 la HCL nr. 102 / 27.04.2014

Spatiile Comerciale ~~separate~~ la etajele in piata Covasna



Indicativ	
P 01	
P 02	
P 03	
P 04	
P 05	
P 06	
P 07	
P 08	
P 09	
P 10	Bi
P 11	
P 12	
P 13	
P 14	Cl
P 15	
P 16	
P 17	
P 18	
P 19	
P 20	
P 21	
P 22	
P 23	
P 24	
P 25	

ROMANIA
 PRESIDENTE DE SEDINTA,
 DOMNUL CONSILIER BARSALAU
 CONSILIUL LOCAL
 CONSILIUL LOCAL



znavală și automate
 a dispozitivului
 lui