



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**



APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

**DISPOZIȚIA NR. 1218
din 09.08.2016**

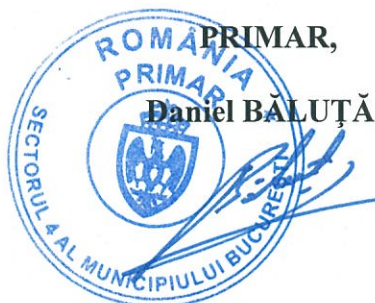
Primarul sectorului 4,

În temeiul prevederilor art. 39 alin. 1-6 și art. 68 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, emite următoarea:

DISPOZIȚIE

Art. 1 Se modifică și se completează **Anexa** prevăzută la art.2 din Dispoziția Primarului Sectorului 4 nr. 1214/05.08.2016, și va avea cuprinsul menționat în **Anexa nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art. 2 Secretarul Sectorului 4 va aduce la cunoștința consilierilor aleși și a locuitorilor sectorului 4, prevederile acestei dispoziții conform competențelor legale.



Avizat pentru legalitate
Conform Legii nr. 215/2001
Secretarul Sectorului 4
Gabriela ANGHELOIU

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Sectorului 4 din data de 29.07.2016.

2. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al sectorului 4, pe perioada 01 septembrie – 30 noiembrie 2016

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

3. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Sectorului 4, pe anul 2016

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne și/sau externe în valoare de până la 188.648.045,16 lei sau echivalent euro pentru refinanțarea împrumutului extern și/sau intern contractat de la Dexia Credit Local (100.575/13.09.2007) și/sau Banca Comercială Română (DM 86/04.12.2009)

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

5. Proiect de hotărâre privind desemnarea consilierilor locali ai sectorului 4 ce vor face parte din Colegiul Director al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4, ca membrii titulari și supleanți

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

6. Proiect de hotărâre privind reactualizarea Comisiei de Evaluare a Persoanelor Adulte cu Handicap Sector 4 înființată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 16/23.02.2006

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

7. Proiect de hotărâre privind numirea reprezentanților Consiliului Local Sector 4 în Consiliile de Administrație ale unităților de învățământ preuniversitar din sectorul 4

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției Generale de Poliție Locală Sector 4

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor de selecție și de eliberare din funcție a candidaților pentru funcția de administrator public al sectorului 4 al municipiului București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

11. Proiect de hotărâre privind stabilirea cotei de carburanți pentru vehiculele și autoutilitarele aflate în dotarea parcului auto al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 4

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

12. Proiect de hotărâre privind stabilirea procedurii de întocmire a dosarelor și a metodologiei de aprobare a ajutoarelor de urgență sub formă de tichete sociale, cu ocazia Sfintelor Sărbători de Crăciun

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

13. Proiect de hotărâre privind împuternicirea Direcției Generale de Poliție Locală Sector 4 să efectueze operațiunile de ridicare, transport și depozitare a autovehiculelor care îngreunează activitatea operatorilor de salubritate pe raza administrativă a Sectorului 4

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

14. Proiect de hotărâre privind împuternicirea Direcției Generale de Poliție Locală Sector 4 să constate și să sancționeze contravențional persoanele fizice și juridice la care se referă materialele publicitare, afișele sau orice alt tip de material publicitar, amplasate, fără respectarea prevederilor legale, pe obiecte de mobilier urban, stâlpi sau clădiri, pe raza administrativă a Sectorului 4

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

15. Proiect de hotărâre privind întreținerea/repararea/cosmetizarea spațiilor de desfacere prin care se distribuie presa, cărțile și produsele de papetărie și a chioșcurilor prin care se pun în vânzare flori și aranjamente florale, amplasate pe domeniul public și privat de pe raza Sectorului 4 al Municipiului București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru Ansamblu Rezidențial 2S+P+12E -locuințe colective, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 9677,00 mp, aparținând lui HAI SOLOMON, situat în strada Săvinești nr. 11-15, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru construire două imobile D+P+1 E+M și P+1E - locuințe unifamiliale, pe terenul proprietatea lui LOHAN CLAUDIA în suprafață de 550,00 mp, aparținând unei persoane fizice, situat în STR. ȘOLDANULUI NR. 101-103, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru două imobile S+P+4 E -locuințe colective, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 4130,00 mp, aparținând SC ADLINE SUPPLIES SRL, situat în Drumul Binelui nr. 9, lot 1(1/5), Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru Ansamblu Rezidențial S+D+P+11E -locuințe colective, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 4978,96 mp, aparținând lui MICȘUNESCU VLAD ȘTEFAN, situat în strada soldat Ionescu Florea nr. 44-46, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru imobile locuințe colective S+P+1E+M, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 2222,00 mp, aparținând SC HOME RESIDENCE SRL, situat în Șoseaua Berceni nr. 299 (lot 7, lot 8, lot 9 și lot 10), Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru Desființare parțială extindere și etajare parțială locuință P+E, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 281,00mp, aparținând lui UNGUREANU CEZAR, situat în strada Ion Ciocodeică nr. 12B, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

- 22.** Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru două hale parter-depozitare, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 4130,00 mp, aparținând lui STRECHE ȘTEFAN, situat în Șoseaua Vitan-Bârzești nr. 5-7, lot 2, Sector 4, București
Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4
- 23.** Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru imobil S+P+4 E -locuințe colective și spații comerciale la parter, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 2612,00 mp, aparținând SC DELTA ACM 93, situat în Drumul Binelui nr. 218-220, lot 1, Sector 4, București
Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4
- 24.** Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru imobil S+P+4 E -locuințe colective și spații comerciale la parter, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 2324,00 mp, aparținând lui PIRPILIU IONEL, situat în Drumul Binelui nr. 222-226, lot 1, Sector 4, București
Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4
- 25.** Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru imobile 2S+P+4E, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 1435,00 mp, aparținând lui VRÂNCEANU ANDY, situat în Str.Luică nr. 152-154-128, Sector 4, București
Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4
- 26.** Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru Biserică și clădiri anexă, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 452,00 mp, aparținând Parohiei Înălțarea Domnului, situat în șos.Olteniței nr. 196, Sector 4, București
Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4
- 27.** Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru ansamblu de locuințe unifamiliale D+P+1E+M, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 863,00 mp, aparținând lui IORDACHE OVIDIU COSMIN, situat în Drumul Binelui nr. 238, Sector 4, București
Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4
- 28.** Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru ansamblu de locuințe colective S+P+4E, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 10695,00 mp, aparținând SC VENUS RESIDENCE SRL, situat în Drumul Binelui nr.F.N, Sector 4, București
Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4
- 29.** Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru Imobil P+1E și concesionare teren, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 204,47mp și 270,00mp propuși spre concesionare, aparținând lui PETRENCIUC SORIN , situat în Strada Pictor Ștefan Dumitrescu nr.8A-10B, Sector 4, București
Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4
- 30.** Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru șapte imobile locuințe colective S+P+4E și trei imobile locuințe colective D+P+4E, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 47983,00 mp, aparținând SC AD ASTRA PARTENERS SRL , situat în Bulevardul Metalurgiei nr. 132, Sector 4, București
Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4
- 31.** Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru Locuință unifamilială, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 421,00 mp, aparținând lui OSICIANU LUIZA MIRELA, situat în Drumul Dealul Ferului nr. 80-84, Sector 4, București
Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

32. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru Imobil locuințe colective S+P+2E+M, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 834,00 mp(lot2)+287,87mp(cotă indiviză din drumul de acces de 338,56mp), aparținând lui RĂDUCU VIOREL VALENTIN, situat în Drumul Jilavei nr.89J, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

33. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru imobil locuințe colective S+P+4E, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 2647,00 mp, aparținând lui NICULA MARIUS, situat în Drumul Jilavei nr.50-60, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

34. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru Imobil locuințe colective D+P+4E+5E retras, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 1130,00 mp, aparținând MIHAI DORIN, situat în Str.Luică nr. 46, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

35. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru locuință unifamilială, pe terenul proprietate particulară, în suprafață de 426,00 mp+ cota parte de 39 mp cale de acces, aparținând lui Dinu Nicolae , situat în Drumul Dealul Corbului nr. 14C, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

36. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru Locuințe colective și birouri P+3E, pe terenul proprietate, în suprafață de 252,00 mp, aparținând lui COSTEA CĂTĂLIN , situat în Str. Mircea Ciobanul nr. 7-11, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

37. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru Consolidare, extindere, recompartimentare și supraetajare locuință existentă, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 203,00 mp, aparținând lui ORZOI ADRIAN, situat în Str. Împăratul Traian nr. 38, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

38. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru Locuință unifamilială S+P, piscină acoperită, anexă și împrejmuire teren, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 194,00 mp, aparținând lui Budurea Georgel Țucu, situat în Intr. Pomârla nr. 11-13 bis, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

39. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru imobil locuințe colective cu funcțiuni mixte la parter S+P+8E, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 1795,00 mp, aparținând SC SEGULA DEVELOPMENT SRL, situat în Aleea Borcea nr. 11, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

40. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru imobil locuințe colective și parcare, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 355,00 mp, aparținând Preda Romeo, situat în Str. Mocăncuței nr. 6-6A, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

41. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru extinderi cu anexe la hala principală existentă, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 14477,00 mp, aparținând lui SC EMPROD SRL situat în Șoseaua Berceni nr. 104S, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

42. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru împrejmuire teren, consolidare, reconfigurare și supraetajare construcție existentă într-un imobil P+2E+M, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 139,40 mp, aparținând lui DUMITRESCU ANDREIA CRISTINA, situat în Str. Mărțișor nr. 44, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

43. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru imobile locuință unifamilială S+P+1E+M, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 405,00 mp, aparținând lui Georgescu Bogdan, situat în Str. Arcadiei nr. 29, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

44. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru locuință P+1E+M, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 127,00 mp, aparținând lui NICULAE GEORGE, situat în Str. Simigiului, nr. 7, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

45. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru locuințe colective P+1E+M, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 1771,00 mp, aparținând lui IANCU MUȘAT, situat în Str. Serg. Condurache Gheorghe, nr. 43A, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

46. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru imobil locuințe P+3E+M și împrejmuire teren, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 265,00 mp, aparținând lui CONSTANTINESCU GH. PETRE, situat în Str. Cetinei nr. 2, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

47. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru Imobil locuințe colective P+3E+4E, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 372,00 mp, aparținând lui STOICESCU CONSTANTIN CRISTINEL, situat în Str. Vuietului nr. 12, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

48. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru imobil locuințe colective S+P+4E, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 882,43 mp, aparținând lui STROE NICOLAE, situat în Str. Luică nr. 176, lot 2, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

49. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru imobil locuințe colective P+1E+M, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 636,00 mp, aparținând lui HOGEA CONSTANTIN, situat în Str. Serg. Florescu Nicolae, nr. 67A și 67B, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

50. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru extindere hală P, pe terenul proprietate particulară în suprafață de 2997,00 mp, aparținând lui Luțu Tudor, situat în Șoseaua Berceni nr. 104R, Sector 4, București

Inițiator: dl. Daniel BĂLUȚĂ - Primarul sectorului 4

51. Întrebări, interpelări.

52. Probleme curente